

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 3139/2023/PS ESM – 1462

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Názov: Mesto Banská Bystrica
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
sídlo: Českoslovskej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 4016795432/7500
IBAN: SK77 7500 0000 0040 1679 5432
BIC: CEKOSKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov: Pri Hrone s.r.o.
v zastúpení: Bc. Peter Vágner, konateľ spoločnosti
Mgr. Martin Mikuláši, konateľ spoločnosti
sídlo: Rudlovskej cesty 2, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 52 763 811
DIČ: 2121127712
IČ DPH: SK2121127712
Právna forma: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Sro, vložka číslo:
37682/S
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:

(ďalej len „nájomca“).
(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu 1/1 k celku, ktorý sú zapísané na liste vlastníctva č. 4073 pre kat. územie Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom, konkrétne parcela registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape, ako:
 - parc. č. C KN 5501/4, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 11360 m²,

(ďalej len „pozemok“).

Článok II.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, časť pozemku, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 4073 pre katastrálne územie Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, ako parcela registra „C“ evidovaná na mape určeného operátu, a to:
 - časť parc. č. **C KN 5501/4**, druh pozemku: ostatná plocha o výmere 131 m², (ďalej len „predmet nájmu“)
2. Prenajímaná časť pozemku, ktorá tvorí predmet nájmu, je bližšie špecifikovaná v grafickom znázornení (snímka), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako Príloha č. 1. Zmluvné strany vyhlasujú, že grafické znázornenie, tvoriace Prílohu č. 1 zmluvy, je pre zmluvné strany určité a zrozumiteľné.
3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania predmet nájmu za účelom vybudovania a prevádzkovania vjazdu, zástavky MHD, vodovodnej a splaškovej kanalizačnej prípojky a terénnych úprav existujúceho chodníka v rámci stavby: „*Apartmentový dom pri Hrone*“ (ďalej len „stavba“), na dobu nájmu uvedenú v článku IV. bod 1. zmluvy.
4. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi za užívanie predmetu nájmu dohodnuté nájomné v súlade s článkom III. tejto zmluvy.

Článok III.

Výška a splatnosť nájomného

1. Výška ročného nájomného za užívanie predmetu nájmu je určená v súlade s článkom 18 bod 1. por. číslo 1) Pásmo II. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Banská Bystrica účinných od 01.11.2023 (ďalej len „zásady“) na sumu **5,00 €/ 1 m²/ rok**, čo pri výmere predmetu nájmu **131 m²** predstavuje ročné nájomné vo výške **655,00 €** (slovom: šesťstopäťdesiatpäť eur).
2. Nájomca sa zaväzuje nájomné podľa bodu 1. tohto článku zmluvy uhrádzať prenajímateľovi raz ročne bezhotovostným prevodom na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS 3139/2023, alebo priamo v pokladni Mestského úradu, Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica, v termíne vždy do **30. júna** príslušného kalendárneho roka.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný uhradiť prenajímateľovi nájomné v príslušnej alikvotnej čiastke, za obdobie kalendárneho roka platného v čase podpisu tejto zmluvy, spoločne s nájomným za najbližší budúci kalendárny rok, nasledujúci po kalendárnom roku, v ktorom došlo k podpisu tejto zmluvy. Nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné v zmysle tohto bodu najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, a to spôsobom uvedeným v bode 3. tohto článku. Nájomné za ďalšie obdobie je nájomca povinný uhradiť v termíne podľa bodu 3. tohto článku.
4. Alikvotná časť nájomného za obdobie od 20.12.2023 do 31.12.2023 predstavuje sumu vo výške **21,53 €**, pričom táto suma je nižšia ako minimálna suma nájomného stanovená v článku 18 bod 2. zásad. Nájomca berie na vedomie, že v zmysle článku 18 bod 2. zásad nesmie byť celková cena nájomného nižšia ako 40,00 € za každý, aj začatý kalendárny rok. Nájomca preto z uvedeného dôvodu uhradí nájomné za rok 2023 spoločne s nájomným za celý najbližší budúci kalendárny rok (nasledujúci po kalendárnom roku, v ktorom došlo k podpisu tejto zmluvy), ktoré predstavuje sumu vo výške spolu **695,00 €** (slovom: šesťstodevät'desiatpäť eur). Nájomné za ďalšie obdobie je nájomca povinný uhradiť v termíne a spôsobom podľa bodu 2. tohto článku zmluvy.
5. Zmluvné strany sa pre vylúčenie akýchkoľvek budúcich nedorozumení a pochybností dohodli, že nezaplatenie nájomného v lehotách a spôsobom uvedeným v bode 1. až bod 4. tohto článku zmluvy, zakladá nárok prenajímateľa na okamžité odstúpenie od zmluvy.

Článok IV.

Doba trvania zmluvy

1. Nájomný vzťah založený touto zmluvou sa uzatvára **na dobu neurčitú**.
2. Predmetná zmluva je v súlade s ust. § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník povinne zverejňovanou zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetná zmluva zanikne:

- 3.1. zánikom predmetu nájmu;
- 3.2. písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu uvedenému v takejto dohode;
- 3.3 písomným odstúpením prenajímateľa od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy zo strany nájomcu v prípade ak:
- a) nájomca nezaplatí nájomné v lehote a spôsobom uvedeným v článku III. bod 1. až bod 5. zmluvy, pričom s taktodohodnutým platením nájomného je v omeškaní o viac ako jeden mesiac;
 - b) nájomca najneskôr do 12 kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nepredloží prenajímateľovi fotokópiu (posledného) najneskôr vydaného stavebného povolenia vyžadovaného pre realizáciu činností špecifikovaných v článku II. bod 3. tejto zmluvy;
 - c) nájomca najneskôr do 24 kalendárnych mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy nepredloží prenajímateľovi fotokópiu (posledného) najneskôr vydaného kolaudačného rozhodnutia vyžadovaného pre zrealizované stavby a úpravy uvedené v článku II. bod 3. tejto zmluvy.

