

ZMLUVA O PRENÁJME č. 15/2023

uzavretá podľa § 269 ods. 2. zákona 513/1991/Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Nájomca :

názov: **DENOVA – príspevková organizácia**
sídlo: **Eisnerova 25, 841 07 Bratislava**
zastúpený: **Mgr. Petra Neischlová**
osoba oprávnená rokovať
vo veciach obchodných: **Mgr. Petra Neischlová**
IČO: **17314054**
DIČ: **2020832011**
IČ DPH: **SK2020832011**
bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka a.s.**
číslo účtu: **SK43 0200 0000 0036 1541 6153**
právna forma: **zapísaný registri: Okresný úrad Bratislava**
číslo živnostenského registra: 110-239780

(ďalej len „nájomca“)

a

Prenajímateľ:

názov: **UNIKONT SLOVAKIA, spol. s r.o.**
sídlo: **Murgašova 922/50, 018 41 Dubnica nad Váhom**
zastúpený: **Václav Šupák - prokúra**
IČO: **35 786 078**
IČ DPH: **SK202 025 6436**
bankové spojenie: **Tatra banka a.s.**
číslo účtu: **2627555316/1100**
IBAN: **SK65 1100 0000 0026 2755 5316**
právna forma: **zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín,**
oddiel: Sro, vložka číslo: 23358/R

(ďalej len „prenajímateľ“)

Čl. II

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ ponecháva touto zmluvou nájomcovi k prenájomu
 - 1 ks sypač BBS 1200E, značka ABM TECHNOLOGY, výrobné číslo: 002E1121118
 - 1 ks radlica PKN 172, značka ABM TECHNOLOGY, výrobné číslo: 0031223197

Čl. III

Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenájme zariadenia uvedené v čl. I nájomcovi s potrebnými dokladmi na obdobie **od 7.12. 2023 do 31.3.2024 .**

Čl. IV

Platba

1. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné, ktoré je tvorené pevnou mesačnou čiastkou. Ceny uvedených služieb sú maximálne a záväzné počas platnosti zmluvy.

P. č.	Názov	Cena v € (bez DPH)/ 1 mesiac	Cena spolu v € (bez DPH)
1	Cena prenájmu oboch zariadení z čl. 1	1.000	4.000,-

2. Fakturácia sa bude vykonávať na základe skutočného rozsahu poskytnutej služby. V prípade omeškania s úhradou nájomného je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Nájomca nie je povinný platiť nájomné za dobu, po ktorú nemohol užívať zariadenie alebo pre jeho nespôsobilosť, alebo potrebu jeho opravy iba ak by nemožnosť užívať zariadenie spôsobil nájomca alebo osoby, ktorým nájomca umožnil prístup k zariadeniu.

Čl. V

Povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný zariadenie odovzdať v dobrom technickom stave spĺňajúce podmienky pre jeho prevádzku.
2. V prípade vzniknutej poruchy prenajímateľ zabezpečuje servis a opravu prenajatého zariadenia.
3. Akékoľvek poruchy počas doby prenájmu je prenajímateľ povinný odstrániť do 10 dní od písomne nahlásenej poruchy. Ak prenajímateľ do 10 dní od písomného nahlásenia poruchu neodstráni, nájomca neuhradí platbu za ďalšie dni až do doby odstránenia poruchy. Počas doby poruchy nájomca neplatí alikvotnú časť ceny prenájmu za tie dni, kedy je prenajaté zariadenie mimo prevádzky.
4. Prenajímateľ zabezpečí školenie obsluhy.
5. Prenajímateľ zabezpečí komplexné poistenie predmetu nájmu voči všetkým možným škodám vyplývajúcich z použitia, na ktoré je daný predmet nájmu poskytnutý.

Čl. VI

Povinnosti nájomcu

Nájomca sa zaväzuje:

1. Využívať zariadenie na účely, na ktoré je určené, neúmerne ho nezaťažovať.
2. Neposkytovať prenajaté zariadenie iným osobám. Zariadenie môže nájomca poskytnúť ďalej osobe len na základe súhlasu prenajímateľa a pridaním osoby do zmluvy o nájme.
3. Zabezpečiť údržbu a potrebnú starostlivosť podľa pokynov prenajímateľa.
4. Hradiť všetky prevádzkové náklady spojené s prevádzkou zariadenia v dobe jeho prenájmu.
5. V prípade poškodenia, závady, opotrebenia alebo havárie zariadenia alebo nutnosti opravy, či servisnej kontroly, zariadenie okamžite odstaviť a informovať prenajímateľa. V opačnom prípade uhradí všetky škody vzniknuté v dôsledku ďalšieho používania.
6. Každú nehodu, haváriu, teda i takú, pri ktorej nedôjde ku škode prenajatého zariadenia, poškodeniu alebo inému zničeniu, odcudzeniu zariadenia alebo jeho časti ihneď ohlásiť prenajímateľovi alebo polícii. Pri nesplnení tejto povinnosti bude prípadný postih poisťovne uplatnený proti nájomcovi.
7. Zabezpečiť komplexné poistenie predmetu nájmu voči všetkým možným škodám vyplývajúcich z použitia, na ktoré je daný predmet nájmu poskytnutý

Čl. VII

Náhrada škody

Nájomca sa zaväzuje:

1. Uhradiť všetky náklady spojené s likvidáciou škody, ktorá vznikla na zariadení v súvislosti s jeho prevádzkou v období prenájmu pokiaľ nedodrží dohodnuté podmienky prenájmu.

Čl. VIII

Vrátenie zapožičaného zariadenia

1. Nájomca sa zaväzuje pri dlhodobom prenájme (nad 60 dní) dodržať jednomesačnú výpovednú lehotu, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede prenajímateľa.
2. Nájomca berie na vedomie, že pre prípad neplatenia nájomného alebo pri nevrátení zariadenia v dohodnutom termíne alebo pri porušení zmluvných podmienok je prenajímateľ oprávnený prenajaté zariadenie okamžite odobrať.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Ak je v zmluve použitý pojem nájomca platia príslušné ustanovenia obdobne i pre osoby, ktorým nájomca na základe súhlasu prenajímateľa zariadenie poskytol. Zodpovednosť za prípadné škody spôsobené touto osobou nesie v plnom rozsahu nájomca.
3. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce platným právnym poriadkom SR.
4. Oprávnení zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa: 06.12.2023

V Dubnici nad Váhom, dňa: 06.12.2023

Nájomca:

Prenajímateľ:

D E N O V A
Eisnerova 25
841 07 Bratislava

Mgr. Petra Neis
konateľ

Václav Šupák
prokúra