

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obchodné meno: MŠ Budovateľská 8, Prešov
Sídlo: Budovateľská 8
IČO: 42085462
DIČ: 2022727861
Číslo účtu: SK32 7500 0000 0040 0786 8265
Za ktorého koná: PaedDr. Eva Miklášová, riaditeľka MŠ
(ďalej aj len „objednávateľ“)
(ďalej zhotoviteľ a objednávateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: PO-STAV, spol. s r.o. Prešov
Sídlo: Solivarská 12, 080 01 Prešov
IČO: 36463001
DIČ: 2020007418
IČ DPH: SK2020007418
Číslo účtu: SK12 1111 0000 0066 1462 0017
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, vložka číslo 11828/P
Za ktorého koná: Ing. Jozef Škripko, konateľ
(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. V tejto zmluve sa dielom rozumie: **stavebné práce potrebné na urýchlené odstránenie havarijného stavu kuchyne a skladu potravín.**
2. Detailná špecifikácia diela je uvedená v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a záväzok objednávateľa prevziať riadne zhotovené dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dojednanú cenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III

Cena diela a platobné podmienky.

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej cene za dielo uvedené v čl. I vo výške:
Cena diela bez DPH: 25.389 EUR
Sadzba DPH: 20 %
Celková cena diela vrátane DPH: 30. 466,80 EUR
2. Cena diela uvedená v bode 1 tohto článku zmluvy je doložená rozpočtom - oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve.
3. Cena za dielo môže byť hradená na základe vystavených Etapových faktúr, napr. v týždňových etapách, ktoré budú zohľadňovať dodaný materiál a vykonané práce za dané obdobie. Tieto etapové faktúry budú mať stanovenú 14 dňovú lehotu splatnosti a budú hradené na účet Zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať, nárokovat' si alebo domáhať sa zvýšenia ceny diela s výnimkou dôvodov podľa príslušných bodov tohto článku zmluvy.
5. Práce a zmeny nad rámec tejto zmluvy, ako aj zmeny technického riešenia sú možné len na základe písomnej dohody Objednávateľa a Zhotoviteľa.

Čl. IV

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná sám zhotoviteľ, na svoje nebezpečenstvo, pričom nie je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela tretej osobe.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy najneskôr do 28.12.2023. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas (pracovné dni) trvania tejto udalosti. Nepriaznivým počasím sa rozumie sústavné sneženie, dážď, teplota nižšia než 0 °C . Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať dielo aj v skoršom termíne ako je uvedený v prvej vete tohto odseku.
4. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom predĺženia zmluvnej lehoty.
5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.
6. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.

Čl. V

Odobzdzanie diela

1. Objednávateľ je povinný prevziať **riadne** vykonané dielo.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odobzdzania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ je povinný informovať Objednávateľa o dokončení Diela. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo po jeho dokončení zo strany Zhotoviteľa prevezme a zaplatí zaň dohodnutú cenu podľa Článku VI. tejto zmluvy. O prevzatí diela objednávatelom zmluvné strany spíšu protokol o odobzdzaní a prevzatí diela. V prípade, ak dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré bránia bežnému užívaniu diela, Objednávateľ nie je povinný dielo prevziať. V prípade, ak dielo objednávatel napriek tomu prevezme, Zhotoviteľ sa v protokole o odobzdzaní a prevzatí práce zaväzuje určiť záväzné termíny na odstránenie väd a/alebo nedorobkov. V prípade, ak dielo vykazuje vady a/alebo nedorobky, ktoré nebránia bežnému užívaniu diela, objednávatel je povinný dielo prevziať, pričom Zhotoviteľ sa v protokole o odobzdzaní a prevzatí práce zaväzuje určiť záväzné termíny na odstránenie väd a/alebo nedorobkov. Dňom podpisu protokolu o odobzdzaní a prevzatí prác sa dielo považuje za odobzdzané. V preberacom protokole budú priložené doklady a atesty od zabudovaných materiálov, technologických zariadení, certifikáty výrobkov a doklady o predpísaných skúškach, ktoré sa vzťahujú na predmetné práce a dodávky podľa právnych predpisov a noriem. V protokole bude uvedená aj dĺžka záručnej doby, ktorá sa vzťahuje na jednotlivé zariadenia, ako aj dodávateľa týchto zariadení – pre prípad reklamácie zo strany Objednávateľa.

Čl. VI

Zodpovednosť na vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dohodnutá zmluvná cena diela je s ohľadom na všetky okolnosti a rozsah diela primeraná a že akceptuje všetky podmienky tejto zmluvy spojené s možnými zmenami podľa tohto článku zmluvy.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odobzdzania objednávatelovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe uvedenej v odseku 3 tohto článku. Rovnako zodpovedá za to, že vec má vlastnosti, ktoré si objednávatel vymienil.
4. Záručná doba je 36 mesiacov a plyní od odobzdzania diela objednávatelovi. Ak objednávatel prevzal vec až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plyní záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.

Čl. VII

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením si svojho peňažného záväzku uvedenom v čl. III ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a) až do zhotovenia diela. V takomto prípade je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na už vykonané práce, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.
 - b) ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti,
 - c) ak je zrejmé, že dielo nebude včas vyhotovené alebo nebude vykonané riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, dňa: 5. decembra 2023

V Prešove, dňa: 5. decembra 2023

Zhotoviteľ

PO-ŠT
Soliva
080 01 P

