

Dodatok č. 11
k nájomnej zmluve NZ/BTS/OddSR/484/390/2005
uzatvorenej v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: **Agnesa Gombkötöová, rod. Nagyová**
Miesto trvalého pobytu
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:



(ďalej len „**prenajíateľ**“) na jednej strane

a

Nájomca:

Obchodné meno: Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)
Sídlo: Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť
Konajúci: Ing. Dušan Keketi - predseda predstavenstva
Ing. Denisa Kontárová - členka predstavenstva
IČO: 35 884 916

Bankové spojenie :
IBAN:



Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sa, vl. č.:3327/B

(ďalej len „**nájomca**“) na druhej strane

ktorí súhlasne prehlasujú, že ku všetkým právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení, týmto uzatvárajú dodatok č. 11 k nájomnej zmluve NZ/BTS/OddSR/484/390/2005 v znení dodatku č. 1 až č. 10 (ďalej len „dodatok“) s nasledovným obsahom a za týchto zmluvných podmienok:

Článok II.
Predmet dodatku

2.1. Predmetom tohto dodatku je zmena doby nájmu, uvedená v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy a úprava výšky nájomného v nasledujúcom období uvedená v čl. V. nasledovne:

2.1.1. Ruší sa v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy a nahrádza sa novým znením takto:
„4.1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú – od 01.01.2006 do 31.12.2025“.

2.1.2. Článok V. sa dopĺňa o nový bod 5.4., ktorý znie:

„ 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného podľa bodu 5.1. sa od roku 2024 automaticky raz ročne zvýši s účinnosťou od 1.1. príslušného roku o mieru inflácie, zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok. Táto úprava sa zohľadní v úhrade nájomného za príslušný kalendárny rok. Takto upravená výška nájomného bude základom pre ďalšie zvýšenie nájomného o mieru inflácie v nasledujúcom období.“

III. Záverečné ustanovenia

3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v pôvodnom znení bez zmeny.

3.2. Tento dodatok je vyhotovený v 3 (slovom: troch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom 2 (slovom: dva) rovnopisy obdrží nájomca a 1 (slovom: jeden) rovnopis prenajímateľ.

3.3. Tento dodatok je uzatvorený dňom podpisu zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v súlade s 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.

3.4. Tento dodatok bol uzatvorený na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Zmluvné strany si ho pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V BRATISLAVE

29 -11- 2023
V Bratislave, dňa