

Dohoda č. 441/2023
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 473/2018 o prenájme pozemkov určených na
záhradkárske a rekreačné účely

Prenajímateľ: **mestská časť Bratislava – Dúbravka**
sídlo : Žatevná ul. 2, 841 02 Bratislava
zastúpená : **RNDr. Martin Zat'ovič**, starosta
IČO: 603 406
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK 31 0200 0000 0000 1012 8032
Variabilný symbol : 622 000 4849
(ďalej len prenajímateľ)
a

Nájomca: **Ing. Peter Lakata**,
bytom : Kpt. Jána Rašu 13, 841 01 Bratislava
rodné číslo :
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany uzatvárajú dohodu o ukončení Zmluvy o prenájme pozemku určeného na záhradkárske a rekreačné účely č. 473/2018 zo dňa 24.09.2018 v nasledovnom znení:

I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.09.2018 Zmluvu č. 473/2018 o **prenájme časti pozemku registra „C-KN“ parc. č. 3401/105** – orná pôda, v celkovej výmere nájmu **179 m²** (podľa GP č. 215/2000 úradne overeného dňa 07.08.2000 pod číslom 446/200 sa jedná o parcelu č. **3401/31**), **zapísaného** na LV č. 847, k. ú. Dúbravka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, určených na záhradkárske a rekreačné účely (ďalej len „zmluva“).
2. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 31.07.2027.

II.
Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom **časti pozemku registra „C-KN“ parc. č. 3401/105** – orná pôda, v celkovej výmere nájmu **179 m²** (podľa GP č. 215/2000 úradne overeného dňa 07.08.2000 pod číslom 446/200 sa jedná o parcelu č. **3401/31**), **zapísaného** na LV č. 5920, k. ú. Dúbravka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka na základe protokolu o zverení č. 19/91 zo dňa 01.10.1991 sa v súlade s Čl. II. ods. 2 písm. a) končí dohodou zmluvných strán **ku dňu 31.07.2023**.

2. Prenajímateľ vyhlasuje, že záväzky nájomcu voči prenájmateľovi vyplývajúce zo Zmluvy za obdobie do 31.07.2023 sú vysporiadané. **Alikvotná časť nájomného** za obdobie od 01.01.2023 do 31.07.2023 **vo výške 104,42 EUR bola uhradená.**

III.

Záverečné ustanovenie

1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží prenájmateľ a jeden nájomca.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 545/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o zákon o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenájmateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali a porozumeli jej a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
RNDr. Martin Zat'ovič
starosta

.....
Ing. Peter Lakata
nájomca