ZMLUVA O VÝPOŽIČKE
ZV 43/2023

(uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov)(ďalej ako „**zmluva**“)

Zmluvné strany:

Požičiavateľ:

Názov:	**Obec Cabaj-Čápor**
Sídlo:	Obecný úrad, Hlavná ulica 543/6, 951 17 Cabaj-Čápor
IČO:	00307785
Štatutárny orgán:	Ing. Pavol Lehoťák, starosta
Bankové spojenie:	VÚB Nitra, a.s.
IBAN:	SK70 0200 0000 0000 2412 0162

(ďalej ako „**požičiavateľ**“)

Vypožičiavateľ:

Názov:	**Základná škola**
Sídlo:	**Školská ulica 197/10, Cabaj-Čápor**
IČO:	37865382
Riaditeľka školy:	PaedDr. Silvia Urbániková

(ďalej ako „**vypožičiavateľ**“)

(ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“)

Článok I.
Predmet zmluvy

1.1. Požičiavateľ touto zmluvou bezplatne odovzdáva vypožičiavateľovi vec špecifikovanú v tomto Článku bode 1.2. na dočasné užívanie špecifikované v Článku II. tejto zmluvy.

1.2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi nasledujúcu nehnuteľnosť evidovanú Okresným úradom v Nitre, katastrálnym odborom na LV č. 928, obec Cabaj - Čápor, k. ú. Čápor ako BUDOVA KULT.DOMU, so súpisným číslom 1291, nachádzajúca sa na par. reg. „C“ parc. č. 118/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 687 m², a to v rozsahu nasledujúcich nebytových priestorov kultúrneho domu:

a. veľká sála, kuchynka
b. sociálne zariadenia

(ďalej ako „**kultúrny dom**“ alebo „**predmet výpožičky**“)

Článok II.
Účel, doba a dni výpožičky

2.1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi nehnuteľnosť uvedenú v Článku I. bode 1.2. dňa 18.12. 2023 v čase od 8,00 hod - 10,30 hod.

2.2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi nehnuteľnosť uvedenú v Článku I. bode 1.2. v rozsahu podľa tohto Článku, bodu 2.1. za účelom: Vianočný výchovný koncert

2.3. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi nehnuteľnosť uvedenú v Článku I. bode 1.2. v dňoch podľa tohto Článku, bodu 2.1. za účelom podľa bodu 2.2. na dobu určitú, a to odo dňa protokolárneho odovzdania predmetu výpožičky vypožičiavateľovi do dňa 18.12.2023 kedy dôjde ku kontrole predmetu výpožičky požičiavateľom pri jeho odovzdaní

požičiavateľovi a k jeho protokolárnemu prevzatiu požičiavateľom v zmysle Článku IV, bodu 4.2. tejto zmluvy.

Článok III.
Vyhlásenia zmluvných strán

3.1. Požičiavateľ vyhlasuje a svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že je výlučným vlastníkom kultúrneho domu, špecifikovaného v Článku I. bode 1.2. tejto zmluvy.

3.2. Požičiavateľ vyhlasuje a svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že prenecháva predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie.

3.3. Požičiavateľ vyhlasuje a svojim podpisom na tejto zmluve sa zaväzuje, že prenechá časť kultúrneho domu špecifikovaný v Článku I. bode 1.2. v rozsahu, za účelom a na dobu podľa Článku II. tejto zmluvy vypožičiavateľovi.

3.4. Požičiavateľ vyhlasuje, že prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi bezodplatne, v zmysle Čl. 7, písm. D, Všeobecne záväzného nariadenia Obce Cabaj-Čápor číslo 6/2023 „Zásady hospodárenia s majetkom obce Cabaj-Čápor".

3.5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevziať a užívať priestory kultúrneho domu výhradne v rozsahu, za účelom a na dobu podľa Článku II. tejto zmluvy a plniť povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

3.6. Vypožičiavateľ vyhlasuje a svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že predmet výpožičky mu je známy z osobnej obhliadky a je v stave spôsobilom na jeho riadne užívanie na dohodnutý účel v zmysle tejto zmluvy.

3.7. Požičiavateľ vyhlasuje, že v záujme plynulého a efektívneho využívania kultúrneho domu vypožičiavateľom ponecháva kľúče od predmetu výpožičky vypožičiavateľovi v zmysle Článku V., bodu 5.9. za splnenia podmienok podľa tejto zmluvy, po dobu, na ktorú zmluvné strany túto zmluvu v zmysle Článku II., bodu 2.3. uzavreli.

