

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE K ŽIADOSTI

Žiadosť o poskytnutie dotácií a účelových finančných prostriedkov z rozpočtu Košického samosprávneho kraja podľa VZN č. 9/2011 v platnom znení.

=====

Oblasť poskytnutia dotácií účelových finančných prostriedkov:

2.Podpora infraštruktúry s dôrazom na zvýšenie atraktívnosti Košického kraja

Opatrenie	2.1 - Ekoturizmus
Názov projektu	Hotel Eurobus - modulárne plávajúce mólo
Názov nového zážitku:	Vybudovanie plávajúceho modulárneho móla pre vodné plavidla
Miesto realizácie - mesto / obec	Kaluža
Okres	Michalovce
Kraj	Košický kraj
Predpokladaný začiatok realizácie projektu	1.4.2023
Predpokladané ukončenie realizácie projektu	31.10.2023
Celkové oprávnené výdavky projektu v €	44 444,44 €
Požadovaná výška dotácie z rozpočtu KSK v €	40 000,00 €
Výška spolufinancovania so strany žiadateľa v €	4 444,44 €

KONTAKTNÉ ÚDAJE ŽIADATEĽA

Názov / meno žiadateľa	TEMPUS HR s.r.o.
Ulica	Rastislavova 110
PSČ	04001
Obec / mesto	Košice - mestská časť Juh

Okres	Košice
Kraj	Košický
Číslo telefónu	+421905900634
Email	msojka@tempus.sk
Právna forma	s.r.o.
IČO	43957366
Je žiadateľ členom OOCR na území Košického kraja, ktorá je členom Košice Región Turizmus?	NIE
Platca DPH	ÁNO

Štatutárny zástupca

Meno a priezvisko	Telefónne číslo	Email
Martin Sojka	+421905900634	msojka@tempus.sk
Vincent Vattai	+421905901186	vvattai@tempus.sk

Osoba zodpovedná za komunikáciu vo veci žiadosti

Email	msojka@tempus.sk
Meno a priezvisko	Martin Sojka
Číslo telefónu	+421905900634

ÚDAJE ZA ÚČELOM OVERENIA VLASTNÍCKEHO PRÁVA - kde sa bude projekt realizovať

Vzťah žiadateľa k nehnuteľnosti	b) nájomca nehnuteľnosti
Názov katastrálneho územia	Kaluža
Parcelné číslo pozemku registra (C/E)	559/1
Číslo listu vlastníctva	751
Súpisné číslo stavby	X
Číslo bytu/nebytového priestoru	

SKÚSENOSTI ŽIADATEĽA

Popíšte skúsenosti žiadateľa s prípravou a realizáciou obdobných, alebo iných projektov za posledné 3 roky. Max. v rozsahu 1000 znakov.	Žiadateľ nerealizoval projekt obdobného charakteru
---	---

Výška poskytnutej minimálnej pomoci v € počas aktuálneho a predchádzajúcich dvoch fiškálnych rokov