Odstúpením prenajímateľa od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, s výnimkou práv na zmluvné a zákonné sankcie (napr. právo na náhradu škody, právo na zmluvnú pokutu, atď.) a s výnimkou zmluvných ustanovení, ktoré na základe prejavu vôle zmluvných strán, alebo z dôvodu ich právnej povahy, zostávajú v platnosti aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

- 3.4 písomnou výpoveďou prenajímateľa v prípade, ak:

- a) nájomca bude užívať predmet nájmu v rozpore s dohodnutým účelom nájmu;
- b) nájomca prenechá predmet nájmu alebo jeho časť do užívania alebo do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.

- 3.5 písomnou výpoveďou nájomcu v prípade, ak:

- a) predmet nájmu sa stane z dôvodov na strane prenajímateľa nespôsobilý na dohodnuté užívanie;
- b) prenajímateľ hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe v dĺžke trvania jeden (1) mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď prenajímateľa z nájmu druhej zmluvnej strane riadne doručená.
5. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu z dôvodov špecifikovaných v bode 3.3. písm. a) až c) a v bode 3.4. a 3.5. písm. a) až b) tohto článku, sa nájomca pre vylúčenie akýchkoľvek budúcich nedorozumení a pochybností zaväzuje prenajímateľovi, pokiaľ medzi prenajímateľom a nájomcom nedôjde k inej písomnej dohode, uviesť predmet nájmu na vlastné náklady do pôvodného stavu (stavu v akom bol nájomcom prevzatý) najneskôr do 60 dní odo dňa ukončenia zmluvného vzťahu. Ak nájomca poruší svoju povinnosť odovzdať taktodpredmet nájmu a medzi zmluvnými stranami nedošlo k inej písomnej dohode, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi preukázateľne vzniknuté náklady, ktoré vznikli prenajímateľovi v súvislosti s uvedením predmetu nájmu do pôvodného stavu.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje plniť všetky podmienky nájmu podľa tejto zmluvy, predmet nájmu užívať riadnym a hospodárnym spôsobom na dohodnutý účel a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vzťahujúce sa na predmet nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu udržiavať v riadnom stave v súlade s účelom nájmu a odstrániť prípadné škody vzniknuté na predmete nájmu v dôsledku jeho činnosti.
3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu spôsobom určeným v tejto zmluve a to primerane povahe a určeniu veci, pričom je povinný si počínať tak, aby v zmysle ustanovenia § 415 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí.
4. Nájomca je povinný zabezpečiť u dodávateľov stavebných prác nakladanie s predmetom nájmu len pre účely realizácie účelu nájmu v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
5. Nájomca je povinný pri realizácii účelu nájmu rešpektovať všetky dotknuté IS v súbehu, resp. v križovaní, pri dodržaní ich odstupových vzdialeností, resp. krytia. Nájomca sa zaväzuje počas doby nájmu poskytnúť

súčinnosť pri prípadnej inej výstavbe inžinierskych sietí a taktiež umožniť prenajímateľovi kedykoľvek vstup na predmet nájmu.

6. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy do podnájmu alebo do užívania tretej osobe.
7. Prenajímateľ súhlasí so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na predmete nájmu, ako aj s vykonaním iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom realizácie stavby definovanej v článku II. bod 3. tejto zmluvy. Táto zmluva je pre nájomcu, ktorý je stavebníkom stavby uvedenej v článku II. bod 3. tejto zmluvy, dokladom preukazujúcim iné právo k nehnuteľnosti - pozemkom uvedeným v článku II. bod 1. tejto zmluvy v súlade s ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
8. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť poriadok a bežnú údržbu predmetu nájmu. Zároveň je nájomca povinný odstraňovať znečistenie na susedných nehnuteľnostiach vzniknuté činnosťou v súvislosti s realizáciou účelu tejto zmluvy a dbať, aby nedochádzalo k obmedzovaniu, ani k porušovaniu vlastníckeho práva vlastníkov týchto nehnuteľností.
9. V prípade, ak dôjde k zvýšeniu hodnoty predmetu nájmu, nájomca nemá nárok na úhradu žiadnych nákladov resp. hodnoty zvýšenia.
10. Nájomca vyhlasuje, že je oboznámený so stavom predmetu nájmu a v tomto stave ho preberá dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
11. Nájomca sa zaväzuje predložiť prenajímateľovi fotokópiu každého kolaudačného rozhodnutia v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.
12. Nájomca zodpovedá za všetky škody na predmete nájmu, ako aj na susedných nehnuteľnostiach, vzniknuté v súvislosti s realizáciou účelu tejto zmluvy, vrátane škôd spôsobených tretími osobami.

Článok VI. Ostatné dojednania

1. Nájomca sa zaväzuje najneskôr do deväťdesiatich (90) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti posledného (najneskôr vydaného) kolaudačného rozhodnutia, vyžadovaného pre zrealizované stavby a činnosti uvedené v článku II. bod 3. zmluvy, doručiť prenajímateľovi žiadosť o majetkovoprávne vysporiadanie predmetu nájmu formou:
 - a) zriadenia vecného bremena k predmetu nájmu, alebo
 - b) prevodu (nadobudnutia) predmetu nájmu, alebo
 - c) ponuky na prevod predmetu nájmu do majetku Mesta Banská Bystrica.
2. V prípade nesplnenia povinnosti špecifikovanej v bode 1. tohto článku, sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške mesačného nájomného za každý aj začatý deň omeškania s doručením žiadosti o majetkovoprávne vysporiadanie predmetu nájmu.
3. Nájomca pre vylúčenie akýchkoľvek budúcich nedorozumení a pochybností berie na vedomie, že žiadosť o majetkovoprávne vysporiadanie predmetu nájmu nezakladá nájomcovi nárok na jej kladné vybavenie v rozsahu podanej žiadosti, nakoľko o finálnom spôsobe vysporiadania a o schválení majetkovoprávneho vysporiadania predmetu nájmu rozhoduje mestské zastupiteľstvo formou hlasovania.

