

**DODATOK Č. 4**  
**K NÁJOMNEJ ZMLUVE**

*uzatvorenej podľa Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov*

**ZMLUVNÉ STRANY**

Prenajíateľ: **TESCO STORES SR, a.s.**

so sídlom: Kamenné námestie 1/A, 815 61 Bratislava  
reg.: Obch. register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 366/B  
zastúpený: Erik Šiatkovský, na základe plnomocenstva  
Ing. Zuzana Liptayová, na základe plnomocenstva  
IČO: 31 321 828  
DIČ: 2020301140  
IČ DPH: SK7020000317  
Bankové spojenie: CITIBANK, a.s., pobočka Bratislava  
Číslo účtu: 2001004408/8130  
IBAN : SK0281300000002001004408  
SWIFT(BIC) kód: CITISKBA  
(ďalej len „**Prenajíateľ**“)

Nájomca: **Slovenská pošta, a.s.**

so sídlom: Partizánska cesta 9, Banská Bystrica 975 99  
reg.: Obch. register Okresného súdu Banská Bystrica, odd.: Sa , vl.č. 803/S  
zastúpený: Ing. Ivana Piňosová, riaditeľka úseku financií  
JUDr. Stanislav Backa, riaditeľ úseku služieb  
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s., podľa podpisového poriadku  
OS-03 v platnom znení  
IČO: 36 631 124  
DIČ: 2021879959  
IČ DPH: SK2021879959  
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s., pobočka Bratislava  
Číslo účtu: 3001130011/6500  
IBAN : SK97 6500 0000 0030 0113 0011  
SWIFT/BIC : POBNSKBA  
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku, Námestie SNP č.35, 814 20 Bratislava  
Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica  
(ďalej len "**Nájomca**")

**Čl. 1 Predmet dodatku**

- 1.1 Prenajíateľ a Nájomca uzatvorili dňa 15.10.2015 nájomnú zmluvu (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej má Nájomca v prenájme alebo v podnájme priestory v nákupných centrách a obdobných obchodných miestach Tesco, ktoré sú uvedené v Prílohe 1/ Zmluvy.

Parafy:	Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve o nájme pozemkov pre poštové terminály	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana: 1/3	Ev. číslo: 1301/2015

- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa za účelom rozšírenia predmetu nájmu mení a dopĺňa nasledovne.

## Čl. 2 Zmeny a doplnky

- 2.1 Predmet nájmu sa rozširuje o priestory v Nákupnom centre Tesco Bratislava Zlaté Piesky a Nákupnom centre Tesco Prešov - Vukov. Z tohto dôvodu sa Príloha 1/ Zmluvy nahrádza novou Prílohou 1/ v znení, v akom je priložená k tomuto dodatku.
- 2.2 V článku 4. Zmluvy (Nájomné) sa v bode 4.1 dopĺňa nový podbod 4.1.3 nasledovne:  
„4.1.3 odo dňa protokolárneho prevzatia priestorov v Nákupnom centre Tesco Bratislava Zlaté Piesky a Nákupné centrum Tesco Prešov – Vukov podľa Prílohy 1/, t.j. vo výške 540,- EUR mesačne“
- 2.3 V článku 5. Zmluvy (Zábezpeka) sa bod 5.2 mení tak, že po zmene znie:  
„5.2. Pri uzavretí tejto Nájomnej zmluvy je zábezpeka vo výške 159,84 EUR. Od dňa 01.02.2017 je zábezpeka vo výške 551,52 EUR. Od 01.10.2017 je zábezpeka vo výške 727,44 EUR. Od dňa 16.06.2018 je zábezpeka vo výške 647,52 EUR. Od 15.02.2020 je zábezpeka vo výške 807,36 EUR.“
- 2.4 V článku 6. Zmluvy (Poplatok za služby) sa bod 6.1 mení nasledovne:  
„6.1 Nájomca sa bude podieľať na Nákladoch na správu Centra Tesco Paušálnym poplatkom za služby vo výške podľa Prílohy 1/, t.j. vo výške 132,80 EUR mesačne.“

## Čl. 3 Prechodné a záverečné ustanovenia

- 3.1 Ustanovenia Zmluvy neupravené v Čl. 2 tohto dodatku ostávajú nezmenené.
- 3.2 Rozdiel medzi aktuálne zloženou zábezpekou a zábezpekou podľa Zmluvy v znení tohto dodatku je Nájomca povinný uhradiť do 14 dní od doručenia faktúry od prenajímateľa.
- 3.3. Zmluva v znení tohto dodatku nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany podpisom tohto Dodatku č.4 potvrdzujú, že odo dňa 15.03.2020 do nadobudnutia účinnosti tohto dodatku č.4 sa obe riadili jeho ustanoveniami, čím obom vznikli všetky práva a povinnosti z neho vyplývajúce. Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že tento dodatok sa považuje za povinne zverejňovaný v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Nájomca zverejní obsah celého tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
- 3.3 Nájomca resp. iné osoby konajúce pri uzatvorení tohto dodatku súhlasia s overením ich osobných údajov potrebných na plnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy a poskytnutím dokladu obsahujúceho ich dátum narodenia a rodné číslo. Tieto doklady budú zaznamenané iba na účel plnenia zmluvných povinností a iba po dobu potrebnú na tento účel.

Parafy:	Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve o nájme pozemkov pre poštové terminály	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana: 2/3	Ev. číslo: 1301/2015

3.4 Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, jeden rovnopis pre prenajímateľa a tri rovnopisy pre nájomcu.

3.5 Obe zmluvné strany si tento dodatok riadne prečítali a prehlasujú, že je prejavom ich pravej a slobodnej vôle, že je bez omylov, určitý a zrozumiteľný a že ho neuzatvárajú v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz uvedeného zmluvné strany dodatok podpísali a pripojili k Zmluve.

V ....., dňa .....

V Bratislave, dňa .....

\_\_\_\_\_  
**TESCO STORES SR, a.s.**

Erik Šiatkovský, na základe plnomocenstva

\_\_\_\_\_  
**Slovenská pošta, a.s.**

Ing. Ivana Piňosová,  
riaditeľka úseku financií

\_\_\_\_\_  
**TESCO STORES SR, a.s.**

Ing. Zuzana Liptayová, na základe plnomocenstva

\_\_\_\_\_  
**Slovenská pošta, a.s.**

JUDr. Stanislav Backa,  
riadiateľ úseku služieb

Prílohy:

- 1/ Zoznam Centier Tesco
- 2/ Kópie plnomocenstva na zastupovanie Prenajímateľa

Parafy:	Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve o nájme pozemkov pre poštové terminály	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana: 3/3	Ev. číslo: 1301/2015