

DODATOK č. 1 ku KÚPNEJ ZMLUVE

uzatvorenej medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami dňa 11.11.2020

ďalej aj „dodatok č. 1“

Predávajúci: _

Mesto Bytča

sídlo: Námestie SR č. 1, 014 01 Bytča

zastúpený Ing. Miroslavom Minárčikom, primátorom mesta

IČO: 321 192

Kupujúci: _

K&L CAPITAL, s.r.o.

sídlo: Námestie Slovenskej republiky 18, 014 01 Bytča

zastúpená Bc. Slavomírou Lokajovou, konateľkou

IČO: 51 219 433

DIČ: 212063272

IČ DPH: SK2120632272

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 68926/L

I.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1, ktorým sa kúpna zmluva zo dňa 11.11.2020 mení tak, že

článok I predmet zmluvy bod 1 sa mení nasledovne:

Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku - parcela registra „C“ KN č. 981/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Veľká Bytča, obec Bytča, okres Bytča a evidovaného na liste vlastníctva č. 3902, vedeného Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor (ďalej aj „pozemok“ alebo „nehnutelnosť“). Predávajúci predáva pozemok kupujúcemu a kupujúci ho nadobúda do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu. Predávajúci nadobudol predávanú nehnuteľnosť titulom zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a del. protokolu.

článok IV nadobudnutie vlastníctva bod 1 sa mení nasledovne:

Kupujúci nadobudne vlastníctvo predávanej nehnuteľnosti vkladom tejto zmluvy na Okresnom úrade v Bytči, katastrálny odbor, pričom zmluvné strany žiadajú, aby bol Okresným úradom Bytča vykonaný nasledovný zápis na list vlastníctva:

Katastrálne územie: Veľká Bytča, obec Bytča, okres Bytča

1/1
K&L

- do A – LV: pozemok - parcela registra „C“ KN č. 981/65, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m²
- do B – LV: K&L CAPITAL, s.r.o, Námestie SR 18, 014 01 Bytča, IČO: 51 219 433
v podiele 1/1
- do C – LV: bez zápisu

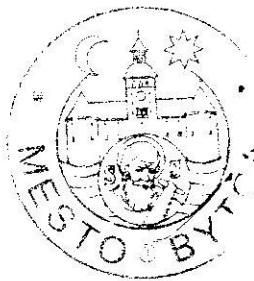
2. Ostatné časti kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

II. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvárajú dodatok slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a bez nátlaku, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na znak čoho dodatok podpisujú.
2. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch právne rovnocenných exemplároch, pričom dva sú určené pre potreby katastrálneho konania a po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po uverejnení na webovej stránke predávajúceho a vecnoprávne účinky dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Bytča, katastrálny odbor o povolení vkladu vlastníckeho práva.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že k právnym úkonom sú úplne spôsobilé a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

V Bytči dňa 14.12 2023

Predávajúci:



.....
Mesto Bytča
Ing. Miroslav Minárčik, primátor mesta

Kupujúci:

K&L CAPITAL s.r.o.

Námestie slovenskej republiky 18

014 01 Bytča

IČO: 51 219 433

.....
K&L CAPITAL, s.r.o.

Bc. Slavomíra Lokajová, konateľka

Handwritten signature