

Dodatok č.1

k zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľností

uzatvorenej dňa 13.11.2023 podľa ust. §588 a nasl. Zákona č.40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Názov: Obec Kamenná Poruba

Sídlo: Kamenná Poruba 207, 093 03 Kamenná Poruba

IČO: 00332461

DIČ: 2020630106

v zastúpení: Mgr. Miroslavom Janoškom – starosta

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK56 0200 0000 0009 1752 8632

ako predávajúci na strane jednej (ďalej len „**Predávajúci**“)

a

Meno a priezvisko, rodné priezvisko: Bc. Dominik Šefčík, MBA, rod. Šefčík

Trvale bytom: Kamenná Poruba 66, 093 03 Kamenná Poruba

Rodné číslo: 010112/8907

Dátum narodenia: 12.01.2001

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK88 1100 0000 0029 3361 9293

ako kupujúci na strane druhej (ďalej len „**Kupujúci**“ a spolu s Predávajúcim ďalej len „**Zmluvné strany**“)

*uzatvárajú tento dodatok č.1 k zmluve o prevode vlastníctva nehnuteľností z dňa 13.11.2023 (ďalej len ako „**Dodatok č.1**“) s nasledovným obsahom:*

Článok I.

Predmet Dodatku č.1

Predmetom dodatku je oprava druhu scudzovanej nehnuteľnosti uvedeného v Čl. I kúpnej zmluvy nekorešpondujúceho s jeho vedením v Katastri nehnuteľností, resp. na liste vlastníctva č. 383 vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Vranov nad Topľou, pre katastrálne územie Kamenná Poruba, Obec Kamenná Poruba, Okres Vranov nad Topľou.

Článok II. Obsah dodatku

1. **Pôvodné znenie článku I. „Úvodné ustanovenie“** Zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností z dňa 13.11.2023 **sa ruší a nahrádza novým znením:**

„ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností, zapísaných v katastri nehnuteľností Slovenskej republiky, vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Vranov nad Topľou, na liste vlastníctva č. 383, pre katastrálne územie Kamenná Poruba, Obec Kamenná Poruba, Okres Vranov nad Topľou, a to pozemkov – parcely registra „E“:

- parc. č. 94/3 – ostatná plocha o výmere 403 m²,
- parc. č. 608/3 – ostatná plocha o výmere 126 m²,

(ďalej len „**Nehuteľnosti**“ alebo „**Predmet kúpy**“).

List vlastníctva č. 383 tvorí *Prílohu č. 1* a neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.“

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľností z dňa 13.11.2023 ostávajú nedotknuté a v platnosti.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tomto Dodatku č.1 sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich vôľa je slobodná a vážna, prejav vôle je dostatočne zrozumiteľný a určitý, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Zmluvné strany si Dodatok č.1 prečítali a bez výhrad súhlasia s jeho ustanoveniami.

3. Dodatok č.1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

4. Dodatok č.1 je vyhotovený na dvoch stranách, v štyroch rovnopisoch, a to dva rovnopisy pre príslušný katastrálny odbor Okresného úradu, jeden rovnopis pre Predávajúceho a jeden rovnopis pre Kupujúceho.

V Kamennej Porube, dňa 11.12.2023