

# Zmluva o nájme nebytových priestorov

**Prenajímateľ:** Základná škola Zlatníky  
č. 62, 956 37 Zlatníky  
IČO: 36128490  
zastúpená:  
Mgr. Lenka Jamrichová – riaditeľ školy

**Nájomca:** Peter Kozáček  
Zlatníky 322  
956 37 Zlatníky

uzatvárajú v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov túto

## Zmluvu o nájme nebytových priestorov

### I.

Prenajímateľ je správcom Základnej školy Zlatníky v právnej subjektivite.

### II.

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi telocvičňu ZŠ Zlatníky v dňoch:

piatok 16:00- 17:00 hod,  
nedeľa 13:00- 14:00 hod

### III.

Účelom nájmu je prenajatie priestorov uvedených v bode II tejto zmluvy pre účely tréningu žiakov OFK Sokol Zlatníky.

### IV.

Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 04.12. 2023 do 30. 06.2024.

### V.

Prenajímateľ prenajíma uvedené nebytové priestory za úhradu 20,00 € mesačne./štvrt'ročne 60,00€/

Nájomca zašle štvrt'ročne sumu 60,-€ na účet SK48 5600 0000 0006 6769 3001

### VI

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

## VII.

Prenajímateľ odovzdá jeden kľúč od hlavného vchodu do telocvične p. Kozačkovi. Kľúč je neprenosný. V prípade, že budú prenajaté priestory využívané inými osobami, zmluva bude okamžite zo strany prenajímateľa vypovedaná.

## VIII.

Nájomca je povinný sa riadiť v prenajatých priestoroch podľa školského poriadku a telocvičného poriadku. V prenajatých priestoroch je zákaz požívania alkoholických nápojov. Po ukončení činnosti je nájomca povinný uviesť priestory do stavu v akom ich prevzal. V prípade vzniku škody spôsobenej nájomcom na majetku prenajímateľa je nájomca povinný škodu v plnom rozsahu nahradiť. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory alebo ich časť do užívania inej osobe.

## IX.

Vjazd motorovými vozidlami do areálu školy sa zakazuje.

## X.

Prenajímateľ nezodpovedá za škodu vzniknutú nájomcovi a ani za ujmu na zdraví v prípade úrazu v prenajatých priestoroch.

## XI.

Nájom nebytových priestorov sa končí uplynutím dojednanej doby nájmu.

## XII.

Zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú zákonom č. 116/1990 Zb., Občianskym zákonníkom a príslušnými predpismi.

Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami uzatvorenými dohodou účastníkov.

## XIII.

Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 3 vyhotoveniach podpísali. Každá strana obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.

V Zlatníkoch 04.12.2023

.....  
Ing. Erik Števula  
starosta obce

.....  
Mgr. Lenka Jamrichová  
riaditeľ školy

.....  
Peter Kozáček  
predseda OFK Sokol Zlatníky

