

## ZMLUVA O DIELO NA SERVIS A ÚDRŽBU VÝTAHU

číslo 2023-09-14

Zmluva sa skladá z dvoch neoddeliteľných častí:

časť A: **Všeobecné podmienky zmluvy o dielo**

časť B: **Špecifikácie typov a počtu výťahov, ceny a termínu zahájenia realizácie predmetu zmluvy o dielo**

### ČASŤ A

#### **Článok 1.** **Zmluvné strany**

1.1 Zhotoviteľ: **Výťahy Východ s. r. o.**  
Sídlo: Strojnícka 11976/17, 080 01 Prešov  
Registrácia: OR Okresného súdu v Prešove, oddiel: Sro, vložka č.27974/P  
IČO: 46 815 155  
IČ DPH: SK2023599809  
Bankové spojenie: VÚB banka Prešov  
IBAN: SK63 0200 0000 0030 5955 8651  
Kontakt: Jaroslav Gonda – konateľ, 0903 223 414  
Ing. Lukáš Eliaš – prevádzkový manažér, 0915 128 197, eliasvytahyvychod@gmail.com

a

1.2 Objednávateľ: **SOŠ ekonomiky, hotelierstva a služieb Jána Andraščíka**  
Sídlo: Pod Vinbargom 3, 085 01 Bardejov  
IČO: 36 155 993  
IČ DPH: SK2021364598  
Kontakt: Ing. Helena Ferková – riaditeľka školy, 054/488 51 26, skola@sosehs.sk

#### **Článok 2.** **Predmet zmluvy**

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonávať pozáručný servis pre 3 ks výťahov TOV 320, TONV 500 a SGN 500. Rozsah služieb je určený prílohou tejto zmluvy /časť B/.
- 2.2 Servisné služby budú zabezpečované s cieľom udržiavania výťahov vo funkčne a technicky vyhovujúcom stave, rešpektujúce platné európske normy STN EN 81 - 20/81-50 STN 27 4002 a prípadné ďalšie súvisiace predpisy. Jedná sa predovšetkým o odstraňovanie funkčných závad, vykonávanie oprav, vykonávanie odborných prehliadok a skúšok, ako aj ďalšie služby podľa objednávky prevádzkovateľa.

## Článok 3.

### Dodacie podmienky

- 3.1 Odborné prehliadky a skúšky a opravy vykonáva zhotoviteľ v pracovných dňoch od **7:00 do 15:30** hod. K nahlásenej poruche výťahu sa v uvedenej pracovnej dobe dostavia pracovníci zhotoviteľa najneskôr do 2 hodín od nahlásenia.
- 3.2 Poruchy menšieho rozsahu, ktorých odstránenie je schopný podľa platných bezpečnostných predpisov zabezpečiť jeden pracovník, sú odstraňované aj po pracovnej dobe od **15:30 do 19:00** hod., v dňoch pracovného pokoja od **7:00 do 19:00** hod.
- 3.3 Pre vyslobodenie uviaznutých osôb v kabíne výťahu je zaistená nepretržitá služba, pričom sa pracovník zhotoviteľa dostaví najneskôr do 60 minút od nahlásenia. Telefónne čísla zhotoviteľa, na ktoré sa v súčasnej dobe hlásia poruchy výťahu: **tel.: +421 917 639 315.**

## Článok 4.

### Cena

- 4.1 Konkrétne ceny za objednané služby sú uvedené v prílohe tejto zmluvy /časť B/ a sú zhotoviteľom účtované objednávateľovi v súlade so zákonom č.18/1996Z.z.o cenách a v znení neskorších predpisov. Ceny sa rozumejú bez DPH, ktoré sa budú účtovať podľa daňového predpisu platného v príslušnom období.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli na úprave ceny servisných služieb v prípade nových predpisov prevádzky a údržby zdvíhacích zariadení, úmerne k úradne vyhlásenej miere ročnej inflácie SR ako aj zmene platných právnych predpisov o povinnostiach zamestnávateľa voči zamestnancovi, prípadne aj pri zmene predpisov a vstupných nákladov na vykonávanie servisných činností na vyhradených technických zariadeniach. Prípadnú úpravu cien budú zmluvné strany po vzájomnej dohode riešiť písomným dodatkom tejto zmluvy.

## Článok 5.

### Platobné podmienky

- 5.1 Práce a materiál budú fakturované do 7 dní od ich vykonania so splatnosťou 14 dní od dátumu vystavenia faktúry zhotoviteľom.
- 5.2 Všetky úhrady budú hradené bezhotovostne platobným príkazom objednávateľa. Faktúry budú zároveň daňovými doklady.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že poplatok z omeškania pre prípad neskoršej úhrady faktúr objednávateľom bude činiť 0,05 % z dlžnej čiastky denne.

