

D o h o d a

o ukončení nájomnej zmluvy o užívaní nehnuteľného majetku č. 7/2011/Km
uzatvorenej dňa 01.06.2011 medzi:

prenajímateľom: **MESTO MARTIN**

zastúpený: Ján Danko, primátor mesta Martin

so sídlom: Námestie S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin

IČO: 00 316 792

(ďalej len prenajímateľ)

nájomcom: **Martin Cagarda**, nar.

a manželka Monika Cagardová, rod. nar.

obaja trvale bytom: Dostojevského 11709/16, 036 01 Martin

(ďalej len nájomca)

Článok I.

1. S poukazom na žiadosť nájomcu zo dňa 10.11.2023 sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomnej zmluvy o užívaní nehnuteľného majetku č. 7/2011/Km uzatvorenej dňa 01.06.2011 (ďalej aj ako Zmluva), na základe ktorej nájomca užíva časť pozemku parc. č. KN-C 5727/13, ostatná plocha o výmere 38 m², zapísaného v katastri nehnuteľnosti pre okres Martin, v katastrálnom území Martin, na LV č. 3734. Účelom nájmu je užívanie predmetného pozemku ako príslušného pozemku k pozemku parc. č. KN-C 5683/5, k.ú. Martin.
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli v zmysle článku III. bod 2 písm. a) Zmluvy na ukončení Zmluvy dohodou, ku dňu 31.12.2023,
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli v zmysle článku III. bod 3 Zmluvy, že stavba oplotenia, ktorá sa nachádza na predmete nájmu bude nájomcom najneskôr do dňa ukončenia Zmluvy z predmetu nájmu odstránená. V súlade s článkom V. bod 7 Zmluvy nájomca od prenajímateľa nemá nárok na úhradu vynaložených nákladov na zhodnotenie predmetu nájmu. Nájomca je povinný ku dňu ukončenia Zmluvy odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi upravený, vyčistený a v užívania schopnom stave, bez ďalšieho komisionálneho odovzdania.
4. Nájomca vyhlasuje, že ku dňu ukončenia Zmluvy má uhradené všetky platby za nájom predmetnej časti pozemku.

Článok II.

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.

2. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. V súlade s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa osobné údaje účastníka zmluvy odlišného od povinnej osoby zverejňujú v rozsahu titul, meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu.
4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy dostane prenajímateľ a dva nájomca.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Martin Cagarda

Ján Danko
primátor mesta Martin

Monika Cagardová