Článok VII. Doručovanie

1. Pokiaľ v zmluve nie je výslovne uvedené inak, zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomné oznámenia podľa tejto zmluvy budú doručované a) prostredníctvom pošty, b) kuriérom alebo iným vhodným spôsobom, a to na kontaktné adresy (resp. korešpondenčné adresy) zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, okrem prípadu, ak zmluvná strana preukázateľne oznámila druhej zmluvnej strane zmenu kontaktnej adresy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomné oznámenia podľa tejto zmluvy budú nájomcovi doručované na ním označenú korešpondenčnú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
3. Písomnosť sa považuje za doručенú dňom jej prevzatia adresátom alebo ním poverenou osobou. Písomnosť sa považuje za doručенú aj dňom nasledujúcim po dni márneho uplynutia úložnej lehoty a to aj v prípade, ak sa o uložení zásielky adresát nedozvedel, ako aj dňom vrátenia zásielky odosielateľovi s

poznámkou, že adresát je neznámy, alebo s inou poznámkou obdobného významu a v prípade osobného doručenia alebo doručenia kuriérom aj dňom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom.

Článok VIII. Záverčné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva bola vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z toho tri (3) vyhotovenia pre prenajímateľa a dve (2) vyhotovenia pre nájomcu.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá tým druhej zmluvnej strane vznikne.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1. V prípade rozporu medzi zmluvou a jej prílohami, majú prednosť ustanovenia zmluvy.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a uzatvárajú ju na základe slobodnej a vážnej vôle, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Príloha č. 1: Grafické znázornenie (snímka) prenajímanej časti pozemku podľa nájomnej zmluvy č. 3139/2023/PS ESM – 1462

V Banskej Bystrici, dňa:

V Banskej Bystrici, dňa:

Prenajímateľ:

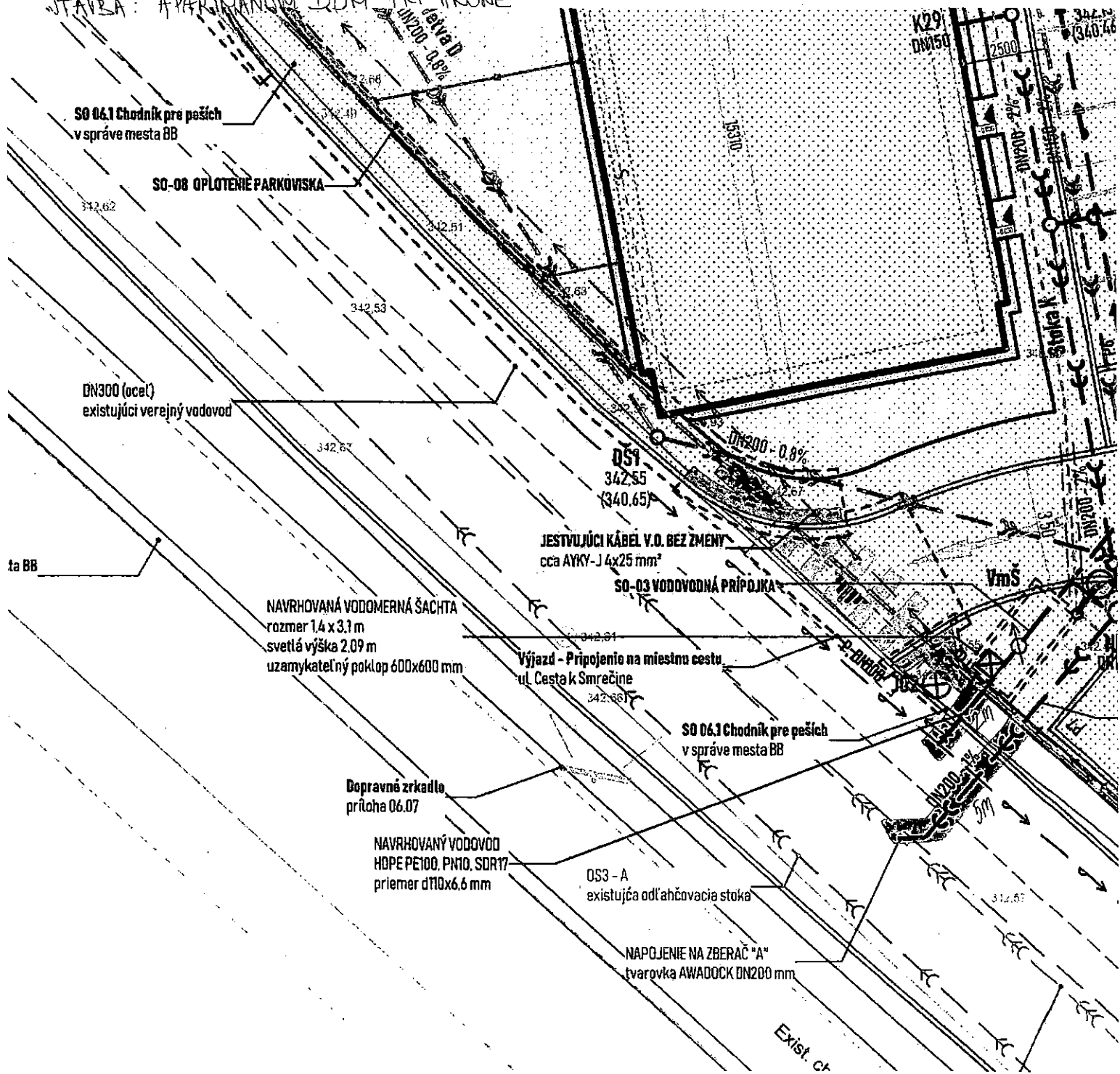
Nájomca:

