

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)  
postupmi podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

medzi:

### Objednávateľom:

názov: Domov sociálnych služieb pre dospelých  
sídlo: Ul. SNP 38, 900 84 Báhoň  
zastúpený: Ing. Jana Polakovičová, riaditeľka  
IČO: 00 654 787  
DIČ: 202 109 7265  
IČ DPH: neplatca DPH  
bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK41 8180 0000 0070 0047 2667  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľom:

obchodné meno: OB-BELSTAV, s.r.o.  
sídlo: Olešná č.500, 023 52 Olešná  
IČO: 36 396 605  
štatutárny orgán: Ondrej Bielský, konateľ spoločnosti  
DIČ: 2020135777  
IČ DPH: SK2020135777  
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
číslo účtu (IBAN): SK21 0900 0000 0051 1132 0341  
zapísaný: v OR Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro; Vložka číslo: 12688/L  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)  
(Zhotoviteľ s Objednávateľom ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Domov sociálnych služieb pre dospelých Báhoň	
18-12-2023	
Číslo zmluvy: 131/2023	Číslo spisu: 202/2023/20
Prílohy:	Výber: 2

## Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou postupom podľa príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) na predmet zákazky „Oprava sociálnych zariadení“, zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania číslo 218/2023 zo dňa 08.11.2023 pod značkou 36177 - WNP (ďalej len „súťaž“).

## Článok I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava právnych vzťahov, ktoré medzi Zmluvnými stranami vzniknú počas trvania tejto zmluvy pri vykonávaní nasledujúceho diela Zhotoviteľom pre Objednávateľa: „Oprava sociálnych zariadení“ (ďalej len „Dielo“). Podrobná špecifikácia Diela je obsahom Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa za podmienok podľa tejto zmluvy zaväzuje pre Objednávateľa riadne a včas vykonať Dielo a odovzdať mu ho a Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu vo výške a spôsobom podľa tejto zmluvy.

3. Predmetom zmluvy je ďalej záväzok zhotoviteľa:

- a. dodať dielo t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojenými s realizáciou diela, jeho odovzdanie a uvedenie do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre príslušné konanie pred orgánmi verejnej moci (pokiaľ budú potrebné), v požadovanom rozsahu stavby,
- b. zabezpečiť dodávky takých materiálov, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu diela, sú najmä, avšak nie výlučne, pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,
- c. zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,
- d. poistiť sa voči škodám spôsobených činnosťou podľa tejto zmluvy,
- e. spracovať prehľadný manuál/kalendár pre prevádzku, údržbu a opravu diela a jeho častí, ak si to povaha diela vyžaduje. Dokumentáciu je zhotoviteľ povinný odovzdať v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu,
- f. čistiť stavenisko, zabezpečiť nakladanie s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistiť plochy a komunikácie, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,
- g. spracovať kontrolný a skúšobný plán pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách, ako aj jej pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom, ak si to povaha diela vyžaduje,
- h. predložiť potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov (vážne listky) pri každej fakturácii.

## Článok II Podmienky vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady, na svoju zodpovednosť a na svoje nebezpečenstvo, v rozsahu a za podmienok podľa tejto zmluvy. Nebezpečenstvo vzniku škody na Dielo ako i na materiáloch potrebných na jeho vykonanie znáša výlučne Zhotoviteľ, a to až do úplného prebratia Diela Objednávateľom. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo alebo jeho časť prostredníctvom jeho subdodávateľov; za plnenie však zodpovedá akoby ho poskytol sám.
2. Dielo musí byť po kvalitatívnej a kvantitatívnej stránke vykonané v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami (bez ohľadu na ich záväznosť), touto zmluvou, v súlade s pokynmi Objednávateľa a tiež v súlade s ponukou Zhotoviteľa predloženou v procese verejného obstarávania, vedúcemu k uzavretiu tejto zmluvy.
3. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak, Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s realizáciou Diela zabezpečiť si na vlastné náklady a zodpovednosť pripojenie k všetkým médiám potrebným pre výkon stavebno-montážnych prác, najmä prípojku elektrickej energie, odberný bod vody a plynu. Náklady za odbery energií potrebných pre vykonanie Diela hradí v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Ak Objednávateľovi v súvislosti s realizáciou Diela vzniknú akékoľvek náklady, Zhotoviteľ mu tieto náklady nahradí.
4. Odovzdaniu a prevzatiu Diela predchádza preberacie konanie, počas ktorého je Objednávateľ oprávnený skontrolovať splnenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. O pripravenosti Diela na prevzatie je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa informovať. Zhotoviteľ je povinný k preberaciemu konaniu predložiť a odovzdať Objednávateľovi nasledovné doklady:

- a. všetky doklady o nakladaní s odpadmi v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z o odpadoch v znení neskorších predpisov;
- b. certifikáty, osvedčenia o akosti, atesty a ďalšie dokumenty preukazujúce zhodu použitých materiálov a záznamy zo všetkých skúšok materiálov vrátane všetkých správ o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok a dokladov o vykonaných úradných skúškach (v rozsahu, v akom tak vyžaduje špecifikácia Diela, ponuka Zhotoviteľa a/alebo právne predpisy);
- c. 2x kópiu stavebného/montážneho denníka;
- d. plán údržby a prípadných servisných prehliadok.

Termín preberacieho konania je predmetom dohody Zmluvných strán, uskutočniť sa však môže až po zhotovení celého Diela najneskôr však v lehote 14 dní odo dňa oznámenia Zhotoviteľa, že Dielo je pripravené na prevzatie.

5. Riadne vykonanie Diela potvrdí Objednávateľ Zhotoviteľovi podpisom na odovzdávacom a preberacom protokole (ďalej len „Protokol“), ktorý bude obsahovať popis, čas a miesto vykonania Diela a splnenie prípadných špecifických podmienok Objednávateľa pre vykonanie Diela. Protokol bude vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak a ak z akéhokoľvek dôvodu nedôjde k podpisu Protokolu Zhotoviteľom, riadne vykonané a dokončené Dielo sa tiež považuje za odovzdané a prevzaté uplynutím 21 dní odo dňa, kedy Zhotoviteľ oznámil, že Dielo je pripravené na prevzatie. Prevzatím Diela prechádza na Objednávateľa nebezpečenstvo škody na Diele.
6. Prípadné vady a nedorobky Diela alebo jeho častí uvedú Zmluvné strany v Protokole. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady odstrániť takto zistené vady a/alebo nedorobky v náhradnom termíne určenom Objednávateľom. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie Diela aj v prípade, ak vady a/alebo nedorobky nebránia jeho riadnemu užívaniu. Zistenie vád alebo nedorobkov, ktoré povedú k nepodpisaniu Protokolu zo strany Objednávateľa, predstavuje nesplnenie povinnosti Zhotoviteľa riadne a včas vykonať a odovzdať Dielo a môže viesť k jeho omeškaniu. Odstránenie zistených vád a nedorobkov Zhotoviteľom bude zaznamenané v osobitnom protokole o odstránení vád a nedorobkov, podpísanom oboma stranami.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri podpise zmluvy, predložiť objednávatelovi na odsúhlasenie vecný, časový harmonogram postupu stavebných prác, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy.
8. Príslušné povolenie na dočasné zabratie verejných priestranstiev prípadne iných plôch pre potrebu realizácie diela zabezpečuje zhotoviteľ na vlastné náklady.
9. Pri zriadení, usporiadaní, vybavení a likvidácii staveniska sa dodržiavajú ustanovenia osobitného predpisu (stavebný zákon v platnom znení a vyhl. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností).
10. Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne, výrobné zariadenia staveniska. Náklady na prevádzku, údržbu a likvidáciu staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
11. Dňom protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi prechádza na zhotoviteľa nebezpečenstvo škody na diele.

12. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu, bezpečnosť a poriadok na stavenisku. Odpady, ktoré budú výsledkom jeho činnosti, je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady.
13. Na stavbe musí byť v priebehu vykonávania stavebných prác trvale prítomný zástupca zhotoviteľa, poverený riadením prác (stavbyvedúci).
14. Zhotoviteľ nevykoná žiadne zmeny diela bez predchádzajúceho písomného súhlasu technického dozoru.
15. V prípade, ak sa množstvo prác nezhoduje s množstvom uvedeným vo výkaze výmer, je zhotoviteľ povinný na túto skutočnosť bezodkladne, ešte pred vykonaním príslušnej práce, upozorniť technický dozor. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať práce navyše výlučne po písomnom súhlase objednávateľa formou schválenia a podpisu výkazu výmer zmien, ktorý bude podkladom pre uzatvorenie dodatku k tejto zmluve.
16. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa na stavenisku ani iných osôb pohybujúcich sa mimo staveniska.
17. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky pri realizácii tejto dohody. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.
18. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom tejto zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, platné v SR/EÚ, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o vodách, zákon o požiarnej ochrane, Slovenské technické normy, zákon o ochrane pred požiarimi, zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o zmenách a doplnení niektorých zákonov, Všeobecné technické požiadavky kvality stavieb a iné. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov pracujúcich na stavbe o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
19. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zodpovedá za vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý je povinný zabezpečiť najneskôr pred začatím stavebných prác.
20. Objednávateľ, alebo ním poverená osoba pri realizácii predmetu podľa tejto zmluvy vykonáva technický dozor. Za tým účelom má prístup na stavenisko, kde sa dohodnuté výkony a ich súčasti realizujú alebo skladujú.
21. Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez príkazu technického dozoru. Za zmenu prác sa v zmysle tohto odseku nepovažujú práce, ktorých množstvo sa nezhoduje s množstvom uvedeným v popise prác.
22. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, alternatívne podľa všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich



certifikáciu a schvaľovanie výrobkov na území EÚ, a tie materiály, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými. Z tohto dôvodu vzniknuté škody znáša zhotoviteľ. Objednávateľ môže stanoviť termín na odstránenie chýb primeraný ich rozsahu. Objednávateľ má v prípade nedodržania termínu odstránenia chýb zhotoviteľom právo na odstúpenie od zmluvy. Za také porušenie zmluvy zhotoviteľom vzniká objednávateľovi nárok na úhradu jednorazovej zmluvnej pokuty vo výške 15 % z ceny diela vrátane DPH.

23. Zhotoviteľ bude písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu tejto dohody.
24. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa a robiť okamžité opatrenia na odstránenie vytknutých väd.
25. Technický dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa tejto dohody zhotoviteľovi písom v stavebnom denníku.

### **Článok III. Miesto a čas plnenia**

1. Zhotoviteľ začne vykonávať Dielo bezodkladne po odovzdaní staveniska a zaväzuje sa ho dokončiť a odovzdať Objednávateľovi **najneskôr do 90 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska Objednávateľa Zhotoviteľovi.**
2. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko do 5 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. O odovzdaní staveniska sa spíše osobitný protokol, ktorý podpíšu obe Zmluvné strany. V prípade, ak sa Zhotoviteľ nedostaví na dohodnutý termín prevzatia staveniska, považuje sa stavenisko za prevzaté Zhotoviteľom uplynutím 5. kalendárneho dňa po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní Diela postupovať v súlade s časovým harmonogramom, prípadne ďalšími podkladmi určujúcimi postup prác, obsiahnutými v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Miestom vykonávania Diela je: Ul. SNP 38, 900 84 Báhoň.

### **Článok IV Cena Diela**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena Diela podľa tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje sumu **148 011,85 Eur (slovom jednotostoštyridsaťosemtisícjedenásť eur a osemdesiatpäť centov) bez DPH** za vykonanie celého Diela podľa tejto zmluvy.
2. K dohodnutej cene Diela bude fakturovaná DPH v zodpovedajúcej výške stanovenej príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom platným v SR.

