

č. 2 MAGSP2300055

k Zmluve o dielo č. MAGSP2300017 zo dňa 08.06.2023 v znení Dodatku č. 1
MAGSP2300021 zo dňa 27.10.2023

uzavretý podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.
z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 2“)

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEL: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK2020372596
bankové spojenie: CEKOSKBX
číslo účtu (IBAN): SK23 7500 0000 0000 2582 7143
bankové spojenie: CEKOSKBX
Číslo účtu (IBAN): SK45 7500 0000 0000 2592 8403

(ďalej aj ako „Objednávateľ“)

a

1.2. ZHOTOVITEĽ: HIMBUILDING, s.r.o.
sídlo: Zálagoš č. 983, 935 41 Tekovské Lužany
zápis: Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka č.: 37283/N
štatutárny orgán: Igor Haulík, konateľ
IČO: 47 758 970
DIČ: 2024085525
IČ DPH: SK2024085525
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu (IBAN): SK28 0900 0000 0051 4223 3339

(ďalej aj ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“, alebo jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

Článok II.
Preambula

2.1. Dňa 08.06.2023 uzatvorili Zmluvné strany Zmluvu o dielo č. MAGSP2300017, ktorá nadobudla účinnosť dňa 10.06.2023 a predmetom ktorej je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo (stavbu): „**Rekonštrukcia objektu NKP ZUŠ Panenská 11 – Dom hudby, II. ETAPA**“ podľa zmluvne dohodnutých podmienok a príslušnej dokumentácie, a takto zhotovené dielo odovzdať Objednávateľovi, a záväzok Objednávateľa vykonané dielo od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela. Dňa 27.10.2023 uzatvorili zmluvné strany Dodatok č. 1 MAGSP2300021, ktorý nadobudol účinnosť 29.10.2023 (ďalej len „Zmluva v znení Dodatku č. 1“).

2.2. V priebehu realizácie diela „**Rekonštrukcia objektu NKP ZUŠ Panenská 11 – Dom hudby, II. ETAPA**“ (ďalej len „Dielo“) vznikla potreba vykonania doplňujúcich nevyhnutných stavebných prác nezahrnutých do pôvodnej zmluvy,

ktoré poskytuje pôvodný zhotoviteľ. Zmena zhotoviteľa nie je možná z technických dôvodov nadväznosti doplňujúcich nevyhnutných stavebných prác na ostatné práce zahrnuté v zmluve ako aj z dôvodu dodržania technologických postupov realizácie a harmonogramu včasného dokončenia rekonštrukcie. Dôsledkom tejto skutočnosti dôjde na podklade rozpočtu, ktorý tvoria Prílohu č. 2 tohto Dodatku č. 2 – Rozpočet ocenených doplňujúcich stavebných a k zmene ceny Diela dojednanej v Článku IV bod 4.2 Zmluvy.

- 2.3. Na základe dôvodov uvedených v bode 2.2. tohto Článku Dodatku č. 2 sa Zmluvné strany na podklade predchádzajúcich rokovaní a obojstranného odsúhlasenia doplňujúcich nevyhnutných stavebných prác a merných jednotiek v súlade s Článkom IV bod 4.6, Článkom XVI bod 16.1 Zmluvy a § 18 ods. 3 pís. a) ZVO dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2.

Článok III. Predmet Dodatku č. 2

- 3.1. Týmto dodatkom sa mení Zmluva v znení Dodatku č.1 nasledovne:

V Článku IV „Cena diela“ bod 4.2 Zmluvy v znení Dodatku č.1 sa zvyšuje o cenu doplňujúcich nevyhnutných stavebných prác podľa rekapitulácie ceny a rozpočtov, ktoré sú priložené ako prílohy č. 1 a č. 2 tohto Dodatku č. 2, pričom bod 4.2 sa mení takto:

„4.2 Cena diela:	
Cena bez DPH	1 168 484,12 €
20% DPH	233 696,83 €
Cena celkom vrátane DPH	1 402 180,95 €
Slovom: jedenmiliónštyristodvatisícstoosemdesiateur a deväťdesiatpäťcentov	

Podrobná špecifikácia ceny celého Diela tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 „Návrh na plnenie kritérií – II ETAPA“ Zmluvy (Rekapitulácia nákladov stavby celkom a ocenené výkazy výmer a súpisy prác a dodávok v rozsahu oceneného výkazu výmer pre I. etapu rekonštrukcie), Prílohu č. 2 Dodatku č. 1 (Rekapitulácia ceny a „Rozpočet – aktualizovaná cena“ a Prílohu, č. 2 tohto Dodatku č. 2 (Rozpočet – ocenené doplňujúce nevyhnutné stavebné práce).

Článok IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákonom o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, a tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 4.2. Zmluvné strany súhlasia a potvrdzujú, že všetky ustanovenia Zmluvy v znení Dodatku č.1 a tohto Dodatku č.2 budú vykladané v súlade s dohodami Zmluvných strán uvedenými v tomto Dodatku č.2.
- 4.3. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 6 (slovom šiestich) rovnocenných rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ obdrží 4 (slovom štyri) rovnopisy a Zhotoviteľ obdrží 2 (slovom dva) rovnopisy.
- 4.4. Ustanovenia Zmluvy v znení Dodatku č.1 týmto Dodatkom č.2 nedotknuté ostávajú v platnosti a účinnosti v plnom rozsahu v pôvodnom znení.
- 4.5. Ak sa akékoľvek ustanovenie tohto Dodatku č. 2 stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s inými právnymi predpismi SR, nespôsobí to neplatnosť celého tohto Dodatku č. 2. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel tohto Dodatku č. 2 a obsah jeho jednotlivých ustanovení.

