

DOHODA O SPLÁCANÍ DLHU

uzavretá podľa § 558 a § 565 nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len „Dohoda“)

medzi

Veriteľ:

Obec Hamuliakovo

so sídlom obecného úradu: Dunajská 127/18, 900 43 Hamuliakovo

IČO: 00 304 751

Zastúpený: Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka

Číslo účtu veriteľa: SK29 5600 0000 0018 0927 8001, Prima banka Slovensko, a.s.

Kontakt: info@obechemuliakovo.sk

02/459 881 28

(ďalej len „Veriteľ“)

a

Dlžník:

Tünde Kirethová

trvale bytom: Hlavná 211/8, 900 43 Hamuliakovo

narodený:

rodné číslo:

(ďalej len „Dlžník“)

(pre Veriteľa a Dlžníka spoločne ďalej len „účastníci dohody“)

Článok 1

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nároku Veriteľa na uspokojenie pohľadávky, ktorá Veriteľovi vznikla voči Dlžníkovi vynaložením nákladov Veriteľa na odstránenie závad a poškodenia nájomného bytu v zmysle prílohy č. 1, ako aj pohľadávky na nájomnom, jej uznanie čo právneho dôvodu a výšky a dohoda o splátkovom kalendári.
2. Celková výška dlhu po odpočítaní zábezpeky na nájomný byt a preplatku za vodu predstavuje sumu: **1.758,80 EUR** (slovom: jedentisíc sedemstosedemdesiatosem eur 80 centov), pričom dlžné nájomné za nájomný byt do 30.10.2023 predstavuje sumu: **587,52 EUR** (slovom: päťstoosemdesiatosedem eur 52 centov), výška škody na nájomnom byte predstavuje sumu **2.359,08 EUR** (slovom: dvetisíc tristo päťdesiatdeväť eur 08 centov) a pričom odpočítavaná výška zádržného za nájomný byt predstavuje sumu: **1.135,26 EUR** (slovom: jedentisíc jednototridsaťpäť

eur 36 centov) a odpočítaný preplatok za vodu predstavuje sumu: **12,76 EUR** (dvanásť eur 76 centov).

3. V prípade, že po ukončení odstraňovania závad a poškodenia nájomného bytu bude hodnota vynaložených nákladov Veriteľa odlišná od čiastky uvedenej v bode 2/, zmluvné strany uzatvoria dodatok k tejto Dohode.
4. V prípade, že odstraňovanie závad a poškodenia nájomného bytu bude dokončené v inom termíne a nájomný byt bude možné prideliť ďalšiemu nájomcovi k inému dátumu ako 30.10.2023 a bude dlžné nájomné vyčíslené k dátumu prevzatia bytu novým nájomcom a zmluvné strany uzatvoria dodatok k tejto Dohode.

Článok 2

1. Dlžník uznáva nárok Veriteľa na zaplatenie vzniknutého Dlhu v plnom rozsahu, t. j. vo výške **1.758,80 EUR** (slovom: jedentisíc sedemstosedemdesiatosem eur 80 centov), ako aj čo do právneho dôvodu.
2. Dlžník sa zaväzuje zaplatiť Veriteľovi dlh v splátkach.
3. Účastníci sa dohodli, že Dlžník zaplatí Dlh v splátkach v prospech účtu Veriteľa.
4. Účastníci dohody si dohodli výšku nasledujúcich mesačných splátok v sume: 146,57 EUR mesačne v 11 splátkach – 15.12.2023 až 15.10.2024, a poslednú splátku do 15.11.2024 vo výške 146,53 EUR, ktorá je splatná vždy k 15-ému dňu príslušného kalendárneho mesiaca, za ktorý sa splátka platí.
5. V prípade omeškania Dlžníka s uhradením určenej splátky v stanovenej lehote môže Veriteľ voči Dlžníkovi uplatňovať zákonný úrok z omeškania až do zaplatenia, ako aj je Veriteľ oprávnený uplatniť právo na predčasnú splatnosť zostatku Dlhu v dôsledku omeškania sa Dlžníka s úhradou splátok/jednotlivej splátky.
6. Dlžná suma sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet Veriteľa alebo dňom jej vloženia v hotovosti do pokladne Veriteľa.

Článok 3

1. Dohodu je možné meniť a dopĺňať formou písomných dodatkov podpísaných oboma účastníkmi.
2. Dlžník týmto udeľuje veriteľovi súhlas so spracúvaním osobných údajov v rozsahu údajov vedených v tejto Dohode pre potreby vedenia agendy a správy pohľadávok Veriteľa, ako aj pre účely zverejňovania Dohody z dôvodu jej účinnosti podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník. Súhlas sa Veriteľovi udeľuje počas trvania platnosti tejto zmluvy.

3. Dotknutá osoba - Dlžník týmto potvrdzuje, že osobné údaje poskytl dobrovoľne, bez nátlaku, že uvedené údaje sú pravdivé, správne a aktuálne.
4. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení podľa § 47a Občianskeho zákonníka. Účastníci dohody berú na vedomie, že táto Dohoda podlieha zverejneniu podľa zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto vyjadrujú súhlas.
5. Táto Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pre každého účastníka po jednom vyhotovení.
6. Účastníci prehlasujú, že táto dohoda bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej a pravej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Uvedené potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Hamuliakov, dňa 4.12.2023

Veriteľ:

V Hamuliakove, dňa 11.12.2023

Dlžník:

.....
Obec Hamuliakovo

Ing. Ludmila Goldbergerová, starostka

.....
Tünde Kirethová

Príloha:

Príloha č. 1 k Dohode o splácaní dlhu

Príloha č. 2 Splátkový kalendár

Podľa osvedčenia kúpiť č. 316/2023
podpisal Tünde Kirethová -
Hlavag- 211/8
Hamuliakov
ktorého (e)
Tuto listinu vlastnoručne podpísal (i)
podpis uznal (a) za svoj vlastný
V Hamuliakove dňa 11.12.2023 podpis

