

Dodatok č. 2
k Zmluve číslo 933/2023/PS-ESM o nájme nebytových priestorov

uzatvorenej v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „Dodatok č. 2“) medzi

Prenajímateľ:

1. Mesto Banská Bystrica

v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
sídlo: Československej armády 26, Banská Bystrica
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 4016795432/7500
IBAN : SK77 7500 0000 0040 1679 5432, BIC : CEKOSKBX

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Harry Teater, o.z.

v zastúpení: Mgr. Ján Haruštiak, riaditeľ
Sídlo: Kráľovohofská 6147/16, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 42 189 004
DIČ: 2022973667
Registrácia: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky dňa 11.02.2010,
č.spisu:WS/1-900/90-35221

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Dňa 25.04.2023 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Zmluva č.933/2023/PS-ESM o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom nehnuteľností – nebytových priestorov na I. nadzemnom podlaží obytného domu na Rudohorskej ulici č. 37 v Banskej Bystrici, súpisné číslo 6737 – bytový dom a občianska vybavenosť, situovaného na pozemkoch parcelné č. C KN 2544/24, 2544/25 a 3117/1, vedené na LV č. 2429, kat. územie Sásová, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, o celkovej výmere nebytových priestorov 234,15m². Dňa 30.05.2023 bol medzi zmluvnými stranami uzatvorený Dodatok č. 1 k Zmluve s redukovaním výmery nebytových priestorov na 72,67 m².

Článok I.

Predmet Dodatku č. 2

1. Zmluvné strany sa dohodli na opätovnom navýšení výmery nebytových priestorov na pôvodne dohodnutú celkovú výmeru 234,15 m².

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 2 nadobudne platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v spojení s ust. § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dňom nadobudnutia platnosti a účinnosti Dodatku č. 2 sa ruší Dodatok č. 1 k Zmluve s redukovanou výmerou nebytových priestorov.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny v platnosti.
4. Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, pričom nájomca obdrží dve (2) a prenajímateľ tri (3) vyhotovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si text Dodatku č. 2 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nebol dojednaný v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici dňa

V Banskej Bystrici dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

.....
Mgr. Ján Haruštiak
riaditeľ o.z.