

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov a pozemku č. 1/2015

uzatvorenej podľa ust. zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Názov: **Obec Margecany**
Sídlo: Obchodná 7, 055 01 Margecany
IČO: 00329347
Bankové spojenie: SK22 5600 0000 0034 5744 8001
Štatutárny orgán: Ing. Igor Petrik, starosta

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Názov: **Záchranná služba Košice**
Právna forma: štátna príspevková organizácia
Zriadená: zriaďovacou listinou Ministerstva zdravotníctva SR
Č. 1842/1990-A/1-5 z 18.12.1990
Sídlo: Rastislavova 43, 040 11 Košice
IČO: 00606731
DIČ : 2021141980
IČ DPH: nie je platca DPH
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Hosa, MPH, riaditeľ

(ďalej len „nájomca“)

II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že je medzi nimi uzavretá Zmluva o nájme nebytových priestorov a pozemku zo dňa 30.10.2015 (ďalej len „Zmluva“) v znení jej dodatkov a príloh, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností v kat. území Margecany, špecifikovaných v čl. I Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene **čl. III Zmluvy, Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného a úhrad za plnenia spojené s užívaním predmetu nájmu, v bode 1. nasledovne:**

„1. V súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení je nájomca povinný za predmet nájmu:

a) podľa čl. I ods. 2 tejto zmluvy o výmere 82,50m² platiť prenajíateľovi nájomné vo výške 2.739,- € ročne, t.j. 228,25€ mesačne,

b) podľa čl. I ods. 3 tejto zmluvy o výmere 28,00m² platiť prenajíateľovi nájomné vo výške 168,-€ ročne, t.j. 14,-€ mesačne.

Ročná úhrada za prenájom nebytových priestorov o výmere 82,50m² je 33,20€/m²/rok a časť prenajatého pozemku o výmere 28,00m² je 6,00€/m²/rok.“

III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto dodatkom nezmenené.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
3. Tento dodatok sa uzatvára na dobu určitú, od 01.01.2024 do 31.12.2024.
4. Tento dodatok sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z toho každý s platnosťou originálu, pre každú zmluvnú stranu po jednom rovnopise.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok si pred podpísaním pozorne prečítali a jeho obsahu porozumeli, že dodatok bol uzavretý na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebol uzavretý v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Margecanoch dňa 22.11.2023

Prenajímateľ:

Obec Margecany
Ing. Igor Petrik, starosta

V Košiciach dňa - 8. DEC. 2023

Nájomca:

Záchranná služba Košice
Ing. Vladimír Hosa, MPH, riaditeľ