



Mesto
Prešov

Kúpna zmluva
projektovej dokumentácie „Multišportová zóna Baštová ul., Prešov“

Strana
1 z 3

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Kupujúci:

Názov: **MESTO PREŠOV**
Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: Ing. František Ol'ha, primátor mesta
IČO: 00 327 646
DIČ: 2021225679
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvných a vo veciach technických:
PhDr. Slavomír Karabinoš, vedúci Odboru
rozvojových aktivít, MsÚ v Prešove
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
číslo účtu/IBAN: SK05 1111 0000 0066 1991 1008
Telefón,: 051/3100205
e-mail: slavomir.karabinos@presov.sk

(ďalej len „Kupujúci“)

1.2. Predávajúci:

Obchodné meno: **PREŠOV REAL, s.r.o.**
Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov
Zastúpený: JUDr. Michal Leščinský, konateľ
IČO: 31722814
DIČ: 2020521393
IČ DPH: SK2020521393
Zapísaný v obchodnom registri: Okresného súdu Prešov,
oddiel Sro, vložka 2847/P
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
číslo účtu/IBAN: SK98 1111 0000 0010 1976 4005
Telefón/mobil: 051 7732084
e-mail: sekretariat@presovreal.sk

(ďalej len „Predávajúci“ a spolu s Kupujúcim ďalej len „Zmluvné strany“)

uzatvárajú na základe ustanovenia § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto kúpnu zmluvu
(ďalej len „Zmluva“):



Článok II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva **k projektovej dokumentácii** v stupni pre ohlásenie stavebných úprav „**Multišportová zóna Baštová ul., Prešov**“, spracovanej v júni 2023 spoločnosťou Čiary, s.r.o., Cukrovarska 26, 075 01 Trebišov, IČO 36869490 (ďalej len „Projektová dokumentácia“).
- 2.2 Projektová dokumentácia je vo výlučnom vlastníctve Predávajúceho v podiele 1/1. K Projektovej dokumentácii nie sú zriadené žiadne práva tretích osôb.
- 2.3 Na základe Zmluvy Predávajúci predáva Projektovú dokumentáciu a Kupujúci kupuje od Predávajúceho Projektovú dokumentáciu a zaväzuje sa zaplatiť za Projektovú dokumentáciu Predávajúcemu kúpnu cenu stanovenú v ustanovení bodu 3.2 Zmluvy, a to spôsobom a za podmienok stanovených Zmluvou.
- 2.4 Kupujúci kupuje a nadobúda Projektovú dokumentáciu v zmysle Zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

Článok III.

KÚPNA CENA

- 3.1 Kúpna cena za Projektovú dokumentáciu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za Projektovú dokumentáciu je stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške 9 100,- € bez DPH (slovom deväťtisícsto eur bez dane z pridanej hodnoty) Sadzba DPH (dane z pridanej hodnoty) stanovená zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pre zdaniteľné plnenie vzťahujúce sa na Projektovú dokumentáciu je 20 %, to znamená, že zodpovedajúca výška DPH (dane z pridanej hodnoty) je 1 820,- € (slovom: tisícosemstodvadsať eur). **Cena s DPH je 10 920,- €** (slovom desaťtisícdeväťstodvadsať eur) (ďalej len „Kúpna cena“).
- 3.3 Kupujúci je povinný uhradiť Predávajúcemu Kúpnu cenu na základe faktúry Predávajúceho, ktorú je Predávajúci oprávnený vystaviť najskôr v deň nasledujúci po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
- 3.4 Kupujúci je povinný faktúru vystavenú Predávajúcim v zmysle ustanovenia bodu 3.3 Zmluvy uhradiť najneskôr do 14 (štrnástich) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Kupujúcemu.
- 3.5 Úhradu v zmysle ustanovenia tohto článku III Zmluvy je Kupujúci povinný zrealizovať bezhotovostným bankovým prevodom na bankový účet Predávajúceho uvedený v ustanovení bodu 1.2 Zmluvy.



Mesto
Prešov

**Kúpna zmluva
projektovej dokumentácie „Multišportová zóna Baštová ul., Prešov“**

Strana
3 z 3

**Článok IV.
OSOBITNÉ USTANOVENIA**

- 4.1 Kupujúci vyhlasuje, že stav predmetu kúpy je mu dobre známy a že v tomto stave dokumentáciu kupuje.
- 4.2 Vlastnícke právo k Projektovej dokumentácii prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho a Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k Projektovej dokumentácii okamihom zaplatenia celej Kúpnej ceny podľa bodu 3.2. Zmluvy.
- 4.3 Nebezpečenstvo škody na Projektovej dokumentácii prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho okamihom zaplatenia celej Kúpnej ceny podľa bodu 3.2. Zmluvy.

**Článok V.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 5.1 Táto Zmluva je povinne zverejniteľná podľa §47a ods.1 Občianskeho zákonníka, Zmluvné strany súhlasia s jej zverejnením v plnom rozsahu.
- 5.2 Platnosť tejto Zmluvy je ku dňu jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť Zmluvy nastane nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.
- 5.3 Táto Zmluva môže byť menená len na základe vzájomného súhlasu Zmluvných strán, a to výhradne formou písomných dodatkov.
- 5.4 Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva nestanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 5.5 Predávajúci súhlasí so zverejnením obsahu Zmluvy v celom rozsahu a na neurčitý čas na internetovej stránke kupujúceho s výnimkou údajov, ktorých zverejnenie je obmedzené všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 5.6 Táto Zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
- 5.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, ich prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.

V Prešove, dňa

Kupujúci:

V Prešove, dňa

Predávajúci:

.....
Ing. František Oľha
primátor mesta

.....
JUDr. Michal Leščinský
konateľ