3. Dohodnutá celková cena Diela je maximálna a sú v nej zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že takto dohodnutá cena zahŕňa všetky jeho predpokladané náklady vrátane potrebného materiálu, dopravy, bankových a iných poplatkov a primeraný zisk.
4. V prípade výskytu potreby prác a materiálov, ktoré neboli zahrnuté v cene Diela podľa tejto zmluvy, a ktorých vykonanie alebo použitie je nevyhnutné na vykonanie Diela, bude cena takýchto prác alebo materiálov stanovená v zmysle platného cenníka (napr. Cenekon) alebo podľa bežných cien dostupných na trhu a bude predmetom samostatného písomného dodatku k tejto zmluve.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že príslušnú cenu uhradí Objednávateľ bezhotovostným prevodom na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom s dohodnutou lehotou splatnosti 14 dní, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia faktúry na adresu sídla Objednávateľa. Objednávateľ je oprávnený zadržať 5 % z dohodnutej ceny Diela bez DPH. Zádržné bude slúžiť na
  - a. zabezpečenie splnenia kvalitatívnych parametrov Diela, čím sa rozumie odstránenie väd a nedorobkov Diela. V prípade ak Zhotoviteľ vady a/alebo nedorobky v termíne podľa tejto zmluvy neodstráni, Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ je oprávnený dať odstrániť vady a nedorobky Diela tretej osobe na náklady Zhotoviteľa, pričom sumu preukázateľne vynaložených nákladov na ich odstránenie Objednávateľ odráta zo sumy zádržného podľa tohto bodu tohto článku. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty tým nie je dotknutý.
  - b. zabezpečenie splnenia ostatných povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, čím sa rozumejú akékoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, s ktorými je v omeškani a/alebo nároky Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhrady škody alebo akýchkoľvek iných peňažných nárokov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi z tejto Zmluvy.

V prípade splnenia kvalitatívnych parametrov Diela a ostatných povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy (ak budú existovať), vyplatí Objednávateľ zádržné v prospech bankového účtu Zhotoviteľa v lehote 2 mesiacov po podpise Protokolu. Objednávateľ je oprávnený na základe svojho rozhodnutia uvoľniť zádržné alebo jeho časť aj skôr ako je upravené v tejto zmluve.

6. Právo vystaviť faktúru vzniká Zhotoviteľovi dňom nasledujúcim po dni, kedy Objednávateľ podpisom Protokolu potvrdí, že Dielo bolo vykonané riadne a včas. V prípade, ak budú počas preberacieho konania identifikované vady a/alebo nedorobky, právo vystaviť faktúru Zhotoviteľovi vzniká až po ich odstránení, čo Objednávateľ potvrdí podpisom na Protokole.
7. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa ust. § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry vystavenej Zhotoviteľom musí byť kópia Protokolu podpísaného Objednávateľom.
8. V prípade, že faktúra Zhotoviteľa nebude obsahovať dohodnuté náležitosti, budú v nej uvedené nesprávne alebo neúplné údaje alebo nebude obsahovať dohodnuté prílohy, Objednávateľ má právo v lehote splatnosti vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti začne plynúť až od doručenia faktúry s náležitosťami a prílohami podľa tejto zmluvy.
9. Na účely tejto zmluvy sa za dátum úhrady faktúry považuje dátum odpísania príslušnej sumy z účtu Objednávateľa v jeho banke.



10. Objednávateľ neposkytuje žiadne preddavky ani zálohové platby na vykonanie Diela podľa tejto zmluvy.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť na tretiu stranu akúkoľvek pohľadávku, právo alebo povinnosť vzniknutú na základe tejto zmluvy.

## **Článok V**

### **Práva a povinnosti Zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sú povinné pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy postupovať tak, aby bol splnený jej predmet podľa článku I. tejto zmluvy. Za týmto účelom sa zaväzujú Zmluvné strany poskytnúť si potrebnú súčinnosť.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas plnenia predmetu tejto zmluvy postupovať v súlade s platnou právnou úpravou SR, najmä, nie však výlučne, v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákonom č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zákonníkom práce.
3. Objednávateľ je oprávnený Zhotoviteľovi vydávať pokyny, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje splniť a dodržať za nasledovných podmienok:
  - a. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu jeho pokynov, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti, ako skúsený zhotoviteľ v rozsahu plnenia predmetu tejto Zmluvy;
  - b. V prípade, ak by mal pokyn mať dopad na čas vykonania Diela a/alebo ak by mal pokyn mať dopad na zmluvnú cenu, je Zhotoviteľ o tejto skutočnosti povinný okamžite informovať Objednávateľa;
  - c. Každý pokyn bude vydaný, resp. inak zachytený (napr. v montážnom resp. stavebnom denníku) v písomnej forme. Objednávateľ je oprávnený vydať výnimočne aj ústny pokyn, avšak je povinný ho dodatočne písomne potvrdiť najneskôr do dvoch (2) dní, inak sa naňho neprihliada;
  - d. Zhotoviteľ je povinný pokyn vydaný v súlade s týmto bodom zmluvy bezodkladne plniť, okrem prípadu, ak:
    - i. Zhotoviteľ upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu pokynu a nevhodný pokyn Objednávateľa prekáža v riadnom vykonávaní Diela. Vtedy je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo do písomného oznámenia o tom, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela podľa daných pokynov;
    - ii. V prípade, ak Zhotoviteľ oznámil Objednávateľovi, že pokyn má mať dopad na čas vykonania Diela a/alebo má mať pokyn dopad na zmluvnú cenu, pričom v takom prípade je Zhotoviteľ bezodkladne najneskôr však do piatich (5) dní povinný Objednávateľovi doručiť návrh úprav Zmluvy (najmä času vykonania Diela, harmonogramu prác a zmluvnej ceny) vyvolaný pokynom Objednávateľa. Takýto návrh bude mať povahu návrhu na uzatvorenie zmluvy, resp. dodatku a musí byť v súlade s ustanovením § 18 Zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ nie je povinný ani oprávnený takýto pokyn plniť až do písomného potvrdenia (akceptácie) tohto návrhu zo strany Objednávateľa. To neplatí jedine v prípade, ak by neplnením takéhoto pokynu malo byť ohrozené Dielo, iný majetok a/alebo zdravie alebo život osôb. Zmluvné strany v primeranom čase po písomnom potvrdení pokynu a rozsahu zmeny Zmluvy zo strany Objednávateľa (s prihliadnutím na časovú náročnosť interných procesov schvaľovania zmluvnej dokumentácie u Objednávateľa) uzatvoria osobitný dodatok k tejto Zmluve obsahujúci dohodnuté úpravy tejto Zmluvy v zmysle potvrdenia Objednávateľa.

4. Zhotoviteľ:
  - a. sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou, Dielo vykonať v požadovanej kvalite a kvantite, spôsobom a v lehotách podľa tejto zmluvy;
  - b. vyhlasuje, že sa oboznámil s charakterom a rozsahom Diela a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie Diela;
  - c. vyhlasuje, že disponuje všetkými potrebnými odbornými znalosťami, oprávneniami, skúsenosťami a kompetenciami k tomu, aby splnil svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy;
  - d. sa zaväzuje oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi prípadné omeškanie s vykonaním Diela a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na plnenie predmetu tejto zmluvy;
  - e. je povinný počas trvania tejto zmluvy disponovať všetkými potrebnými oprávneniami minimálne v rozsahu deklarovanom v procese verejného obstarávania;
  - f. je povinný zabezpečiť, že bude počas trvania zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora v prípade, ak má povinnosť byť v ňom zapísaný;
  - g. sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dbať na záujmy a dobré meno Objednávateľa a konať v súlade s jeho záujmami, ak sú mu známe;
  - h. je povinný písomne upozorniť Objednávateľa na požiadavky, ktoré nie je možné objektívne splniť, alebo splnenie ktorých by mohlo spôsobiť vadu Diela a zároveň navrhnúť vhodné alternatívne riešenie. Ak napriek tomu Objednávateľ trvá na splnení takejto požiadavky, Zhotoviteľ nezodpovedá za takto vzniknutú vadu Diela.
5. Zhotoviteľ je zodpovedný za nakladanie s odpadmi vrátane prípadných stavebných odpadov podľa príslušných ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za plnenie a plní za Objednávateľa aj všetky povinnosti pôvodcu odpadu v zmysle príslušných ustanovení zákona o odpadoch. V prípade ak Objednávateľovi vznikne akákoľvek škoda v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo zákona o odpadoch v súvislosti s (ne)plnením akýchkoľvek povinností podľa zákona o odpadoch a príslušných vykonávacích predpisov, Zhotoviteľ odškodní Objednávateľa za akékoľvek takéto škody.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratovanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela. Nakladanie s odpadom na stavbe sa bude riadiť platnou právnou úpravou v oblasti odpadového hospodárstva.
7. Zhotoviteľ je povinný vzniknuté odpady, ktorých pôvodcom je objednávatel:
  - a. triediť podľa druhov,
  - b. zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu podľa Katalógu odpadov (vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v znení neskorších predpisov).
8. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávatelovi evidenciu odpadov, ktoré vznikli v kalendárnom roku realizácie prác, v deň podpisania preberacieho protokolu diela oprávneným zástupcom objednávatelä. Zhotoviteľ je povinný odovzdať bezodkladne objednávatelovi evidenciu odpadov vždy, ak o to objednávatel zhotoviteľa požiada.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje odpad, ktorého pôvodcom je objednávatel, bezodkladne po jeho vzniku odovzdať osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, prednostne s ich prípravou na opätovné použitie, ich recykláciu, prípadne iné zhodnocovanie.
10. V prípade výkonu kontroly nakladania s odpadom orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva poskytne zhotoviteľ objednávatelovi súčinnosť a kontrolným orgánom požadovanú dokumentáciu.



11. Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na nápravu uložené orgánom štátneho dozoru v odpadovom hospodárstve.
12. V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri nakladaní s odpadmi bude zo strany orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva objednávateľovi uložená sankcia, je zhotoviteľ povinný túto objednávateľovi nahradiť najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na úhradu uloženej sankcie. Objednávateľ je tiež oprávnený jednostranným právnym úkonom pohľadávku podľa tohto bodu zmluvy vzniknutú voči zhotoviteľovi započítať.
13. Odo dňa začatia vykonávania prác na Diele je Zhotoviteľ povinný viesť stavebný resp. montážny denník (podľa povahy plnenia - v prípade montážneho denníka sa primerane budú aplikovať ustanovenia o stavebnom denníku v zmysle Stavebného zákona a príslušných vykonávacích predpisov). Pri vedení stavebného/montážneho denníka sa budú Zmluvné strany riadiť najmä ustanoveniami § 46d) Stavebného zákona a § 28 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Stavebného zákona. Stavebný/montážny denník musí byť trvale prístupný všetkým pracovníkom podieľajúcim sa na vykonávaní Diela a kontrolným orgánom na vopred dohodnutom mieste na stavisku. Vedenie stavebného/montážneho denníka sa končí dňom, keď sú odstránené všetky vady a nedorobky na Diele. Žiadny súhlas alebo zápis Objednávateľa vo vzťahu k Dielu alebo postupe prác na Diele nezbavuje Zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti. Ak sa na Diele nájdu chyby, opomenutia, nejasnosti, rozpory, nedostatky alebo akékoľvek iné vady, tieto budú spolu s Dielom opravené na náklady Zhotoviteľa, nehľadiac na súhlasy alebo schválenia Objednávateľa uvedené v stavebnom/montážnom denníku alebo inak udelené zo strany Objednávateľa.
14. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v jazyku slovenskom, a to v origináli a vo dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu. Ďalšiu kópiu stavebného denníka má k dispozícii technický dozor.
15. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie tejto dohody, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od požiadaviek objednávateľa, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje nevyhnutné pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, klimatické podmienky a pod. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác/diela.
16. Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich predstavení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam technický dozor objednávateľa, jeho predstavení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
17. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta.
18. Technický dozor je oprávnený dať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie prác podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi v stavebnom denníku, pričom však musí rešpektovať technologický postup prác.

