

Dodatok č. 5

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/69/10 uzatvorenej dňa 17.07.2019
v znení Dodatkov č. 1-4

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562 (ďalej len "prenajímateľ")
Nájomca :	Hokejový klub Poprad, a. s.
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Štatutárny zástupca:	Ing. Richard Pichonský, predseda predstavenstva Mgr. Ľudovít Jurinyi, podpredseda predstavenstva
Sídlo:	Športová 1397/1, 058 01 Poprad
IČO:	51 407 361
DIČ:	2120716719
IČ DPH:	SK2120716719 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sa, vložka č. 10533/P (ďalej len "nájomca")

ČLÁNOK I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2019/69/10 zo dňa 17.07.2019 (účinne 20.07.2019) v znení Dodatkov 1-4, ktorým sa v zmluve (z dôvodu zníženia zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov) mení Príloha č. 1 Zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku, v **Článku 6** bod 2., a **Článok 7** nasledovne:

Článok 6 - Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

2. Úhrady zálohových platieb za dodávky služieb spojených s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 5 160,00 € za jeden rok.

Článok 7 - Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

Nájomné a úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej do 14 dní od dátumu vystavenia faktúry:

- za nájomné v čiastke	458,51 €
- za služby spojené s užívaním nebytových priestorov v čiastke	430,00 €
Spolu za jeden mesiac v čiastke	888,51 €

ČLÁNOK II.

Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2020/69/09 zo dňa 15.07.2020 v znení Dodatkov 1-4.
2. Ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2020/69/09 zo dňa 15.07.2020 v znení Dodatkov 1-4 neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť 01.01.2024.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa _____

V Poprade, dňa _____

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Hokejový klub Poprad, a. s.

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Ing. Richard Pichonský
predseda predstavenstva

Mgr. Ľudovít Jurinyi
podpredseda predstavenstva

Špecifikácia prenajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb**za užívanie nebytových priestorov**

NZ 2019/69/10

Nájomca: Hokejový klub Poprad, a.s.

IČO.: 51 407 361

P.č.	Špecifikácia	Prenajatá plocha m ²	V	K	Prepočítaná vykurovac. plocha m ²	Sadzba na nájom m ²	Ročný predpis nájomné (€)
1	Miestnosť	39,27				40,00	1 570,80
2	Miestnosť	39,27				40,00	1 570,80
3	Miestnosť	31,90				40,00	1 276,00
4	Miestnosť na prízemí HC	10,74				25,00	268,50
5	Bufet A A2	20,40				40,00	816,00
6	a podiel na spoločných priestoroch						0,00
7							0,00
8							0,00
9							0,00
10	Prenajatá plocha	141,58					0,00
Ročný predpis nájomného					0,00		5 502,10
Mesačný predpis nájomného							458,51

Nájomné vo výške 5 502,10 €/rok za prenajaté priestory schválené Uznesením č.159/2019
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 13. júna 2019

					Zálohová platba v €	
Predpis zálohovej platby za služby					Mesačná	Ročná
a) na teplo					280,00	3 360,00
b) na vodné, stočné					48,00	576,00
c) na zrážkovú vodu					12,00	144,00
d) na elektrickú energiu					90,00	1 080,00
						0,00
						0,00
Ročný predpis záloh	0,00					5 160,00
Mesačný predpis záloh					430,00	

	458,51
	430,00
Mesačne	888,51