

ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy zhotoviteľa: **G3KH137W**

číslo zmluvy objednávateľa:

(ďalej len „Zmluva“)

"Dodávka a montáž nákladného výťahu – Materská škola, Mierová 141, Svit"

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov:

Sídlo:

Bankové spojenie:

IBAN / BIC:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Elektronická adresa pre

doručovanie faktúr:

V zastúpení:

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

vo veciach realizačných a vo
veciach prevzatia diela:

Mesto Svit

Hviezdoslavova 268/32, 059 21 Svit

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK60 0200 0000 0000 2472 7562 / SUBASKBX

00 326 607

2021212754

Neplatca DPH

maria.rusinakova@svit.sk

Ing. Dáša Vojšovičová, primátorka mesta

JUDr. Lenka Háberová, +421 52 78 75 125, lenka.haberova@svit.sk

Referát právny

Ing. Róbert Bartoš, +421 52 78 75 120, robert.bartos@svit.sk

Vedúci oddelenia investičných činností, územného plánovania
a životného prostredia

Ing. Róbert Bartoš, +421 52 78 75 120, robert.bartos@svit.sk

Vedúci oddelenia investičných činností, územného plánovania
a životného prostredia

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

Sídlo:

Registrácia:

Bankové spojenie:

IBAN / BIC:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

V zastúpení:

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

vo veciach technických:

vo veciach realizačných a vo
veciach odovzdania diela:

OTIS Výťahy, s.r.o.

Vajnorská 100/A, 831 04 Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,

Oddiel: Sro, Vložka číslo: 10405/B

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK95 0200 0000 0030 2211 6657 / SUBASKBX

35 683 929

2020322964

SK2020322964

Ing. Ján Hriňa, konateľ

Ladislav Oľšavský, konateľ

Mgr. Ján Kuľanda, +421 903 532 784, jan.kulanda@otis.com

Obchodný zástupca

Mgr. Ján Kuľanda, +421 903 532 784, jan.kulanda@otis.com

Obchodný zástupca

Ing. Peter Kovalčík, +421 910 838 090, peter.kovalcik@otis.com

Projektový manažér alebo ním poverená osoba

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“
a spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Článok II. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa dielo špecifikované v bode 4. tohto Článku tejto Zmluvy a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie tohto diela cenu stanovenú touto Zmluvou.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo špecifikované v rámci bodu 4. tohto Článku tejto Zmluvy riadne, v rozsahu a špecifikácii podľa tejto Zmluvy a jej príloh, v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a slovenskými technickými normami, včas, vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
3. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi za vykonanie diela špecifikovaného v rámci bodu 4. tohto Článku tejto Zmluvy cenu vo výške stanovenej v Článku IV. tejto Zmluvy, pričom túto cenu sa zaväzuje zaplatiť spôsobom stanoveným v Článku V. tejto Zmluvy.
4. Dielom podľa tejto Zmluvy je:
„Dodávka a montáž nákladného výťahu typu ISO-A o nosnosti 100 kg so zakázanou prepravou osôb“ (ďalej len **„Dielo“**).
5. Dielo bude vykonané podľa:
 - a) Technickej špecifikácie, ktorá je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy,
 - b) Rozsahu dodania a stavebnej pripravenosti, ktorý je Prílohou č. 2 tejto Zmluvy,
 - c) Dispozičného výkresu Zhotoviteľa, ktorý je Prílohou č. 3 tejto Zmluvy:
 - Dispozičný výkres č. 2-01004-KEH-770 zo dňa 23.11.2023.
6. Súčasťou Diela je aj spracovanie sprievodnej technickej dokumentácie Diela, ktorá bude odovzdaná Zhotoviteľom Objednávateľovi v jednom (1) vyhotovení originál a v jednom (1) vyhotovení kópia.

Článok III. Miesto vykonania Diela

1. Miestom vykonania Diela (ďalej len **„Miesto vykonania Diela“**) je:
Budova Materskej školy na Mierovej ulici č. 228/141, 059 21 Svit.