19. Pokiaľ technický dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých dôvodom bolo porušenie tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na svoje vlastné náklady.
20. Ak stavbyvedúci do troch pracovných dní nepripoí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
21. Ak technický dozor do troch pracovných dní od doručenia stavebného denníka nepripoí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.
22. Oprava nesprávneho zápisu sa vykoná jeho preškrtnutím tak, aby opravovaný text ostal čitateľný s uvedením mena, priezviska a funkcie osoby oprávnenej k zápisu a pripojením podpisu tejto osoby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stálu dostupnosť stavebného denníka na stavbe a bezodkladne predložiť stavebný denník objednávateľovi, ak o to požiada.
23. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.
24. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať postup Zhotoviteľa pri zhotovovaní Diela. Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi všetku súčinnosť pri vykonávaní kontroly podľa tohto bodu. Vykonanie kontroly zo strany Objednávateľa Zhotoviteľa nezbavuje žiadnej povinnosti alebo zodpovednosti.
25. Zhotoviteľ je povinný na vyžiadanie poskytnúť Objednávateľovi všetky potrebné informácie ohľadom postupu vykonávania Diela. Zhotoviteľ a Objednávateľ sú povinní vzájomne si poskytnúť, primeranú súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu vyhotoveniu a dokončeniu Diela vrátane súčinnosti pri spoločnom postupe voči orgánom verejnej moci a akýmkoľvek iným subjektom (ak bude potrebné).
26. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
27. V prípade, ak bude niektorý zo zamestnancov Zhotoviteľa alebo zamestnancov jeho subdodávateľa pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať v rozpore s právnymi predpismi, obzvlášť v oblasti BOZP, je Zhotoviteľ povinný bezodkladne nahradiť takého zamestnanca iným zamestnancom.
28. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o akýchkoľvek dôverných údajoch Objednávateľa, o ktorých sa pri plnení predmetu tejto zmluvy dozvedel. Za dôverné údaje Objednávateľa sa považujú najmä, nie však výlučne:
  - a. všetky informácie, ktoré Objednávateľ o svojej činnosti a zámeroch pred podpisom tejto zmluvy i do budúcnosti poskytne Zhotoviteľovi vo forme písomnej, alebo ústnej resp. technickými prostriedkami a výslovne ich označí ako „dôverné“;
  - b. všetky informácie a akékoľvek údaje týkajúce sa činnosti Objednávateľa, jeho štruktúry, hospodárskych výsledkov, finančné, štatistické, daňové a účtovné informácie, informácie o jeho majetku, aktívach a pasivách, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jeho technickom a programovom vybavení, o informačných technológiách a informačnom systéme Objednávateľa, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva, dodávateľských a odberateľských vzťahov Objednávateľa, ako aj osobné údaje, ktoré by mohol Zhotoviteľ v mene Objednávateľa spracovávať alebo má akúkoľvek možnosť prístupu k nim (ďalej len „Dôverné informácie“).

Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách ostáva zachovaná aj po skončení tejto zmluvy. Splnenie povinnosti zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa Zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť vo vzťahu ku svojim zamestnancom, subdodávateľom, resp. zamestnancom svojich subdodávateľov.

29. Dôvernými informáciami nie sú:

- informácie, ktoré boli v dobe, kedy boli Zhotoviteľovi poskytnuté, verejne známe,
- informácie, ktoré sa stanú verejne známymi po tom ako boli Zhotoviteľovi poskytnuté, s výnimkou prípadov, kedy sa tieto informácie, stanú verejne známymi v dôsledku porušenia záväzku mlčanlivosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy,
- informácie, ktoré boli Zhotoviteľovi preukázateľne známe pred ich poskytnutím, za predpokladu, že nemali charakter dôverných informácií,
- informácie, ktoré je Zhotoviteľ povinný oznamovať oprávneným osobám na základe všeobecne záväzných právnych predpisov platných v SR a
- informácie, ktoré boli preukázateľne vytvorené, vyvinuté či získané samostatne Zhotoviteľom, od tretej strany, ktorá ich legitímne získala alebo vyvinula, a ktorá nie je viazaná povinnosťou mlčanlivosti ohľadne nich.

30. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ v lehote najneskôr do dvoch týždňov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy predloží Objednávateľovi poistnú zmluvu (prípadne potvrdenie o poistení) o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú podnikateľom, predmetom ktorej bude poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami s dojednaným poistným plnením vo výške min. 150.000,- Eur (slovom: stopäťdesiat tisíc eur). Nepredloženie takéhoto dokumentu v dohodnutej lehote sa pre účely tejto zmluvy bude považovať za porušenie zmluvných povinností s možnosťou odstúpenia Objednávateľa od zmluvy.

#### **Článok VI. Vlastnícke právo**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonané Dielo je vlastníctvom Zhotoviteľa až do odovzdania a prevzatia Diela. Dovtedy môže Objednávateľ používať vykonané Dielo iba so súhlasom Zhotoviteľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia Diela.

#### **Článok VII. Zodpovednosť za vady a záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a tiež počas záručnej doby.
2. Dielo má vady, ak kvalitatívne alebo kvantitatívne nezodpovedá požiadavkám podľa tejto zmluvy, nemá vlastností výslovne vymienené alebo obvyklé podľa povahy Diela, alebo nebolo vykonané podľa platných technických a právnych predpisov.
3. Všeobecná záručná doba na Dielo, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak je 60 mesiacov pre časti Diela, ktoré majú povahu stavebných prác;

Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia Diela Objednávateľom. V prípade, že výrobca poskytuje na Dielo alebo jeho časť dlhšiu záruku, poskytne Zhotoviteľ Objednávateľovi takto predĺženú záruku.

4. Záručná doba sa predlžuje o dobu odstraňovania väd a nedorobkov Diela.
5. Objednávateľ je povinný písomne oznamovať Zhotoviteľovi vady Diela, ktoré zistil dodatočne po podpísaní Protokolu. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyjadriť sa písomne k reklamácií a v lehote 24 hodín od oznámenia väd navrhnúť spôsob ich odstránenia.
6. V prípade zistenia oprávnených väd je Zhotoviteľ povinný tieto bezodplatne odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa oznámenia oprávnených väd Objednávateľom a riadne v ňom pokračovať a odstrániť vady v čo najkratšej dobe primeranej k druhu závady; ak nie je dohodnuté inak, považujú Zmluvné strany lehotu 5 pracovných dní za primeranú.

### **Článok VIII. Náhrada škody a sankcie**

1. Každá Zmluvná strana zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí druhej Zmluvnej strane porušením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ibaže preukáže, že škodu nezavinila alebo, že škoda bola spôsobená neodvratiteľnou udalosťou nemajúcou pôvod v prevádzke alebo vlastným konaním poškodenej strany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá aj za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi činnosťou subdodávateľa Zhotoviteľa.
3. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa:
  - a. prevziať stavenisko v lehote podľa tejto zmluvy,
  - b. začať s vykonávaním Diela alebo jeho časti v dohodnutej lehote,
  - c. vykonať Dielo alebo jeho časť v dohodnutej lehote,
  - d. začať s odstraňovaním oprávnene reklamovanej vady/nedorobku v dohodnutej lehote alebo
  - e. odstrániť oprávnene reklamovanú vadu/nedorobok v dohodnutej lehotezaväzuje sa Zhotoviteľ zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- Eur (sto eur) za každý deň omeškania so splnením zmluvnej povinnosti.
4. V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- Eur (tisíc eur) za každý prípad porušenia.
5. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v celom rozsahu.

### **Článok IX. Subdodávatelia**

1. Ak bude Zhotoviteľ zabezpečovať plnenie predmetu zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá za plnenie predmetu dohody tak, akoby plnil on sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa a je povinný zabezpečiť, aby subdodávatelia plnili príslušné povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.



2. Zoznam subdodávateľov s uvedením predmetu zmluvy, ktorý majú plniť tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) – g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní. Oprávnenie poskytovať službu a/alebo uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu tej časti predmetu zmluvy, ktorú má subdodávateľ plniť.
3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť bezodkladne Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi.
4. Zhotoviteľ má povinnosť bezodkladne, najneskôr v lehote to troch dní, Objednávateľovi písomne oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje podľa bodu 2 tohto článku zmluvy. Každý nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobitného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) – g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie poskytovať službu a/alebo uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť.
5. Zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za plnenie zmluvy. V prípade, ak je menený subdodávateľ držiteľom akéhokoľvek oprávnenia na výkon činnosti, certifikátu alebo iného dokladu požadovaného Objednávateľom, ako verejným obstarávateľom v procese verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva, je Zhotoviteľ povinný, spolu s písomným oznámením a zмене subdodávateľa predložiť Objednávateľovi aj dotknuté oprávnenie alebo certifikát alebo iný doklad, ktorého držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.

#### Článok X. Trvanie a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, pričom zaniká splnením všetkých záväzkov Zmluvných strán z tejto zmluvy. Skôr môže zaniknúť tiež dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy jednou zo Zmluvných strán.
2. V prípade zániku zmluvy dohodou Zmluvných strán, táto zaniká dňom uvedeným v tejto dohode. Dohoda o ukončení Zmluvy musí byť písomná. V tejto dohode sa upravujú aj vzájomné nároky Zmluvných strán, ktoré vzniknú z plnenia zmluvných povinností alebo z ich porušenia druhou Zmluvnou stranou ku dňu zániku Zmluvy dohodou.
3. Objednávateľ aj Zhotoviteľ sú oprávnení od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak druhá Zmluvná strana podstatným spôsobom porušila svoju zmluvnú povinnosť. Na účely posúdenia, či porušenie zmluvy je podstatné, budú Zmluvné strany postupovať podľa ustanovenia § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka. Bez ohľadu na uvedené, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
  - a. je to uvedené v tejto zmluve;
  - b. ak Zhotoviteľ v rámci súťaže vedúcej k uzavretiu tejto zmluvy poskytol informácie alebo doklady, ktoré boli nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti a mali vplyv na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti alebo výber záujemcov;
  - c. ak Zhotoviteľ opustí Dielo alebo je z iného zrejmé, že neplánuje pokračovať v plnení svojich povinností podľa Zmluvy smerujúcich k riadnemu a včasnému vykonaniu Diela (platí obdobne aj v prípade ak Zhotoviteľ tieto povinnosti plní iba vo veľmi obmedzenom rozsahu);
  - d. ak Zhotoviteľ zadá celé Dielo ako subdodávku alebo postúpi alebo uzatvorí zmluvu v snahe postúpiť akékoľvek práva alebo povinnosti podľa tejto Zmluvy na tretiu osobu v rozpore s touto Zmluvou;
  - e. ak je Zhotoviteľ v omeškani s odovzdaním Diela podľa tejto zmluvy o viac ako tridsať (30) dní;

- f. prestane disponovať potrebnými oprávneniami na plnenie tejto zmluvy; minimálne v rozsahu deklarovanom v procese verejného obstarávania.
4. Odstúpením od zmluvy táto zmluva zaniká momentom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.

#### **Článok XI. Kontaktné údaje a doručovanie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznamy, správy, výzvy, a ostatné písomnosti doručované v súvislosti s touto zmluvou druhej zmluvnej strane sa považujú za doručené druhej zmluvnej strane, ak táto zmluva neurčuje inak,
- a. v prípade doručovania prostredníctvom pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti druhej zmluvnej strane s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené (v obálke s doručenkou) na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý príslušná zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky doručovanej poštou na pošte, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou príslušnej zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu;
  - b. v prípade doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) dňom jej odoslania, pričom je potrebné preukázať doručenie elektronickej pošty (e-mailu) potvrdením o odoslaní e-mailu a potvrdením o prečítaní správy, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom.
2. V prípade zmeny názvu, sídla, korešpondenčnej adresy, e-mailových adries, štatutárnych orgánov oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, zmluvná strana, ktorej sa niektorá z týchto zmien týka, písomne oznámi druhej zmluvnej strane túto skutočnosť, a to bez zbytočného odkladu.
3. Údaje o kontaktných osobách Zmluvných strán na účely plnenia predmetu tejto zmluvy:
- a. Kontaktná osoba Objednávateľa  
Meno a priezvisko: **Ing. Adam Švara**  
  
Tel.:  
  
Email:
  - b. Kontaktná osoba Zhotoviteľa  
Meno a priezvisko: **Ing. Ondrej Bielik**  
  
Tel.:  
  
Email:

#### **Článok XII. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka.

2. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti, právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, len slovenským právnym poriadkom a to najmä Obchodným zákonníkom a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dve sú pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej, je pre nich dostatočne určitá a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.
6. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú
  - a. Príloha č. 1 – Špecifikácia Diela
  - b. Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov
  - c. Príloha č. 3 – Ocenený výkaz výmer
  - d. Príloha č. 4 – Zoznam kvalifikovaných osôb
  - e. Príloha č. 5 – Časový harmonogram stavebných prác

V Báhoni dňa:

V Olešnej dňa:

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Ing. Jana Polakovičová, riaditeľka

Ondrej Bielský, konateľ spoločnosti

## Príloha č. 1 – Špecifikácia Diela

### **PREDMET ZÁKAZKY:**

Predmetom zákazky sú stavebné práce a všetky dodávky súvisiace s opravou sociálnych zariadení Domova sociálnych služieb pre dospelých so sídlom Ul. SNP 38, 900 84 Báhoň, a to v súlade s výkazom výmer a obchodnými podmienkami plnenia predmetu zákazky.

### **MIESTO REALIZÁCIE:**

Domov sociálnych služieb pre dospelých, Ul. SNP 38, 900 84 Báhoň

**Rozsah požadovaných stavebných prác a dodávok je bližšie špecifikovaný vo výkaze výmer, ktorý tvorí samostatnú prílohu podrobného opisu predmetu zákazky.** V prácach a dodávkach rozpočtu sú zarátané všetky súvisiace práce, presuny materiálu, sute, poplatky za skládku a pod. ostatné práce v zmysle predložených rozpočtových položiek.

