

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 02.11.2023

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
na zhotovenie diela

„Kúria Grünfeld-stabilizačné práce“

(ďalej aj „Dodatok“)

Objednávateľ: **Mesto Pezinok**
Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
IČO: 00305022
DIČ: 2020662226
Právna forma: Obec
Štatutárny orgán: JUDr. Roman Mács, primátor mesta Pezinok
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: JUDr. Roman Mács - primátor mesta Pezinok
b/ technických: Ing. Monika Hletková, vedúca referátu výstavby,
realizácie a ŠFRB
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Pezinok
IBAN: SK 02 5600 0000 0066 0200 6001
Číslo telefónu: 033/6901401

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **RAJNIAK BAU, s.r.o.**
Sídlo: Sihelné 62, 029 46 Sihelné
IČO: 46 999 868
DIČ: 2023747022
IČ DPH: SK 2023747022
Právna forma: Spol. S.r.o.
Štatutárny orgán: Ivan Rajniak, konateľ
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.
58634/L
Osoby oprávnené konať vo veciach:
a/ zmluvných: Ivan Rajniak, konateľ
b/ technických:
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: 60 0900 0000 0050 4099 1729
Mobil: +421 902 369 858
e-mail: rajniakbau@gmail.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle Článku XVI. Záverečné ustanovenia bodu 16.2. Zmluvy o dielo zo dňa 02.11.2023 „Kúria Grünfeld – stabilizačné práce“ (ďalej len „Zmluva“) a v súlade s § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, tento Dodatok :

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 02.11.2023 Zmluvu o dielo, predmetom ktorej je zhotovenie diela označeného ako „Kúria Grünfeld – stabilizačné práce“.
2. Zhotoviteľ sa v zmysle Článku V. bodu 5.1. Zmluvy zaviazal dielo dodať objednávateľovi do 30 kalendárnych dní odo dňa zápisničného odovzdania staveniska a objednávateľ sa za vykonanie diela v zmysle článku IV. bodu 4.1. Zmluvy zaviazal zaplatiť zhotoviteľovi cenu vo výške 29 480,34 eur bez DPH / 35 376,41 eur s DPH.

Článok II. Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto Dodatku sú práce navyiac v hodnote 4 415,72 eur bez DPH / 5 298,86 eur s DPH, ktorými sa mení cena diela z pôvodnej zmluvnej ceny 29 480,34 eur bez DPH / 35 376,41 eur s DPH na sumu 33896,06 eur bez DPH / 40675,27 eur s DPH. Lehota dodania diela 30 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska sa nemení. Rozpočet prác navyiac tvorí Prílohu č. 1 tohto Dodatku.
2. Na základe vyššie uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Zmluve, predmetom ktorého sú zmeny:
 - a) Článku IV. Cena diela bodu 4.1. Zmluvy, ktorý znie nasledovne:

„Zmluvné strany sa dohodli na cene diela, ktorá zodpovedá predloženej ponuke a v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov bola dohodnutá vo výške:

Cena bez DPH **33 896,06 EUR**

DPH 20% **6779,21 EUR**

Cena diela celkom s DPH **40 675,27 EUR**

(slovom „štyridsaťtisícšesťstosedemdesiatpäť eur a dvadsaťsedem centov“)

3. V súvislosti so zmenou ceny diela sa zmluvné strany dohodli na zmene existujúcej Prílohy č. 1 k Zmluve „Rozpočet“ tak, že doterajšia Príloha č. 1 k Zmluve sa dopĺňa o prílohy „Rozpočet prác navyiac“, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tomuto Dodatku. Zmluvné strany tak zhodne vyhlasujú, že pôvodná Príloha č. 1 k Zmluve „Rozpočet“ zostáva v platnosti v celom rozsahu a súčasne je doplnená o dokument „Rozpočet prác navyiac“, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tomuto Dodatku.
4. Ostatné ustanovenia a prílohy Zmluvy ostávajú nedotknuté.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Prílohami tohto Dodatku je dokument „Rozpočet prác navyiac“, ktorý ako Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.

2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoje zmluvné prejavy urobili na základe ich pravej vôle, slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne.
4. Zmluvné strany tiež vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tohto Dodatku, že mu rozumejú a nemajú k nemu výhrady, pripomienky alebo návrhy na doplnenie a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
5. Tento Dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Je vyhotovený v piatich vyhotoveniach rovnakej platnosti a záväznosti, štyri vyhotovenia sú určené pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Rozpočet prác navyiac

V Pezinku, dňa

V Sihelnom, dňa..

Objednávateľ:
Mesto Pezinok
JUDr. Roman Mács
primátor mesta Pezinok

Zhotoviteľ:
RAJNIAK BAU,s.r.o.
Ivan Rajniak
konateľ RAJNIAK BAU,s.r.o.