ROK n	ROK n-1	ROK n-2

POPIS PROJEKTU

STRUČNÝ OPIS PROJEKTU	Zámerom projektu je vytvorenie plávajúceho modulárneho móla pre vodné plavidla. Rozšírením a skvalitnením možnosti pre vodné športy nám umožní prilákať väčší počet návštevníkov aj mimo hlavnej sezóny, ktorým vieme ponúknuť kvalitne strávený pobyt v zrekonštruovaných priestoroch hotela. Rozširovaním ponúkaných možností atraktívneho trávenia času pre návštevníkov zemplínskej šíravy prispejeme k nárastu počtu prenocovaní v regióne ako aj nárastu tržieb z cestovného ruchu v regióne.
CHARAKTERISTIKA PROJEKTU	Žiadateľ v súčasnosti prevádzkuje rekreačné zariadenie Hotel Eurobus v stredisku cestovného ruchu Šírava – Kaluža. V priebehu predchádzajúcich rokov žiadateľ z vlastných zdrojov zrealizoval komplexnú rekonštrukciu ubytovacej a stravovacej časti hotela. V súčasnosti je stredisko uspokojivo vytiažené hlavne v prázdninových mesiacoch. Aby sme vedeli prilákať návštevníkov aj mimo hlavnej sezóny do strediska a následne do nášho zariadenia potrebujeme rozšíriť portfólio poskytovaných služieb, ktoré nám umožní predĺžiť sezónu a tým zvýšiť vytiaženosť a zlepšiť ekonomiku podniku. Z dôvodu rozšírenia ponuky a atraktivity zariadenia sme sa do budúcnosti zamerali na úpravu pláže, a vybudovanie plávajúceho modulárneho móla čo je aj zámerom projektu. Modulárna konštrukcia umožňuje meniť tvar móla podľa aktuálnej potreby a tak flexibilne reagovať na potreby klientov.
PARTNERSTVÁ	Partnerom projektu je JRD Rakovec ktorý prevádzkuje jazdecký areál. Využitie jeho služieb umožňuje spestriť pobyt našich zákazníkov.
PRODUKT / SLUŽBA	Plávajúce mólo nám umožní rozšíriť a skvalitniť portfólio vodných športov pre našich klientov.
PRÍNOS PROJEKTU PRE ROZVOJ EKOTURIZMU / TURIZMU	Realizáciou projektu prispejeme k rozšíreniu ponuky a kvality služieb v oblasti cestovného ruchu v obci Kaluža – rekreačná oblasť Zemplínska Šírava a zvýšime kvalitu ponúkaných služieb v oblasti
JEDINEČNOSŤ VZNIKNUTÉHO PRODUKTU / SLUŽBY	nie Nachádza sa podobný produkt / služba cestovného ruchu v blízkosti plánovaného miesta realizácie Vášho projektu?
JEDINEČNOSŤ VZNIKNUTÉHO PRODUKTU / SLUŽBY	V prípade ak ste označili odpoveď áno, popíšte, v čom sa líši Váš projektový zámer od už existujúcej turistickej atraktivity?
ATRAKTIVITA OBDOBNÉHO CHARAKTERU (relevantné pre opatrenie 2.2 Veľké rozvojové projekty)	nie

Komentár:	
CIEĽOVÉ SKUPINY	návštevníci rekreačnej oblasti Zemplínska šírava, vyznávači vodných športov a majitelia motorových aj nemotorových plavidiel.
POPIS ZNAČENIA A NAVIGÁCIE K PROJEKTU	Značenie bude zabezpečené ako v rámci nášho areálu rekreačného zariadenia hotela Eurobus tak aj v rámci strediska Zemplínska šírava.
VÝSLEDKY PROJEKTU	Výsledkom projektu bude zvýšenie návštevnosti nášho strediska ako aj celej lokality. Očakávame aj nárast počtu prenocovaní a zvýšenú návštevnosť aj mimo hlavnej sezóny. Cieľom je oživiť lokalitu aj mimo hlavnej turistickej sezóny.
VÝSTUPY PROJEKTU	Vybudovanie modulárneho plávajúceho móla.
FUNGOVANIE PROJEKTU:	Produkt rozširuje služby nášho zariadenia cestovného ruchu Hotel Eurobus a bude začlenený do jeho ponuky prevádzky. Prevádzkovaní bude v nadväznosti na pravidla a časy prevádzky celého nášho rekreačného komplexu.
UDRŽATEĽNOSŤ VÝSTUPOV PROJEKTU	Realizácia projektu nám umožní prilákať väčší počet návštevníkov a rozšíriť hlavnú sezónu, čo bude mať pozitívny dopad na ekonomiku nášho podniku. Prevádzkovanie móla bude zabezpečovať z vlastných prostriedkov po dobu minimálne päť rokov.