### **ZHOTOVITEĽ STAVEBNÝCH PRÁC SA MUSÍ RIADIŤ PLATNÝMI NORMAMI STN, EN:**

Pri realizácii všetkých prác je potrebné dodržiavať všetky príslušné normy (STN, EN), Vyhlášky a súvisiace predpisy, ktoré sa na tieto práce vzťahujú. Používať možno len materiály s atestom. Stavebné úpravy je potrebné vykonávať podľa štandardných postupov a technologických predpisov vybraných stavebných prvkov.

### **SAMOSTATNÉ PRÍLOHY / OSOBITNÉ PODMIENKY REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY:**

- Výkaz výmer na ocenenie (Výkaz výmer\_Zadanie)
- Pôdorys stavebných úprav a popis prác
- Fotodokumentácia miesta plnenia
- Na predmet zákazky nie je vypracovaná projektová dokumentácia.

V prípade, že verejný obstarávateľ požaduje dodať v rámci opisu predmetu zákazky / predložených dokumentov konkrétny výrobok, výrobný postup, značku, patent, typ, alebo odkazuje na konkrétnu krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, uchádzač je v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní oprávnený predložiť ponuku aj na technický a funkčný ekvivalent.

Za technický a funkčný ekvivalent sa považuje taká ponuka (riešenie), ktorá spĺňa úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré je obstarávaný predmet zákazky určený (viď rozhodnutie Rady Úradu pre verejné obstarávanie č. 503-9000/2014-KR/5 zo dňa 03.03.2014).

V prípade, že verejný obstarávateľ požaduje dodať v rámci opisu predmetu zákazky / predložených dokumentov konkrétny výrobok, výrobný postup, značku, patent, typ, alebo odkazuje na konkrétnu krajinu, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, verejný obstarávateľ vyžaduje, aby uchádzač už vo svojej ponuke predložil dôkaz o ekvivalentnosti ním navrhovanej ponuky (riešenia) s predmetom zákazky definovaným v rámci opisu predmetu zákazky (viď rozsudok SD EÚ vo veci C 14/17 z 12. júla 2018).

Za technický a funkčný ekvivalent sa nepovažuje najmä taká ponuka (riešenie), s ktorého prijatím / plnením by boli spojené ďalšie vyvolané neprimerané náklady na strane verejného obstarávateľa.



Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Podpisom tejto zmluvy zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizácii predmetu zákazky:

- sa nebudú podieľať subdodávatelia a celý predmet uskutočníme vlastnými kapacitami.  
 sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia :

	Subdodávateľ (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO)	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu,)	Popis prác vykonávaných subdodávateľom (odkaz na stavebný objekt, jeho časť, prípadne položky)	Podiel plnenia zmluvy v % z celkového objemu stavebných prác	Podiel plnenia zmluvy vo finančnom vyjadrení v Eur bez DPH
1.					
2.					
3.					

*Upozornenie: Subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona o verejnom obstarávaní a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g) a ods. 7 a 8 zákona o verejnom obstarávaní (oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu preukazuje subdodávateľ vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má plniť) a ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.*

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód : BSK23-29

**Stavba:** DSS Báhoň - oprava sociálnych zariadení v budove č.2

Miesto : Dátum: 20.11.2023

Objednávateľ: DSS  
 ef.: Báhoň  
 Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o.,  
 ef.: Olešná 500  
 Projektant:  
 Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>148 011,85</b>	<b>177 614,22</b>
01	Oprava sociálneho zariadenia 1.NP - vpravo	21 052,40	25 262,88
02	Oprava sociálneho zariadenia 2.NP+3.NP - vľavo	42 469,45	50 963,34
03	Oprava sociálneho zariadenia 2.NP+3.NP - vpravo	42 765,79	51 318,95
04	Oprava rehabilitačnej miestnosti, prízemie	19 154,50	22 985,40
05	Oprava zázemia sesterskej izby, prízemie	22 569,71	27 083,65

## ROZPOČET

Stavba : DSS Báhoň - oprava sociálnych zariadení v budove č.2

Objekt: **01 - Oprava sociálneho zariadenia 1.NP - vpravo**

Miesto : Dátum: 20.11.2023

Objednávateľ: DSS Báhoň  
 Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500  
 Projektant :  
 Spracovateľ: 0

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množst vo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>21</b>
							<b>052,40</b>
							<b>6</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				638,49
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				240,28
1	K	317160317.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2500 mm	ks	2,000	42,60	85,20
	W		2*1 "1.np		2,000		
2	K	340236212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,09 m2 tehľami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	ks	4,000	28,12	112,48
	W		4		4,000		
3	K	340237212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,25 m2 tehľami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	ks	1,000	42,60	42,60
	W		1		1,000		
D	4		Vodorovné konštrukcie				168,69
4	K	411387531.S	Zabetónov. otvoru s plochou do 0,25 m2, v stropoch zo železobetónu a tvárnicových a v klenbách	ks	3,000	56,23	168,69
	W		3 "1.np		3,000		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				1 672,54
5	K	611401111.S	Omietka jednotlivých malých plôch na stropoch akoukoľvek maltou s plochou jednotlivo do 0,09 m2	ks	5,000	2,56	12,80
	W		5 "oprava pri výmene svietidiel		5,000		
6	K	611401311.S	Omietka jednotlivých malých plôch na stropoch s plochou jednotlivo nad 0,25 do 1 m2	ks	1,000	8,52	8,52
	W		1 "nadpražie otvoru po vybúraní priečky		1,000		
7	K	611421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 5 do 10 % štuková	m2	22,523	2,56	57,66
	W		omstrop10búr		22,523		
8	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	22,523	1,18	26,58
	W		omstrop10búr		22,523		
9	K	612401191.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0,09 m2	ks	4,000	2,73	10,92
	W		4 "pri výmene ZT"		4,000		
10	K	612401291.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0,09 do 0,25 m2	ks	4,000	5,54	22,16
	W		2*2 "pri osádzaní ventilátorov ext +inter.		4,000		
11	K	612401391.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0,25 do 1 m2	ks	2,000	19,32	38,64
	W		2 "omietka obojstranne prekladu nad novým otvorom		2,000		
12	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	7,299	19,85	144,89
	W		ryha70*0,07		3,724		
	W		ryha100*0,1		0,850		
	W		ryha100h*0,1		0,700		
	W		ryha150*0,15		1,725		
	W		15*0,02 "elektro		0,300		
	W		Sučet		7,299		

13	K	612421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %,štuková	m2	51,980	2,56	133,07
	VV		ombúrsteny10		51,980		
14	K	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rhyh do 150 mm omietkou štukovou	m2	0,200	8,52	1,70
	VV		10*0,02 "elektro		0,200		
	VV		Súčet		0,200		
15	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	108,570	1,18	128,11
	VV		kerobklad		56,590		
	VV		ombúrsteny10		51,980		
	VV		Súčet		108,570		
16	K	612460232.S	Vnútorná omietka stien cementová hrubá, hr. 15 mm	m2	56,590	12,21	690,96
	VV		kerobklad		56,590		
17	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	24,503	0,77	18,87
	VV		kerdlazba		24,503		
18	M	58552000870 0.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	1,778	2,13	3,79
19	K	632452243.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 20 mm	m2	6,643	12,78	84,90
	VV		kerdlazba		24,503		
	VV		-spádpotsprchy		-17,860		
	VV		Súčet		6,643		
20	K	632452248.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 45 mm	m2	17,860	16,18	288,97
	VV		(2,35*1,95+2,35*1,85)*(2) "spádovaný poter		17,860		
	VV		2-7cm ...sprchy				
	VV		spádpotsprchy				
	VV		Súčet		17,860		
<b>D 9</b>			<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>4 418,14</b>
21	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	49,006	2,43	119,08
	VV		kerdlazba*2		49,006		
22	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	24,503	2,13	52,19
	VV		kerdlazba		24,503		
23	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanin,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,823	230,04	189,32
	VV		kerdlazbabúr*0,02		0,487		
	VV		(3,9*2,25+2,6*1,8)*(0,05/2) "vysekanie poteru pre				
	VV		prespádovanie podlahy k odtokovému žľabu -		0,336		
	VV		sprchy...				
	VV		Súčet		0,823		
24	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, - 0,02000t	m2	24,345	6,39	155,56
	VV		3,8*1,95+1,95*1,05+1,05*0,35+0,8*0,15+0,9*0,15*2+		10,815		
	VV		1,2*0,25*2 "chodba				
	VV		1,8*2,6		4,680		
	VV		3,8*2,25+0,25*1,2		8,850		
	VV		kerdlazbabúr				
	VV		Súčet		24,345		
25	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,948	9,60	18,70
	VV		0,95*2,05		1,948		
26	K	971033231.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,0225 m2 hr. do 150 mm, -0,00400t	ks	3,000	10,97	32,91
	VV		3 "pre vodu		3,000		
27	K	971033431.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m2 hr. do 150 mm, -0,07300t	ks	2,000	17,04	34,08



	VV		2			2,000		
28	K	971033531.S	Vybúranie obrúb a prímuroviek tehlových hr. do 150 mm, -0,28100t	m2	3,660	19,42	71,08	
	VV		0,15*0,9*2*2 "sprcha		0,540			
	VV		0,6*2*(1,8+0,8) "vaňa		3,120			
	VV		Súčet		3,660			
29	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	2,525	11,63	29,37	
	VV		1,9*(2,05+0,25)-0,9*2,05 "otvorená sprcha pre prístup lôžka 1.np		2,525			
30	K	971036011.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - murivo tehlové -0,00018t	cm	50,000	1,28	64,00	
	VV		(45+5) "vrty v obvodovej stene pre osadenie ventilátora		50,000			
31	K	972054141.S	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,0225 m2, hr.n ad 120 mm, -0,00800t	ks	1,000	47,71	47,71	
	VV		1 "pre napojenie odpadov		1,000			
32	K	973031325.S	Vysekávanie kapsy z tehál plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm, -0,03100t	ks	2,000	34,08	68,16	
	VV		2*1 "1.np...pre prekľad nad novým otvorom		2,000			
33	K	974031142.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 70 mm, -0,00900t	m	53,200	8,80	468,16	
	VV		kanDN50prip		4,500			
	VV		vodaD18		4,500			
	VV		vodaD20		28,200			
	VV		vodaD32		16,000			
	VV	ryha70	Súčet		53,200			
34	K	974031143.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 100 mm, -0,01300t	m	8,500	10,65	90,53	
	VV		kanDN63		8,500			
	VV	ryha100	Súčet		8,500			
35	K	974031153.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t	m	7,000	14,31	100,17	
	VV		kanDN75zv		7,000			
	VV	ryha100h	Súčet		7,000			
36	K	974031164.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, -0,04000t	m	11,500	17,27	198,61	
	VV		kanDN110		4,500			
	VV		kanDN110zv		7,000			
	VV	ryha150	Súčet		11,500			
37	K	974042533.S	Vysekávanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 100 mm, -0,01100t	m	3,750	49,42	185,33	
	VV		3*1,25 "pre sprch. žľaby ..		3,750			
38	K	974082212.S	Vysekávanie rýh pre vodiče v akejkoľvek omietke cementovej stien v š. do 50 mm, -0,00200t	m	10,000	3,15	31,50	
	VV		10 "nové rozvody pre napojenie ventilátorov, vypínač.		10,000			
39	K	975032241.S	Podchytenie priečok drevenou výstuhou do výšky 3 m pri hr. muriva do 150 mm a dĺžky podchytenia do 3 m	m	1,900	29,82	56,66	
	VV		1,9 "1.np		1,900			
40	K	976082....DD	Demontáž doplnkov vybavení pre invalidov (madlá, sprchové sedačky a pod.)	ks	6,000	7,39	44,34	
	VV		6		6,000			
41	K	978011121.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	22,523	7,50	168,92	