Odberateľ: Mesto Pezinok
Projektant: Ing. Radovan Rusnák
Dodávateľ: Rajniak Bau s.r.o

Spracoval:
JKSO :
Dátum: 30.11.2023

Stavba : Kúria Grunfeld - stabilizačné práce
Objekt : SO-02 - Dom č.2 + SO-03 - Pajta
Časť : Naviac práce

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v T	Suť v T
				Spolu	Spolu
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	862,98	0,00	862,98	0,00018	15,372
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	862,98	0,00	862,98	0,00018	15,372
762 - Konštrukcie tesárske	2 763,38	789,36	3 552,74	1,34882	0,518
PRÁCE A DODÁVKY PSV	2 763,38	789,36	3 552,74	1,34882	0,518
Za rozpočet celkom:	3 626,36	789,36	4 415,72	1,34900	15,890

Odberateľ: Mesto Pezinok
 Projektant: Ing. Radovan Rusnák
 Dodávateľ: Rajniak Bau s.r.o

Spracoval:
 JKSO :
 Dátum: 30.11.2023

Stavba : Kúria Grunfeld - stabilizačné práce

Objekt : SO-02 - Dom č.2 + SO-03 - Pajta

Časť : Naviac práce

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
1	013	962032231	Búranie muríva z tehál na MV, MVC alebo otvorov nad 4 m2 ST-OB +1,50*0,60/2*0,30 = 0,135	0,135	m3	32,15	4,34	20
2	013	962032641	Búranie muríva komínov nad strechou na maltu MC K-OB-1 0,45*0,45*1,54 = 0,312	0,312	m3	44,76	13,97	20
3	013	965031131	Búranie dlažieb z tehál na plocho nad 1 m2 DSP-OB-2 20,00+24,00 = 44,000	44,000	m2	2,49	109,56	20
4	013	965082932	Odstránenie násypov pod podlahy hr. do 20 cm do 2 m2 DSP-OB-2 (20,00+24,00)*0,15 = 6,600	6,600	m3	19,57	129,16	20
5	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	15,988	t	18,30	292,58	20
6	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	15,988	t	16,02	256,13	20
7	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m 15,988*2 = 31,976	31,976	t	1,79	57,24	20
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				862,98			862,98	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				862,980			862,98	
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
762 - Konštrukcie tesárske								
8	762	762321911.S	Zavetrovanie a stuženie konštr. doskami hr. do 32 mm DSP-OB-1 Zavetrenie 25/120mm 2,20*2*10 = 44,000	44,000	m	5,36	235,84	20
9	762	762432222	Zadebnenie stien z dosiek OSB skrutkovaných dosky hrúbky 22 mm ST-OB 2,00*1,00/2 = 1,000	1,000	m2	20,64	20,64	20
10	762	762712110.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy do 120 cm2 DSP-OB-1 +3,13*8 "stĺpy 100/100 = 25,040 DSP-OB-2 +3,18*20 "1.np stĺpy 100/100 = 63,6 +3,18*20 "2.np stĺpy 100/100 = 63,6 DSP-OB-3 spevnenie zvetralého trámu 3,30*2 = 6,600	158,840	m	12,60	2 001,38	20
11	762	762712120.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 120 - 224 cm2 DSP-OB-1 +2,00*4 "vodorovné trámy 100/150 = 8,000	8,000	m	19,11	152,88	20
12	MAT	605110000800.S	Dosky a fošne zo smreku neopracované neomietané akost' I hr. 38-50 mm, š. 170-240 mm DSP-OB-1 Zavetrenie 25/120mm 2,20*2*10*0,025*0,12*1,10 = 0,145	0,145	m3	390,00	56,55	20
13	MAT	605120003200.S	Hranoly zo smreku neopracované hranené akost' II hr. 100 mm, š. 100, 150 mm DSP-OB-1	1,879	m3	390,00	732,81	20

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			+3,13*8*0,10*0,10*1,10 "stĺpy 100/100 = 0,275					
			+2,00*4*0,10*0,15*1,10 "vodorovné trámy 100/150 = 0,132					
			DSP-OB-2					
			+3,18*20*0,10*0,10*1,10 "1.np stĺpy 100/100 = 0,7					
			+3,18*20*0,10*0,10*1,10 "2.np stĺpy 100/100 = 0,7					
			DSP-OB-3 spevnenie zvetralého trámu					
			3,30*2*0,20*0,05*1,1 = 0,073					
14	762	762795000.S	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky	3,112	m3	40,11	124,82	20
			(0,145+3,278)/1,10 = 3,112					
15	762	762811811	Demontáž záklopu z dosiek hrubých hr. do 32 mm	37,000	m2	1,84	68,08	20
			DSP-OB-2					
			20,00+24,00 = 44,000					
16	762	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	34,059	%	4,69	159,74	20
			762 - Konštrukcie tesárske spolu:	3 552,74			3 552,74	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	3 552,74			3 552,74	
			Za rozpočet celkom:	4 415,72			4 415,72	