Článok IV.
Odovzdanie a prevzatie predmetu výpožičky

4.1. Odovzdaním predmetu výpožičky na účely tejto zmluvy znamená, že požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi predmet výpožičky spolu s kľúčom od priestorov kultúrneho domu v zmysle tejto zmluvy, o čom zmluvné strany spíšu preberací protokol.

4.2. Požičiavateľ odovzdá vypožičiavateľovi pri prvom protokolárnom odovzdaní predmetu výpožičky v zmysle tohto článku bodu 4.1. súpis zariadenia, ktoré sa v predmete výpožičky nachádza (ďalej tiež ako „prevzaté zariadenie"). Vypožičiavateľ je povinný po skončení doby výpožičky pri protokolárnom odovzdaní predmetu výpožičky odovzdať aj prevzaté zariadenie, a to v stave, v akom ho vypožičiavateľ prevzal, o čom bude uskutočnený záznam v preberacom protokole. Zmluvné strany zaznamenajú v preberacom protokole všetky vady a iné poškodenia zariadení ako aj samotného predmetu výpožičky.

Článok V.
Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať len v súlade s Článkom II. tejto zmluvy.

5.2. Vypožičiavateľ je povinný chrániť predmet výpožičky pred poškodením a/alebo zničením.

5.3. Vypožičiavateľ je povinný udržiavať predmet výpožičky v riadnom stave a je povinný dbať o ochranu predmetu výpožičky ako aj priľahlého areálu kultúrneho domu pred poškodením.

5.4. Vypožičiavateľ je povinný odstrániť všetky škody alebo poškodenia vzniknuté počas doby výpožičky, spôsobené konaním vypožičiavateľa alebo akejkoľvek tretej osoby na vlastné náklady, najneskôr však do 14 dní odo dňa skončenia doby, na ktorú bola táto zmluva

uzatvorená. V prípade, že si vypožičiavateľ túto svoju povinnosť v dohodnutej dobe podľa predchádzajúcej vety nesplní, požičiavateľ zabezpečí odstránenie všetkých škôd alebo poškodení na náklady vypožičiavateľa.

5.5. Závady, poruchy a škody spojené s nesprávnym užívaním predmetu výpožičky uhrádza vypožičiavateľ.

5.6. Vypožičiavateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobí neprimeraným užívaním predmetu výpožičky, alebo porušením ustanovení dotknutých všeobecne záväzných právnych predpisov, a to po dobu od protokolárneho prevzatia do protokolárneho odovzdania predmetu výpožičky vypožičiavateľom. V rovnakom rozsahu zodpovedá vypožičiavateľ za škodu, ktorú spôsobia osoby, ktoré sa zdržiavajú v predmete výpožičky so súhlasom vypožičiavateľa.

5.7. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi len čo ho nepotrebuje, najneskôr však ku dňu skončenia tejto zmluvy nepoškodený, v stave, v akom mu bol odovzdaný v zmysle tejto zmluvy.

5.8. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že vypožičiavateľ znáša náklady spojené s opravou vád predmetu výpožičky, ktoré požičiavateľ spôsobil v dôsledku užívania predmetu výpožičky vypožičiavateľom v zmysle tejto zmluvy.

5.9. Vypožičiavateľ je o. i. aj v nadväznosti na vyhlásenie požičiavateľa v Článku III., bod 3.7. povinný zdržať sa využívania predmetu výpožičky inak ako je dohodnuté v Článku II. tejto zmluvy. Zároveň je vypožičiavateľ povinný nevstupovať do predmetu výpožičky, nevyužívať ho a ani neumožniť tretím osobám vstup v iný čas, deň alebo za iným účelom, než je dohodnutý v Článku II. tejto zmluvy.

5.10. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky udržiavať v čistote.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

6.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom prvého odovzdania predmetu výpožičky podľa Článku IV. bodu 4.1., nie však skôr ako nasledujúci deň po jej zverejnení požičiavateľom na jeho webovom sídle a CRZ.

6.2. Prípadné dodatky a zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len na základe písomných a očíslovaných dodatkov.
Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s povahou originálu, pričom jedno vyhotovenie prevzal požičiavateľ a jedno vyhotovenie prevzal vypožičiavateľ.

6.3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne a vážne podpísali.

V Cabaj-Čápor dňa:

Obec Cabaj-Čápor	v**ypožičiavateľ**
Ing. Pavol Lehoťák, starosta,	
požičiavateľ	