HARMONOGRAM, PUBLICITA, RIZIKÁ

POPIS MOŽNÝCH OHOZENÍ

Názov rizika	Popis rizika	Spôsob eliminácie rizika
nepriaznivé počasie	klimatické podmienky nevhodné na realizáciu projektu	realizácia projektu je plánovaná do obdobia s relatívne najstabilnejším a najvhodnejším počasím.
stav na trhu po covide	dlhé dodacie doby, problémy s dopravou tovaru	včasne riešenie výberu dodávateľov a následnej objednávky na tovar

ČASOVÝ HARMONOGRAM AKTIVÍT PROJEKTU

Názov aktivity	začiatok aktivity v tvare mm/rr	Koniec aktivity v tvare mm/rr
Realizácia verejného obstarávania	04/2023	05/2023
Prípravné práce pre inštaláciu móla	05/2023	06/2023
Inštalácia móla	08/2023	09/2023

PROPAGÁCIA PROJEKTU

Forma propagácie	Množstvo propagačných materiálov	Umiestnenie propagačných materiálov
Webové články na stránke hotela eurobus	2	webová stránka hotela Eurobus
Príspevky na sociálnych sieťach	10	sociálne siete
PROPAGÁCIA NOVÉHO PRODUKTU / SLUŽBY:	Na propagáciu projektu budú použité ako elektronické médiá (WWW, sociálne siete) tak aj printové médiá ako billboardy, informačné tabule a informačné letáky	

ČESTNÉ VYHLÁSENIA

Ja, dolupodpísaný štatutárny zástupca čestne vyhlasujem, že:

✓ všetky informácie uvedené v žiadosti o dotáciu/účelové finančné prostriedky, ako aj vo všetkých prílohách sú úplné, pravdivé a správne
✓ nemám ku dňu podania žiadosti nedoplatky na zdravotnom poistení, sociálnom poistení a príspevkoch na starobné dôchodkové sporenie;
✓ že ku dňu podania žiadosti o dotáciu nie som daňovým dlžníkom;
✓ nie je voči mne vedený výkon rozhodnutia;
✓ nie je ku dňu podania žiadosti voči mne vedené konkurzné konanie, nie som v konkurze, v reštrukturalizácia nebolo proti mne zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku alebo zrušený konkurz pre nedostatok majetku;
✓ nie som ku dňu podania žiadosti v likvidácii;
✓ mi nebol právoplatne uložený trest zákazu prijímať dotácie alebo subvencie alebo trest zákazu prijímať pomoc a podporu poskytovanú z fondov Európskej únie (vzťahuje sa na subjekty uvedené v § 8 ods. 8 zák. č. 583/2004 Z. z.);
✓ som ako žiadateľ neporušil zákaz nelegálneho zamestnávania;
✓ nie som ku dňu podania žiadosti o dotáciu v nútenej správe ;
✓ som zapísaný v registri partnerov verejného sektora (vzťahuje sa na žiadateľa, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora);
✓ mám vysporiadané finančné vzťahy s rozpočtom Košického samosprávneho kraja;
✓ ako žiadateľ o poskytnutie dotácie nemám aktivity v predkladanom projekte podporené z iných dotačných a grantových systémov;
✓ disponujem vlastnými finančnými prostriedkami na spolufinancovanie projektu;
✓ všetky predložené dokumenty sú totožné s originálom;
✓ súhlasím so spracovaním údajov: Vyplnením formulára: /Žiadosť o dotáciu / účelové finančné prostriedky na podporu cestovného ruchu na rok 2023", dávam dobrovoľný súhlas na spracovanie uvedených údajov. Súhlas dávam podľa Zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení neskorších zákonov účinného od 25.08.2018 (ďalej len: "Zákon o ochrane osobných údajov") a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ 2016/679 z 27. apríla 2016.

PRÍLOHY

Povinné prílohy

Podrobný rozpočet projektu vo formáte XLS alebo XLSX



názov

Rozpočet Eurobus.xlsx

popis

Výpis preukazujúci právnu formu žiadateľa o poskytnutie dotácie - Žiadateľ predkladá napr. výpis z obchodného registra, výpis zo živnostenského registra, výpis z registra mimovládnych neziskových organizácií, alebo z iného príslušného registra.



názov

VOR.pdf

popis



názov

OR (1).pdf

popis

Doklad o zriadení alebo založení žiadateľa

Napr. stanovy občianskeho združenia, štatút neziskovej organizácie, nadačná listina), okrem žiadateľa, ktorým je obec, mesto, mestská časť, vyšší územný celok, obchodná spoločnosť.