Článok IV. Cena za vykonanie Diela

1. Cena za vykonanie Diela (ďalej len **„Cena za vykonanie Diela“**) bola stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách.
2. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej Cene za vykonanie Diela:

Typ a výrobné číslo dodávaného výťahu	Cena bez DPH	Cena s DPH
Nákladný výťah ISO-A 100 kg so zakázanou prepravou osôb - G3KEH770	14 455,00 €	17 346,00 €
Celková Cena za vykonanie Diela	14 455,00 €	17 346,00 €

3. Cena za vykonanie Diela je stanovená ako cena pevná. V Cene za vykonanie Diela sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na vykonanie Diela v rozsahu a špecifikácii podľa tejto Zmluvy a jej príloh, vrátane všetkých dopravných, montážnych a ostatných vedľajších nákladov na vykonanie Diela.
4. Zvýšiť alebo znížiť Cenu za vykonanie Diela je možné len na základe písomného a očíslovaného dodatku k tejto Zmluve podpísaného Zmluvnými stranami.
5. Ak Objednávateľ nie je registrovaným platcom DPH, tak k Cene za vykonanie Diela bude účtovaná sadzba DPH vo výške stanovenej zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.
6. Zhotoviteľ je výslovne oprávnený navýšiť v zodpovedajúcom rozsahu Cenu za vykonanie Diela iba v nasledovných prípadoch:
 - a) zvýšenie sadzby DPH,

- b) zvýšenie sadzieb ciel, daní alebo poplatkov podľa príslušných colných alebo daňových právnych predpisov,
- c) štátom vyhlásená inflácia,
- d) Objednávateľom zavinené omeškanie s vykonaním Diela v dĺžke viac než šesť (6) mesiacov od termínu odovzdania a prevzatia Diela uvedeného v Článku VI. tejto Zmluvy.

Článok V. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za vykonanie Diela vo výške stanovenej v Článku IV. bode 1. tejto Zmluvy nasledovným spôsobom:

Celková Cena za vykonanie Diela s DPH	Popis faktúry	Fakturovaná časť Ceny za vykonanie Diela - v %	Fakturovaná časť Ceny za vykonanie Diela - v € s DPH	Oprávnenosť vystavenia faktúry	Splatnosť faktúry	Dôsledok nedodržania splatnosti faktúry
17 346,00 €	Konečná faktúra	100%	17 346,00 €	Po odovzdaní a prevzatí Diela	30 dní	Neposkytnutie bonusu v podobe predĺženia záručnej doby Diela v zmysle Článku X. bodu 4. tejto Zmluvy

2. V prípade, ak je v Článku I. tejto Zmluvy na strane Objednávateľa uvedená elektronická adresa pre doručovanie faktúr, Zhotoviteľ je oprávnený zasielať Objednávateľovi faktúry vystavené titulom tejto Zmluvy elektronicky, a to na danú elektronickú adresu Objednávateľa. Faktúra sa v takomto prípade považuje za doručenie dňom jej odoslania na uvedenú elektronickú adresu Objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa bodu 1. tohto Článku tejto Zmluvy začína plynúť dňom jej vystavenia.
4. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania fakturovanej sumy na bankový účet Zhotoviteľa uvedený v Článku I. tejto Zmluvy.
5. Objednávateľ je oprávnený vrátiť vystavenú faktúru Zhotoviteľovi v lehote piatich (5) pracovných dní odo dňa jej doručenia, a to iba z dôvodu, že vystavená faktúra neobsahuje náležitosti podľa príslušných daňových právnych predpisov, faktúra bola vystavená v nesprávnej výške alebo k faktúre nebola priložená príloha vyžadovaná touto Zmluvou, pričom splatnosť uvedenej faktúry začína nanovo plynúť až dňom doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry.
6. V prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s riadnou a/alebo včasnou úhradou faktúry, ktorá bola vystavená Zhotoviteľom podľa bodu 1. tohto Článku tejto Zmluvy o viac ako tridsať (30) dní odo dňa jej splatnosti, a Objednávateľ túto faktúru neuhradí ani po doručení písomnej výzvy Zhotoviteľa v ním stanovenej dodatočnej lehote, tak Zhotoviteľ je výslovne oprávnený odstaviť Dielo (t.j. dodaný výťah) z prevádzky.

Článok VI. Harmonogram vykonania Diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom harmonograme vykonania Diela:

Por. č.	Realizačný míľnik	Zodpovednosť za plnenie		Termín plnenia	Poznámka
		Objednávateľ	Zhotoviteľ		
1.	Stavebná pripravenosť	X		K termínu podľa bodu 3.	
2.	Kontrola stavebnej pripravenosti		X	Desať (10) dní pred termínom podľa bodu 3.	
3.	Odovzdanie a prevzatie Miesta vykonania Diela (staveniska)	X	X	K termínu podľa bodu 4.	