.....
Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

.....
Bc. Peter Vágner, konateľ

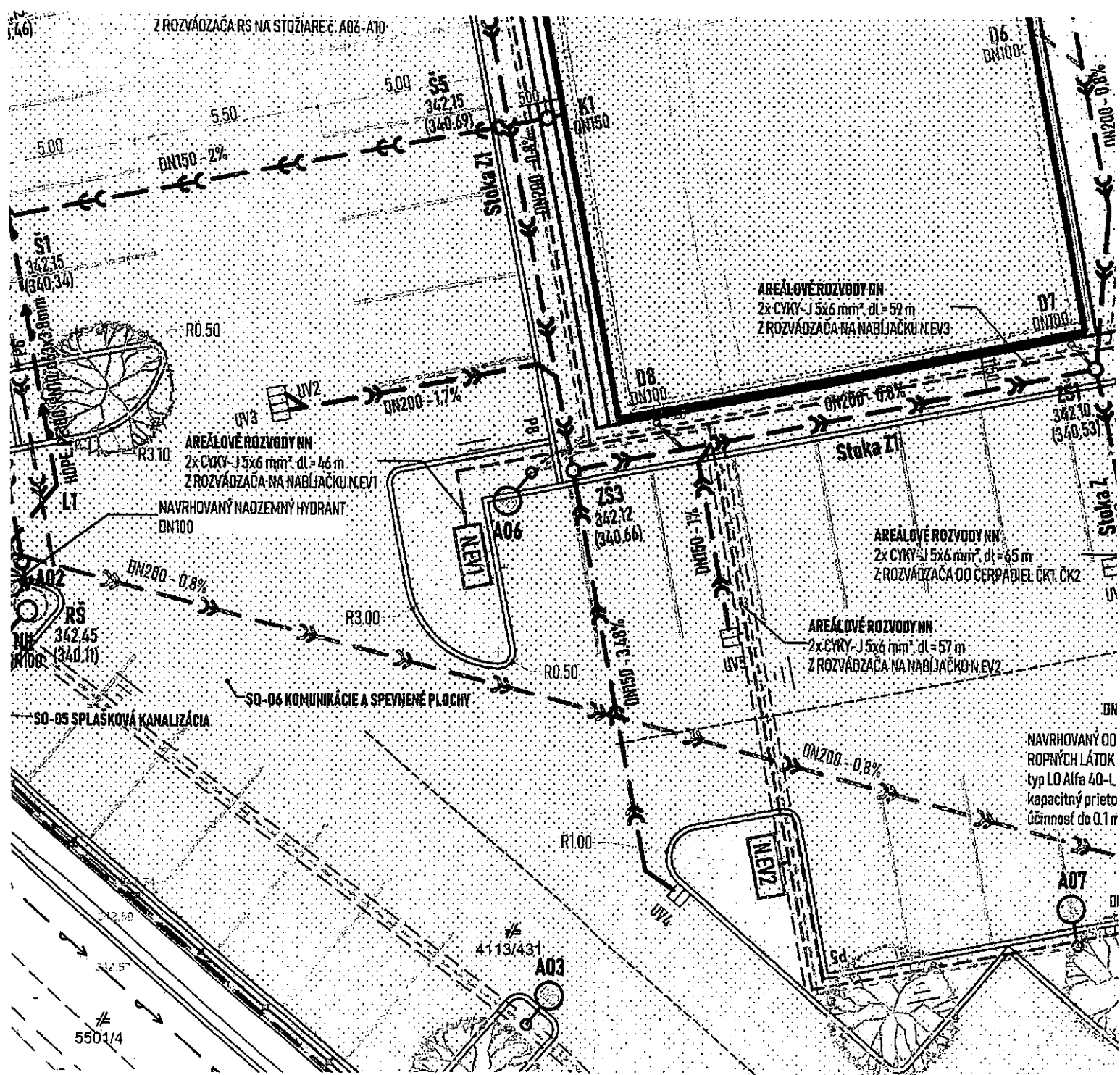
.....
Mgr. Martin Mikuláš, konateľ

STAVEBNÍK: PRI HRONE S.T.O.
 STAVBA: APARTMÁNOM DOM PRI HRONE



VODOVODNÁ PRÍPOJKA KN C 5501/4 2 m²
 PRÍPOJKA SPAŠKOVÉHO KAN. KN C 5501/4 5 m²
 SPOLU: 7 m²

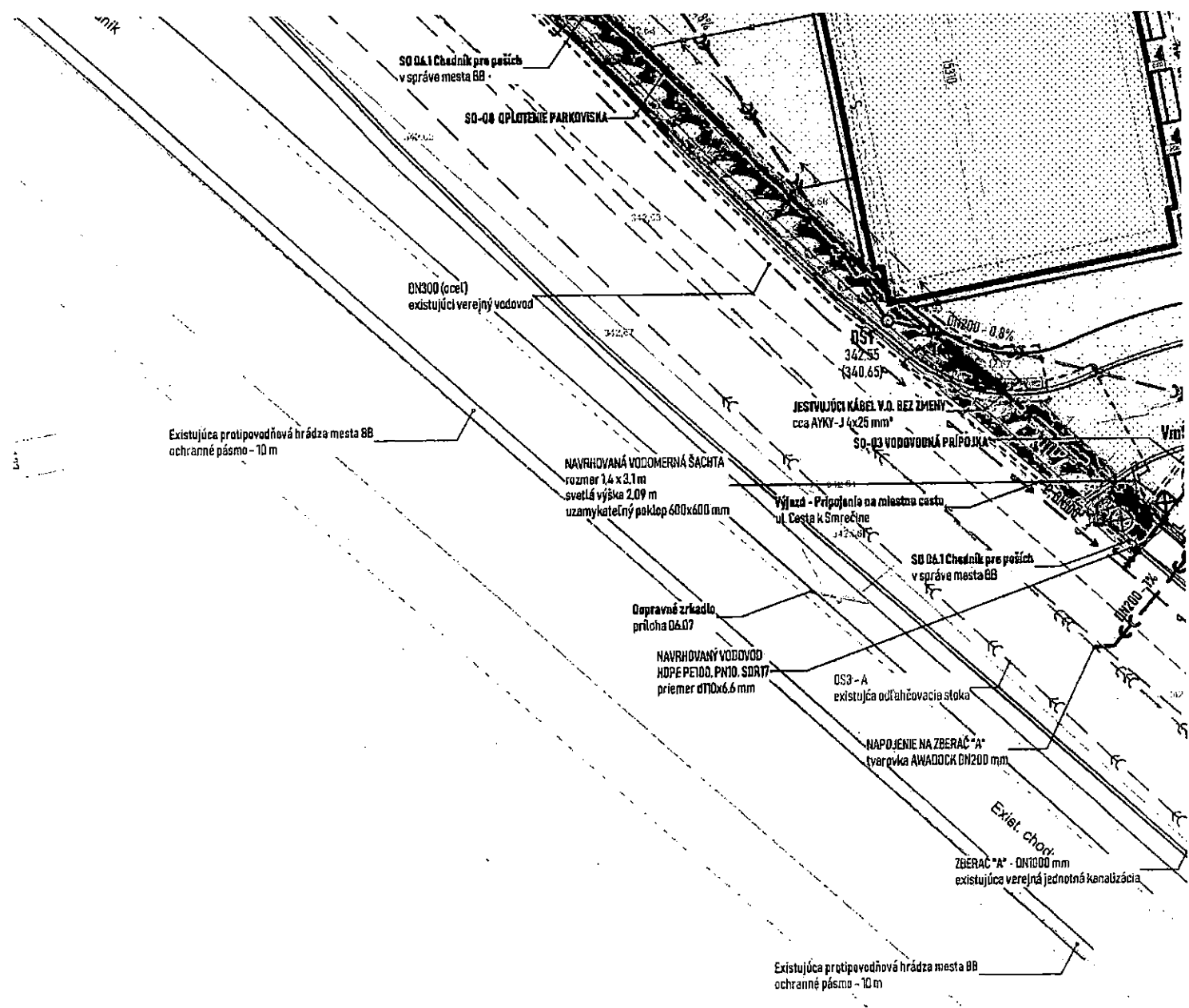
Z ROZVÁDZAČA RS NA STOŽIARE Č. A06-A10



BN
NAVRHOVANÝ OD
ROPNÝCH LÁTK
typ LD Alfa 40-L
kapacitný prieto
účinnosť do 0.1 m

5501/4

4113/431



Existujúca protipovodňová hrádza mesta BB
ochranné pásmo - 10 m

SO DA.1 Chodník pre peších
v správe mesta BB

SO-08 OPLIETENIE PARKOVISKA

DN300 (oceľ)
existujúci verejný vodovod

NAVRHOVANÁ VODOMERNÁ ŠAHTA
rozmer 1,4 x 3,1 m
svetlá výška 2,09 m
uzamykateľný poklop 600 x 600 mm

Opravné zrkadlo
príloha DA.07

NAVRHOVANÝ VODOVOD
HDPE PE100, PN10, SDR17
priemer d110x6,6 mm

