

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve Z/BTS/DRS-FAM/64/2019

uzatvorenej v zmysle ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Meno, priezvisko:

Margita Tekauerová, rod. Gombkötö

Miesto trvalého pobytu:

Dátum narodenia:

(ďalej len „prenajíateľ“) na jednej strane

a

Nájomca:

Obchodné meno:

Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)

Sídlo:

Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava

Právna forma:

akciová spoločnosť

Konajúci:

Ing. Dušan Keketi - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Ing. Denisa Kontárová - člen predstavenstva

IČO:

35 884 916

Bankové spojenie :

IBAN:

Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sa, vl. č.:3327/B

(ďalej len „nájomca“) na druhej strane

ktorí súhlasne prehlasujú, že ku všetkým právnym úkonom sú spôsobilí a oprávnení, týmto uzatvárajú dodatok č. 1 k nájomnej zmluve Z/BTS/DRS-FAM/64/2019 (ďalej len „dodatok“) s nasledovným obsahom a za týchto zmluvných podmienok:

Článok II.
Predmet dodatku

2.1. Predmetom tohto dodatku je zmena doby nájmu, uvedená v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy a úprava výšky nájomného v nasledujúcom období uvedená v čl. V. nasledovne:

2.1.1. Ruší sa v čl. IV. ods. 4.1. zmluvy a nahrádza sa novým znením takto:

„ 4.1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú – odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do 31. 12. 2025.“

2.1.2. Článok V. sa dopĺňa o nový bod 5.6., ktorý znie:

„ 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného podľa bodu 5.1. sa od roku 2024 automaticky raz ročne zvýši s účinnosťou od 1.1. príslušného roku o mieru inflácie, zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok. Táto úprava sa zohľadní v úhrade nájomného za príslušný kalendárny rok. Takto upravená výška nájomného bude základom pre ďalšie zvýšenie nájomného o mieru inflácie v nasledujúcom období.“

III. Záverečné ustanovenia

- 3.1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v pôvodnom znení bez zmeny.
- 3.2. Tento dodatok je vyhotovený v 3 (slovom: troch) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom 2 (slovom: dva) rovnopisy obdrží nájomca a 1 (slovom: jeden) rovnopis prenajímateľ.
- 3.3. Tento dodatok je uzatvorený dňom podpisu zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda v súlade s 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení dňom nasledujúcim po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.
- 3.4. Tento dodatok bol uzatvorený na základe slobodnej a vážnej vôle zmluvných strán, nie v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle. Zmluvné strany si ho pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V

V Bratislave, dňa 06.12.2023