ZMLUVA O DIELO č. 20231129

Vypracovanie projektovej dokumentácie na vybraných materských školách v Michalovciach:

II. časť: Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu v Michalovciach

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník") a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon")

(ďalej len „zmluva")

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Mesto Michalovce
zastúpený:	Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta
sídlo:	Námestie osloboditeľov 30, 071 01 Michalovce
IČO:	00 325 490
DIČ:	2020739039
bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
číslo účtu:	SK04 7500 0000 0040 1480 1747
osoba oprávnená v technických veciach:	Ing. Viktória Stavrovská Ing. Zuzana Macijevičová
telefón:	+421 917 793 302, +421 917 815 864
email:	viktoria.stavrovska@msumi.sk zuzana.macijevicova@msumi.sk

(ďalej ako „objednávateľ")

Zhotoviteľ:	TANOT s.r.o.
Sídlo:	Komenského 48/44, 094 31 Hanušovce nad Topľou
Kontakt:	0948 360 379, info@tanot.sk
IČO:	50778200
DIČ:	2120474499
Bankové spojenie:	VÚB a.s.,
Číslo účtu/IBAN:	SK16 0200 0000 0038 0866 9157
Registrácia:	ORSR PO 34528/P

(ďalej ako "zhotoviteľ")

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany")

PREAMBULA

Táto zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania na projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie s podrobnosťami vykonávacieho projektu (realizačného projektu) pre: II. časť: Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu v Michalovciach, proces verejného obstarávania bol realizovaný v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "ZVO").

ČL. II

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná dielo **Vypracovanie projektovej dokumentácie na vybraných materských školách v Michalovciach**: **II. časť: Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu v Michalovciach.**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a odovzdá ho objednávateľovi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, v kvalite vymedzenej touto zmluvou a v termíne dohodnutom v čl. V bod 1 tejto zmluvy.
3. Dielo podľa tejto zmluvy bude pozostávať z:
   a) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie (ďalej DSP): Kompletná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie *s podrobnosťami vykonávacieho projektu (realizačného projektu)* pre: **II. časť: Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu v Michalovciach**.

Čl. III

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Objednávateľ poskytne na základe písomného protokolu zhotoviteľovi do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy všetky dostupné podklady, ktorými disponuje a ktoré sú nevyhnutné pre vykonanie diela.
2. Zhotoviteľ je povinný prevzaté podklady preukázateľne vrátiť objednávateľovi bez zbytočného odkladu od ich použitia, najneskôr však pri odovzdaní diela. Podklady odovzdané zhotoviteľovi za účelom vykonania diela sú vlastníctvom objednávateľa a zhotoviteľ ich nesmie použiť pre seba a ani pre akúkoľvek tretiu osobu bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo vzniku škody na všetkých podkladových materiáloch až do ich odovzdania objednávateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že projektová dokumentácia bude dodaná nasledovne:

   DSP: Výkresová a textová časť dokumentácie v 6 vyhotoveniach v tlačenej papierovej forme a 1x v elektronickej forme na USB Flash disku vo formáte „.pdf" a zároveň vo formátoch, v ktorých bola spracovaná („.doc", „.xls", „.dwg", „.dgn", „shp"). Podrobný rozpočet v dvoch tlačených vyhotoveniach a 1x v zhodnej elektronickej forme na USB Flash disku vo formáte „xls".
4. Projektovú dokumentáciu sa zhotoviteľ zaväzuje spracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Pri spracovaní projektovej dokumentácie sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať v zmysle technických podmienok a STN noriem.
5. Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v čl. V bod 1 tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí zapracovanie všetkých pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov a organizácií zo stavebného konania, čo doloží v dokladovej časti finálnej projektovej dokumentácie stavby.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a

odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania tejto zmluvy ako aj do času odovzdania diela objednávateľovi . Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

9. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vzíde počas vykonávania diela a pri riešení prípadných problémov.
10. Zhotoviteľ je povinný zvolať pracovné stretnutie so zástupcami objednávateľa k navrhovanej skladbe oddielov/objektov stavby a navrhnutému technickému riešeniu, ktoré sa uskutoční najneskôr do 15 dní od účinnosti tejto zmluvy.
11. Objednávateľ si vyhradzuje právo, že dané technické riešenie písomne odsúhlasí do 8 pracovných dní odo dňa jeho predloženia zhotoviteľom.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pripomienky a požiadavky predložené objednávateľom, ktoré si po vzájomnej dohode zmluvné strany odsúhlasia, zapracuje do projektovej dokumentácie. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zašle objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu (DSP) najneskôr v lehote 10 pracovných dní pred termínom podania žiadostí na príslušné povoľujúce orgány na odsúhlasenie. Objednávateľ sa zaväzuje odsúhlasiť, prípadne neodsúhlasiť projektovú dokumentáciu najneskôr v lehote 5 pracovných dní od jej doručenia zo strany zhotoviteľa. Ak sa objednávateľ k projektovej dokumentácii v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že nemá pripomienky a projektovú dokumentáciu odsúhlasuje.
13. V prípade, ak zhotoviteľ nezapracuje pripomienky a požiadavky podľa predchádzajúceho bodu do projektovej dokumentácie a/alebo objednávateľ neodsúhlasí predložené technické riešenie alebo projektovú dokumentáciu, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy bez nároku zhotoviteľa na odplatu prípadne bez nároku na náhradu škody vzniknutej pri spracovávaní projektovej dokumentácie.

Čl. IV
SUBDODÁVATELIA

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zhotoviteľ môže zabezpečiť realizáciu časti diela prostredníctvom tretích osôb. Zhotoviteľ pritom zodpovedá objednávateľovi tak, akoby dielo vykonával sám. Zhotoviteľ je povinný počas trvania tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia ZVO upravujúce využitie a zmenu subdodávateľov.
2. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne oznámiť akúkoľvek zmenu údajovo subdodávateľoch. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
4. V prípade zámeru zhotoviteľa realizovať časť diela prostredníctvom subdodávateľa, zaradenie nového subdodávateľa alebo zmeny pôvodného subdodávateľa je zhotoviteľ povinný minimálne 5 pracovných dní vopred predložiť objednávateľovi na schválenie každého subdodávateľa. Súčasťou požiadavky bude vymedzenie rozsahu plnenia, ktoré bude pre zhotoviteľa realizovať subdodávateľ. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť objednávateľovi všetky údaje a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky. V prípade, ak zhotoviteľ nedodrží vyššie uvedený

mechanizmus týkajúci sa nahradenia pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenia nového subdodávateľa, objednávateľ je oprávnený nahradenie pôvodného subdodávateľa a/alebo nastúpenie nového subdodávateľa neschváliť. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez písomného súhlasu objednávateľa previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na nového subdodávateľa.

5. Objednávateľ si vyhradzuje právo na posúdenie a schválenie zaradenia nového subdodávateľa alebo nahradenia pôvodného subdodávateľa novým subdodávateľom.
6. Zhotoviteľ je povinný vysporiadať všetky svoje záväzky voči subdodávateľom tak, aby mohol objednávateľ riadne užívať dielo zhotovené podľa tejto zmluvy.
7. V prípade, ak subdodávateľ spĺňa definičné znaky partnerov verejného sektora podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu, resp. povinností zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny podľa tohto článku, považuje sa toto porušenie za podstatné porušenie zmluvy s možnosťou uplatnenia sankcie podľa čl. X bod 6 zmluvy zo strany objednávateľa.

Čl. V
LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa čl. II. v nasledovnom termíne :

   Termín dodania kompletnej PD: **do 60 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy**

   Tento termín je **záväzný a nemenný.**
2. Riadnym a včasným vykonaním diela alebo jeho časti sa pre účely tejto zmluvy považuje riadne dokončenie diela alebo jeho časti a jeho odovzdanie a prevzatie objednávateľom v sídle objednávateľa na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela alebo jeho časti dohodnutom v čl. V bod 1 tejto zmluvy.
3. Pri preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných vád, chýb, nedostatkov, nedorobkov odovzdávaného diela alebo jeho časti. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela alebo jeho časti, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti a ktoré vyšli najavo neskôr.
4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela alebo jeho ucelenej časti, ak vykonaniu diela bránia okolnosti, vyššej moci. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo alebo jeho časť, ak vykazuje zjavné vady, chyby, nedostatky, nedorobky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní s prevzatím diela alebo jeho časti.