DN50
342,55
(340,65)

JESTVUJÚCI KÁBEL V.O. BEZ ZMENY
cca AYKY-J (x25 mm²)

SO-03 VODOVODNÁ PRÍPOJKA

SO DA.1 Chodník pre peších
v správe mesta BB

OS3-A
existujúca odľahčovacia stoka

NAPŮJENIE NA ZBERAČ *A*
tvárovka AWADOCK DN200 mm

Exist. chodník
ZBERAČ *A* - DN1000 mm
existujúca verejná jednotná kanalizácia

Existujúca protipovodňová hrádza mesta BB
ochranné pásmo - 10 m

STAVBA: APARTMÁNOVÝ DOM PRI HRONE

STRUŽNÍK: PRI HRONE S.C.O.

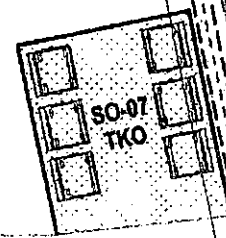
ÚPRAVA EXISTUJÚCEHO CHODNÍKA (SO-06) A ZÁLIV ZASTÁVKY MHD (SO-12) = 1

PARCELA: KN C 5501/4 k.ú. BANOVÁ BISTRICA

d
4113/480

SO 06.1 Chodník pre peších
v správe mesta BB
Doplnok chodníka pre peších

Existujúce
TKO



Existujúci chodník

Výkova úprava sbrubníka
pre bezproblémový vývoz odpadu

JESTVUJÚCA PRÍP
AVKY-J JSx240+1
ZO SKRINE PRIS SI
1x763 - SO 07 RÚ
mon. NN kábel NA
dĺžky 89m: dČK
Z TRAFOSTANICE

