

ZMLUVA č. 692/2023/KRÚ

o zverení majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)

Vlastník majetku určeného na zverenie do správy:

Názov : **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený : Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO : 37808427
DIČ : 2021626695

(ďalej aj „vlastník“)

a

Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:

Názov : **Spojená škola**
Sídlo : Československej armády 24, 036 01 Martin
Štatutárny zástupca : Mgr. Milan Žingor, riaditeľ školy
IČO : 17050499
DIČ : 2020598481

(ďalej aj „správca“)

I.

Predmet zverenia do správy

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – Dielne, bez súpisného čísla, postavenej na pozemku, parcela č. 3500/5 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4690 m², zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu v Martine na liste vlastníctva č. 3947 (ďalej len „nehnuteľnosť“). Nehnuteľnosť je v správe správcu.
2. Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja Uznesením č. 16/9 zo dňa 27. novembra 2023 v súlade s Článkom 7 bod (5) písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení platných dodatkov, rozhodlo o zverení majetku do správy správcovi.
3. Predmetom tejto zmluvy je:
 - 3.1 zverenie zhodnotenia nehnuteľného majetku stavby postavenej na pozemkoch zapísaných na liste vlastníctva č. 3947: Dielne a
 - 3.2 zverenie hnutel'ného majetku - materiálno-technické vybavenie (ďalej len „majetok“)

v zmysle Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku č. IROP-Z-302021K318-223-14 v rámci projektu „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin**“, kód projektu **ITMS2014+302021K318**, a to nasledujúce dokumentácie:

- a) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/19, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0071
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin**“
Rok obstarania: 2022

Obstarávacia hodnota: **143 213,20 Eur**
Zostatková hodnota: 143 213,20 Eur
Kód zdroja: 41 - 7 161,68 Eur; 11GE – 136 051,52 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

- b) Názov: Stavebný dozor
Zhotoviteľ: BUNG Slovensko s.r.o., Ružová dolina 6, 821 08 Bratislava, IČO: 35908025
Doklad: faktúra č. 2022022, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0083
Stavba: „**Stavebné úpravy – Spojená škola Martin, Červenej armády 25,036 01 Martin“**
a „Stavebné úpravy – Spojená škola Martin, Červenej armády 25, 036 01 Martin – výťah“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **2 743,20 Eur**
Zostatková hodnota: 2 743,20 Eur
Kód zdroja: 41 - 137,16 Eur; 11GE – 2 606,04 Eur,
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- c) Názov: Stavebný dozor
Zhotoviteľ: BUNG Slovensko s.r.o., Ružová dolina 6, 821 08 Bratislava, IČO: 35908025
Doklad: faktúra č. 2022026, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0092
Stavba: „**Stavebné úpravy – Spojená škola Martin, Červenej armády 25,036 01 Martin“**
a „Stavebné úpravy – Spojená škola Martin, Červenej armády 25, 036 01 Martin – výťah“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **1 205,54 Eur**
Zostatková hodnota: 1 205,54 Eur
Kód zdroja: 41 - 521,54 Eur; 11GE – 684,00 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- d) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/25, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0094
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin“**
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **30 678,92 Eur**
Zostatková hodnota: 30 678,92 Eur
Kód zdroja: 41 - 1 534,47 Eur; 11GE – 29 144,45 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- e) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/24, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0095
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin“**
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **18 423,11 Eur**
Zostatková hodnota: 18 423,11 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- f) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/29, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0120
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin“**

Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **142 060,09 Eur**
Zostatková hodnota: 142 060,09 Eur
Kód zdroja: 41 - 7 161,59 Eur; 11GE – 134 956,95 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

- g) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/33, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0134
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin**“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **14 491,94 Eur**
Zostatková hodnota: 14 491,94 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- h) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/34, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0135
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin**“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **86 462,14 Eur**
Zostatková hodnota: 86 462,14 Eur
Kód zdroja: 41 - 4 324,48 Eur; 11GE – 82 137,66 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- i) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/39, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0148
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin**“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **798,40 Eur**
Zostatková hodnota: 798,40 Eur
Kód zdroja: 41
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- j) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/43, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0162
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin**“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **46 901,84 Eur**
Zostatková hodnota: 46 901,84 Eur
Kód zdroja: 41 - 2 345,33 Eur; 11GE – 44 556,51 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- k) Názov: Vybavenie učebne elektrotechniky – KZ č. 89/2022/OŠaŠ
Zhotoviteľ: DIDACTIC Martin, s.r.o., Novomeského 5/24, 036 01 Martin, IČO: 36374881
Doklad: faktúra č. 2022011, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0167
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin**“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **466 142,40 Eur**
Zostatková hodnota: 466 142,40 Eur

