

**Zmluva
o odbere elektrickej energie a vody**

uzatvorená podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. medzi týmito
zmluvnými stranami:

Poskytovateľ: **Zoologická záhrada**
Adresa: Mlynská dolina 1/A
Mesto: Bratislava
PSČ: 842 27
IČO: 179710
DIČ: 2020801728
Číslo účtu (IBAN): SK35 7500 0000 0000 2584 9043
Banka: ČSOB
Zastúpený: Ing. Matej Dobšovič, riaditeľ
(ďalej ako „poskytovateľ“ alebo „ZOO“)

a

Odberateľ: **Ing. Viliam Belej**

(ďalej ako „odberateľ“)

**Článok 1
Predmet zmluvy**

- 1.1. Odberateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – rodinného domu – susediaceho s areálom ZOO Bratislava na parcele číslo 2759/3, zapísanej na Liste vlastníctva č.4886 katastrálneho územia Bratislava Karlova Ves (ďalej ako „rodinný dom“).
- 1.2. Touto zmluvou sa poskytovateľ zaväzuje umožniť odber médií:
 - a) elektrickej energie pre dom odberateľa, napájaný z rozvodov v areáli ZOO
 - b) pitnej vody pre objekt odberateľa, napájaný z rozvodov pitnej vody v areáli ZOO
 - c) stočné
- 1.3. Poskytovateľ má právnu formu mestskej príspevkovej organizácie a nie je podnikateľom v oblasti výroby alebo distribúcie energií v zmysle Zákona o energetike č. 251/2012 Zb.z.
- 1.4. Touto zmluvou sa odberateľ zaväzuje za predmet zmluvy podľa odobratého množstva médií nameraného pomerovými, podružnými (teda nie ciachovanými fakturačnými) meradlami.

**Článok 2
Spôsob dodávky**

- 2.1. Poskytovateľ bude odberateľovi poskytovať elektrickú energiu za cenu, za ktorú ju poskytovateľ nakupuje od svojho dodávateľa, teda bez navýšenia alebo zníženia ceny a to v množstve určenom na základe pomerového, podružného meradla.
- 2.2. Poskytovateľ bude odberateľovi poskytovať pitnú vodu za cenu, za ktorú ju poskytovateľ nakupuje od svojho dodávateľa, teda bez navýšenia alebo zníženia ceny a to v množstve určenom na základe pomerového, podružného meradla.
- 2.3. Stočné bude poskytovateľ fakturovať za cenu, za ktorú ju poskytovateľ nakupuje od svojho dodávateľa, teda bez navýšenia alebo zníženia ceny a to v množstve rovnajúcom sa množstvu dodanej vody.

Článok 3

Platobné podmienky

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na ročnej platbe podľa skutočne nameranej spotreby na pomerových, podružných meradlách dodávaných médií.
- 3.2. V prípade poruchy meradiel spotreby médií vypočíta poskytovateľ ich spotrebu na základe skutočnosti minulých období kvalifikovaným odhadom.
- 3.3. Zmluvné strany vykonajú ročný odpočet spotreby médií počas mesiaca január roka nasledujúceho po skončení predchádzajúceho kalendárneho roka.
- 3.4. Prvý odpočet sa zrealizuje v januári roka 2024 za rok 2023.
- 3.5. Poskytovateľ vyfakturuje odberateľovi ročnú spotrebu energií najneskôr do 15. februára roka nasledujúceho po skončení predchádzajúceho kalendárneho roka.
- 3.6. Splatnosť faktúry bude 14 kalendárnych dní od vystavenia faktúry.
- 3.7. Odberateľ je povinný faktúru v lehote splatnosti uhradiť, za deň úhrady sa rozumenie deň pripísania úhrady na účet dodávateľa.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1. Poskytovateľ nezodpovedá za rozvody médií v objekte odberateľa a iné tam sa nachádzajúce zariadenia, ani za majetok odberateľa.
- 4.2. Odberateľ je povinný všetky poruchy na rozvodoch médií vo svojom objekte a dotknuté zariadenia v jeho správe odstrániť na svoje náklady. Je tak isto povinný udržiavať ich v stave zodpovedajúcom platným technickým a iným zákonným normám.

- 4.3. Poskytovateľ je povinný informovať odberateľa o plánovaných odstávkach dodávky médií v dostatočnom časovom predstihu (15 kalendárnych dní pred plánovanou odstávkou), pričom je povinný informovať o plánovanom počiatku a ukončení odstávky.
- 4.4. V prípade náhleho, neočakávaného prerušenia dodávok médií (havária, porucha, prerušenie dodávky zo strany dodávateľov médií) je poskytovateľ povinný odberateľa bezodkladne informovať telefonicky, emailom alebo iným primeraným spôsobom.
- 4.5. Dodávateľ má právo vykonať odpočet médií, ktorých meradlá sa nachádzajú v objekte odberateľa (pitnej vody) priamo na mieste, pričom odberateľ je povinný mu tieto sprístupniť za účelom fyzického odpočtu, alebo poskytnúť hodnoverný údaj o spotrebe spolu s dôkazom (napr. fotografiu meradla).

Článok 5

Záverečné ustanovenia

- 5.1. Táto zmluva nahrádza v plnom rozsahu pôvodnú, ústnu zmluvu uzavretú v roku 2013.
- 5.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť uzavreté iba písomnou formou, so súhlasom oboch zmluvných strán, formou číslovaných dodatkov.
- 5.3. Zmluvné vzťahy touto zmluvou neupravené sa primerane riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 5.4. Táto zmluva sa vyhotovuje vo štyroch (4) exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva (2) exempláre.
- 5.5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že to interné pravidlá poskytovateľa požadujú, bude zmluva zverejnená na webovej stránke poskytovateľa.
- 5.6. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.7. Obe zmluvné strany majú právo zmluvu vypovedať kedykoľvek, písomnou formou a s udaním dôvodu, pre ktorý zmluvu vypovedávajú. Poskytovateľ môže vypovedať zmluvu iba v prípade, že odberateľ hrubo porušuje ustanovenia tejto zmluvy, predovšetkým pokiaľ neplatí za odobrané média.
- 5.8. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 5.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné, určité a vážne a že ich zmluvná voľnosť nebola

žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni, ani v omyle, ani za inak nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju prostredníctvom svojich oprávnených zástupcov podpísali.

V Bratislave, dňa 2023

Poskytovateľ:

Odberateľ:

.....
Ing. Matej Dobšovič
riaditeľ

.....
Ing. Viliam Belej
majiteľ nehnuteľnosti