

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov
č. 29187/15532/OSM/2008 zo dňa 31.12.2008

UZATVORENÁ MEDZI ÚČASTNÍKMI:

Prenajímateľ:

Názov: Mesto Komárno
Sídlo: Nám. gen. Klapku 1, 94501 Komárno
IČO: 00 306 525
V zastúpení: Mgr. Béla Keszegh, primátor
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178
(ďalej ako „prenajímateľ“)

Nájomca:

Obchodné meno : CLEAN CITY spol. s r.o.
IČO : 31 443 842
Sídlo : Vnútorná okružná 53, 945 01 Komárno
V zast.:
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka č. 3451/N
(ďalej ako „nájomca“)

Článok 1

1. Dňa 31.12.2008 bola uzavretá Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 29187/15532/OSM/2008 (ďalej aj len „zmluva“), predmetom ktorej bol nájom nebytových priestorov v Komárne na Vnútornej okružnej č. 53 (areál bývalých Technických služieb) o rozlohe 1799 m².
2. Podľa čl. V. ods. 2 zmluvy nájomnú zmluvu možno zrušiť dohodou zmluvných strán. Účastníci tejto dohody sa dohodli na ukončení Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 29187/15532/OSM/2008 zo dňa 31.12.2008, **a to ku dňu 30.6.2024.**
3. V súlade s čl. IV. ods. 8 zmluvy po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajaté nebytové priestory v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a na zmeny povolené prenajímateľom.
4. Nájomca sa zaväzuje vyrovnať do dňa ukončenia nájomnej zmluvy všetky prípadné záväzky (resp. nedoplatky) voči prenajímateľovi.

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení s § 5a zákona

č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom aj prenajímateľ a aj nájomca obdržia dva rovnopisy.
3. Táto dohoda bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo – právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 71861/34329/MPO/2023.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia dohody sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Komárne, dňa 5.12.2023

Prenajímateľ:

Mesto Komárno

v zast.

Mgr. Béla Keszegh

primátor mesta Komárno

.....

V Komárne, dňa 1.12.2023

Nájomca:

CLEAN CITY spol. s r.o.

konateľ

.....