

Poistná zmluva Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

Začiatok poistenia

8093336192

nová poistná zmluva zmena poistnej zmluvy

01.12.2023

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko

Číslo

Región

Telefón

Email

Grecová Veronika

90094144

RR-PR VYCHOD - MPR - Veronika Grecová

vergrecova@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Bretejovce

IČO / Rodné číslo

DIČ

Platca DPH

00326852

2021225404

áno nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón

Email

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

PSČ

Obec

Bretejovce 84

08203

Bretejovce

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Titul

Funkcia

Adresa trvalého bydliska

Pavel Mylan

starosta

Bretejovce 119, Bretejovce 08203

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť

Číslo

Meno a priezvisko

Región

Telefón

Email

Podiel

Finportal, a.s.

90010543

Mgr. Marcela Engelová

Maklér retail a korporát

0907936509

m.engelova@zfpa.sk

100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

Obecný úrad s požiarnou zbrojnicou

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSČ

Obec

Bretejovce 84

08203

Bretejovce

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.1.1 Dotažníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno nie

Vykonaáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/> áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonaáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/> áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarny hydrant, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/> áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarna signalizácia (EPS)?		<input type="checkbox"/> áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor <input type="checkbox"/> - nepretržitá služba <input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		<input type="checkbox"/> áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia <input type="checkbox"/> - viac ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/> - 50 % a menej ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/>	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovania a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poistných podmienok?

áno nie

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

Komplexný živel Flexa

Budovy

Por. č. Popis

1 Budova obecného úradu

vrátane
stavebných
súčastí

Poistná suma
1 000 000,00 €

Spoluúčasť
30 €

Ročné poistné
136,62 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň

Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

Por. č. Popis

2 Požiarna zbrojnica

vrátane
stavebných
súčastí

Poistná suma
78 224,00 €

Spoluúčasť
30 €

Ročné poistné
11,87 €

Rozšírené krytia Vodovodné škody Vichrica a krupobitie Záplava a povodeň

Zemetrasenie Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

1.2 Miesto poistenia

Popis

Materská škola so základnou školou

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PŠČ

Obec

Bretejovce 90

08203

Bretejovce

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.2.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

 ST1 ST2 ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti Trvalo obývaný rodinný dom Polyfunkcia Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno nie

Flexa

zlava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/> áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?	<input type="checkbox"/> áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/> áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor <input type="checkbox"/>	
		- nepretržitá služba <input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	<input type="checkbox"/> áno	
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia <input type="checkbox"/>	
		- viac ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/>	
- 50 % a menej ako 50 % pokrytia <input type="checkbox"/>			
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/> áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynne horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavyne alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/> áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/> áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/> áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/> áno	

8093336192

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

áno nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

áno nie

1.2.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

Komplexný živel Flexa

Budovy

Por. č. Popis

1	Budova materskej a základnej školy
---	------------------------------------

vrátane stavebných súčastí

Poisťná suma

1 000 000,00 €

Spoluúčasť

30 €

Ročné poisťné

136,62 €

Rozšírené krytia

Vodovodné škody

Vichrica a krupobitie

Záplava a povodeň

Zemetrasenie

Doplnkové živelné riziká

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

Vodovodné škody

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
100%	2 078 224,00 €	2 078 224,00 €	30 €	215,10 €

Vichrica a krupobitie

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
100%	2 078 224,00 €	2 078 224,00 €	30 €	215,10 €

Záplava a povodeň

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
100%	2 078 224,00 €	2 078 224,00 €	30 €	119,50 €

Zemetrasenie

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
100%	2 078 224,00 €	2 078 224,00 €	30 €	71,70 €

Doplnkové živelné riziká

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
100%	2 078 224,00 €	2 078 224,00 €	30 €	334,59 €

3. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

Rozsah poistenia

Predmet poistenia

Spoluúčasť -

Flexa

Vodovodné škody

Vichrica a krupobitie

Záplava a povodeň

Zemetrasenie

Doplnkové živelné riziká

Odcudzenie

Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie

30 €

Poisťná suma

-

-

-

-

-

-

5 000,00 €

Ročné poisťné

-

-

-

-

-

-

31,05 €

4. Vonkajší vandalizmus

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Budovy a vedľajšie stavby vrátane stavebných súčastí	10 000,00 €	5% min. 50 €	47,52 €

5. Poškodenie skla**Miesto poistenia**

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poistnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spresenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	3 000,00 €	30 €	93,15 €

6. Poistenie strojov a elektronických zariadení**Miesto poistenia**

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

Rozsah poistenia

Por. č.	Popis	Miesto poistenia
1	Technické vybavenie budov	<input checked="" type="checkbox"/> súbor <input type="checkbox"/> výber <input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR
	Rizikové zaradenie	Kód RT SEZ Havária MV
	Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)	3 A <input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
	Limit plnenia v %	Limit plnenia Poistná suma Spoluúčasť Ročné poistné
	100%	10 000,00 € 10 000,00 € 3% min. 80 € 38,50 €

7. Poistenie zodpovednosti za škodu

Rozhodujúca činnosť pre výpočet poistného

Činnosť miest a obcí	Kód	RT
Činnosť miest a obcí	110101	S4

Územný rozsah SR a ČR SR a okolité štáty Európa

Poistenie zodpovednosti za škodu

Poistené činnosti

V zmysle stanov.

Parametre rizika

Obrat	Počet zamestnancov	Plocha (m ²)	Počet osôb	Počet bytových jednotiek
			510	
			Poistná suma	Spoluúčasť
			100 000,00 €	100 €
				Ročné poistné
				205,05 €

Pripoistenia

nej zmluvy
06192

Číslo poisťnej zmluvy

8093336192

Predmet poistenia

Pripoistenie vadného výrobku a vadne vykonanej práce

Spoluúčasť

100 €

Limit plnenia v %

100,00

Limit plnenia

100 000,00 €

Ročné poistné

133,28 €

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia	Poistné podmienky	Ročné poistné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2023	1 241,10 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022	31,05 €
Poistenie majetku - vandalizmus	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	47,52 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	93,15 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	38,50 €
Poistenie zodpovednosti za škodu	VPP ZOD 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	338,33 €
Mestá a obce	ZD MO 2022	
Celkové ročné poistné		1 789,65 €

Zľavy

Produktová	12,00 %
Za ročnú platbu	5,00 %
Obchodná	35,00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia

972,50 €

Daň z poistenia

72,04 €

Ročné poistné bez dane z poistenia

900,46 €

Splátka poistného (k úhrade)

972,50 €

Doba poistenia

doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok doba určitá

poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného

bežne ročne polročne štvrtročne

Splátka poistného (k úhrade)

972,50 €

Spôsob úhrady

Bankovým prevodom

ku dňu

01.12.

príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poisťnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?

áno nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?

áno nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?

áno nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?

áno nie

Záverečné ustanovenia

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
 - a) sa oboznámil s obsahom poistnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poistnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
 - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poistnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
 - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
 - d) mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
 - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
 - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poistná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poistnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poistnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poistnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poistnej zmluvy je poistná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poistnej zmluvy je príslušná zmena poistnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

poistnej zmluvy
8093336192

Číslo poistnej zmluvy

8093336192

Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy: Košice

Dátum uzavretia poistnej zmluvy: 30.11.2023

Prehlásenie správcu

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi

Podpis oprávnenej osoby za poistníka

Podpis za poisteného

Podpis správcu - za poisťovateľa