

Dodatok číslo 1

k Nájomnej zmluve č. CRZ 1564/2023/LSR uzatvorenej dňa 7.3.2023 s odkazom na § 663 a nasl. zákona č.40/1964 Zb. – Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákon č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov medzi

LESY Slovenskej republiky, štátny podnik

Námestie SNP č. 8, 975 66 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. Ján Marhefka – generálny riaditeľ

IČO: 36038351

IČ DPH: SK 2020087982

DIČ: 2020087982

Bankové spojenie: VUB, a.s., pobočka Brezo

Číslo účtu: SK60 0200 0000 0000 0510 9312

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na strane jednej ako „**prenajímateľom**“

a

PKM HRIŇOVÁ s.r.o.

Partizánska cesta 2913

962 05 Hriňová

V zastúpení: Peter Krnáč, konateľ spoločnosti

IČO: 46794867

IČ DPH: SK2023595123

Bankové spojenie: ČSOB a.s.

Číslo účtu IBAN: SK45 7500 0000 0040 1670 1045

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica odd.Sa, Vložka č.22842/S

na strane druhej ako „**nájomcom**“

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku:

I.

Zmeny v zmluve

Zmluvné strany sa dohodli na zmene čl. II. Účel nájmu, ktorý po zmene znie nasledovne

II.

Účel nájmu

2.1. *Prenajímateľ prenajíma a nájomca preberá do nájmu pozemok bližšie špecifikovaný v čl. I. bod 1.2. zmluvy za účelom jeho využívania ako obslužný pozemok školy v prírode a športovísk a zároveň aj pozemok pod stavbou viacúčelového ihriska, ktoré je verejnoprospešnou stavbou. Nájomca je vlastníkom stavby škola v prírode súpisné číslo 3 v k.ú. Lom nad Rimavicou a susediacej parcely KN C č. 476 zapísanej na LV č. 1165.*

Zmluvné strany sa dohodli na zmene článku III. Doba nájmu, ktorý po zmene znie nasledovne:

III.
Doba nájmu

3.1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú a to odo dňa účinnosti tejto zmluvy do uplynutia 10 rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k stavbe viacúčelového ihriska.

Ďalej sa v zmluve dopĺňa článok VII. Ostatné práva a dojednania o bod 7.17., ktorý znie nasledovne:

7.17. Nájonca je povinný do 3 rokov odo dňa účinnosti tohto dodatku č. 1 predložiť kolaudačné rozhodnutie k stavbe viacúčelového ihriska v nadväznosti na čl. II. a čl. III. tejto zmluvy. Nesplnením tejto podmienky vzniká prenajímateľovi právo na odstúpenie od tejto zmluvy.

II.
Záverečné dojednania

2.1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z. z.

2.2. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky podľa § 47a Občianskeho zákonníka v znení zákona č. 546/2010 Z.z.

2.3. Zmluva bola vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých sú určené:
4 rovnopisy prenajímateľovi
2 rovnopisy nájomcovi

2.4. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Banskej Bystrici dňa.....
Prenajímateľ:

V Hriňovej dňa
Nájomca:

.....
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik
v zast.: Ing. Ivan Danček
poverený generálny riaditeľ

.....
PKM HRIŇOVÁ s.r.o.
v zast.: Peter Krnáč
konateľ