Doklad preukazujúci oprávnenie osoby štatutárneho zástupcu / štatutárnych zástupcov konať za žiadateľa - predkladá sa len v prípade, ak štatutárny zástupca / štatutárni zástupcovia žiadateľa o poskytnutie dotácie nie je zrejmý / nie sú zrejmí z dokladu o zriadení alebo založení žiadateľa, resp. z príslušného výpisu – v opačnom prípade sa predkladá vyhlásenie, že príloha nie je relevantná.

Doklad preukazujúci vlastnícke resp. iné práva k nehnuteľnostiam, na ktorých sa realizuje projekt

V rámci tejto prílohy žiadateľ o poskytnutie dotácie predloží list vlastníctva (výpis získaný z www.katasterportal.sk/kapor/ nie starší ako 1 mesiac ku dňu predloženia žiadosti). V prípade, ak žiadateľ nie je vlastníkom nehnuteľností, predkladá zároveň nájomnú zmluvu to buď na dobu neurčitú, alebo na dobu určitú, a to minimálne 5 rokov po plánovanom ukončení realizácie projektu, respektíve obdobný doklad preukazujúci jeho vzťah k nehnuteľnosti, ktorá je súčasťou projektu.



názov

Zmluva o prenájme.pdf

popis

Nájomná zmluva



názov

LV.pdf

popis

list vlastníctva



názov

suhlas vlastníka.pdf

popis

pod doplnení k predmetu nájmu súhlas vlastníka s realizáciou projektu

Projektová dokumentácia alebo zjednodušená projektová dokumentácia

Je potrebné predložiť tie podklady, ktoré sú potrebné k získaniu povolenia na realizáciu aktivít projektu. Zároveň tieto materiály slúžia na lepšie pochopenie obsahu projektu hodnotiteľom. V prípade, že projektová dokumentácia nie je z povahy projektu nevyhnutná, predkladá sa aspoň situačný nákres s vysvetlením/ grafický návrh/ vizualizácia. (v prípade, že je táto príloha nerelevantná predkladá sa čestné prehlásenie o tejto skutočnosti s vysvetlením, prečo pre predkladaný projekt nie je projektová dokumentácia potrebná).



názov

modularne plavajúce molo I.pdf

popis

Modularita a vzorové skladby



názov

modularne plavajúce molo II.pdf

popis

celková štúdia podoby pláže



názov

vyjadrenie k doplneniu.pdf

popis

po doplnení

Povolenie na realizáciu projektu vydané príslušným povoľovacím orgánom (napr. stavebné povolenie), resp. iným povolením/vyjadrením v súlade s platnou právnou úpravou (napr. ohlásenie drobnej stavby).

V prípade, že v čase podanie žiadosti žiadateľ nedisponuje takýmto dokladom predkladá potvrdenie o jeho vyžiadaní. Ak si aktivity projektu nevyžadujú žiadne povolenie na realizáciu prikladá žiadateľ čestné vyhlásenie o tejto skutočnosti.



názov

CV povolenia.pdf

popis

Vyjadrenie



názov

vyjadrenie k doplneniu.pdf

popis

po doplnení



názov

vyjadrenie k povoleniu.pdf

popis

po doplnení vyjadrenie k povoleniam

IBA PRE OPATRENIE 2.2.: Biznis plán - má obsahovať predovšetkým predstavenie žiadateľa (právna forma, účel založenia, pôvod kapitálu, organizačná a riadiaca štruktúra atď.), predstavenie predmetu činnosti, definovanie trhu, na ktorom chce žiadateľ pôsobiť, finančné plány. Pri vypracovaní podnikateľského plánu sa odporúča použiť takúto štruktúru: Zhrnutie, charakteristika žiadateľa, charakteristika produktu (výrobky a služby), marketing, služba, riadenie podniku, ľudské zdroje, finančné údaje prílohy, ktoré bližšie popisujú plán, obsahujú grafy, tabuľky, pomocné výpočty, opisy, schémy, mapky a pod.

Meno a priezvisko osoby
vyplňajúcej formulár

Ing. Martin Sojka

✓ Potvrdzujem, že údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a správne.