4.	Dodávka materiálu potrebného na vykonanie Diela (komponentov výťahu G3KEH770) na Miesto vykonania Diela		X	Do ôsmich (8) týždňov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy	O presnom termíne dodávky materiálu potrebného na vykonanie Diela na Miesto vykonania Diela bude Zhotoviteľ Objednávateľa vopred informovať
5.	Zahájenie montáže výťahu G3KEH770		X	K termínu podľa bodu 4.	
6.	Ukončenie montáže výťahu G3KEH770		X	Do jedného (1) týždňa od splnenia bodu 5.	
7.	Posúdenie zhody Diela autorizovanou (notifikovanou) osobou		X	Do piatich (5) dní od splnenia bodu 6.	
8.	Odovzdanie a prevzatie Diela	X	X	Do troch (3) dní od splnenia bodu 7.*	

*pozn. termín plnenia uvedeného realizačného milníka sa primerane oddáva o dobu predĺženia so spracovaním a predložením príslušnej dokumentácie zo strany autorizovanej (notifikovanej) osoby, ktorou sa posudzuje zhoda Diela.

Článok VII. Stavebná pripravenosť

- Objednávateľ sa zaväzuje, že v rámci poskytnutia súčinnosti, ktorá je nevyhnutne potrebná na splnenie záväzku Zhotoviteľa vykonať Dielo, na Mieste vykonania Diela na vlastné náklady zabezpečí stavebnú pripravenosť v rozsahu a špecifikácii podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy a termíne uvedenom v Článku VI. tejto Zmluvy.

Článok VIII. Podmienky vykonania Diela

- Objednávateľ je pred zahájením vykonávania Diela na Mieste vykonania Diela povinný Miesto vykonania Diela odovzdať Zhotoviteľovi. Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi Miesto vykonania Diela v termíne uvedenom v Článku VI. tejto Zmluvy.
- Miesto vykonania Diela bude Objednávateľom odovzdané a Zhotoviteľom prevzaté na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Miesta vykonania Diela, písomného záznamu v stavebnom/montážnom denníku Zhotoviteľa alebo iného obdobného písomného zápisu.
- Objednávateľ je pri odovzdaní a prevzatí Miesta vykonania Diela povinný oboznámiť Zhotoviteľa so všetkými špecifikami Miesta vykonania Diela a jeho bezprostredného okolia, a to najmä s tými, ktoré môžu mať vplyv na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
- V prípade, ak sa pri odovzdávaní a preberaní Miesta vykonania Diela zistí, že Objednávateľ na Mieste vykonania Diela nezabezpečil stavebnú pripravenosť v rozsahu a/alebo špecifikácii podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy, tak Zhotoviteľ je oprávnený odoprieť prevzatie Miesta vykonania Diela. V takomto prípade je Objednávateľ povinný zabezpečiť stavebnú pripravenosť v dodatočnej lehote, dohodnutej s oprávnenou osobou Zhotoviteľa.
- V prípade, ak Objednávateľ na Mieste vykonania Diela riadne a včas nezabezpečí stavebnú pripravenosť podľa tejto Zmluvy, Miesto vykonania Diela riadne a včas neodovzdá Zhotoviteľovi, bezodkladne neposkytne Zhotoviteľovi akúkoľvek ním požadovanú súčinnosť, ktorá je nevyhnutne potrebná na to, aby mohol Zhotoviteľ Dielo riadne a včas vykonať alebo ak akýmkoľvek iným spôsobom zapríčiní posun termínov vykonania Diela uvedených v Článku VI. tejto Zmluvy, je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi v tejto súvislosti vzniknú, a to najmä, nie však výlučne, náklady vynaložené Zhotoviteľom na prechodné uskladnenie materiálu potrebného na vykonanie Diela, náklady na preplánovanie montážnych kapacít Zhotoviteľa, náklady na súvisiacu logistiku apod. V uvedených prípadoch súčasne platí, že termíny vykonania Diela uvedené v Článku VI. tejto Zmluvy sa automaticky posúvajú (oddávajú) o dobu zodpovedajúcu omeškaniu Objednávateľa a o dobu potrebnú na zosúladienie montážnych kapacít Zhotoviteľa.
- Ak je pre účely vykonania Diela nevyhnutné vydanie stavebného povolenia, Objednávateľ sa zaväzuje takéto stavebné povolenie predložiť Zhotoviteľovi najneskôr pri podpise tejto Zmluvy, resp. zaväzuje sa

zabezpečiť jeho bezodkladné vydanie ešte pred zahájením vykonávania Diela na Mieste vykonania Diela, inak Objednávateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré v tejto súvislosti vzniknú Zhotoviteľovi.