	VV		3,9*1,8+1,95*1,05			9,068		
	VV		1,8*(2,6)			4,680		
	VV		2,25*3,9			8,775		
	VV	omstrop10búr	Súčet			22,523		
42	K	978013121.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	51,980	4,00		207,92
	VV		(3,3-1,5)*2*(3,9+3,9)-(2,05-1,5)*(1,9+0,8+0,9*2)			25,605		
	VV		(3,3-2,05)*2*(3,9+2,25)			15,375		
	VV		(3,3-2,05)*2*(1,8+2,6)			11,000		
	VV	ombúrsteny10	Súčet			51,980		
19 5	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	16,950	4,82		81,70
	VV		2*1,5*(3,9*2+0,4)-0,6*1,1*4-1,5*(0,9+1,9+0,8+0,9)+0,25*0,9*4+0,35*0,6*4			16,950		
	VV		"chodba					
	VV		"pod nový keram. obklad					
43	K	978059511.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky do 2 m2, -0,06800t	m2	1,913	7,33		14,02
	VV		kersokel*0,15			1,913		
44	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	36,970	7,40		273,58
	VV		2,05*2*(1,8+3,8)-2*(0,9)+0,9*0,25*2+0,35*1,1*2*2-1,1*1,1*2 "sprcha p.			20,730		
	VV		2,05*2*(1,8+2,6)-0,9*2 "sprcha p.			16,240		
	VV		Medzisúčet 1.np			36,970		
	VV	kerobkladbúr	Súčet			36,970		
45	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	10,210	17,04		173,98
46	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	30,630	4,26		130,48
	VV		10,21*3 'Prepočítané koeficientom množstva			30,630		
47	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	245,040	1,70		416,57
	VV		10,21*24 'Prepočítané koeficientom množstva			245,040		
48	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	10,210	17,04		173,98
49	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	81,680	4,26		347,96
	VV		10,21*8 'Prepočítané koeficientom množstva			81,680		
50	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	10,154	35,78		363,31
51	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,056	85,20		4,77
52	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,041	85,20		3,49
	D	99	Presun hmôt HSV					138,84
53	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,656	29,82		138,84
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					13 675,29
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti					672,07
54	K	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	17,860	11,93		213,07

	W		spádpotsprchy			17,860		
	W	izolvod	Súčet			17,860		
55	K	711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche zvislej	m <sup>2</sup>	23,170	11,93		276,42
	W		2*0,3*(2,6+1,8)-0,3*0,9+(2-0,3)*(1,5+1,5)		7,470			
	W		2*0,3*(3,9+2,25)-0,3*1,9+(2-0,3)*(2,25+0,5+2,25+0,5+1,9)		15,700			
	W	izolzvis	Súčet		23,170			
56	K	711113149.2	Izolácia prestupov potrubí a pod. vložením pružnej manžety do náterovej hydroizolácie	kus	1,000	40,90		40,90
	W		1		1,000			
57	K	711113149.S	Izolácia rohov a kútov AQUAFIN 2K/M (obojsstranne 10cm) vložením pružnej tesniacej pásky ASO-DICHTBAND	m	30,100	3,66		110,17
	W		2*(1,8+2,6)+2+0,3*3		11,700			
	W		2*(3,9+2,25)-1,9+2*4		18,400			
	W		Súčet		30,100			
58	K	998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	23,170	1,36		31,51
	D	713	Izolácie tepelné					110,36
59	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	48,700	1,28		62,34
	W		vodaD18		4,500			
	W		vodaD20		28,200			
	W		vodaD32		16,000			
	W		Súčet		48,700			
60	M	28331000460 0.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	10,904	0,75		8,18
	W		10,6902439024389*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		10,904			
61	M	28331000470 0.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	26,170	0,77		20,15
	W		25,6565853658536*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		26,170			
62	M	28331000490 0.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	12,600	0,94		11,84
	W		12,3531707317073*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		12,600			
63	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	26,170	0,30		7,85
	D	721	Zdravotnícka - vnútorná kanalizácia					1 309,54
64	K	721140806.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad DN 100 do DN 200, -0,03065t	m	7,000	5,96		41,72
	W		kanDN110zv		7,000			
65	K	721140915.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	2,000	38,34		76,68
	W		2		2,000			
66	K	721170963.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 75 mm	ks	2,000	22,85		45,70
	W		2		2,000			
67	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 63 mm	m	8,500	11,25		95,63
	W		8,5		8,500			
	W	kanDN63	Súčet		8,500			
68	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	4,500	15,62		70,29

	WV		1*2+2,5			4,500		
	WV	kanDN110	Súčet			4,500		
69	K	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho do D 75 mm, -0,00156 t	m	20,000	1,13	22,60	
	WV		kanDN50prip		4,500			
	WV		kanDN63		8,500			
	WV		kanDN75zv		7,000			
	WV		Súčet		20,000			
70	K	721171808.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho nad D 75 mm - D 114 mm, -0,00198 t	m	4,500	1,13	5,09	
	WV		kanDN110		4,500			
71	K	721172107.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 75x1,8 mm	m	7,000	11,59	81,13	
	WV		3,5*(2)		7,000			
	WV	kanDN75zv	Súčet		7,000			
72	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	7,000	15,62	109,34	
	WV		3,5*2		7,000			
	WV	kanDN110zv	Súčet		7,000			
73	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	4,500	9,93	44,69	
	WV		4,5		4,500			
	WV	kanDN50prip	Súčet		4,500			
74	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	5,000	7,57	37,85	
	WV		2 "umyvadá		2,000			
	WV		3 "sprch. žlaby		3,000			
	WV		Súčet		5,000			
75	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	1,000	10,78	10,78	
	WV		1 "WC		1,000			
76	K	721229024.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 1200 mm pre montáž k stene	ks	3,000	58,62	175,86	
	WV		1+2		3,000			
77	M	55224001...1 200	Žlab sprchový nerezový DN 50, bočný odtok, nerezový mriežkový kryt, dl. 1200 mm, montáž k stene	ks	3,000	134,30	402,90	
78	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	31,500	1,28	40,32	
	WV		kanDN63+kanDN110+kanDN50prip		17,500			
	WV		kanDN110zv+kanDN75zv		14,000			
	WV		Súčet		31,500			
79	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	20,485	2,39	48,96	
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				1 324,70	
80	K	722130801.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	43,830	0,94	41,20	
	WV		(vodaD18+vodaD20+vodaD32)*0,9		43,830			
81	K	722130916.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie oceľovej rúrky nad DN 25 do DN 50	ks	4,000	5,65	22,60	
	WV		4		4,000			
82	K	722131932.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	2,000	16,05	32,10	
	WV		2 "cirk.		2,000			
83	K	722131935.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 40	ks	4,000	21,30	85,20	
	WV		2*2		4,000			
84	K	722171131.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 18 mm	m	4,500	13,63	61,34	



	W		9*0,5			4,500		
	W	vodaD18	Súčet			4,500		
85	K	722171132.S	Plasthlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	28,200	15,34	432,59	
	W		4+1,2 "stúpačka cirk		5,200			
	W		(10+12)+2*0,5		23,000			
	W	vodaD20	Súčet		28,200			
86	K	722171134.S	Plasthlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 32 mm	m	16,000	17,04	272,64	
	W		4*4 "stúpačky sv. tív		16,000			
	W	vodaD32	Súčet		16,000			
87	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvoreníc vodovodného potrubia	ks	2,000	1,87	3,74	
	W		2		2,000			
88	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	11,000	5,45	59,95	
	W		2*2 "umývadlá		4,000			
	W		2*2 "sprcha		4,000			
	W		1 "WC		1,000			
	W		2 "vana		2,000			
	W		Súčet		11,000			
89	M	28622004980 0.S	Nástenka lisovacia pre plasthlinikové potrubie D 18x1/2" mm	ks	11,000	3,15	34,65	
	W		11		11,000			
90	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	4,000	5,64	22,56	
	W		2+2		4,000			
91	M	55111000500 0.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	4,000	6,13	24,52	
92	K	722221465.S	Montáž pračkovej hadice PVC G 3/4	ks	2,000	2,45	4,90	
93	M	28612001580 0.S	Práčková hadica z PVC 3/4", dl. 0,3 m	ks	2,000	7,43	14,86	
94	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	48,700	1,28	62,34	
	W		vodaD18+vodaD20+vodaD32		48,700			
95	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	48,700	0,68	33,12	
	W		vodaD18+vodaD20+vodaD32		48,700			
96	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	48,700	2,39	116,39	
	D	725	Zdravotechnika - zariad. predmety				3 320,43	
97	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	sú b.	1,000	7,37	7,37	
	W		1		1,000			
98	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s šikmým odpadom	ks	1,000	38,34	38,34	
	W		1		1,000			
99	M	64234000123 0.S	Misa záchodová keramickej kombinovanej so šikmým odpadom	ks	1,000	74,98	74,98	
100	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	sú b.	2,000	7,37	14,74	
	W		1+1		2,000			
101	K	725219201.S	Montáž umývadla keramickeho na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	24,31	48,62	
	W		2		2,000			
	W	umývadlonové	Súčet		2,000			
102	M	64211000430 0.S	Umývadlo keramicke bežný typ, rozmer 550x420x185 mm, biela	ks	2,000	27,26	54,52	
103	K	725220839.1	Demontáž vane špeciálnej vrátane rámu, nožičiek, komplet, do sute, -0,150t	sú b.	1,000	17,04	17,04	

104	K	725229....p	Montáž a zapojenie zdvíhacej vane výškovo nastaviteľnej	kpl	1,000	362,10	362,10
105	M	552ACL 10100	Vaňa zdvíhacia ACL 10100, výškovo nastaviteľná ClassicLine 2 s integrovaným dezinfekčným systémom	kpl	1,000	1 105,04	1 105,04
	VV		1		1,000		
106	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	1,000	5,71	5,71
	VV		1		1,000		
107	M	55433000030 0.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	1,000	11,07	11,07
108	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	5,000	49,42	247,10
	VV		5		5,000		
109	M	552380-01	Madlo toaletné pevné, dĺžka 600 mm, povrch biely	ks	2,000	84,35	168,70
	VV		2		2,000		
110	M	552380-02	Madlo toaletné sklöpňé, dĺžka 800 mm, povrch biely	ks	1,000	106,50	106,50
	VV		1		1,000		
111	M	552380-03	Madlo pevné do sprch/vane, dĺžka 600 mm, povrch biely	ks	2,000	84,35	168,70
	VV		2		2,000		
112	K	725291115.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, sedačka do sprchy alebo vane	ks	1,000	51,12	51,12
	VV		1		1,000		
113	M	55226000260 0.S	Sprchová sedačka nástenná sklápacia, nerez/plast	ks	1,000	127,80	127,80
114	K	725293000...p	Montáž zrkadla nad umývadlo (pevné celoplošné uchytenie, kotvenie, nalepenie a pod.)	ks	2,000	24,41	48,82
	VV		2		2,000		
115	M	63465000...1	Zrkadlo 600x600mm bez osvetlenia, pre pevné ukotvenie na stenu	ks	2,000	32,38	64,76
116	K	725330820.S	Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, diturvitovej, -0,03470t	sú b.	1,000	8,52	8,52
117	K	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,254	221,39	56,23
118	K	725819202.S	Montáž ventilu nástenného G 3/4	ks	2,000	7,33	14,66
	VV		1+1		2,000		
119	M	55111002040 0.S	Guľový ventil pračkový, 1/2" - 3/4", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	2,000	5,96	11,92
120	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	5,000	4,81	24,05
	VV		2*2+1		5,000		
	VV	rv	Súčet		5,000		
121	M	55111002000 0.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	5,000	3,24	16,20
	VV		rv		5,000		
122	K	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, - 0,00086t	sú b.	2,000	7,64	15,28
	VV		2		2,000		
123	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	sú b.	1,000	7,64	7,64
124	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	24,38	48,76
	VV		2		2,000		
12	M	55145000380	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	2,000	25,13	50,26

5		0.S						
126	K	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	2,000	7,64	15,28	
	vv		1+1		2,000			
127	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	2,000	2,13	4,26	
	vv		1+1		2,000			
128	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	2,000	24,38	48,76	
	vv		2		2,000			
129	M	55145000260 0.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	2,000	33,79	67,58	
130	M	55226000220 0.S	Sprchová sada (ručná sprcha, 1 funkcia, držiak sprchy, sprchová hadica 1,7 m), chróm	ks	2,000	24,45	48,90	
131	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	2,000	5,57	11,14	
	vv		2		2,000			
132	M	55162000640 0.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	4,15	8,30	
133	K	725869321.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 50 mm	ks	1,000	7,23	7,23	
134	M	55162001180 0.S	Zápachová uzávierka kolenná DN 50 pre pripojenie práčov a umývačiek riadu, biela, plast	ks	1,000	8,46	8,46	
135	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	25,720	4,82	123,97	
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				685,45	
136	K	735121800.1	Demontáž radiátorov vrátane príslušenstva, uzatvorenie, vypustenie systém, ostatné súvisiace práce komplet	kus	5,000	6,39	31,95	
	vv		4+1		5,000			
137	K	735121800.2	Prerábka prívodu a spätočky vykurovacieho telesa ( vysekanie v podlahe a stene pre osadenie potrubia do steny a podlahy-osadenie na stenu)	kus	5,000	57,94	289,70	
	vv		5		5,000			
	vv		"požiadavka neprerušenej podlahy, nový radiátor bude zavesený na stene,					
	vv		nápojenie zo steny					
138	K	735121800.3	Dodávka a montáž - Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 300x600x54-63 mm, s bočným pripojením, ventil s termostatickou hlavnicou + uzatvárací ventil 1/2", konzoly na stenu	kpl	1,000	59,64	59,64	
	vv		1		1,000			
139	K	735121800.4	Dodávka a montáž - Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x600x54-63 mm, s bočným pripojením, ventil s termostatickou hlavnicou + uzatvárací ventil 1/2", konzoly na stenu	kpl	4,000	68,16	272,64	
	vv		4		4,000			
140	K	735121800.5	Napustenie a sfukčnenie systému, ostatné súvisiace práce komplet	kpl	1,000	17,04	17,04	
141	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	2,500	5,79	14,48	
	D	766	Konštrukcie stolárske				1 196,45	



