

## **Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy**

**Prenajímateľ:** **Mesto Púchov**  
Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov  
v mene mesta: JUDr. Katarína Heneková, M.B.A., primátorka mesta  
IČO: 00 317 748  
DIČ: 2020615630  
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK34 7500 0000 0040 2389 3890  
(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **Viliam Senko - ŠPORT - CYKLISTIK**  
Hloža 1168, 018 61 Beluša  
IČO: 10887989  
DIČ: 1022071886  
zapísaný v živnostenskom registri Okresného úradu Považská Bystrica  
číslo živnostenského registra: 308-1606  
(ďalej len „nájomca“)

### **uzatvárajú túto dohodu o ukončení nájomnej zmluvy**

#### **Článok I**

1. Účastníci tejto dohody uzatvorili dňa 11.10.2023 nájomnú zmluvu na prenájom časti pozemku parcela registra „C“ č. 198/157, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 53 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Púchov za účelom umiestnenia obchodnej jednotky na predaj bicyklov a športového tovaru v rámci podnikateľskej činnosti nájomcu. Doba nájmu v zmysle predmetnej nájomnej zmluvy bola dohodnutá do 31.10.2026.
2. V zmysle článku II bod 2 nájomnej zmluvy zo dňa 11.10.2023 špecifikovanej v bode 1 tohto článku sa účastníci tejto dohody dohodli na ukončení nájmu vyplývajúceho z predmetnej nájomnej zmluvy, a to ku dňu 31.12.2023.
3. Účastníci dohody sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr v termíne do 31.12.2023.

#### **Článok II**

1. Vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

2. Táto dohoda je vyhotovená v troch rovnopisoch, dve vyhotovenia pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu jej obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení.
4. Účastníci dohody vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že jej obsah zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Púchove, dňa

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

podpísané

podpísané

.....  
**Mesto Púchov**

**JUDr. Katarína Heneková, M.B.A.**

primátorka mesta

.....  
**Viliam Senko - ŠPORT - CYKLISTIK**