

Zmluva o poskytovaní služieb spojených s nájmom

uzatvorená v súlade s § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „občiansky zákonník“) v spojení so zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o nájme nebytových priestorov“)

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajímateľ: Slovenská republika, v správe:
Fakultná nemocnica s poliklinikou J. A. Reimana Prešov
sídlo: Hollého 14, 081 81 Prešov
IČO: 00 610 577
DIČ: 202 128 1559
IČ DPH: SK 202 128 1559
Bankové spojenie:

Konajúci: Štátna príspevková organizácia zriadená zriaďovacou listinou MZ SR pod č. 1970/1991 – A/XI – 1 zo dňa 14.06.1991 v znení neskorších zmien a doplnkov
Ing. Mária Miščíková, MBA – ekonomický riaditeľ
MUDr. Juraj Smatana, MBA – medicínsky riaditeľ

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou
sídlo: Želova 2, 829 24 Bratislava
IČO: 30796482
DIČ: 2021904456
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
zriadený zákonom č. 581/2004 Z. z. o zdravotných poisťovniach, dohľade nad zdravotnou starostlivosťou a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Konajúci: Ing. Ján Kohútik – zástupca predsedu úradu

(ďalej len „nájomca“)

sa nižšie uvedeného dňa dohodli, že uzatvárajú túto **zmluvu o poskytovaní služieb spojených s nájmom** (ďalej len „zmluva“) za nasledujúcich podmienok:

Článok I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Prenajímateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 49/2015 zo dňa 09.06.2015 (ďalej len „zmluva o nájme“), predmetom ktorej bol záväzok prenajímateľa dočasne umožniť nájomcovi užívanie nebytových priestorov špecifikovaných v zmluve o nájme (ďalej len „nebytové priestory“), súčasťou ktorého bol aj záväzok prenajímateľa zabezpečiť služby spojené s nájmom, medzi ktoré patrí aj dodávka elektrickej energie, tepla, vody (ďalej len „dodávka médií“).
- 1.2 Prenajímateľ pôvodne dodávku médií zabezpečoval prostredníctvom tretej osoby, s ktorou mal nájomca uzatvorené samostatné dodávateľské zmluvy, ktorých plnenie zaniklo dňa 29.02.2020. Z dôvodu zabezpečenia riadneho užívania predmetu nájmu prenajímateľ sa s nájomcom dohodli na uzatvorení tejto zmluvy.

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je dodávka médií, ako služieb spojených s nájmom nebytových priestorov na základe zmluvy o nájme.
- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že podmienky dodávok médií budú bližšie uvedené v jednotlivých zmluvách o dodávkach jednotlivých médií, ktoré medzi sebou uzavru prenajímateľ a nájomca.

Článok III Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Táto zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.

Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve musia byť vyhotovené písomne vo forme dodatkov a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami, inak sú neplatné.

3.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

3.5 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami právneho poriadku Slovenskej republiky.

3.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto zmluvy, že zmluva je uzatvorená po vzájomnom prejednaní, v zmluve prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, bez nátlaku, že si zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu rozumejú, a ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Prešove dňa

V Bratislave dňa

prenajímateľ
Slovenská republika: v správe
FNsP J. A. Reimana Prešov
Ing. Mária Miščíková, MBA
ekonomický riaditeľ

nájomca
Úrad pre dohľad nad zdravotnou
starostlivosťou
Ing. Ján Kohútik
zástupca predsedu úradu

nadobúdateľ
Slovenská republika: v správe
FNsP J. A. Reimana Prešov
MUDr. Juraj Smatana, MBA
medicínsky riaditeľ