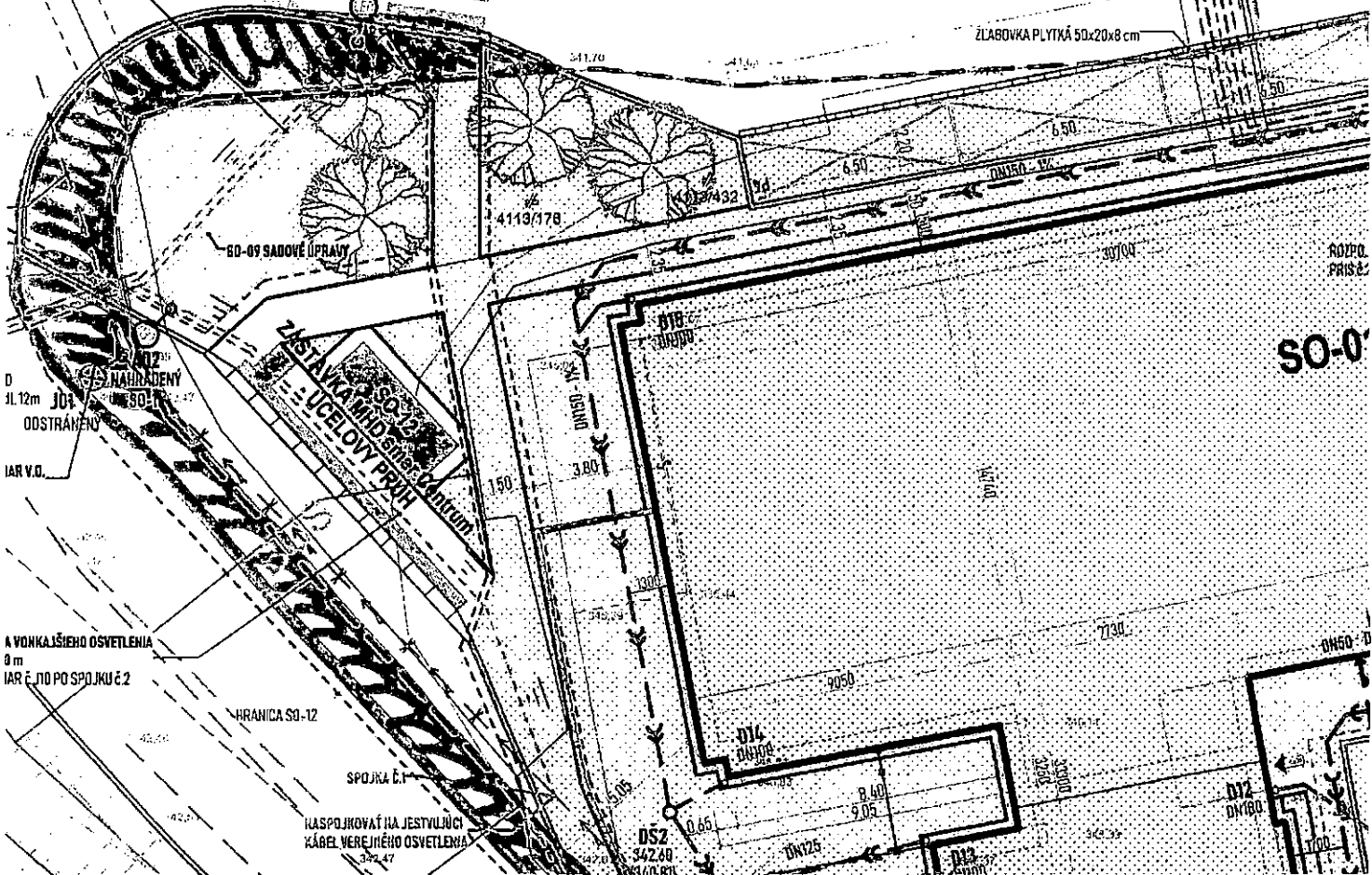
5503/1
E-2338/292

26,00

ZLABOVKA PLYTKÁ 50x20x8 cm

dl = 15 m

NO1



DO
JL 12m
OOSTRÁŽENÉ

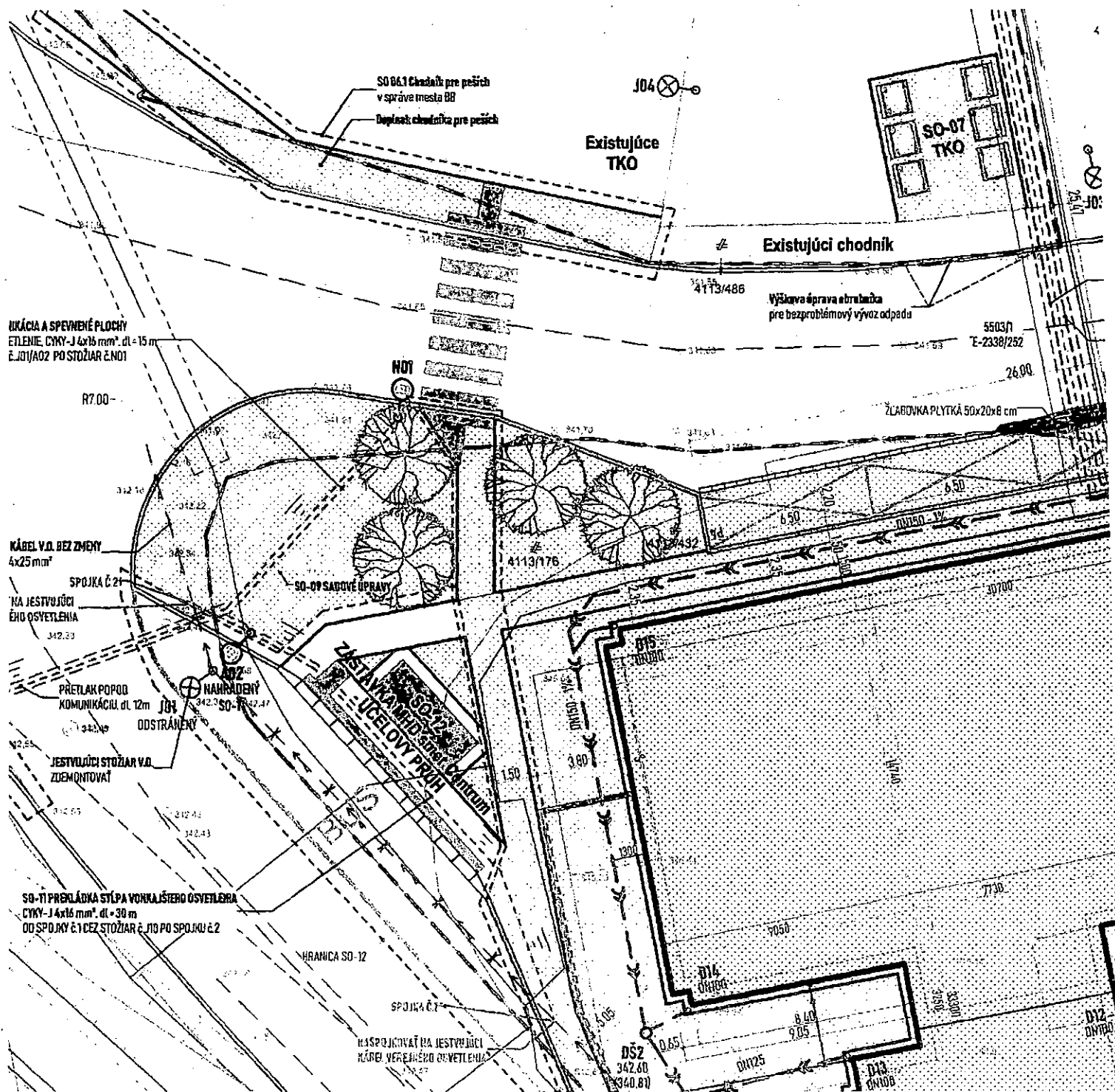
IAR V.O.