Čl. VI
ODBORNÝ AUTORSKÝ DOHĽAD

1. Zmluvné strany sa dohodli, že sa činnosť odborného autorského dohľadu nie je predmetom plnenia tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za výkon AD sa nepovažujú prípady, kedy je zhotoviteľ v rámci uplatnenia práv objednávateľa zo zodpovednosti za vady zhotoviteľa povinný odstrániť preukázateľné chyby (napríklad nesúlad výkazu výmer a výkresovej časti PD, nesúlad skutočného stavu so zakresleným stavom a podobne) a to aj v prípade, ak sa tieto stanú zjavné počas realizácie stavebných prác.

Čl. VII

CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania realizovaného v súlade s § 117 ZVO.

2. Cena za dielo je vo výške:

   II. časť: Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu v Michalovciach

   a) Kompletná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie *s podrobnosťami vykonávacieho projektu (realizačného projektu)*: 15 500 v € bez DPH
   3 100 € DPH
   18 600 v € s DPH

   (slovom: osemnásťtisíc šesťsto)

3. Objednávateľ umožňuje čiastočnú fakturáciu, avšak predmetom fakturácie môže byť len ucelená časť diela podľa článku II tejto zmluvy a bodu 2 tohto článku.
4. Objednávateľ neposkytuje na vyhotovenie diela preddavky.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že sadzba dane z pridanej hodnoty je stanovená v súlade s platnými právnymi predpismi.
6. V prípade, že objednávateľ v priebehu prác zníži rozsah predmetu plnenia vylúčením niektorej časti z predmetu plnenia, objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodnú na znížení ceny, ktorá bude reprezentovať množstvo nerealizovaných merných jednotiek, resp. zníženie rozsahu úkonov a túto skutočnosť potvrdia dodatkom k tejto zmluve.

Čl. VIII

PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Podkladom pre úhradu ceny za dielo alebo časť diela bude faktúra zhotoviteľa.
2. Faktúru za dielo podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vystaviť až po odovzdaní a prevzatí diela alebo ucelených časti diela objednávateľom bez vád. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní a prevzatí diela a súpis skutočne vykonaných častí diela. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru a doručiť ju na adresu objednávateľa.
3. Splatnosť faktúry je **60 dní** od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami, objednávateľovi (preberací protokol podľa článku VIII. bodu 2). V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných vád, chýb a nedostatkov odovzdávajúcej časti diela alebo skôr, než došlo k spísaniu preberacieho protokolu, plynie lehota splatnosti takto doručenej faktúry až odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávaného diela.
4. Objednávateľ uhradí faktúru formou bezhotovostného platobného styku na účet zhotoviteľa uvedený v čl. I, bod 1.1. zmluvy. Za deň úhrady ceny za časť diela alebo za dielo, sa považuje deň odpísania fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie, prípadne požadovať odstránenie nedostatkov. V takom prípade sa preruší plynutie

lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy na iné tretie osoby.

Čl. IX
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa platných technických a právnych predpisov a tejto zmluvy ako aj podkladov získaných v rámci zistenia skutkového stavu zhotoviteľom, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácií musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších zmien a doplnkov.
3. Dielo má vady, ak dielo alebo jeho časť alebo akákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve alebo neboli vykonané v súlade s touto zmluvou. Vadou diela sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela, ktoré má dielo alebo jeho ucelená časť v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až neskôr. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá najmä vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, a to nedodržaním platných noriem, neúplnou projektovou dokumentáciou, nesúladom textovej i výkresovej časti s výkazom výmer a rozpočtom, absenciou materiálu v rozpočte a z dôvodu iných zistených chýb, ak tieto vady akokoľvek ovplyvnia vydanie právoplatného stavebného povolenia.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
   a) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť,
   b) použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich použití výslovne trval.
6. V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy týkajúce sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie vád bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 5 pracovných dní, a to náhradným plnením bez vád, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v dobe dohodnutej s objednávateľom v písomne uplatnenej reklamácii bez nároku na navýšenie zmluvnej ceny . Objednávateľ je povinný bezodkladne, najneskôr v lehote 5 pracovných dní po zistení vád uplatniť písomne reklamáciu.
7. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za škody vzniknuté objednávateľovi v dôsledku nesplnenia zmluvných podmienok.

