

Z m l u v a

o dočasnom užívaní priestorov Mestskej športovej haly v Humennom

uzatvorená medzi:

prenajímateľom: **Správa rekreačných a športových zariadení Humenné**
adresa: **Chemlonská 5907/7, 066 01 Humenné**
zastúpená: Mgr. Peter Ždiňak, riaditeľ SRaŠZ
IČO: 00520560
DIČ: 2021165751
číslo účtu banka: SK30 5600 0000 0089 0752 4001,
Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Humenné
ďalej len „prenajímateľ“

a

Obchodné meno: EXCLUSIVE AGENCY EU, s.r.o
sídlo: Mickiewiczova2, 811 07 Bratislava
IČO: 47932031
DIČ: 2024157388
zastúpený: Miroslav Kochan
ďalej len „nájomca“

Zmluvné strany sa dohodli na tomto obsahu a podmienkach zmluvy:

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do dočasného užívania priestory Mestskej športovej haly v Humennom s príslušenstvom.

II.

Účel a platnosť zmluvy

1. Účelom zmluvy je usporiadanie jedno rázovej akcie : - Biele Vánoce Lucie Biele 2023, ktorá sa uskutoční dňa **30.11.2023**
2. Prenajímateľ odovzdá a nájomca fyzicky preberie predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy dňa 30.11.2023 od 00.00 hod. a späť ho nájomca odovzdá dňa 30.11.2023 do 24.00 hod.

III.

Výška a splatnosť nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi za užívanie uvedených priestorov cenu **0,- €** (slovom nula EUR) vrátane služieb s tým súvisiacich (elektrická energia, voda, teplo, upratovanie a ostatné služby súvisiace s prevádzkou športovej haly) a to na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa.

IV.

Práva a povinnosti

1. Prenajímateľ je povinný:
 - a) odovzdať predmet zmluvy označený v čl. I tejto zmluvy nájomcovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie v dohodnutom termíne,
 - b) zabezpečiť elektrické pripojenie podľa požiadaviek nájomcu,
 - c) zabezpečiť šatne pre účastníkov podľa požiadaviek nájomcu,

- d) zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zamestnanca v čase napájania techniky do prevádzky a jej demontáže a počas konania akcie (elektrikára, oprávneného vyhláškou, znalého elektrických rozvodov, klimatizácie a osvetlenia objektu).
2. Prenajímateľ je oprávnený mať prístup do uvedených priestorov za účelom kontroly stavu predmetu zmluvy.
3. Nájomca je povinný:
- predmet zmluvy podľa čl. I tejto zmluvy užívať riadne a primerane k stavu a účelu tu uvedenom, znášať riziká z vykonávanej činnosti na vlastné náklady,
 - zabezpečiť na svoje náklady:
 - vstup – vjazd do objektu, usporiadateľskú službu, zdravotnú službu a požiarnu službu,
 - verejný poriadok a ochranu majetku podľa tejto zmluvy,
 - dodržiavanie zdravotnícko - hygienických opatrení, bezpečnostných a protipožiarnych predpisov,
 - v prípade porušenia, alebo nedodržania dohodnutých zmluvných podmienok alebo predpisov s tým súvisiacich, nájomca zodpovedá za vzniknutú škodu prenajímateľovi v celom rozsahu,
 - po skončení užívania predmetu zmluvy v dohodnutom termíne v tejto zmluve nájomca odovzdá predmet zmluvy prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že za veci vnesené a uložené nepreberá prenajímateľ žiadnu zodpovednosť a poistenie v tomto smere nie je uzatvorené. Za všetky škody zodpovedá nájomca.

V.

Záverečné ustanovenia

1. V ostatnom, výslovne neupravenom touto zmluvou, sa zmluvný vzťah riadi ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a s tým súvisiacimi platnými predpismi.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Uzatvára sa na dobu určitú, presne vymedzenú v čl. II tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, vo všetkom jej porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Humennom 30.11.2023

EXCLUSIVE AGENCY EU, s.r.o.

Miroslav Kochan

**Správa rekreačných a športových
zariadení Humenné**

Mgr. Peter Ždiňak
riaditeľ SRaSZ Humenné

.....
nájomca

.....
prenajímateľ