

Dohoda
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 31961/2021/OM/368

uzavretej medzi:

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Levoča,
Zastúpené: primátorom mesta Ing. Miroslavom Vilkovským, MBA,
So sídlom: Námestie Majstra Pavla č. 4, 054 01 Levoča
IČO: 329 321,
DIČ: 2020717754,
bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Bratislava,
IBAN: SK45 1111 0000 0010 1934 5046
(ďalej len „Prenajíateľ“).

a

Nájomca: Richard Holub, rod. Holub,
Narodený: 
Rodné číslo: 
Bytom: 

podľa § 676 ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a súvisiacich platných právnych predpisov, na základe vzájomnej dohody, po prehlásení zmluvných strán, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, sa zmluvné strany dohodli na ukončení nájomného vzťahu.

čl. II.

Predmet zmluvy

Prenajíateľ, ako výlučný vlastník nehnuteľnosti, zapísanej na liste vlastníctva č. 1, vydanom Okresným úradom Levoča, katastrálnym odborom, v katastrálnom území a obci Levoča a to pozemku časť parc. č. KNC 3794/20 - ostatná plocha s výmerou 12 m² v lokalite Levočské Lúky, prenajal tento Nájomcovi za účelom umiestnenia dočasného predajného stánku.

čl. III.

Zánik nájmu

1. Na základe písomného oznámenia p. R. Holuba, ktorý Kúpnu zmluvou zo dňa 20.10.2023 predal dočasný predajný stánok svojmu otcovi p. R. Holubovi st., Mestské zastupiteľstvo v Levoči Uznesením č. 10 na svojom 10. zasadnutí dňa 31.11.2023 schválilo dohodu o ukončení Nájomnej zmluvy č. 31961/2021/OM/368 uzavretej dňa 30.11.2021 s účinnosťou ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom p. R. Holubom st.: bytom Levočské Lúky 3269/28, 054 01 Levoča, na predmetný pozemok.

2. Prenajíateľ zároveň potvrdzuje, že Nájomca nemá voči nemu žiadne iné záväzky vyplývajúce z nájomnej zmluvy.

čl. IV.
Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy s novým nájomcom p. Richardom Holubom st., Levoča, nie však skôr, ako deň po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 5a ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Účastníci dohody berú na vedomie, že Prenajímateľ je povinnou osobou podľa § 2 ods. 1 zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu dohody.
3. Dohoda sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých jeden je pre Nájomcu a dva pre Prenajímateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že dohoda nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že bola nimi prečítaná, je im zrozumiteľná, vyjadrujúca ich vôľu a preto ju na znak súhlasu slobodne a vážne potvrdzujú svojimi podpismi.

V Levoči, dňa : **11. 12. 2023**

V Levoči, dňa : **14. 12. 2023**

.....
Prenajímateľ
Mesto Levoča
Zastúpené primátorom mesta
Ing. Miroslavom Vilkovským, MBA

.....
Nájomca
Richard Holub