Čl. X

SANKCIE

1. V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným vykonaním a odovzdaním diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie zhotoviteľa s odstránením vád diela v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 33,00 eur za každý aj začatý deň omeškania až do odstránenia vád a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
4. V prípade akéhokoľvek iného porušenia povinnosti zhotoviteľa vyplývajúcej mu z tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela s DPH.
5. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť nahradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú v súvislosti s porušením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy a/alebo ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov a to v ich plnej výške.

Čl. XI

TRVANIE A ZÁNIK ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do času riadneho ukončenia stavebných prác uskutočnených podľa projektovej dokumentácie v zmysle tejto zmluvy. Riadnym ukončením stavebných prác podľa tejto zmluvy sa rozumie deň protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby bez vád zhotovovanej na podklade diela podľa tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou je možné ukončiť:
   a) písomnou dohodou,
   b) odstúpením od zmluvy,
   c) výpoveď zmluvy.
3. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť vykonané písomne, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia, inak sa nepovažuje za odstúpenie od tejto zmluvy. Odstúpením od tejto zmluvy sa táto zmluva ruší od počiatku.
4. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa rozumie najmä, ak:
   a) je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/ alebo včas,
   b) z dôvodu opakovaného porušenia povinností zhotoviteľa týkajúcich sa zhotovenia diela ustanovených v tejto zmluve,
   c) dielo má neodstrániteľné vady,
   d) zhotoviteľ prehlásil, že dielo nevykoná,
   e) nedodržania celkovej ceny diela podľa čl. VII bod 2 zmluvy,
   f) zhotoviteľ nepodstatne porušil túto zmluvu a zároveň nevykonal nápravu v dodatočnej primeranej lehote poskytnutej mu objednávateľom,
   g) je zhotoviteľ v bankrote alebo je platobne neschopný, ide do likvidácie alebo bolo proti nemu vydané rozhodnutie o začatí konkurzného konania,
   h) zhotoviteľ nie je schopný plniť zmluvný záväzok z dôvodu straty odbornej spôsobilosti a/ alebo oprávnenia dodať dielo podľa tejto zmluvy alebo vykonávať odborný autorský dohľad.
5. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy sú zmluvné strany oprávnené vypovedať zmluvu po márnom uplynutí primeranej lehoty stanovenej v písomnej výzve zmluvnej strany na odstránenie

nedostatku, ktorý je v rozpore s touto zmluvou, prílohami a právnymi predpismi. Ak sa zmluvné strany v písomnej výzve nedohodnú inak, platí, že primeranou lehotou sa v zmysle predchádzajúcej vety považuje 7 kalendárnych dní.

6. V prípade výpovede zmluvy za podstatné porušenie zmluvy je výpovedná lehota 1 mesiac odo dňa doručenia výpovede druhej zmluvnej strane.
7. Výpoveďou sa táto zmluva neruší od počiatku, ale až odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej strane.
8. Odstúpením objednávateľa od zmluvy/ výpoveďou nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo zmluvnú pokutu.
9. Dielo ani jeho časti, vrátane rozpracovaných častí, nie je zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
10. V prípade zániku tohto zmluvného vzťahu písomnou dohodou, zmluvný vzťah zaniká dňom uvedeným v dohode, v ktorej sa upravia aj vzájomné nároky zmluvných strán vzniknuté už zo splnených zmluvných povinností, resp. nároky vzniknuté z porušenia povinností.

Čl. XII
OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela, a to v lehote 7 dní od požiadania. Za požiadanie sa považuje písomná žiadosť zaslaná zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj podmienky tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúcu najmä v spresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdaním diela objednávateľovi prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú pri vysvetľovaní súťažných podkladov za účelom výberu zhotoviteľa na realizáciu stavby podľa DRP v súlade so ZVO.
7. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku Objednávateľa, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Čl. XIII
LICENCIA

1. Zhotoviteľ, ako autor diela, prehlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
2. V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "samostatné diela"), zhotoviteľ sám

zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
4. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi výhradný súhlas (ďalej len "licencia") na použitie diela v neobmedzenom rozsahu (najmä na všetky známe spôsoby použitia ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy, a to najmä na využitie diela v procese projektovej a investičnej prípravy stavby, v procese územného plánovania a posudzovania vplyvov tejto stavby na životné prostredie, ako aj v procese samotnej realizácie stavby) a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ touto zmluvou udeľuje objednávateľovi výslovný súhlas, aby udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe, ako aj súhlas, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou a fyzické vyhotovenie diela na tretiu osobu.