7. Akékoľvek navyše práce, ktoré idú nad rámec rozsahu Diela stanoveného touto Zmluvou, resp. jej prílohou je možné vykonať buď na základe písomného a očíslovaného dodatku k tejto Zmluve podpísaného Zmluvnými stranami alebo na základe Objednávateľom alebo oprávnenou osobou Objednávateľa akceptovanej cenovej ponuky Zhotoviteľa.
8. Akékoľvek nepatrné alebo drobné zúženia, či rozšírenia rozsahu Diela stanoveného touto Zmluvou, resp. jej prílohou, ktoré nemajú vplyv na podstatu Diela, Cenu za vykonanie Diela alebo termíny vykonania Diela, je možné vykonať aj na základe Objednávateľom alebo oprávnenou osobou Objednávateľa schválených záznamov Zhotoviteľa v stavebnom/montážnom denníku.
9. Po dobu vykonávania Diela na Mieste vykonania Diela je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť dodržiavanie a riadne uplatňovanie všeobecne záväzných právnych predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, protipožiarnej ochrane a ochrane životného prostredia.
10. Po dobu vykonávania Diela na Mieste vykonania Diela je Zhotoviteľ povinný na Mieste vykonania Diela udržiavať poriadok a čistotu, a je povinný priebežne odstraňovať odpad vzniknutý jeho činnosťou a zabezpečiť jeho ekologickú likvidáciu v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
11. Po dobu vykonávania Diela na Mieste vykonania Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať zákaz nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
12. Zhotoviteľ je povinný viesť po dobu vykonávania Diela na Mieste vykonania Diela stavebný/montážny denník, ktorý bude na výzvu bezodkladne predložený k nahliadnutiu, resp. vykonaniu záznamu Objednávateľovi alebo oprávnenej osobe Objednávateľa. Pri vykonávaní akéhokoľvek záznamu v tomto stavebnom/montážnom denníku musí byť uvedený aj dátum vykonania záznamu, identifikácia a podpis oprávnenej osoby, ktorá daný záznam v stavebnom/montážnom denníku vykonala.
13. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo prostredníctvom subdodávateľov. V takomto prípade je však Zhotoviteľ zodpovedný akoby Dielo vykonával sám.
14. Zhotoviteľ je po dobu vykonávania Diela na Mieste vykonania Diela povinný mať a udržiavať v platnosti poistenie za škodu spôsobenú pri výkone jeho činnosti. Zhotoviteľ je povinný na výzvu predložiť Objednávateľovi relevantný doklad preukazujúci existenciu tohto poistenia.
15. V prípade, ak Dielo z dôvodu vyššej moci nie je možné vykonať v termínoch uvedených v Článku VI. tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný o tejto skutočnosti včas vyrozumieť Objednávateľa, pričom termíny vykonania Diela uvedené v Článku VI. tejto Zmluvy sa v tomto prípade posúvajú o dobu trvania takejto prekážky. Vyššou mocou sa na účely tejto Zmluvy rozumie vojna, vojnový stav, výnimočný stav, núdzový stav, mimoriadna situácia zapríčinená prírodnou katastrofou, haváriou, požiarom alebo pandémiou alebo iná obdobná udalosť, ktorá nastala nezávisle od vôle Zhotoviteľa a Zhotoviteľovi objektívne bráni, resp. výrazným spôsobom sťažuje vykonávanie Diela.
16. Osoba, ktorá je oprávnená konať v mene Objednávateľa vo veciach realizačných a vo veciach prevzatia Diela, je v mene Objednávateľa oprávnená prebrať Dielo, resp. jeho jednotlivé časti spôsobilé na samostatné užívanie, schvaľovať v mene Objednávateľa navyše práce, súpisy vykonaných prác a ďalšie dokumenty súvisiace s vykonávaním Diela, vrátane príslušných faktúr. V prípade, ak si schvaľovanie podľa predošlej vety vyžaduje súčinnosť viacerých osôb na strane Objednávateľa, je táto osoba povinná zabezpečiť príslušné schválenie najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa predloženia veci.

Článok IX.

Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Dielo sa považuje za vykonané, ak je Zhotoviteľom riadne ukončené a odovzdané Objednávateľovi.
2. Dielo sa považuje za riadne ukončené, ak je vykonané v rozsahu a špecifikácii podľa tejto Zmluvy a jej príloh a spĺňa technické požiadavky z hľadiska bezpečnosti v zmysle záverov inšpekčných skúšok vykonaných autorizovanou osobou.
3. Zhotoviteľ je povinný riadne ukončené Dielo odovzdať Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný riadne ukončené Dielo od Zhotoviteľa prevziať. Zmluvné strany sa v tejto súvislosti zaväzujú zdržať akýchkoľvek neodôvodnených alebo zbytočných prietáhov.
4. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa uvádza, že prekážkou riadneho ukončenia a odovzdania a prevzatia Diela nie sú vady a/alebo nedorobky Diela, ktoré sami o sebe alebo v spojení s inými vadami a/alebo nedorobkami nebránia riadnemu a bezpečnému užívaniu Diela. Tieto vady a/alebo nedorobky budú odstránené v termínoch dohodnutých v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela. Objednávateľ nie je oprávnený v prípade výskytu takýchto väd a/alebo nedorobkov odoprieť prevzatie Diela.

5. Ak nebolo dohodnuté inak, Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na prevzatie Diela najmenej tri (3) dni vopred.
6. Zhotoviteľ Dielo odovzdá a Objednávateľ Dielo prevezme na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „**Protokol**“). Na odovzdanie Diela v mene Zhotoviteľa a na prevzatie Diela v mene Objednávateľa sú výslovne oprávnené osoby uvedené v Článku I. tejto Zmluvy ako osoby oprávnené konať vo veciach realizačných a vo veciach odovzdania/prevzatia Diela, resp. nimi poverené osoby. Protokol bude vyhotovený minimálne v dvoch (2) rovnopisoch s povahou originálu, z ktorých každá zo Zmluvných strán obdrží aspoň jeden (1) rovnopis tohto Protokolu.
7. Protokol obsahuje najmä:
 - a) identifikáciu Zmluvných strán,
 - b) základné identifikačné údaje týkajúce sa Diela - číslo tejto Zmluvy, Miesto vykonania Diela, typ a výrobné číslo výťahu,
 - c) vyhlásenie, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľa Dielo preberá,
 - d) súpis odovzdávanej dokumentácie, resp. príslušenstva Diela,
 - e) dátum odovzdania a prevzatia Diela,
 - f) súpis vád a/alebo nedorobkov Diela zistených v rámci preberacieho konania, vrátane vymedzenia zodpovednosti za ich odstránenie a termínov ich odstránenia,
 - g) podpisy oprávnených osôb Zmluvných strán.
8. Objednávateľ je oprávnený odoprieť prevzatie Diela iba v prípade, ak Dielo nie je riadne ukončené, a to najmä vtedy, ak na Dielo jestvujú vady a/alebo nedorobky brániace jeho riadnemu a bezpečnému užívaniu, za odstránenie ktorých zodpovedá Zhotoviteľ, pričom daná skutočnosť vyplýva zo záverov inšpekčných skúšok Diela vykonaných autorizovanou osobou. V takomto prípade sa o odopretí prevzatia Diela spíše písomný záznam s uvedením dôvodov odopretia prevzatia Diela.
9. Zhotoviteľ je oprávnený odovzdať Objednávateľovi Dielo aj predčasne.