19 7	K	766641...p	M+D sanitárna deliaca sprchová stena 800x1800mm z dosiek z vysokotlakového laminátu hr. 11mm (napr. Fundermax) v ráme z eloxov. hliníka, nastaviteľné nožičky, celková výška 2000mm, priečna kotviaca tyč (pre mokrú prevádzku)	ks	1,000	254,75	254,75
VV			1	1,000			
14 2	K	766642...p	M+D dvere posuvné jednokridlové 1900x2050mm, posun na stene, predsadený stenový systém, materiál krídla z dosky z vysokotlakového laminátu hr. 11mm (napr. Fundermax) v ráme z eloxov. hliníka	ks	1,000	684,16	684,16
VV			1	1,000			
14 3	K	766660011.S	Vyvesenie alebo zavesenie drevených krídiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m <sup>2</sup>	ks	2,000	2,13	4,26
VV			1*2 "dvere do chodby ostávajú pôvodné	2,000			
14 4	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	24,54	24,54
VV			1	1,000			
14 5	M	54915000060 0.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	1,000	18,91	18,91
14 6	M	61161000220 0.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	1,000	84,35	84,35
14 7	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	52,500	2,39	125,48
D 767			Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	32,20			
14 8	K	767871536.S	Montáž objímky pre montáž potrubia do steny alebo stropu D 107-115 mm	ks	4,000	2,51	10,04
14 9	M	28671000830 0.S	Potrubná objímka pozinkovaná, rozsah upínania D 107-115 mm, DN potrubia 4", M8/M10, EPDM izolant	ks	4,000	3,15	12,60
15 0	M	42341000110 0.S	Tyč závesná pre stropné závesy dl. do 400 mm, D 10 mm	ks	4,000	2,13	8,52
VV			4	4,000			
15 1	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	4,000	0,26	1,04
D 769			Montáže vzduchotechnických zariadení	205,92			
15 2	K	769011000.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 100	ks	2,000	32,38	64,76
VV			2	2,000			
15 3	M	42911000010 0.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, s dobehom, max. prietok do 119 m <sup>3</sup> /h	ks	2,000	41,75	83,50
15 4	K	769021...p	Montáž potrubia DN 100 dĺžky 500mm do vyvŕtaného otvoru v stene, utesnenie	kus	1,000	22,58	22,58
VV			1	1,000			
15 5	M	429810000... p	Plastové ventilačné potrubie okrúhle ø 100 mm, dĺžka 500 mm	kus	1,000	10,79	10,79
15 6	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m <sup>2</sup>	ks	1,000	5,62	5,62
VV			1	1,000			
15 7	M	42972009...p	Žalúzia protidažďová hliníková pre kruhové potrubie DN100 so siečkou proti hmyzu (ref. IGC 100)	ks	1,000	6,99	6,99
15 8	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	2,000	5,84	11,68
D 771			Podlahy z dlaždíc	1 111,55			



159	K	77141500.1	Montáž soklíkov z obkladačiek keramických hutných mrazuvzdorných Gres, v.100mm do tmelu flexibilného, škárovanie, pretmelenie	m	12,750	5,88	74,97
	W		2*(3,9+3,9+0,35+0,25*2)-0,9*2-0,8-1,95		12,750		
	W	kersokel	Súčet		12,750		
160	M	59774002	Soklová tvarovka - dlaždice keramické GRES, mrazuvzdorné, protišmykové	m	14,025	6,82	95,65
	W		12,75*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		14,025		
161	K	771541225.1	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného, vrátane špárovania a tmelenia rohov, kútov, hrán, dilatácií	m2	24,503	22,14	542,50
	W		kerdlazbabúr		24,345		
	W		(1,95-0,9)*0,15		0,158		
	W	kerdlazba	Súčet		24,503		
162	M	59774000	Dlaždice keramické GRES, mrazuvzdorné, protišmykové	m2	25,973	12,95	336,35
	W		kerdlazba*1,06		25,973		
163	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	25,973	2,39	62,08
	D	781	Obklady				2 368,00
164	K	78144500.1	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného, vrátane špárovania, tmelenia rohov a kútov, komplet	m2	56,590	22,14	1 252,90
	W		2*1,5*(3,9*2+0,4)-0,6*1,1*4-1,5*(0,9+1,9+0,8+0,9)+0,25*0,9*4+0,35*0,6*4 "chodba		16,950		
	W		2,05*2*(2,25+3,9)-2,2*2,05+2,05*(2*0,15)+0,9*0,15*2*2+0,35*1,1*2*2 "vaňa		23,400		
	W		2,05*2*(1,8+2,6)-0,9*2 "sprcha s WC		16,240		
	W		Medzisúčet 1.np		56,590		
	W	kerobklad	Súčet		56,590		
165	M	59764000	Obklad keramický - dodávka	m2	59,985	13,06	783,40
166	K	781491119.1	Montáž kovových profilov do tmelu - hrana	m	28,400	2,81	79,80
	W		2,05*4+0,9*4+1,15*4		16,400		
	W		1,5*8		12,000		
	W		Súčet		28,400		
167	M	408210	Ukončovací profil "L" 12,5 mm Al - biela RAL9003 2,5m	bm	28,400	2,13	60,49
168	K	781493112.S	Montáž plastových dvierok do 300x300 pri obklade do tmelu	ks	2,000	24,28	48,56
	W		1+1		2,000		
169	M	28381000010 6.S	Dvierka revízne vaňové plastové, rozmer 200x300 mm	ks	2,000	17,04	34,08
170	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	28,400	3,83	108,77
	D	783	Nátery				39,68
171	K	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	3,030	1,87	5,67
	W		0,3*(0,95+2,05*2)*2		3,030		
	W	zárubnepôv	Súčet		3,030		
172	K	783225400.S	Nátery kov.stav.doplnk.konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením - 105µm	m2	3,030	7,50	22,73
	W		zárubnepôv		3,030		
	W		Súčet		3,030		

173	K	783401811.S	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50	m	2,500	1,70	4,25
	VV		5*0.5		2,500		
174	K	783414240.S	Nátery kovového potrubia olejové do DN 50 mm jednonás. 1x email a základným náterom - 105µm	m	2,500	2,81	7,03
	VV		2,5		2,500		
	D	784	Maľby				970,22
175	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	84,899	1,53	129,90
	VV		malba		84,899		
176	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	84,899	1,18	100,18
	VV		malba		84,899		
177	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrných povrchov výšky do 3,80 m	m2	84,899	1,87	158,76
	VV		malba		84,899		
178	K	784410600.S	Vyrovnávanie trhlín a nerovností na jemnozrných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	84,899	3,41	289,51
	VV		malba		84,899		
179	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	10,000	2,17	21,70
	VV		10		10,000		
180	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	24,345	2,17	52,83
	VV		kerdlazbabúr		24,345		
181	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	84,899	2,56	217,34
	VV		omstrop10búr		22,523		
	VV		ombúrsteny10*(1,2)		62,376		
	VV	malba	Súčet		84,899		
	D	787	Zasklievanie				328,72
182	K	787600809.p	Šetné vysklenie izolačného dvojskla plastových okien, plocha dvojskla do 0,5m2, - 0,03400t	ks	4,000	10,91	43,64
	VV		2*(2)		4,000		
	VV	izol2skloks	Súčet		4,000		
183	K	7876233509.p	Zasklievanie plastových okien izolačným dvojsklom (s použitím pôvodných zaklápacích lišt), veľkosť sa do 0,5m2	ks	4,000	13,33	53,32
	VV		izol2skloks		4,000		
184	M	6347100001p	Dvojsklo izolačné matné 420x1120mm, 2x sklo hr. 4 mm s hliníkovým dištančným profilom hr. 16 mm, plyn argón, jedno sklo s nepriehľadnou úpravou (matné, mliečne sklo a pod.)	ks	4,000	49,42	197,68
	VV		4		4,000		
185	K	998787202.S	Presun hmôt pre zasklievanie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,000	8,52	34,08
	D	M	Práce a dodávky M				738,62
	D	21-M	Elektromontáže				738,62
186	K	210010-01	Montáž a zapojenie svietidla (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kpl	5,000	25,39	126,95
	VV		5		5,000		
187	M	3481100-d	Kúpeľňové svietidlo stropné/stenové LED/24W/230V, IP 44, T=4000K	ks	5,000	34,08	170,40

	VV		5			5,000		
188	K	210010-02	Montáž+dodávka - vypínač jednopáčkový vrátane krabice (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	5,000	11,50	57,50	
	VV		3 "svetlo		3,000			
	VV		2 "ventilátory		2,000			
	VV		Súčet		5,000			
196	K	210010-03	Montáž+dodávka - vypínač dvojpáčkový vrátane krabice (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	1,000	11,50	11,50	
	VV		1 "svetlo/ventilátor		1,000			
189	K	210010-04	Montáž+dodávka - zásuvka vrátane krabice (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	4,000	11,50	46,00	
	VV		4		4,000			
	VV		Súčet		4,000			
190	K	210010-05	Montáž+dodávka - kábel medený CYKY 450/750 V 4x1,5mm <sup>2</sup> (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	m	20,000	6,82	136,40	
	VV		20 "nové rozvody pre napojenie ventilátorov, a vane, kábel v drážke - podomietkový, sekacie práce a murárske vysprávky zarátané v HSV		20,000			
191	K	210010-10	Overenie skutkového stavu elektroinštalčných rozvodov v sociálnych zariadeniach , príprava	hod	2,000	21,30	42,60	
	VV		2		2,000			
192	K	210010-11	Čiastková revízia, revízna správa	kpl	1,000	85,20	85,20	
193	K	210-10-1002	Demontáž svietidiel	kus	5,000	7,50	37,50	
	VV		5		5,000			
194	K	210-10-1003	Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	9,000	2,73	24,57	
	VV		(5+2+(2))		9,000			

## ROZPOČET

Stavba

DSS Báhoň - oprava sociálnych zariadení v budove č.2

Objekt:

**02 - Oprava sociálneho zariadenia 2.NP+3.NP - vľavo**

Miesto:

Dátum: 20.11.2023

Objednávateľ:

DSS Báhoň

Projektant:

Zhotoviteľ:

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Spracovateľ:

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>42</b>
							<b>469,45</b>
							15
D	HSV		Práce a dodávky HSV				062,45

<b>D</b>		<b>3</b>	<b>Zvislé a kompletne konštrukcie</b>				<b>832,03</b>
1	K	317160112.S	Keramický preklad nenosný šírky 115 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1250 mm	ks	4,000	15,17	60,68
	VV		2*(2)		4,000		
2	K	317160317.S	Keramický preklad nosný šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2500 mm	ks	4,000	42,60	170,40
	VV		2*1 "2.np		2,000		
	VV		2*1 "3.np		2,000		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>4,000</b>		
3	K	340236212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,09 m2 tehľami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	ks	8,000	28,12	224,96
	VV		2+2 "2 np		4,000		
	VV		2+2 "3.np		4,000		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>8,000</b>		
4	K	340237212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,25 m2 tehľami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	ks	2,000	42,60	85,20
	VV		1+1		2,000		
5	K	342272051.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 150 mm	m2	9,020	31,27	282,06
	VV		2,05*(1,8+0,4)*(2)		9,020		
6	K	342948112.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám priskrutkovaním	m	4,100	2,13	8,73
	VV		2,05*(2)		4,100		
<b>D</b>		<b>4</b>	<b>Vodorovné konštrukcie</b>				<b>337,38</b>
7	K	411387531.S	Zabetónov. otvoru s plochou do 0,25 m2, v stropoch zo železobetónu a tvárnicových a v klenbách	ks	6,000	56,23	337,38
	VV		3 "2 np		3,000		
	VV		3 "3 np		3,000		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>6,000</b>		
<b>D</b>		<b>6</b>	<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>				<b>4 032,23</b>
8	K	611401111.S	Omietka jednotlivých malých plôch na stropoch akoukoľvek maltou s plochou jednotlivo do 0, 09 m2	ks	8,000	2,56	20,48
	VV		4*(2) "oprava pri výmene svietidiel		8,000		
9	K	611401311.S	Omietka jednotlivých malých plôch na stropoch s plochou jednotlivo nad 0, 25 do 1 m2	ks	2,000	8,52	17,04
	VV		1*(2) "nadpražie otvoru po vybratí priečky		2,000		
10	K	611403399.S	Hrubá výplň rýh v stropoch akoukoľvek maltou, akejkolvek šírky rýh	m2	1,000	24,42	24,42
	VV		10*(2)*0,05 " , sviet.		1,000		
11	K	611421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	41,620	2,56	106,55
	VV		omstrop10búr		41,620		
12	K	611425531.S	Omietka rýh v stropoch maltou vápennou šírky do 150 mm omietkou štukovou	m2	1,000	31,39	31,39
	VV		20*0,05 " , sviet.		1,000		
13	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	41,620	1,28	53,27
	VV		omstrop10búr		41,620		
14	K	612401191.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0, 09 m2	ks	8,000	2,73	21,84
	VV		4*(2) "pri výmene ZT"		8,000		