A VONKAŠIEHO OSVETLENIA
0 m
IAR E, JI0 PO SPOJKU E2

HRANICA SO-12

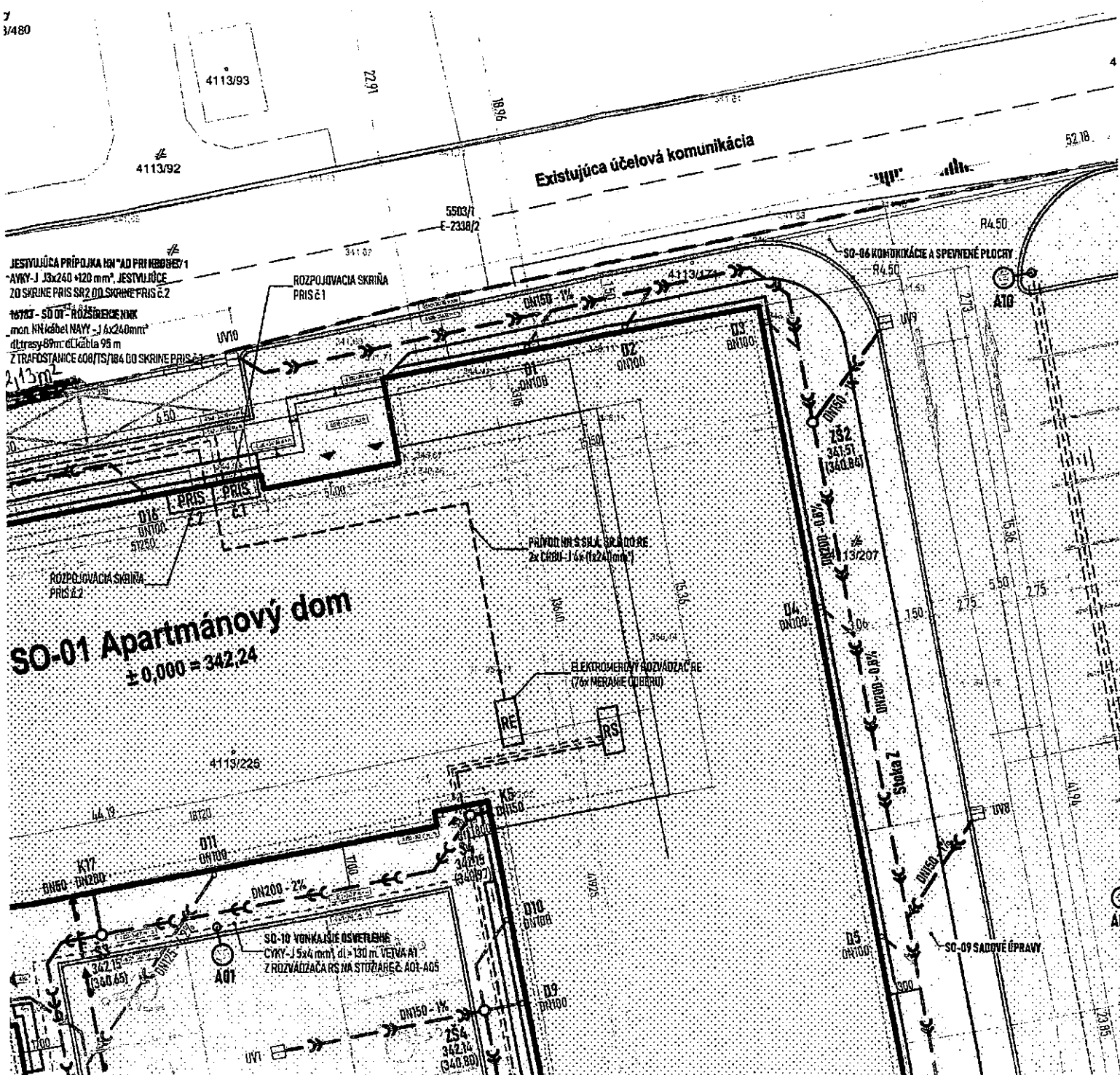
SPOJKA E1

NASPOJKOVAŤ NA JESTVUJÚCI
KÁBEL VEREJNÉHO OSVETLENIA
342,47



STAVBA: APARTMÁNOVÝ DOM TRI HRONE
 STAVEBNÍK: PRI HRONE S.R.O.
 ODVODNENIE PLOCH NA PARKOVANIE; KN C 5501/4 k.ú. ZÁHRADKA ŽYTRICA, ZÁBER = 213 m²

