

1901

DOHODA O UKONČENÍ

Nájomnej zmluvy č. 1/2010/RT o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 24. 02. 2010

Článok I Zmluvné strany

Prenajímateľ :	Mesto Poprad
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562

Nájomca:	Proinvest Tatry, s.r.o.
Štatutárny zástupca:	Richard Albert, konateľ spoločnosti
Sídlo:	Murgašova 90/5, 058 01 Poprad
IČO:	36 696 145
DIČ:	2022271702
IČ DPH:	SK2022271702

Článok II

1. V zmysle § 677 ods. 1 Občianskeho zákonníka a článku IV bodu 2 Nájomnej zmluvy č. 1/2010/RT o dočasnom užívaní pozemku zo dňa 24. 02. 2010 (ďalej len Zmluva) v znení dodatkov 1 a 2 uzatvárajú zmluvné strany túto dohodu o ukončení Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi alikvotné nájomné za obdobie od 01. 01. 2023 do dňa účinnosti Dohody o ukončení nájomnej zmluvy č. 1/2010/RT.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ vráti nájomcovi alikvotné nájomné za rok 2023 za obdobie odo dňa nasledujúceho po účinnosti Dohody o ukončení nájomnej zmluvy č. 1/2010/RT do 31. 12. 2023.
4. V zmysle článku IV bod 3 Nájomnej zmluvy je nájomca v prípade ukončenia nájomného vzťahu povinný priestranstvo vyčistiť na vlastné náklady a vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom dojednanému účelu užívania, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak.

Článok III

1. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom nájomca dostane dva a prenajímateľ tri rovnopisy.
2. Dohoda o ukončení Zmluvy nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.

Ľčasťníci výslovne prehlasujú, že dohoda bola spísaná na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Poprad, dňa _____
Prenajímateľ:

Poprad, dňa _____
Nájomca:

za Mesto Poprad
Ing. Anton Danko
primátor mesta

za Proinvest Tatry, s.r.o.
Richard Albert
konateľ