Kód zdroja: 41 - 23 307,12 Eur; 11GE – 442 835,28 Eur

Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

- l) Názov: Vybavenie učebne nábytkom – KZ č. 90/2022/OŠaŠ
Zhotoviteľ: DIDACTIC Martin, s.r.o., Novomeského 5/24, 036 01 Martin, IČO: 36374881
Doklad: faktúra č. 2022010, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0168
Stavba: **„Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin“**
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **34 870,80 Eur**
Zostatková hodnota: 34 870,80 Eur
Kód zdroja: 41 - 1 743,54 Eur; 11GE – 33 127,26 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- m) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: Lu-Vas, s.r.o., Lietavská Svinná 259, 013 11 Žilina, IČO: 36427845
Doklad: faktúra č. 2022/47, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0185
Stavba: **„Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin“**
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **33 897,61 Eur**
Zostatková hodnota: 33 897,61 Eur
Kód zdroja: 41 - 4 419,49 Eur; 11GE – 29 478,12 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- n) Názov: Vybavenie učebne nábytkom – KZ č. 92/2022/OŠaŠ
Zhotoviteľ: DIDACTIC Martin, s.r.o., Novomeského 5/24, 036 01 Martin, IČO: 36374881
Doklad: faktúra č. 2022013, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0190
Stavba: **„Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin“**
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **168 681,60 Eur**
Zostatková hodnota: 168 681,60 Eur
Kód zdroja: 41 - 11 461,67 Eur; 11GE – 157 219,93 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- o) Názov: Stavebný dozor
Zhotoviteľ: BUNG Slovensko s.r.o., Ružová dolina 6, 821 08 Bratislava, IČO: 35908025
Doklad: faktúra č. 2022062, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0206
Stavba: **„Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin“**
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **5 896,80 Eur**
Zostatková hodnota: 5 896,80 Eur
Kód zdroja: 41 – 978,84 Eur; 41-11GE – 4 917,96Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.
- p) Názov: Vybavenie učební IKT – KZ č. 91/2022/OŠaŠ
Zhotoviteľ: DIDACTIC Martin, s.r.o., Novomeského 5/24, 036 01 Martin, IČO: 36374881
Doklad: faktúra č. 2022016, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0227
Stavba: **„Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin“**
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **10 920,00 Eur**
Zostatková hodnota: 10 920,00 Eur
Kód zdroja: 41 - 546,00 Eur; 11GE – 10 374,00 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.

q) Názov: Vybavenie učební programovania CNC – KZ č. 93/2022/OŠaŠ
Zhotoviteľ: DIDACTIC Martin, s.r.o., Novomeského 5/24, 036 01 Martin, IČO: 36374881
Doklad: faktúra č. 2022015, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0228
Stavba: „**Modernizácia odborného vzdelávania v SŠ Martin**“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **210 925,20 Eur**
Zostatková hodnota: 210 925,20 Eur
Kód zdroja: 41 - 10 546,26 Eur; 11GE – 200 378,94 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.

4. Majetok podľa odseku 3 tohto článku zveruje vlastník do správy správcovi, ktorý správu majetku bez výhrad prijíma.
5. Preberajúci správca berie na vedomie, že nadobudnutý majetok bol **ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy** v celkovej hodnote:

1 418 312,79 Eur z toho:

zhodnotenie nehnuteľnosti vo výške:	526 772,79 Eur
hnuteľný majetok vo výške:	891 540,00 Eur

II.

Účel využitia zvereného majetku

Účelom využitia zvereného majetku podľa čl. I. ods. 3 tejto zmluvy je jeho využitie pre potreby správcu v súvislosti so správou jemu zvereným nehnuteľnostiam – stavby a materiálno-technickému zabezpečeniu.

III.

Dátum zverenia majetku do správy

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi dňom **15.12.2023**.

IV.

Doba zverenia majetku do správy

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.

V.

Cena

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi bezodplatne.

VI.

Dokumenty viažuce sa k zvereniu nehnuteľnosti

K zvereniu majetku sa viažu faktúry č. 2022/19, č. 2022022, č. 2022026, č. 2022/25, č. 2022/24, č. 2022/29, č. 2022/33, č. 2022/34, č. 2022/39, č. 2022/43, č. 2022011, č. 2022010, č. 2022/47, č. 2022013, č. 2022062, č. 2022016, č. 2022015, ktoré sú u vlastníka evidované ako faktúry č. 2022FI0071, č. 2022FI0083, č. 2022FI0092, č. 2022FI0094, č. 2022FI0095, č. 2022FI0120, č. 2022FI0134, č. 2022FI0135, č. 2022FI0148, č. 2022FI0162, č. 2022FI0167, č. 2022FI0168, č. 2022FI0185, č. 2022FI0190, č. 2022FI0206, č. 2022FI0227, č. 2022FI0228. Kópia faktúr podľa

zoznamu a Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude predmetom protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

VII.

Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom

Vlastník oboznamuje správcu, že so zverením majetku nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v čl. III tejto zmluvy za podmienky, že bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
4. Súčasťou tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:

- Prílohou č. 1 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sa stane zoznam faktúr a Preberací protokol,
- Uznesenie Zastupiteľstva.

Vlastník :

Správca :

V Žiline dňa 08.12.2023

V Martine dňa 11.12.2023

.....
Ing. Erika Jurinová, v. r.
predsedníčka

.....
Mgr. Milan Žingor, v. r.
riaditeľ