

Dohoda č. 577/2023
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 176/2014 o prenájme pozemkov určených na
záhradkárske a rekreačné účely

Prenajímateľ: **mestská časť Bratislava – Dúbravka**
sídlo : Žatevná ul. 2, 841 02 Bratislava
zastúpená : **RNDr. Martin Zat'ovič**, starosta
IČO: 603 406
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK 31 0200 0000 0000 1012 8032
Variabilný symbol : 622 000 1746
(ďalej len prenajímateľ)
a

Nájomca: **Ing. Juraj Nagy, PhD.,**
bytom : Janka Alexyho 7, 841 01 Bratislava
rodné číslo :
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany uzatvárajú dohodu o ukončení Zmluvy o prenájme pozemku určeného na záhradkárske a rekreačné účely č. 176/2014 zo dňa 25. júna 2014 v nasledovnom znení:

I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 25. júna 2014 Zmluvu č. 176/2014 o **prenájme pozemku registra „C-KN“ parc. č. 3175/6 – ostatná plocha, v celkovej výmere nájmu 351 m², zapísaného** na LV č. 1, k. ú. Dúbravka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, určených na záhradkárske a rekreačné účely (ďalej len „zmluva“).
2. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 30.06.2024.

II.
Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom **pozemku registra „C-KN“ parc. č. 3175/6 – ostatná plocha, v celkovej výmere nájmu 351 m², zapísaného** na LV č. 1, k. ú. Dúbravka, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverené do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka na základe protokolu o zverení č. 19/91 zo dňa 01.10.1991 sa v súlade s Čl. II. ods. 2 písm. b) končí dohodou zmluvných strán **ku dňu 30.09.2023.**
2. Prenajímateľ vyhlasuje, že záväzky nájomcu voči prenajímateľovi vyplývajúce zo Zmluvy za obdobie do 30.09.2023 sú vysporiadané. **Alikvotná časť nájomného** za obdobie od 01.01.2023 do 30.09.2023 **vo výške 315,90 EUR bola uhradená.**

3. Preplatok, ktorý vznikol nájomcovi vo výške 105,30 EUR prenajímateľ zaväzuje vrátiť nájomcovi bezhotovostným prevodom na účet nájomcu do štyridsať (40) kalendárnych dní odo dňa podpísania tejto dohody.

III.

Záverečné ustanovenie

1. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 545/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník, v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o zákon o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto si prečítali a porozumeli jej a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
RNDr. Martin Zaťovič
starosta

.....
Ing. Juraj Nagy, PhD.
nájomca