

Dodatok č. 1 k
KÚPNA ZMLUVA EUROPARK č.6/2023

Článok I.
Zmluvné strany

Predávajúci:

Meno a priezvisko: **Alžbeta Timková, rod. Forraiová**

Bydlisko:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Občan:

IBAN:

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúci:

Mestská časť Košice – Sídliisko Ťahanovce

Americká trieda 15, 040 13 Košice

IČO 00 6910 71

Bankové spojenie VÚB, a.s. Košice

IBAN: SK78 0200 0000 0000 1392 5512

Zastúpený: Mgr. Ing. Miloš Ihnát, starosta

(ďalej len „Kupujúci“ a spolu s Predávajúcimi ďalej len „Zmluvné strany“))

uzatvárajú v súlade s ustanovením čl. VII. ods. 7.4 Kúpnej zmluvy EUROPARK č.6/2023 zo dňa 18.10.2023 tento Dodatok č. 1:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľnosti

2.1 opravuje sa text, kde správne označenie prevádzanej parcely znie **C-KN č. 3346/705**.

Predávajúci je v spoluvlastníckom podiele uvedenom v nasledujúcej tabuľke podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti , pozemku **registra E-KN 2636, orná pôda o výmere 1969 m² vedeného na LV 3653**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území: **Nové Ťahanovce**, kraj: Košický, okres Košice I, obec: Košice – m.č. Sídliisko Ťahanovce zapísaných v katastri nehnuteľností na uvedenom liste vlastníctva vedenom Okresným úradom Košice, Katastrálnym odborom (ďalej len „Katastrálny odbor“).

Spoluvlastník	Spoluvlastnícky podiel	Podiel vedený na LV pod B
Predávajúci 1	1/2	3

Geometrickým plánom č. 47/19 zo dňa 11.10.2019, vyhotoveným spoločnosťou CZIPO s.r.o., overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 18.10.2019 pod číslom G1975/2019 bola odčlenená od parcely registra E-KN č. 2636 novovzniknutá parcela C-KN č. 3346/705 o výmere 114 m², ostatná plocha, ktorá je predmetom kúpy a pre účely Zmluvy označujeme parcely registra C-KN č. 3346/705 ďalej ako „Nehnuteľnosť“ alebo „Predmet kúpy“. V katastri bol predmet kúpy zapísaný evidenčným spôsobom, t.j. bez listu vlastníctva.

Záverčné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ a na webovom sídle Kupujúceho www.tahanovce.sk podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpisy Predávajúcich na Zmluve musia byť osvedčené podľa osobitných predpisov.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Dodatok č. 1 uzatvorili добromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Dodatok č. 1 si prečítali, obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah je možné len formou písomných dodatkov k Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oboma Zmluvnými stranami.
4. Neplatnosť, nevykonateľnosť či neúčinnosť aj len niektorých ustanovení tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, nevykonateľnosť či neúčinnosť Dodatku č. 1 ako celku, a to za podmienky, že neplatné či neúčinné ustanovenie môže byť oddelené od ostatných platných ustanovení Dodatku č. 1 a nahradené ustanovením v súlade s platnou právnou úpravou, účelom Dodatku a vôľou zmluvných strán pri uzatvorení tohto Dodatku.
5. Dodatok je vyhotovený v počte rovnopisov 3, tak, že Predávajúci dostanú po 1 rovnopise každý, Kupujúci dostane 1 rovnopis Zmluvy a pre účely príslušných konaní Katastrálny odbor dostane 1 rovnopis Zmluvy.

V Košiciach, dňa:

V Košiciach, dňa:

.....
Predávajúci:
Alžbeta Timková

.....
Kupujúci, m.č. Košice-Sídlisko Ťahanovce
Mgr. Ing. Miloš Ihnát
starosta