ČL. XIV
DORUČOVANIE

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy si budú doručovať poštou formou doporučenej zásielky, elektronický cez ÚPVS, alebo osobne. Písomnosťou obsahujúcou právne významné skutočnosti podľa tejto zmluvy je najmä odstúpenie od zmluvy, reklamácia, resp. uplatnenie vád diela. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
2. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.

ČI. XV
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy bližšie touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky, najmä Obchodným zákonníkom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností z tejto zmluvy, budú zmluvnými stranami prednostne riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, riešenie sporu sa riadi slovenským právnym poriadkom.
3. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len na základe očíslovaných, písomne uzavretých dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.

4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
   - Príloha č. 1 - Opis predmetu obstarávania
   - Príloha č. 2 - Vyhlásenie o subdodávateľoch
   - Príloha č.3 – Návrh na plnenie kritéria
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Michalovciach, dňa .....

V Hanušovciach nad Topľou, dňa

Objednávateľ:

.....

Zhotoviteľ:

Ing.Tomáš Velebír - konateľ

Príloha č. 1.

Opis, špecifikácia a rozsah predmetu zákazky

Predmetom riešenia je vypracovanie a dodanie kompletnej projektovej dokumentácie pre:
„Vypracovanie projektovej dokumentácie na vybraných materských školách v Michalovciach – časť 2. Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu" v rozsahu stavebného povolenia v podrobnostiach vykonávacieho projektu, v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Predmetom navrhovaných stavebných a sadových úprav je zmena hospodárenia s dažďovou vodou, zlepšenie mikroklímy v ukazovateľoch vlhkosti, teploty a prachu.
Zachytenie zrážkovej vody v najväčšom možnom množstve návrhom vegetačnej strechy, zachytávaním vody z dažďových zvodov a odvedením zrážkovej vody do dažďových záhrad a akumulačných podzemných nádob. Opatrenia vhodne kombinovať podľa stavebnotechnických pomerov objektov, okolitého terénu a spevnených plôch areálu materskej školy.

Predprojektová príprava:

- Zaistenie výškopisného a polohopisného zamerania geodetom
- Prieskum k existencii inžinierskych sietí
- Obhliadka predmetu zákazky, stavebno-technický prieskum striech.

Poznámka: Na strechách materských škôl boli vykonané sondy a vyhotovený predbežný statický posudok. Objednávateľ zrealizuje na všetkých predmetných materských školách hydrogeologický prieskum. Hydrogeologické posudky budú odovzdané úspešnému uchádzačovi najneskôr v čase účinnosti zmluvy o dielo. Poskytnuté predbežné statické posudky, ktoré sa nachádzajú vo výzve ako prílohe č. 3 nenahrádzajú prílohu projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Projektová dokumentácia bude riešiť:

- Vegetačné strechy na strechách materských škôl podľa prípustnosti zaťaženia jestvujúcich striech a s tým súvisiace úpravy (napr. navýšenie atiky, bleskozvody, ZTI)
- Navrhnúť skladbu strechy v zmysle aktuálnych predpisov tepelnej ochrany budov
- Návrh spôsobu optimálneho využitia zadržanej zrážkovej vody v areáloch materských škôl
- Zber zrážkovej vody do akumulačných podzemných objektov s opätovným využitím na závlahu zelene, dažďových záhrad, vsakovacích objektov
- Podpovrchový retenčný systém v kombinácii s horeuvedenými prvkami
- Vytvorenie priepustných plôch na vybraných jestvujúcich spevnených plochách
- Rešpektovanie existujúcich hracích prvkov na ihriskách materských škôl
- Súčasťou PD bude podrobný položkový výkaz výmer a rozpočet pre účely obstarávania dodávateľa stavby, s nastavením výpočtových vzorcov, s rekapituláciou a krycím listom. Bunky s popisom položky a výmerou musia byť zamknuté (bez možnosti zásahov a úpravy súťažiaceho). Z rozpočtu musí byť jasné ocenenie: dodávka (materiál) a montáž (cena práce), kompletizované položky nie sú prípustné.