15	K	612401291.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukkoľvek maltou nad 0,09 do 0,25 m <sup>2</sup>	ks	12,000	5,54	66,48
	VV		3*2*(2) "pri osádzaní ventilátorov ext.+inter.		12,000		
16	K	612401391.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukkoľvek maltou nad 0,25 do 1 m <sup>2</sup>	ks	4,000	19,32	77,28
	VV		2*(2) "omietka obojstranne prekladu nad novým otvorom		4,000		
17	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukkoľvek maltou, akékoľvek šírky rýhy	m <sup>2</sup>	15,151	19,85	300,75
	VV		ryha70*0,07		7,731		
	VV		ryha100*0,1		3,200		
	VV		ryha100h*0,1		0,700		
	VV		ryha150*0,15		3,000		
	VV		26*0,02 "elektro		0,520		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>15,151</b>		
18	K	612421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m <sup>2</sup>	70,450	2,56	180,35
	VV		ombúrsteny10		70,450		
19	K	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou štukovou	m <sup>2</sup>	0,520	8,52	4,43
	VV		26*0,02 "elektro		0,520		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>0,520</b>		
20	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m <sup>2</sup>	214,452	1,18	253,05
	VV		kerobklad		144,002		
	VV		ombúrsteny10		70,450		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>214,452</b>		
21	K	612460232.S	Vnútrohá omietka stien cementová hrubá, hr. 15 mm	m <sup>2</sup>	144,002	12,21	1 758,26
	VV		kerobklad		144,002		
22	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m <sup>2</sup>	45,529	0,77	35,06
	VV		kerdlazba		45,529		
23	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	3,303	2,13	7,04
24	K	632452243.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 20 mm	m <sup>2</sup>	27,669	12,78	353,61
	VV		kerdlazba		45,529		
	VV		-spádpotsprchy		-17,860		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>27,669</b>		
25	K	632452248.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 45 mm	m <sup>2</sup>	17,860	16,18	288,97
	VV		(2,35*1,95+2,35*1,85)*(2) "spádovaný poter 2-7cm ...sprchy		17,860		
	VV	spádpotsprchy	<b>Súčet</b>		<b>17,860</b>		
26	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m <sup>2</sup>	ks	4,000	46,69	186,76
	VV		2*(2)		4,000		
27	M	553310008600.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 700x1970x160 mm P	ks	4,000	30,65	122,60
28	M	553310008500.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 700x1970x160 mm L	ks	4,000	30,65	122,60
D	9		<b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>				<b>9 552,77</b>
29	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m <sup>2</sup>	91,058	2,43	221,27
	VV		kerdlazba*2		91,058		

30	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	45,529	2,13	96,98
	VV		kerdlazba		45,529		
31	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, - 0,19600t	m2	8,970	10,91	97,86
	VV		1,95*(2,05+0,25) "otvorená sprcha pre prístup lôžka 2 np		4,485		
	VV		1,95*(2,05+0,25) "otvorená sprcha pre prístup lôžka 3.np		4,485		
	VV		Súčet		8,970		
32	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	1,346	230,04	309,63
	VV		kerdlazbabúr*0,02		0,899		
	VV		(2,35*1,95+2,35*1,85)*(0,05/2)*(2)		0,447		
	VV		"vysekanie poteru pre prespádovanie podlahy k odtokovému žľabu - sprchy...2.+3.np		1,346		
	VV		Súčet		1,346		
33	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	44,944	6,39	287,19
	VV		4*1,8+0,95*0,4+0,15*1,2		7,760		
	VV		1,85*(2,6)+0,15*(0,9)+1,2*0,15		5,125		
	VV		2,35*(1,85+1,95)+0,15*0,9+0,18*0,9+0,15*1,2*2		9,587		
	VV	kdbúr1p	Medzisúčet 2.np		22,472		
	VV		kdbúr1p		22,472		
	VV		Medzisúčet 3.np		22,472		
	VV	kerdlazbabúr	Súčet		44,944		
34	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	3,895	9,60	37,39
	VV		0,95*2,05*(2)		3,895		
35	K	971033231.S	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,0225 m2 hr. do 150 mm, -0,00400t	ks	6,000	10,97	65,82
	VV		3+3 "pre vodu		6,000		
36	K	971033431.S	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,25 m2 hr. do 150 mm, -0,07300t	ks	4,000	17,04	68,16
	VV		2+2		4,000		
37	K	971033531.S	Vybúranie obrúb a prímuroviek tehlových hr. do 150 mm, -0,28100t	m2	3,300	19,42	64,09
	VV		0,15*0,9*2*2*(2) "sprchy		1,080		
	VV		1,85*0,6*(2) "vaňa		2,220		
	VV		Súčet		3,300		
38	K	971033631.S	Vybúranie otvorov v murive teh. plochy do 4 m2 hr. do 150 mm, -0,27000t	m2	5,330	11,63	61,99
	VV		0,8*2,05+0,5*2,05 "nové otvory pre WC ...2.np		2,665		
	VV		0,8*2,05+0,5*2,05 "nové otvory pre WC ...3.np		2,665		
	VV		Súčet		5,330		
39	K	971036011.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - murivo tehlové - 0,00018t	cm	200,000	1,28	256,00
	VV		(45+5)*2*(2) "vrty v obvodovej stene pre osadenie ventilátora		200,000		
40	K	972054141.S	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,0225 m2, hr.n ad 120 mm, -0,00800t	ks	6,000	47,71	286,26
	VV		3+3 "pre napojenie odpadov		6,000		
41	K	973031325.S	Vysekanie kapsy z tehál plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm, -0,03100t	ks	4,000	34,08	136,32
	VV		2*1 "2.np...pre preklad nad novým otvorom		2,000		
	VV		2*1 "3 np...pre preklad nad novým otvorom		2,000		

	vv		Súčet			4,000		
42	K	974031142.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 70 mm, -0,00900t	m	110,440	8,80	971,87	
	vv		kanDN50prip		13,600			
	vv		vodaD18		15,000			
	vv		vodaD20		56,240			
	vv		vodaD32		25,600			
	vv	ryha70	Súčet		110,440			
43	K	974031143.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 100 mm, -0,01300t	m	32,000	10,65	340,80	
	vv		kanDN63		32,000			
	vv	ryha100	Súčet		32,000			
44	K	974031153.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t	m	7,000	14,31	100,17	
	vv		kanDN75zv		7,000			
	vv	ryha100h	Súčet		7,000			
45	K	974031164.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, -0,04000t	m	20,000	17,27	345,40	
	vv		kanDN110		6,000			
	vv		kanDN110zv		14,000			
	vv	ryha150	Súčet		20,000			
46	K	974042533.S	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 100 mm, -0,01100t	m	3,800	49,42	187,80	
	vv		0,95*2*(2) "pre sprch žľab. 2+3 np		3,800			
47	K	974082212.S	Vysekanie rýh pre vodiče v akejkoľvek omietke cementovej stien v š. do 50 mm, -0,00200t	m	26,000	3,15	81,90	
	vv		(5+3+5)*(2) "nové rozvody pre napojenie ventilátorov , sviet		26,000			
48	K	974082272.S	Vysekanie rýh pre vodiče v omietke stropov alebo klenieb v š. do 50 mm, -0,00200t	m	20,000	4,94	98,80	
	vv		10*(2) " , sviet		20,000			
49	K	975032241.S	Podchytenie priečok drevenou výstuhou do výšky 3 m pri hr. muríva do 150 mm a dĺžky podchytenia do 3 m	m	3,900	29,82	116,30	
	vv		1,95*(2) "3+2 np		3,900			
50	K	976082....DD	Demontáž doplnkov vybavení pre invalidov (madlá, sprchové sedačky a pod.)	ks	18,000	7,39	133,02	
	vv		9 "2 np		9,000			
	vv		9 "3 np		9,000			
	vv		Súčet		18,000			
51	K	978011121.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	41,620	7,50	312,15	
	vv		4*1,8		7,200			
	vv		1,8*(2,6)		4,680			
	vv		2,35*(1,85+1,95)		8,930			
	vv	omstrop1p	Medzisúčet 2 np		20,810			
	vv		omstrop1p		20,810			
	vv		Medzisúčet 3 np		20,810			
	vv	omstrop10búr	Súčet		41,620			
52	K	978013121.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	70,450	4,00	281,80	
	vv		(3-2,05)*2*(1,8+4)-		11,100			
	vv		1,1*0,6+0,35*0,6*2+0,4*0,4*2 "vstup		8,455			
	vv		(3-2,05)*2*(1,85+2,6) "sprcha p.		8,455			
	vv		(3-2,05)*2*(1,95+2,35)-1,1*0,6+0,6*0,35*2		7,930			

			"sprcha f. (3-2,05)*2*(2,35+1,85)-1,1*0,6+0,35*0,6*2 "vaňa		7,740		
		W	ombürsten1p	Medzisúčet 2.np		35,225	
		W	ombürsten1p	ombürsten1p		35,225	
		W	ombürsteny10	Medzisúčet 3.np		35,225	
		W	ombürsteny10	Súčet		70,450	
53	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, - 0,06800t	m2	137,766	7,40	1 019,47
		W			20,210		
		W			16,563		
		W			15,860		
		W			16,250		
		W	kpbür1p	Medzisúčet 2.np		68,883	
		W	kpbür1p	kpbür1p		68,883	
		W	kerobkladbür	Medzisúčet 3.np		68,883	
		W	kerobkladbür	Súčet		137,766	
54	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	22,621	17,04	385,46
55	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	67,863	4,26	289,10
		W			67,863		
56	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	542,904	1,70	922,94
		W			542,904		
57	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	22,621	17,04	385,46
58	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	180,968	4,26	770,92
		W			180,968		
59	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	22,509	35,78	805,37
60	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	0,112	85,20	9,54
61	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,065	85,20	5,54
	D	99	Presun hmôt HSV				308,04
62	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	10,330	29,82	308,04
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				26 218,92
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				1 099,52
63	K	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	18,740	11,93	223,57
		W			17,860		
		W			0,880		
		W	izolvod	Súčet		18,740	
64	K	711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr.	m2	37,710	11,93	449,88



			2 mm na ploche zvislej				
	W		2*0,3*(2,35+1,85+0,4)-0,3*0,9+(2-0,3)*(1,5+1,5) "sprcha 1.			7,590	
	W		2*(2,35+1,95+0,5)+0,9*(2,35-0,5) "sprcha 2.			11,265	
	W	hinzvis1p	Medzisúčet sprcha 2.np			18,855	
	W		hinzvis1p			18,855	
	W		Medzisúčet sprcha 3.np			18,855	
	W	izolzvis	Súčet			37,710	
65	K	711113149.2	Izolácia prestupov potrubí a pod. vložením pružnej manžety do náterovej hydroizolácie	kus	4,000	40,90	163,60
	W		1+1 "2.np			2,000	
	W		1+1 "3.np			2,000	
	W		Súčet			4,000	
66	K	711113149.S	Izolácia rohov a kútov AQUAFIN 2K/M (obojstranne 10cm) vložením pružnej tesniacej pásky ASO-DICHTBAND	m	57,700	3,66	211,18
	W		2*(2,35+1,85+0,25+0,35)+0,3*4+2*3 "sprcha 1.			16,800	
	W		2*2,35+1,95+0,25*2+0,3*3+2*2 "sprcha 2.			12,050	
	W	ipp1p_1	Medzisúčet 2.np			28,850	
	W		ipp1p_1			28,850	
	W		Medzisúčet 3.np			28,850	
	W		Súčet			57,700	
67	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	37,710	1,36	51,29
	D	713	Izolácie tepelné				219,45
68	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	96,840	1,28	123,96
	W		vodaD18			15,000	
	W		vodaD20			56,240	
	W		vodaD32			25,600	
	W		Súčet			96,840	
69	M	283310004600.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	21,683	0,75	16,26
	W		21,2575609756097*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva			21,683	
70	M	283310004700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	52,039	0,77	40,07
	W		51,0181463414635*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva			52,039	
71	M	283310004900.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	25,056	0,94	23,55
	W		24,5642926829266*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva			25,056	
72	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	52,039	0,30	15,61
	D	721	Zdravotnícka - vnútorná kanalizácia				3 271,29
73	K	721140806.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad DN 100 do DN 200, -0,03065t	m	14,000	5,96	83,44
	W		kanDN110zv			14,000	
74	K	721140915.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	4,000	38,34	153,36
	W		2*(2)			4,000	

