

**Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve č. Žak-72/2023-Z zo dňa 24.10.2023**  
(ďalej len „Dodatok“)

medzi zmluvnými stranami

**Vlastník 1:** **Obec Žakovce**  
Žakovce 55  
059 73 Žakovce  
IČO: 00326771  
V zast.– Mgr. Katarína Krullová – starostka obce

(ďalej len „Obec Žakovce“)

**Vlastník 2:** **Helena Ilenčíková, rod.**  
nar.:  
rodné číslo:  
  
841 02 Bratislava  
štátny občan SR

(ďalej len „Helena Ilenčíková“)

(ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tohto Dodatku, ich prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a v zhode vôle s prejavom tento Dodatok uzatvárajú v nasledovnom znení:

**Článok I.**  
**Predmet Dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmenách a doplneniach Zámennej zmluvy zo dňa 24.10.2023 (ďalej len „Zmluva“) v rozsahu, ktorý je obsiahnutý v Článku 2. tohto Dodatku.

**Článok II.**  
**Rozsah zmien a doplnení Zmluvy**

1. Článok I. Zmluvy „Predmet zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Žakovce“ sa mení a znie nasledovne:

*Predmetom zámeny je:*

- *pozemok parc. č. KN-C 90/5, o výmere 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je dvor, ktorý vznikol odlčením dielu č. 1 o výmere 1m<sup>2</sup>, od parcely KN-C 90/5 o výmere 51m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Žakovce, obec Žakovce, vedený Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pre okres Kežmarok, podľa Geometrického plánu č. 18/2023, vyhotovenom Ing. Pavelom Brutovským – Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, IČO: 34631763, zo dňa 07.03.2023, autorizačne overenom Ing. Andreou Šterbákovou, dňa 08.03.2023, úradne overenom Ing. Ivetou Kapolkovou, dňa*

2. Článok II. Zmluvy „Predmet zámeny nehnuteľného majetku vo vlastníctve Heleny Ilenčíkovej“ sa mení a znie nasledovne:

*Predmetom zámeny je:*

- **diel č. 2 o výmere 3m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od parcely č. 2775/12 o výmere 1340 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na liste vlastníctva č. 783, katastrálne územie Žakovce, obec Žakovce, vedené Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pre okres Kežmarok vo výlučnom vlastníctve Heleny Ilenčíkovej, a ktorý sa pričleňuje k dielu č. 1 o výmere 1m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od parcely č. 90/5, o výmere 51m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Žakovce, obec Žakovce, vedené Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pre okres Kežmarok, vo výlučnom vlastníctve obce Žakovce a jeho pričlenením vzniká novovytvorený pozemok registra KN-C parc. č. 2775/26, o celkovej výmere 4m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, podľa Geometrického plánu č. 18/2023, vyhotovenom Ing. Pavelom Brutovským – Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, IČO: 34631763, zo dňa 07.03.2023, autorizačne overenom Ing. Andreou Šterbákovou, dňa 08.03.2023, úradne overenom Ing. Ivetou Kapolkovou, dňa 18.05.2023, pod číslom G<sub>1</sub>-322/2023**

2. Článok III. ods. 1 Zmluvy „Prejavý vôle“ sa mení a znie nasledovne:

**Obec Žakovce nadobúda do výlučného vlastníctva:**

- **diel č. 2 o výmere 3m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od parcely č. 2775/12 o výmere 1340 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na liste vlastníctva č. 783, katastrálne územie Žakovce, obec Žakovce, vedené Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pre okres Kežmarok vo výlučnom vlastníctve Heleny Ilenčíkovej, a ktorý sa pričleňuje k dielu č. 1 o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorý bol odčlenený od parcely č. 90/5, o výmere 51 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Žakovce, obec Žakovce, vedené Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pre okres Kežmarok, vo výlučnom vlastníctve obce Žakovce a vzniká tým novovytvorený pozemok registra KN-C parc. č. 2775/26, o celkovej výmere 4m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, podľa Geometrického plánu č. 18/2023, vyhotovenom Ing. Pavelom Brutovským – Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, IČO: 34631763, zo dňa 07.03.2023, autorizačne overenom Ing. Andreou Šterbákovou, dňa 08.03.2023, úradne overenom Ing. Ivetou Kapolkovou, dňa 18.05.2023, pod číslom G<sub>1</sub>-322/2023**

**Helena Ilenčíková nadobúda do výlučného vlastníctva:**

- **pozemok parc. č. KN-C 90/5, o výmere 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využitia pozemku: pozemok, na ktorom je dvor, ktorý vznikol odlčenením dielu č. 1 o výmere 1m<sup>2</sup>, od parcely KN-C 90/5 o výmere 51m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Žakovce, obec Žakovce, vedený Okresným úradom Kežmarok, katastrálnym odborom pre okres Kežmarok, podľa Geometrického plánu č. 18/2023, vyhotovenom Ing. Pavelom Brutovským – Geodetické práce, Gaštanová 1016/11, Kežmarok, IČO: 34631763, zo dňa 07.03.2023, autorizačne overenom**

*Ing. Andreou Šterbákovou, dňa 08.03.2023, úradne overenom Ing. Ivetou Kapolkovou, dňa 18.05.2023, pod číslom G<sub>1</sub>-322/2023, vo výlučnom vlastníctve obce Žakovce*

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
3. Týmto Dodatkom nie sú dotknuté ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré zostávajú nezmenené v platnosti.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, a to dva rovnopisy pre príslušný Katastrálny odbor Okresného úradu, a po jednom rovnopise pre každú Zmluvnú stranu
5. Zmluvné strany po prečítaní tohto Dodatku vyhlasujú, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.

V Žakovciach, dňa 14.12.2023

**Vlastník 1:**

**Vlastník 2:**

.....  
Mgr. Katarína Krullová  
starostka obce Žakovce

.....  
Helena Ilenčíková