$KN C 5507/4 = 2,13m^2$



JESTYLIJÚCA PRÍPOJKA NN "AD FRI NEBUDISE" /
 "AVRY-J 3x240 +120 mm", JESTYLIJÚCE
 ZO SKRINE PRIS SR2 OD SKRINE PRIS E.2

16793 - SO 01 - ROZŠIŘENIE KMK
 mon. NN kábel NAYY - J 3x240mm²
 d trasy 89m dĺžka 95 m
 z TRAFODSTANICE 600/10kV/10kV OD SKRINE PRIS E.1

SO-01 Apartmánový dom
 ± 0,000 = 342,24

SO-10 VONKAJŠIE OSVETLENIE
 CIVKY-J 5x4 mm d l=130 m VEĽNÁ A1
 Z ROZVÁDZACA RS NA STUŽBAREČ A01-A05

Existujúca účelová komunikácia

SO-04 KOMUNIKÁCIE A SPEVNEHÉ PLOČKY

SO-09 SADŤOVÉ ÚPRAVY

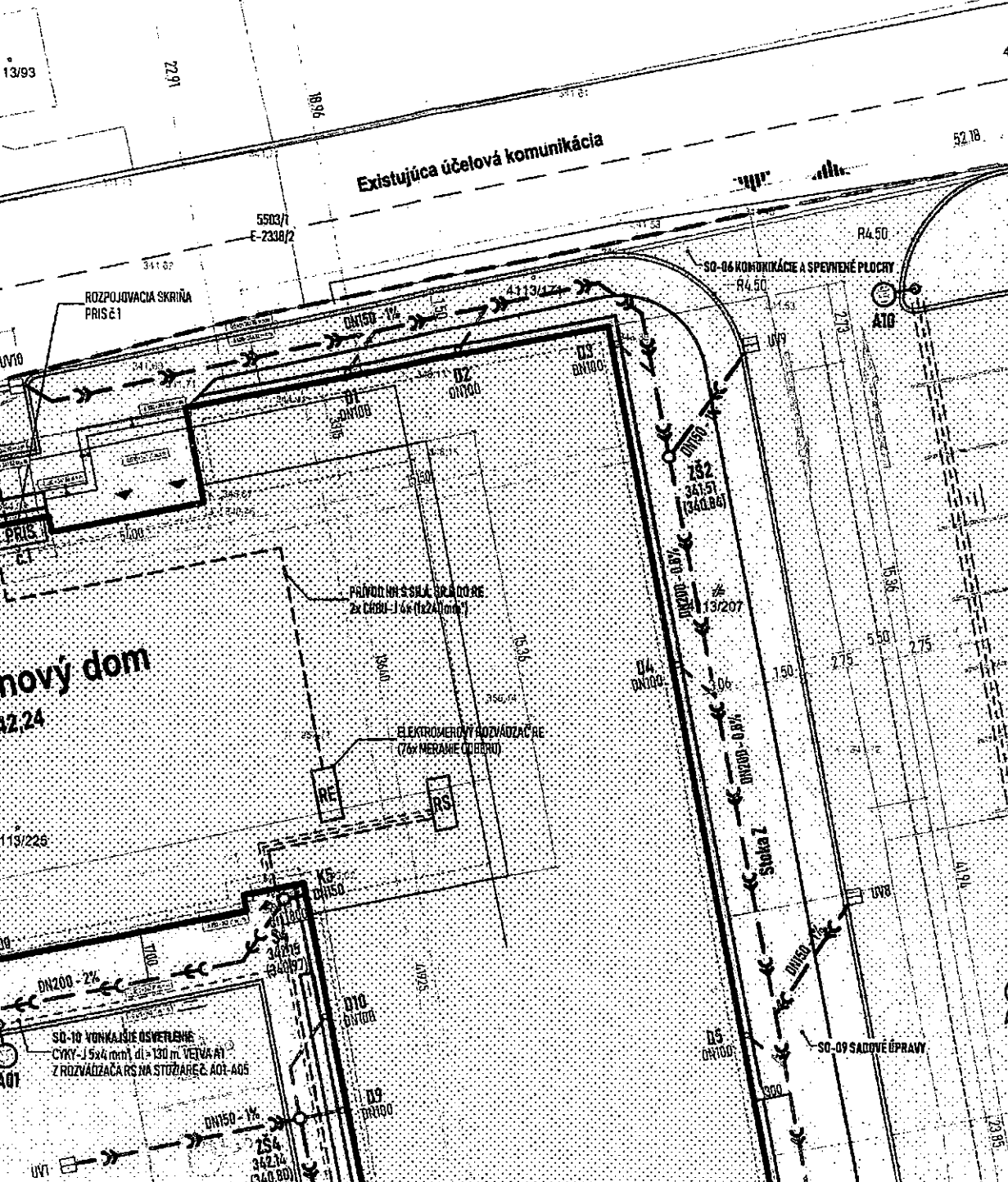
K17
 DN50 - DN200

K18
 DN150 - 1%

K19
 DN150 - 1%

PRÍVOD NA SÍŤ A BRÁNOVÁ
 2x CIVKY-J 4x (1x240mm²)

ELEKTROMERNY ROZVÁDZAČ RE
 (76k MERANIE (UČEBNÝ))



7
 3/480

4

4113/93

2231

1836

52.18

5903/7
 E-2338/2

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50

R4.50