

Zmluva o dielo
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v platnom znení

Čl. I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obchodný názov firmy: Obec Podhradie

Miesto a sídlo: Podhradie s. č. 91, 955 01

Štatutárny orgán: Milan Štefkovič, starosta obce

IČO: 00800023

DIČ: 2021234633

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 0850671003/5600

IBAN: SK31 5600 0000 0008 5067 1003

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 0850674001/5600

IBAN: SK80 5600 0000 0008 5067 4001

/ďalej len objednávateľ/

1. 2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Pavol Zigo

Sídlo: Velušovce s. č. 6, 955 01 Topoľčany

Živnostenský list vydal Obvodný úrad v Topoľčanoch, odbor živnostenského podnikania

č. OŽP-C/2008/04066-2

č. živnostenského registra 470-14448

Štatutárny orgán: Pavol Zigo

IČO: 44435860

DIČ: 1046211980

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

Bankové spojenie: VÚB banka, a. s.

Číslo účtu: 2519614657/0200

IBAN: SK68 0200 0000 0025 1961 4657

/ďalej len zhotoviteľ/

Článok II.
Účel zmluvy

2.1. Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo na realizáciu prác v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok III.

Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Prístrešok**“, ktorý sa nachádza na cintoríne v obci Podhradie podľa podmienok ustanovených v tejto zmluve.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce súvisiace s dielom v súlade s čl. IV., najneskôr v lehotách uvedených v Zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska.
- 3.3. Všetky zmeny oproti rozsahu prác uvedenom v bode 3.1. tejto zmluvy podliehajú dohode medzi zmluvnými stranami a musia byť konzultované s autormi projektovej dokumentácie a objednávateľom. Zmeny nesmú byť v rozpore s § 10 odsek 2 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- 3.4. Vykonanie takýchto prác bude považované za navyše práce, ktoré budú dodatočne ocenené a dohodnutým spôsobom v tejto zmluve fakturované.
- 3.5. Dielo bude zhotovené v súlade a pri plnom rešpektovaní platných predpisov Slovenských technických noriem vzťahujúcich sa ku predmetu plnenia.
- 3.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo bez väd a nedostatkov prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok IV.

Doba plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ zrealizuje predmet plnenia v nasledovných termínoch:
Začiatok realizácie: do 5 dní od odovzdania staveniska
Ukončenie a odovzdanie diela ako celku realizácie: do 15. 12. 2023
- 4.2. Dielo bude uskutočňované v súlade s harmonogramom a jeho dodržiavanie bude predmetom kontroly.
- 4.3. O predvídateľných oneskoreniach musí byť objednávateľ ihneď informovaný, pričom zhotoviteľ musí prijať účinné protiopatrenia s primeranými organizačnými opatreniami zamedziť, resp. minimalizovať možné časové straty, finančné škody a dopady na kvalitu zhotovenia diela.
- 4.4. Skutočnosti oprávňujúce prípadné posunutie termínu ukončenia diela, najmä vyššia moc, musia byť zaznačené v stavebnom (montážnom) denníku a akceptované objednávateľom. V takomto prípade sa posunutie termínu nebude považovať za omeškanie.
- 4.5. Dielo bude považované za skončené podpísaním odovzdávacieho protokolu objednávateľom /Protokol o odovzdaní a prevzatí diela/ ktorý bude vyhotovený v 2-och origináloch. Odovzdávanie a protokol pripraví zhotoviteľ, pričom objednávateľa na prevzatie diela vyzve (písomne, e-mailom) minimálne tri pracovné dni vopred.
- 4.6. Pokiaľ zhotoviteľ ukončí dielo a pripraví ho na odovzdanie, objednávateľ sa ho zaväzuje prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.
- 4.7. Objednávateľ dielo prevezme aj s drobnými vadami, ktoré nebránia plnohodnotnému užívaniu diela. Termíny ich odstránenia budú dohodnuté v protokole.

- 4.8. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínov v nasledovných prípadoch:
- z dôvodu rozhodnutia orgánov štátnej správy bez zavinenia zhotoviteľa,
 - z dôvodu prerušenia alebo pozastavenia prác zo strany objednávateľa resp. projektanta,
 - v nadväznosti na dodržanie BOZP a technologických predpisov, kedy je objednávateľ povinný akceptovať predĺženie termínu realizácie diela o počet dní, kedy nebolo možné z uvedených dôvodov realizovať práce,
 - z dôvodu zásahu vyššej moci.