Článok X. Záruka za akosť Diela

1. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi záruku za akosť Diela za podmienok uvedených v tomto Článku tejto Zmluvy.
2. Poskytnutím záruky za akosť Diela na seba Zhotoviteľ preberá záväzok, že ním vykonané Dielo bude po dobu trvania záručnej doby spôsobilé na použitie na dohodnutý, inak obvyklý účel, a že si zachovaná vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a jej prílohami. V rámci prevzatia uvedeného záväzku bude Zhotoviteľ po dobu trvania záručnej doby Diela bezodplatne a v lehotách stanovených v tomto Článku tejto Zmluvy odstraňovať Objednávateľom uplatnené vady Diela.
3. Záručná doba Diela začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia Diela. V prípade, ak bude Dielo na žiadosť Objednávateľa spustené do užívania ešte pred jeho odovzdaním a prevzatím spôsobom uvedeným v Článku IX. tejto Zmluvy, záručná doba Diela začína plynúť dňom spustenia Diela do užívania.
4. Dĺžka záručnej doby Diela je dvadsaťštyri (24) mesiacov. Poskytnutie záruky za akosť Diela v dĺžke podľa predošlej vety je výslovne podmienené vykonávaním/zabezpečením servisu Diela (t.j. dodaného výťahu) Zhotoviteľom po dobu trvania uvedenej záručnej doby Diela. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi bonus v podobe predĺženia záručnej doby Diela na tridsaťšesť (36) mesiacov, a to len v prípade, ak sa Objednávateľ nedostal do omeškania s riadnou a/alebo včasnou úhradou faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa Článku V. bodu 1. tejto Zmluvy. Poskytnutie bonusu podľa predošlej vety je súčasne výslovne podmienené vykonávaním/zabezpečením servisu Diela (t.j. dodaného výťahu) Zhotoviteľom po dobu trvania uvedenej (predĺženej) záručnej doby Diela.
5. Záruka za akosť Diela sa nevzťahuje na nasledovné časti, resp. komponenty Diela:
 - vodiace a kľzné vložky kabíny, protiváhy, šachtových dverí a kabínových dverí výťahu/ov,
 - prevádzkové náplne a kvapaliny,
 - akumulátory a svetelné zdroje,
 - tesnenia.
6. Podmienkou pre uplatnenie záručnej zodpovednosti Zhotoviteľa v zmysle tohto Článku tejto Zmluvy je riadne dodržiavanie podmienok prevádzky a údržby Diela stanovených sprievodnou technickou dokumentáciou Diela, vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a tiež ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a slovenskými technickými normami. Podmienkou pre uplatnenie záručnej

zodpovednosti Zhotoviteľa je aj zabezpečenie a udržiavanie suchého, bezprašného a teplotne vhodného (od 5°C do 40°C) prostredia, v ktorom je Dielo umiestnené.

7. Zhotoviteľ pritom nezodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené vandalizmom, vyššou mocou, hrubým zaobchádzaním s Dielom, svojpomocným alebo neoprávneným zásahom Objednávateľa alebo tretej osoby do technológie Diela, prirodzeným opotrebením Diela alebo nedodržaním podmienok prevádzky a údržby uvedených v rámci bodu 6. tohto Článku tejto Zmluvy. V uvedených prípadoch sa Objednávateľ nemôže platne dovolávať záručnej zodpovednosti Zhotoviteľa.
8. Objednávateľ týmto výslovne berie na vedomie, že v prípade akéhokoľvek svojpomocného alebo neoprávneného zásahu do technológie Diela uskutočneného treťou osobou v priebehu trvania záručnej doby Diela sa ku dňu uskutočnenia tohto zásahu automaticky a bez ďalšieho ukončuje záručná doba Diela poskytnutá Zhotoviteľom podľa tohto Článku tejto Zmluvy.
9. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť vadu Diela, ktorá sa vyskytne v priebehu trvania záručnej doby Diela u Zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení, formou písomného oznámenia - a to buď doporučeným listom zaslaným na adresu sídla Zhotoviteľa zapísanú v obchodnom registri alebo e-mailom zaslaným na elektronickú adresu: hq.bratislava@otis.com. V tomto písomnom oznámení je Objednávateľ povinný uviesť číslo tejto Zmluvy, výrobné číslo výťahu, na ktorom sa vyskytuje vada, resp. adresu jeho umiestnenia, a tiež stručný popis vady alebo spôsobu akým sa prejavuje.
10. Zhotoviteľ sa zaväzuje zahájiť odstraňovanie Objednávateľom uplatnenej vady Diela, ktorá sa vyskytla v priebehu trvania záručnej doby Diela, a to najneskôr do siedmich (7) pracovných dní odo dňa nasledujúceho po dni doručenia písomného oznámenia Objednávateľa podľa bodu 9. tohto Článku tejto Zmluvy, pričom danú vadu sa zaväzuje odstrániť v technicky čo najkratšom možnom čase (s ohľadom na rozsah a povahu uplatnenej vady Diela).
11. Záručná doba Diela neplynie/spočíva po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo v dôsledku ním uplatnenej vady Diela riadne užívať.
12. Objednávateľ nie je oprávnený dovolávať sa u Zhotoviteľa záručných plnení v zmysle tohto Článku tejto Zmluvy ani v prípade, ak je v omeškaní s riadnou a/alebo včasnou úhradou faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa Článku V. bodu 1. tejto Zmluvy.

Článok XI.

Vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Diele

1. Vlastníkom vykonávaného Diela je Zhotoviteľ.
2. Vlastnícke právo k vykonanému Dielu prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom zaplataenia Ceny za vykonanie Diela.
3. Nebezpečenstvo škody na vykonávanom Diele znáša Zhotoviteľ.
4. Ak nie je touto Zmluvou ďalej ustanovené inak, tak nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom jeho odovzdania a prevzatia spôsobom uvedeným v Článku IX. tejto Zmluvy.
5. Ak Objednávateľ riadne ukončené Dielo od Zhotoviteľa neprevezme, tak nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom, keď Zhotoviteľ Objednávateľovi umožnil riadne ukončené Dielo prevziať.
6. Ak bude riadne ukončené Dielo na žiadosť Objednávateľa spustené do užívania ešte pred jeho odovzdaním a prevzatím spôsobom uvedeným v Článku IX. tejto Zmluvy, tak nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa okamihom jeho spustenia do užívania.

Článok XII.

Sankcie a náhrada škody

1. V prípade, ak Zhotoviteľ zavinene poruší povinnosť vykonať (odovzdať) Dielo v termíne uvedenom v Článku VI. tejto Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny za vykonanie Diela bez DPH za každý začatý deň tohto omeškania.
2. V prípade, ak v príčinnej súvislosti s činnosťou Zhotoviteľa pri vykonávaní Diela na Mieste vykonania Diela bude Objednávateľovi preukázateľne spôsobená škoda, zaväzuje sa Zhotoviteľ túto škodu odstrániť, a to najmä uvedením poškodenej veci do pôvodného stavu.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na limitácii (ohraničení) celkovej súhrnnej výšky zmluvných pokút, úrokov z omeškania a prípadných ďalších sankcií, ktoré je Objednávateľ oprávnený uplatniť si u

Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou, a to sadzbou vo výške 3% z Ceny za vykonanie Diela bez DPH.

4. V prípade, ak Objednávateľ poruší svoju povinnosť uhradiť riadne a/alebo včas faktúru vystavenú Zhotoviteľom podľa Článku V. bodu 1. tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u Objednávateľa nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň tohto omeškania.
5. V prípade, ak Objednávateľ poruší svoju povinnosť zabezpečiť na Mieste vykonania Diela riadne a/alebo včas stavebnú pripravenosť podľa tejto Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u Objednávateľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z Ceny za vykonanie Diela bez DPH za každý začatý deň tohto omeškania. Tým súčasne nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa podľa Článku VIII. prvej vety bodu 5. tejto Zmluvy.
6. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje Zmluvnú stranu záväzku splniť povinnosť zabezpečenú zmluvnou pokutou.

Článok XIII.

Odstúpenie od Zmluvy a zánik Zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy iba v prípade jej podstatného porušenia Zhotoviteľom, ktorým sa na tieto účely rozumie:
 - a) Zhotoviteľom priamo zavinené omeškanie so zahájením vykonávania Diela na Mieste vykonania Diela, v dĺžke viac než šesťdesiat (60) dní od termínu uvedeného v Článku VI. tejto Zmluvy, pričom Zhotoviteľ nezačne vykonávanie Diela na Mieste vykonania Diela ani po doručení písomnej výzvy Objednávateľa v ním poskytnutej dodatočnej lehote,
 - b) Zhotoviteľom priamo zavinené omeškanie s vykonaním (odovzdaním) Diela, v dĺžke viac než šesťdesiat (60) dní od termínu uvedeného v Článku VI. tejto Zmluvy, pričom Zhotoviteľ Dielo nevykoná (neodovzdá) ani po doručení písomnej výzvy Objednávateľa v ním poskytnutej dodatočnej lehote.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy iba v prípade jej podstatného porušenia Objednávateľom, ktorým sa na tieto účely rozumie:
 - a) omeškanie Objednávateľa s riadnou a/alebo včasnou úhradou faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa Článku V. bodu 1. tejto Zmluvy, v dĺžke viac než šesťdesiat (60) dní odo dňa jej splatnosti, pričom Objednávateľ túto faktúru neuhradí ani po doručení písomnej výzvy Zhotoviteľa v ním poskytnutej dodatočnej lehote,
 - b) omeškanie Objednávateľa s riadnym a/alebo včasným zabezpečením stavebnej pripravenosti na Mieste vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, v dĺžke viac než šesťdesiat (60) dní od termínu uvedeného v Článku VI. tejto Zmluvy, pričom Objednávateľ túto stavebnú pripravenosť nezabezpečí ani po doručení písomnej výzvy Zhotoviteľa v ním poskytnutej dodatočnej lehote.
3. Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej Zmluvnej strane na adresu jej sídla. V tomto odstúpení musí byť zreteľne skutkovo a právne vymedzený dôvod odstúpenia od tejto Zmluvy.
4. Odstúpenie od tejto Zmluvy je účinné odo dňa jeho preukázateľného doručenia druhej Zmluvnej strane.
5. V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy sa táto Zmluva zrušuje ku dňu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od tejto Zmluvy. V prípade platného odstúpenia od tejto Zmluvy má Zhotoviteľ nárok na úhradu ceny prác vykonaných na Diele do okamihu nadobudnutia účinnosti odstúpenia od tejto Zmluvy, vrátane ceny materiálu, ktorý Zhotoviteľ pre Objednávateľa preukázateľne vyrobil, resp. dopravil na Miesto vykonania Diela.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že túto Zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody Zmluvných strán.

