

69/

## ZMLUVA

o reklame uzatvorenej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

### Prenajíateľ:

- Obchodné meno: **Miestny úrad Mestskej časti Košice - Krásna**
- Sídlo: Opátska 18, 040 18 Košice - Krásna
- IČO: 00 691 020
- DIČ: 2021186860
- Zastúpený: Ing. Peter Tomko – starosta obce
  
- Bankové spojenie: IBAN: SK06 5600 0000 0004 0279 5002
- Č. tel., fax: +421 55 7291039

a

### Nájomca:

- Obchodné meno: **MAXIMA BROKER a.s.**
- Sídlo: Moldavská cesta 10/2273, 040 11 Košice
- IČO: 36 206 288
- DIČ: 2021572476
- IČ DPH: SK 2021572476
- Zapísaný v registri: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel Sa, vložka č. 1178/V
- Zastúpený: RNDr. Katarína Tesfaye – predseda predstavenstva
- Bankové spojenie: ČSOB, a.s., IBAN: SK69 7500 0000 0040 0806 9262
- Povolenie NBS na výkon činnosti č. ODT-4349/2013

### ČLÁNOK I: PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestorov prenajíateľa za účelom umiestnenia firemného loga nájomcu, na spoločensko – kultúrnej akcii „Vianočné trhy“, ktorá sa bude konať dňa 16.12.2023.

## **ČLÁNOK II. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umiestniť na viditeľnom mieste reklamnú tabuľu nájomcu počas trvania akcie dňa 16.12.2023.
2. Nájomca sa zaväzuje dodať 1 ks reklamnej tabule s jeho logom prenájomcovi a zaplatiť prenájomcovi odplatu.
3. Prenajímateľ bez zbytočného odkladu zabezpečí a doručí fotodokumentáciu umiestnenia nájomcovi na jeho adresu, ktorá bude preukazovať splnenie povinnosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku.

## **ČLÁNOK III: ODPLATA A SPÔSOB JEJ PLNENIA**

1. Výška nájmu medzi zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.
2. Nájomné za prenajaté plochy uvedené v čl. I. tejto zmluvy bolo dohodnuté na čiastku **300,-** Eur ( slovom: tristo Eur s DPH) za celú dobu trvania nájmu podľa tejto zmluvy. Táto cena je pre nájomcu konečná.
3. Nájomca uhradí nájomné na základe Zmluvy o reklame.

## **ČLÁNOK IV: DOBA TRVANIA NÁJMU**

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú a to na dobu trvania spoločensko – kultúrnej akcie „Vianočné trhy“, ktorá sa uskutoční dňa 16.12.2023.

## **ČLÁNOK V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú spolupracovať v súlade so zásadami dobrých obchodných vzťahov a voči tretím osobám budú konať tak, aby nepoškodili oprávnené záujmy partnera podľa tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa dozvedeli v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy a tieto skutočnosti považujú za predmet svojho obchodného tajomstva so všetkými z toho vyplývajúcimi dôsledkami.
3. Zmluvou neupravené vzťahy medzi zmluvnými stranami sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
4. Spory medzi zmluvnými stranami vzniknuté z tejto zmluvy sa strany zaväzujú riešiť predovšetkým cestou vzájomnej dohody, iba v prípade neúspechu takého spôsobu súdnou cestou.
5. Zmeny a dodatky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou a len so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení prevezme každá zo zmluvných strán po jej podpise. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určito, zrozumiteľne, nie v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak vôle byť ňou viazaní ju vlastnoručne podpíšu.

Za prenajímateľa:

V Košiciach, dňa 8.12.2023

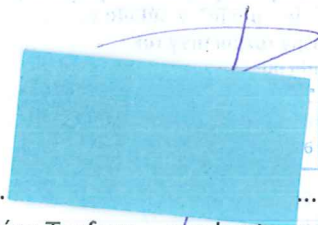
A redacted signature and stamp of Ing. Peter Tomko. The signature is written in blue ink and is partially obscured by a blue rectangular redaction box. To the left of the signature is a circular red stamp with some illegible text.

.....  
Ing. Peter Tomko

starosta obce

Za nájomcu:

V Košiciach, dňa 8.12.2023

A redacted signature and stamp of RNDr. Katarína Tesfaye. The signature is written in blue ink and is partially obscured by a blue rectangular redaction box. To the right of the signature is a rectangular stamp with some illegible text.

.....  
RNDr. Katarína Tesfaye – predseda predstavenstva  
MAXIMA BROKER a.s.