Článok V. Cena diela

- 5.1. Cena diela v zmysle článku III. tejto zmluvy o dielo je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa tento zákon vykonáva, na základe cenovej ponuky zhotoviteľa v nasledovnej výške:

celková zmluvná cena: 9 946,41 eur

slovom: deväťtisícdeväťstoštyridsaťšesť eur a štyridsaťjeden centov

Zhotoviteľ nie je platca DPH.

Dielo je realizované s finančnou podporou Nitrianskeho samosprávneho kraja.

- 5.2. Zhotoviteľ sa dôkladne oboznámil s obsahom dodávok a prác, osobne sa zúčastnil miestnej obhliadky a pracovných stretnutí na objasnenie technologického postupu prác a harmonogramu, sú mu známe všetky okolnosti sprevádzajúce realizáciu diela.
- 5.3. Uvedená cena je pevná a nemenná vo vzťahu k bodu 3.1. tejto zmluvy. K jej zmene oproti bodu 5.1. v tomto článku môže dôjsť len na základe dohody obidvoch strán a to ak to nie je v rozpore s § 10 odsek 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Podkladom pre úpravu ceny musí byť kvalitatívna alebo kvantitatívna špecifikácia odôvodnene zmeneného objemu dodávok alebo prác.
- 5.4. V dohodnutej cene sú obsiahnuté všetky náklady potrebné na riadne zhotovenie diela, vrátane nákladov na projekciu, všestranné zabezpečenie staveniska potrebnou technikou, pracovníkov pracovným náradím, ochrannými pomôckami, lešením a pod. (zariadením staveniska).
- 5.5. Akákoľvek zmena ceny musí byť urobená písomným dodatkom k tejto zmluve alebo samostatnou objednávkou nezávisle na tejto zmluve.
- 5.6. V prípade, že objednávateľ požaduje od zhotoviteľa realizáciu dodávok a prác, ktoré nie sú zahrnuté v predmete plnenia podľa bodu 3.1. tejto zmluvy o dielo (naviac práce), zhotoviteľ ich ocení a predloží objednávateľovi na odsúhlasenie. Po odsúhlasení sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch strán.
- 5.7. Odsúhlasené naviac práce budú fakturované samostatne na základe dodatku podľa predchádzajúceho odseku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.8. Akékoľvek začatie dodávok nad rámec požadovaného objemu a/alebo naviac prác s tým súvisiacich musí byť zaznačené v stavebnom (montážnom) denníku a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.

- 5.9. V prípade, ak objem dodávok alebo prác bude obmedzený, resp. dôjde k jeho zníženiu (menej práce), zhotoviteľ na ne objednávateľa upozorní a po ocenení predloží objednávateľovi zmenu ceny na odsúhlasenie. Po odsúhlasení sa vyhotoví dodatok k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami oboch strán.
- 5.10. Akékoľvek limitovanie dodávok pod rámec požadovaného objemu a/alebo menej prác s tým súvisiacich musí byť zaznačené v stavebnom denníku a odsúhlasené zástupcom objednávateľa.

Článok VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadny preddavok, ani zálohy.
- 6.2. Zhotoviteľ bude práce fakturovať jednou záverečnou faktúrou.
- 6.3. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4. Prílohami vyúčtovacej faktúry sú:
- súpis vykonaných prác,
 - potvrdený a podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 6.5. Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlas) druhej strany postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany je neplatné.

Článok VII.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Na montážne činnosti zhotoviteľ poskytuje záruku min. 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.2. Na stavebný celok zhotoviteľ poskytuje záruku min. 2 roky.
- 7.3. Zjavné vady v kompletnosti dodávky je objednávateľ povinný reklamovať do 10 dní od prevzatia diela. Iné vady je povinný objednávateľ oznámiť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa mohli zistiť pri zachovaní odbornej starostlivosti.
- 7.4. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodbornou obsluhou alebo neodborným zásahom inej osoby.
- 7.5. Zmluvné strany definujú vady takto:
- zjavné vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ zistil resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované v preberacom protokole s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - skryté vady, t. j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby má objednávateľ právo:
- požadovať bezplatné odstránenie vady poskytnutím nového plnenia ak ide o vady neopraviteľné alebo s ich opravou by boli spojené neprimerané náklady,
 - požadovať dodanie chýbajúceho tovaru alebo požadovať odstránenie právnych väd alebo,

- požadovať bezplatné odstránenie vady, poskytnutím nového plnenia v rozsahu vadnej časti, vadu je dodávateľ povinný odstrániť do 30 dní odo dňa doručenia oznámenia vady dodávateľovi, pokiaľ strany nedohodnú inú lehotu.

Článok VIII.

Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zariadenie staveniska bude realizované vo vlastnej réžii zhotoviteľom.
- 8.2. Odpady budú likvidované v starostlivosti zhotoviteľa priebežne, bez ich kumulovaného zhromažďovania na stavenisku.
- 8.3. Zhotoviteľ vykoná predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so všetkými zmluvne dohodnutými podmienkami a v požadovanej akosti podľa platných noriem STN a za dodržania všetkých podmienok ochrany zdravia pri práci.
- 8.4. Pre vykonávanie funkcie zhotoviteľ vyčlení vlastného pracovníka do funkcie stavbyvedúceho.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok na stavbe. Pokiaľ zhotoviteľ znečistí verejné komunikácie, po ktorých dováža materiál a mechanizmy, je povinný zabezpečiť ich vyčistenie.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť zreteľné označenie nebezpečných zón a pracovných priestorov, zaistiť bezpečnú premávku vozidiel po vyhradených trasách a poučené a oprávnené osoby na navádzanie techniky pri vjazde a výjazde na stavenisko.

Článok IX.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

- 9.1. Zhotoviteľ sa za účelom zabezpečenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude riadiť platnými právnymi predpismi upravujúcimi dotknuté oblasti, a to najmä:
 - zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
 - nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
 - zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi,
 - vyhláška MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii,
 - vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.
- 9.2. Zhotoviteľ zabezpečí všetky opatrenia súvisiace s BOZP a protipožiarnou ochranou pre realizáciu predmetu zmluvy.
- 9.3. V prípade pracovného úrazu, alebo mimoriadnej udalosti z titulu zjavného a preukázateľného porušenia BOZP na strane zhotoviteľa, preberá tento plnú zodpovednosť za následky z toho vyplývajúce.
- 9.4. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich pracovníkov len po prístupových komunikáciách určených objednávatelom. V prípade pracovného úrazu súvisiaceho z porušenia tohto príkazu na stavbe, zodpovedá za následky zhotoviteľ.

- 9.5. Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu dodržiavať ustanovenia Zákona o požiarnej ochrane, dodržiavať zákaz fajčenia a predpisy o používaní otvoreného ohňa na pracovisku, neobmedzovať priechodnosť komunikácií, neskladovať horľavý materiál v požiarne nebezpečných priestoroch.
- 9.6. V limitoch staveniska platí nulová tolerancia k požitiu alkoholu alebo inej omamnej či psychotropnej látky. Zástupca objednávateľa, podobne ako stavbyvedúci zhotoviteľa, majú právo náhodným testom kontrolovať plnenie tejto povinnosti. V prípade zistenia porušenia bude pracovník zhotoviteľa okamžite vykázaný zo staveniska a na prácach v zmysle tejto zmluvy sa ďalej podieľať nesmie.

Článok X.

Vyššia moc

- 10.1. Za zásah vyššej moci sa považujú okolnosti takého charakteru a rozsahu, ktoré nastali po uzatvorení zmluvy, a ktoré ani jedna zo zmluvných strán nemohla predvídať alebo jej zabrániť.
- 10.2. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa písomne informovať o začiatku a konci pôsobenia vyššej moci, a to do 3 (troch) pracovných dní od jej vzniku alebo ukončenia.

Článok XI.

Zmluvné pokuty

- 11.1. Za nedodržanie stanoveného termínu dodania diela je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 % zo zmluvnej ceny diela. Uplatnenie zmluvnej pokuty objednávateľom nemá vplyv na jeho právo na náhradu škody voči zhotoviteľovi v súlade s ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou platieb zhotoviteľovi, môže si zhotoviteľ voči objednávateľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky, za každý deň omeškania.
- 11.3. Ak sa objednávateľ do 3 (troch) dní po predložení súpisu vykonaných prác zhotoviteľom k tomuto písomne nevyjadrí, bude v zmysle tejto zmluvy zhotoviteľ považovať predmetný súpis prác zo strany objednávateľa za schválený.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

- 12.1. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok tejto zmluvy, obojstranne podpísaný oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 12.2. Zhotoviteľ v plnej miere ručí za to, že nedôjde k zneužitiu, resp. že neposkytne materiály týkajúce sa predmetu zmluvy tretím osobám.
- 12.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a túto zmluvu uzavreli v slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 12.5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach.

V Podhradí dňa 01. 12. 2023

Vo Velušovciach dňa 4.12.2023



[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

.....
Objednávateľ:
Milan Štefkovič, starosta obce Podhradie

Pavol Zigo

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

.....
Zhotoviteľ:
Pavol Zigo