Článok XIV.

Prílohy Zmluvy

1. Neoddeliteľnou a podstatnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - **Príloha č. 1:** Technická špecifikácia
 - **Príloha č. 2:** Rozsah dodania a stavebnej pripravenosti
 - **Príloha č. 3:** Dispozičný výkres Zhotoviteľa
 - **Príloha č. 4:** Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela (vzor)
2. Zmluvné strany týmto potvrdzujú, že sa s prílohami uvedenými v bode 1. tohto Článku tejto Zmluvy vopred riadne oboznámili, ich zneniu porozumeli a súhlasia s ním.

3. V prípade vzájomnej kolízie ustanovení jednotlivých príloh tejto Zmluvy má prednosť ustanovenie tej prílohy, ktorá má v zozname príloh uvedenom v rámci bodu 1. tohto Článku tejto Zmluvy nižšie poradové číslo. Ustanovenia tejto Zmluvy pritom majú absolútnu prednosť pred ustanoveniami jej príloh.

Článok XV. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto Zmluva ruší a nahrádza akékoľvek predošlé písomné a/alebo ústne dohody Zmluvných strán týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy.
3. Táto Zmluva môže byť upravená, doplnená alebo inak modifikovaná iba formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
4. Vzťahy touto Zmluvou alebo jej prílohami výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že osobné údaje, ktoré získajú v súvislosti s touto Zmluvou o fyzickej osobe, prostredníctvom ktorej sa druhá Zmluvná strana zúčastňuje na uzavretí alebo plnení tejto Zmluvy, budú chrániť, nerozširovať a spracovávať v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Objednávateľ berie na vedomie, že Zhotoviteľ si vyhradzuje právo odmietnuť akékoľvek plnenie, ktoré je v rozpore so zákonom alebo s pravidlami a etickými zásadami vzťahujúcimi sa na Zhotoviteľa, vrátane, nie však výlučne, medzinárodných obchodných zásad zakazujúcich predaj tovaru a poskytovanie služieb v určitých krajinách, určitým fyzickým alebo právnickým osobám, ktorým boli uložené medzinárodné, ekonomické, finančné alebo iné sankcie. V prípade, ak v priebehu trvania zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou dôjde k zisteniu, že Objednávateľovi boli uložené medzinárodné, ekonomické, finančné alebo iné sankcie, vrátane zákazu predaja tovaru a poskytovania služieb, Zhotoviteľ si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto Zmluvy.
7. Zmluvné strany týmto zhodne prehlasujú, že si túto Zmluvu a jej prílohy prečítali, ich zneniu porozumeli a na znak toho, že s jej obsahom súhlasia túto Zmluvu vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že ich vôľa je pri uzatváraní tejto Zmluvy skutočne daná, vôľa v tejto Zmluve je prejavená slobodne, bez nátlaku, bez právnej vyhrážky, je vážna, určitá, zrozumiteľná, bez omylu, a že táto Zmluva nebola uzatvorená za nápadne nevýhodných podmienok alebo v tiesni.
8. Táto Zmluva je vyhotovená **v dvoch (2) rovnopisoch** s povahou originálu, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží jeden (1) rovnopis.

Za Objednávateľa:

Vo Svite, dňa

.....
Mesto Svit
Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta

Za Zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa

.....
OTIS Výťahy, s.r.o.
Ing. Ján Hriňa, konateľ

.....
OTIS Výťahy, s.r.o.
Ladislav Oľšavský, konateľ