- 4.6. Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 2 tvorí Príloha č. 1 Rekapitulácia ceny a Príloha č. 2 Rozpočet - ocenené doplňujúce stavebné práce.
- 4.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tohto Dodatku č. 2 pozorne prečítali, so všetkými ustanoveniami tohto Dodatku č. 2 sa riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom zbavenú akýchkoľvek omylov, pričom zmluvná voľnosť Zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a tento Dodatok č. 2 nebol podpísaný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom tento vlastnoručne podpisujú.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

12 -12- 2023

v Bratislave, dňa

5-12-2023

v Tekovských Lužanoch, dňa



Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor



HIMBUILDING, s.r.o.
Igor Haulík,
konateľ spoločnosti



pečiatka



pečiatka

Dodatok k zmluve zverejnený dňa:

"Rekonštrukcia objektu NKP ZUŠ Panenská 11 - Dom hudby, II. ETAPA"

Rekapitulácia ceny Dodatku č.2 :

	Cena bez DPH	20 % DPH	Cena s DPH
Zmluvná cena diela podľa Dodatku č. 1 MAGSP2300021	1 066 451,33	213 290,27	1 279 741,60
Rozpočet doplňujúcich nevyhnutných stavebných prác	102 032,79	20 406,56	122 439,35
<hr/>			
Nová cena diela spolu	1 168 484,12	233 696,83	1 402 180,95

REKAPITULÁCIA STAVBY**HIMBUILDING**

Kód: 20210916
Stavba: **Rekonštrukcia objektu NKP ZUŠ Panenská 11 – Dom hudby**
Miesto: Bratislava

KS:
Dátum: 21.11.2023

Objednávateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

ICO: 00 603 481
IČ DPH: SK2020372596

Zhotoviteľ:
HIMBUILDING s. r. o.

ICO: 47758970
IČ DPH: SK2024085525

Projektant:

ICO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

ICO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 102 032,79

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	102 032,79	20 406,56

Cena s DPH 122 439,35

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 20210916

Stavba: Rekonštrukcia objektu NKP ZUŠ Panenská 11 – Dom hudby

Miesto: Bratislava

Dátum: 21.11.2023

Objednávateľ: Hlavné mesto SR Bratislava

Projektant:

Zhotoviteľ: HIMBUILDING s. r. o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		102 032,79	122 439,35
SO 02	II. etapa	102 032,79	122 439,35
DO 02.02	Dodatok č. 2	102 032,79	122 439,35
DO			
02.02.01	Demolácia komína	1 230,84	1 477,01
DO			
02.02.02	Brúsenie soklov - 2. NP	2 074,73	2 489,68
DO			
02.02.03	Spevnenie, prikotvenie steny - M1.15 - M1.12	724,83	869,80
DO			
02.02.04	Výmena zhnitého trámu v rímse - M3.18	1 265,08	1 518,10
DO			
02.02.05	Zmena zásypového materiálu v kanalizácii	9 169,52	11 003,42
DO			
02.02.06	Násyp pod podlahou - 2. NP - odstránenie	11 502,95	13 803,54
DO			
02.02.07	Násyp pod podlahou - 1. NP - odstránenie	6 528,00	7 833,60
DO			
02.02.08	Rampa - 3. NP	3 076,16	3 691,39
DO			
02.02.09	Hydroizolácia stien - M0.03, M0.10	5 907,84	7 089,41
DO			
02.02.10	Zásyp šachty, domurovanie, oprava parapetu - M0.09, M0.10	501,68	602,02
DO			
02.02.11	Menej práce	-32 662,41	-39 194,89
DO			
02.02.12	Naviac práce - M3.20 - odstránenie liatinových rúr	963,42	1 156,10
DO			
02.02.13	Búranie - M2.02	2 425,08	2 910,10
DO			
02.02.14	Schodisko - bočná strana, Nosný prvok - M1.17, M1.18	3 419,62	4 103,54
DO			
02.02.15	Kamenný obrubník - vstup	9 524,55	11 429,46
DO			
02.02.16	Rozpadnutá rímša - ulica, nádvorie	9 470,10	11 364,12
DO			
02.02.17	ÚK - prieryzy, ryhy - búracie práce, zamurovanie, zálievky	32 369,01	38 842,81
DO			
02.02.18	Požiarneho vodovodu, vodovodu, kanalizácia - prieryzy, ryhy - búracie práce, zamurovanie, zálievky	32 956,19	39 547,43
DO			
02.02.19	Výmena zhnitých dosiek - M 2.02	1 585,60	1 902,72

Bratislava, dňa 21.11.2023
 Hlavné mesto SR Bratislava
 Mestský úrad
 Bratislava, Mestské nám. 1
 IČO: 3632012