## Článok 6. Termín plnenia

- 6.1 Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom zodpovedných zástupcov oboch zmluvných strán. Zahájenie zmluvného vzťahu v servisnej činnosti je uvedené v časti B tejto zmluvy.
- 6.2 Zmluva sa uzatvára na 60 mesiacov od 1.1.2024.
- 6.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade preukázateľného zistenia nedodržívaním termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, ležiacich na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili v bezpečnom používaní výťahového zariadenia.
- 6.4 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy:
- v prípade zistenia zásahu do výťahového zariadenia, na ktorom vykonáva servisnú činnosť, treťou osobou,
  - ak objednávateľ neplní základné povinnosti prevádzkovateľa výťahu,
  - ak nie sú zo strany objednávateľa objednané opravy, ktoré sú zistené na výťahu a zapísané v odborných prehliadkach a odborných skúškach výťahu,
  - pri omeškaní objednávateľa s platbou za servisné služby dlhšie ako 60 dní od dátumu splatnosti.
- 6.5 Výpoveď zo zmluvy musí byť písomná a začína 1.dňom nasledujúceho mesiaca od doručenia výpovede jednej zo zmluvných strán.

## Článok 7. Záručné podmienky

- 7.1 Na vymenené diely poskytuje zhotoviteľ záruku v súlade so zákonom 24 mesiacov od vykonania opravy.
- 7.2 Záruka neplatí na:
- chyby spôsobené nedovoleným užívaním výťahového zariadenia, úmyselným poškodením či odcudzením častí zariadenia, závady spôsobené živelnými udalosťami alebo inými prípadmi vyššej moci
  - ak zhotoviteľ zistí, že do zariadenia, ktoré bolo predmetom opravy, zasahovala iná osoba ako pracovníci zhotoviteľa.

## Článok 8. Iné dojednania

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje:
- na sprístupnenie objektov a strojovne výťahových zariadení vrátane ich sprievodnej technickej dokumentácie, prevádzkovej dokumentácie a ostatných dokladov zhotoviteľovi a inšpekčným orgánom SR,
  - na zamedzenie manipulácie či vykonávanie zásahov do výťahového zariadenia, na ktorom vykonáva servisnú činnosť zhotoviteľ, treťou osobou,
  - plniť základné povinnosti prevádzkovateľa výťahu podľa STN 274002, Vyhl. 508/2009,
  - nepoužívať zariadenie k inému účelu, ako je určené,
  - odstraňovať závady formou objednávky na zhotoviteľa, ktoré sú zistené pri vykonaní pravidelných odborných prehliadkach a odborných skúškach výťahu,
  - dodať a prevádzkovať SIM kartu pre obojstrannú komunikáciu z kabíny výťahu.

- 8.2 Namontované súčiastky a materiál sú majetkom zhotoviteľa až do úplného zaplataenia vykonanej opravy.
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za následky či porušenia bezpečnosti prevádzky výťahu v prípade, že na oznámenú závadu vyžadujúce mimoriadne hradenú opravu odmietne objednávateľ vystaviť objednávku.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 8.5 Pri vzniknutých škodách zo zodpovednosti zhotoviteľa poskytne zhotoviteľ odškodnenie poškodených osôb zo svojho poistenia. Zhotoviteľ nezodpovedá za ekonomické straty objednávateľa súvisiace s prerušením prevádzky výťahu, ďalej za škody spôsobené treťou osobou či škody spôsobené vyššou mocou.
- 8.6 V prípade zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu objednávateľa, zaväzuje sa objednávateľ oboznámiť s touto skutočnosťou zhotoviteľa 60 dní pred touto zmenou. Pri zániku niektorej zo zmluvných strán prechádzajú práva a povinnosti z tejto zmluvy na právneho nástupcu zaniknutej strany.

## Článok 9. Záverečné ustanovenie

- 9.1 Súčasťou tejto zmluvy je príloha – časť B.
- 9.2 V prípade iných požadovaných zmien v priebehu zmluvného vzťahu je nutné navrhované zmeny prejednať medzi oboma zmluvnými stranami a uzavrieť dodatok k tejto zmluve.
- 9.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 9.4 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

Dňa: 12.12.2023

Dňa: 11.12.2023

## ČASŤ B

### Zmluvy o dielo na servis a údržbu výťahu číslo 2023-09-14

#### Článok 1.

#### Rozsah poskytovaných servisných služieb zhotoviteľom

##### 1.1 Práce, ktoré sú obsahom zmluvy o dielo na servis a údržbu výťahu:

- úpravy z titulu zmeny noriem a predpisov na prevádzku vyhradených technických zariadení, úpravy ktoré k zvýšeniu bezpečnosti práce nariadi TISR a. s. alebo Národný inšpektorát práce a.s.,
- odstraňovanie porúch a závad výťahu z titulu prirodzeného opotrebenia, násilného poškodenia tretími osobami, vonkajšími vplyvmi a vyššou mocou,
- periodické odborné prehliadky podľa Vyhl.508/2009,
- periodické odborné skúšky podľa Vyhl.508/2009,
- zabezpečovanie opakovaných úradných skúšok za účasti oprávnenej právnickej osoby,
- 24h havarijná služba.

Služby	Počet vykonaní služby	Cena služby
Odborná prehliadka	1x za 3 mesiace	40 €
Odborná skúška	1x za 3 roky	200 €
Opakovaná úradná skúška	1x za 6 rokov	TISR + 200 €
Hodinová sadzba jedného technika v pracovnej dobe		20 €
Hodinová sadzba jedného technika mimo pracovnej doby		25 €
Hodinová sadzba jedného technika cez víkend a sviatok		30 €
Cena použitých materiálov		podľa skutočných nákladov

(uvedené ceny sú bez DPH)