Predmetom zákazky projektanta ja zároveň poskytnutie súčinnosti pri verejnom obstarávaní:
Rozsah súčinnosti v lehote na predkladanie ponúk:

- Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť pri vysvetľovaní projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou podkladov na výber zhotoviteľa stavebných prác,
- opravovať zistené chyby v projektovej dokumentácii, ktorá je súčasťou podkladov na výber zhotoviteľa stavebných prác,
- poskytovať súčinnosť pri vypracovaní odpovedí k žiadostiam o vysvetlenie a nápravu a k vyjadreniam k námietkam uchádzačov vo verejnom obstarávaní, pričom
- súčinnosť musí byt' poskytnutá v primeraných lehotách určených objednávateľom tak, aby objednávateľ mohol riadne a včas poskytnúť vysvetlenia/vyjadrenia uchádzačom vo verejnom obstarávaní v rámci zákonom predpísaných lehôt.
-

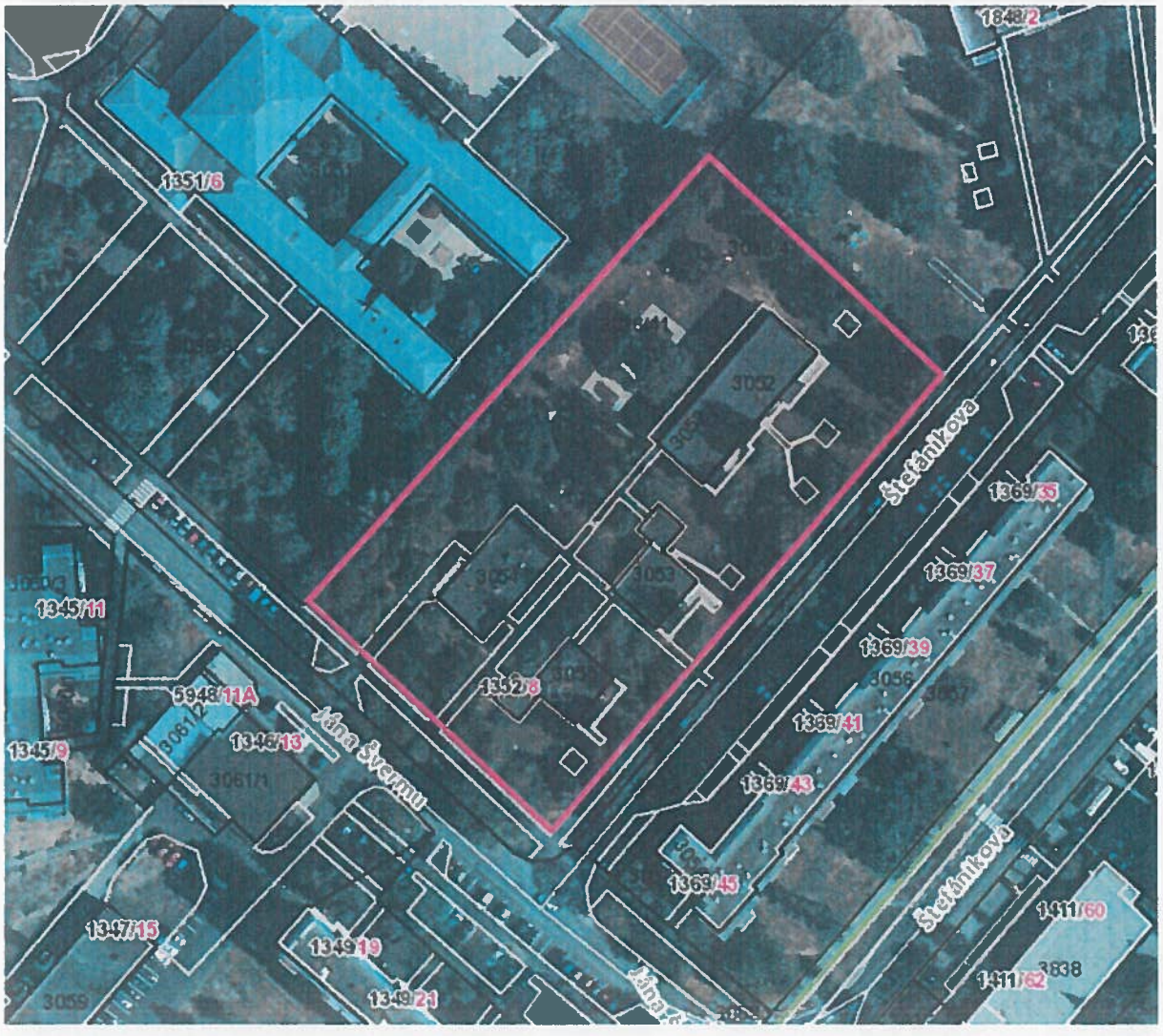
Rozsah súčinnosti v štádiu otvárania a vyhodnocovania ponúk pri realizácii samotného diela:

- Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s komisiou na otváranie a vyhodnotenie ponúk,
- poskytovať súčinnosť pri vypracovaní vyjadrení k námietkam uchádzačov tak, aby objednávateľ mohol riadne a včas poskytnúť vysvetlenia/vyjadrenia uchádzačom vo verejnom obstarávaní v rámci zákonom predpísaných lehôt, pričom
- súčinnosť musí byť poskytnutá v primeraných lehotách určených objednávateľom najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa doručenia otázky/ podnetu verejným obstarávateľom.

II. časť: Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu v Michalovciach:

MŠ Švermu (XXII. MŠ)

- Ul. Jána Švermu 1352/8, Michalovce
- par.č. 3052, 3053, 3054, 3053, 3036/41 k.ú. Michalovce
- Plocha striech: 1262 m2
- Plocha nezastavaného pozemku: 7872 m2
- štyri samostatne stojace budovy: hospodárska časť (kuchyňa + administratíva), pôvodné detské jasle 2x, budova s triedami, vstupy sú vzájomné prepojené zastrešeným chodníkom
- Strecha plochá, krytina asfaltová, dažďové zvody vnútorné
- Predpokladaná skladba strechy z pôvodnej PD:
    - Asfaltová krytina
    - Strešná doska SZD-34 hr. 240/40mm
    - Vzduchová medzera
    - Sklenené rohože hr. 60mm
    - stropný panel hr. 200mm
- Podlažnosť: hlavná budova s triedami dvojpodlažná, ostatné budovy jednopodlažné, nepodpivničené
- Nosný systém: železobetónový skelet



Príloha č. 2 Zoznam subdodávateľov

Názov a adresa dodávateľa: TANOT s.r.o.

Na plnení sa zúčastnia/~~nezúčastnia~~[1] ~~subdodávatelia.~~

Zoznam subdodávateľov, ktorí sa zúčastnia na plnení:

Názov subdodávateľa (adresa a IČO)	**Rozsah subdodávky z celkového množstva poskytnutých služieb** (uviesť v %)	**Predmet subdodávky**
ENAU s.r.o., Komárany 59, 093 01, IČO: 5044026	20 %	Časť : vodozárdžné opatrenia
epMP s.r.o., Herlianska 1105/96, 093 03 Vranov nad Topľou	15%	Časť : elektroinštalácia / bleskozvod

*(*V prípade potreby doplňte riadky)*

Miesto a dátum: Hanušovce nad Topľou, 6.11.2023

Meno a priezvisko: Ing.Tomáš Velebír

Podpis:

(podpisuje osoba alebo osoby oprávnené konať v mene uchádzača v súlade s výpisom z obchodného registra alebo iného úradného registra, v ktorom je uchádzač zapísaný) alebo osoba splnomocnená

[1] Nehodiace sa prečiarknite

II. časť: Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu v Michalovciach

Návrh na plnenie kriteria- príloha č. 5

Identifikačné údaje uchádzača:

Názov uchádzača:	TANOT s.r.o.
Adresa sídla:	Komenského 48/44, 094 31 Hanušovce nad Topľou
Platca DPH (A/N):	A
IČO:	50778200
DIČ:	2120474499
Kontakt (Meno a priezvisko osoby, tel. č., email):	Ing.Tomáš Velebír, 0948 360 379, info@tanot.sk

Názov časti dokumentácie	Cena celkom v € bez DPH
ČASŤ 2: Vodozádržné opatrenia na MŠ Švermu- vypracovanie projektovej dokumentácie	**15 500,00 €**
Celková cena bez DPH	15 500,00 €
DPH 20%	3 100,00 €
Celková cena s DPH	18 600,00 €

Miesto podpisu	V Hanušovciach nad Topľou
Dátum podpisu	6.11.2023
Meno a priezvisko oprávnenej osoby konať za uchádzača	Ing.Tomáš Velebír - konateľ, tel. 0948 360 379
Podpis a pečiatka	