75	K	721170963.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 75 mm	ks	4,000	22,85	91,40
	VV		2*(2)		4,000		
76	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 63 mm	m	32,000	11,25	360,00
	VV		16*(2)		32,000		
	VV	kanDN63	Súčet		32,000		
77	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	6,000	15,62	93,72
	VV		(1*3)*(2)		6,000		
	VV	kanDN110	Súčet		6,000		
78	K	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho do D 75 mm, -0,00156 t	m	52,600	1,13	59,44
	VV		kanDN50prip		13,600		
	VV		kanDN63		32,000		
	VV		kanDN75zv		7,000		
	VV		Súčet		52,600		
79	K	721171808.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho nad D 75 mm - D 114 mm, -0,00198 t	m	6,000	1,13	6,78
	VV		kanDN110		6,000		
80	K	721172107.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 75x1,8 mm	m	7,000	11,59	81,13
	VV		3,5*(2)		7,000		
	VV	kanDN75zv	Súčet		7,000		
81	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	14,000	15,62	218,68
	VV		2*3,5*(2)		14,000		
	VV	kanDN110zv	Súčet		14,000		
82	K	721172390.S	Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 70	ks	4,000	10,91	43,64
83	M	429720001100.S	Hlavica vetracia/prívzdušňovacia HT DN 70, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	4,000	13,80	55,20
84	K	721172393.S	Montáž vetracej hlavice pre HT potrubie DN 100	ks	4,000	15,85	63,40
	VV		2*(2)		4,000		
85	M	429720001200.S	Hlavica vetracia/prívzdušňovacia HT DN 100, PP systém pre rozvod vnútorného odpadu	ks	4,000	28,33	113,32
86	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	13,600	10,94	148,78
	VV		(2*1,5+1,8+2)*(2)		13,600		
	VV	kanDN50prip	Súčet		13,600		
87	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	8,000	7,57	60,56
	VV		2*(2) "umyvadlá		4,000		
	VV		2*(2) "sprchy		4,000		
	VV		Súčet		8,000		
88	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	6,000	10,78	64,68
	VV		(3)*(2) "WC		6,000		
	VV		Súčet		6,000		
89	K	721229022.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 900 mm pre montáž k stene	ks	8,000	57,94	463,52
	VV		2+2 "2.np		4,000		
	VV		2+2 "3.np		4,000		
	VV		Súčet		8,000		
90	M	55224001...900	Žlab sprchový nerezový DN 50, bočný odtok, nerezový mriežkový kryt, dl. 900 mm, montáž k stene	ks	8,000	118,43	947,44
	VV		8		8,000		

91	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	72,600	1,28	92,93
	WV		kanDN63+kanDN110+kanDN50prip		51,600		
	WV		kanDN110zv+kanDN75zv		21,000		
	WV		Súčet		72,600		
92	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	21,565	3,24	69,87
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				2 503,80
93	K	722130801.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	87,156	0,94	81,93
	WV		(vodaD18+vodaD20+vodaD32)*0,9		87,156		
94	K	722130916.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie oceľovej rúrky nad DN 25 do DN 50	ks	8,000	5,65	45,20
	WV		4*(2)		8,000		
95	K	722131932.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	4,000	16,05	64,20
	WV		2*(2) "cirk.		4,000		
96	K	722131935.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 40	ks	8,000	21,30	170,40
	WV		(2+2)*(2)		8,000		
97	K	722171131.S	Plasthlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 18 mm	m	15,000	13,63	204,45
	WV		15*0,5*(2)		15,000		
	WV	vodaD18	Súčet		15,000		
98	K	722171132.S	Plasthlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	56,240	15,34	862,72
	WV		(4+1,2)*1,2 "stúpačka cirk.		6,240		
	WV		25*(2)		50,000		
	WV	vodaD20	Súčet		56,240		
99	K	722171134.S	Plasthlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 32 mm	m	25,600	17,04	436,22
	WV		4*4+4*1,2*2 "stúpačky sv. túv		25,600		
	WV	vodaD32	Súčet		25,600		
100	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	4,000	1,87	7,48
	WV		4		4,000		
101	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	22,000	5,45	119,90
	WV		2*2*(2) "umývadlá		8,000		
	WV		2*2*(2) "sprcha		8,000		
	WV		3*(2) "WC		6,000		
	WV		Súčet		22,000		
102	M	286220049800.S	Nástenka lisovacia pre plasthlinikové potrubie D 18x1/2" mm	ks	22,000	3,15	69,30
	WV		22		22,000		
103	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	8,000	5,64	45,12
	WV		(2+2)*2		8,000		
104	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	8,000	6,13	49,04
105	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	96,840	1,28	123,96
	WV		vodaD18+vodaD20+vodaD32		96,840		
106	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	96,840	0,68	65,85
	WV		vodaD18+vodaD20+vodaD32		96,840		
107	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	56,240	2,81	158,03

D		725	Zdravotechnika - zariad. predmety	5 415,40			
108	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	4,000	7,37	29,48
	VV		2 "2.np		2,000		
	VV		2 "3.np		2,000		
	VV		Súčet		4,000		
109	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s šikmým odpadom	ks	6,000	38,34	230,04
	VV		3 "2.np		3,000		
	VV		3 "4.np		3,000		
	VV		Súčet		6,000		
110	M	642340001230.S	Misa záchodová keramická kombinovaná so šikmým odpadom	ks	6,000	74,98	449,88
111	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	6,000	7,37	44,22
	VV		3 "2.np		3,000		
	VV		3 "3.np		3,000		
	VV		Súčet		6,000		
112	K	725219201.S	Montáž umývadla keramickeho na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	4,000	24,31	97,24
	VV		2 "2.np		2,000		
	VV		2 "3.np		2,000		
	VV	umývadlonové	Súčet		4,000		
113	M	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ, rozmer 550x420x185 mm, biela	ks	4,000	27,26	109,04
114	K	725220832.S	Demontáž vane akrylátovej vane rovnej do sute, -0.08510t	súb	2,000	10,91	21,82
	VV		1 "2.np		1,000		
	VV		1 "3.np		1,000		
	VV		Súčet		2,000		
115	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	8,000	5,71	45,68
	VV		4 "2.np		4,000		
	VV		4 "3.np		4,000		
	VV		Súčet		8,000		
116	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	8,000	11,07	88,56
117	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	20,000	49,42	988,40
	VV		10 "madlá 2.np		10,000		
	VV		10 "madlá 3.np		10,000		
	VV		Súčet		20,000		
118	M	552380-01	Madlo toaletné pevné, dĺžka 600 mm, povrch biely	ks	12,000	84,35	1 012,20
	VV		(3+2+1)*(2)		12,000		
119	M	552380-02	Madlo toaletné sklopné, dĺžka 800 mm, povrch biely	ks	6,000	106,50	639,00
	VV		3*(2)		6,000		
120	M	552380-03	Madlo pevné do sprch/vane, dĺžka 600 mm, povrch biely	ks	2,000	84,35	168,70
	VV		1*(2)		2,000		
121	K	725291115.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, sedačka do sprchy alebo vane	ks	2,000	51,12	102,24
	VV		1*(2)		2,000		
122	M	552260002600.S	Sprchová sedačka nástenná sklápacia, nerez/plast	ks	2,000	127,80	255,60
123	K	725293000...p	Montáž zrkadla nad umývadlo (pevné celoplošné uchytenie, kotvenie, nalepenie a pod.)	ks	4,000	24,41	97,64
	VV		2*(2)		4,000		



12 4	M	63465000...1	Zrkadlo 600x600mm bez osvetlenia, pre pevné ukotvenie na stenu	ks	4,000	32,38	129,52
12 5	K	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vyburaných hmôt zariadených predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,390	221,39	86,34
12 6	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	14,000	4,81	67,34
	W		2*2+3*1 "2.np		7,000		
	W		2*2+3*1 "3.np		7,000		
	W	rv	Súčet		14,000		
12 7	M	551110020000.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	14,000	3,24	45,36
	W		rv		14,000		
12 8	K	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb	6,000	7,64	45,84
	W		3 "2.np		3,000		
	W		3 "3.np		3,000		
	W		Súčet		6,000		
12 9	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	4,000	24,38	97,52
	W		2 "2.np		2,000		
	W		2 "3.np		2,000		
	W		Súčet		4,000		
13 0	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	4,000	25,13	100,52
13 1	K	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	6,000	7,64	45,84
	W		3 "2.np		3,000		
	W		3 "3.np		3,000		
	W		Súčet		6,000		
13 2	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	6,000	2,13	12,78
	W		3 "2.np		3,000		
	W		3 "3.np		3,000		
	W		Súčet		6,000		
13 3	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	4,000	24,38	97,52
	W		2 "2.np		2,000		
	W		2 "3.np		2,000		
	W		Súčet		4,000		
13 4	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	4,000	33,79	135,16
13 5	M	552260002200.S	Sprchová sada (ručná sprcha, 1 funkcia, držiak sprchy, sprchová hadica 1,7 m), chróm	ks	4,000	24,45	97,80
13 6	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadené predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	4,000	5,57	22,28
	W		2 "2.np		2,000		
	W		2 "3.np		2,000		
	W		Súčet		4,000		
13 7	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	4,000	4,15	16,60
13 8	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadené predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,540	2,81	35,24
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				1 179,56
13 9	K	735121800.1	Demontáž radiátorov vrátane príslušenstva, uzatvorenie, vypustenie systém, ostatné súvisiace práce komplet	kus	8,000	6,39	51,12
	W		4*(2)		8,000		

140	K	735121800.2	Prerábka prívodu a spätočky vykurovacieho telesa ( vysekanie v podlahe a stene pre osadenie potrubia do steny a podlahy- osadenie na stenu)	kus	8,000	57,94	463,52
	VV		4*(2)		8,000		
	VV		"požiadavka neprerušenej podlahy, nový radiátor bude zavesený na stene,				
	VV		požiadavka neprerušenej podlahy, napojenie bude zo steny				
141	K	735121800.3	Dodávka a montáž - Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 300x600x54-63 mm, s bočným pripojením, ventil s termostatickou hlavícou + uzatvárací ventil 1/2", konzoly na stenu	kpl	2,000	59,64	119,28
	VV		1*(2)		2,000		
142	K	735121800.4	Dodávka a montáž - Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x600x54-63 mm, s bočným pripojením, ventil s termostatickou hlavícou + uzatvárací ventil 1/2", konzoly na stenu	kpl	6,000	68,16	408,96
	VV		3*(2)		6,000		
143	K	735121800.5	Napustenie a sfukčnenie systému, ostatné súvisiace práce komplet	kpl	1,000	17,04	17,04
144	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	33,420	3,58	119,64
	D	766	<b>Konštrukcie stolárske</b>				2 022,04
145	K	766642...p	M+D dvere posuvné jednokridlové 1950x2050mm, posun na stene, predsadený stenový systém, materiál krídla z dosky z vysokotlakového laminátu hr. 11mm (napr. Fundermax) v ráme z eloxov. hliníka	ks	2,000	684,16	1 368,32
	VV		1+1		2,000		
146	K	766660011.S	Vyvesenie alebo zavesenie drevených krídiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m2	ks	8,000	2,13	17,04
	VV		2*2*(2) "dvere do chodby ostávajú pôvodné		8,000		
147	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	4,000	24,54	98,16
	VV		(1+1)*(2)		4,000		
148	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	4,000	18,91	75,64
149	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	4,000	84,35	337,40
150	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	25,400	4,94	125,48
	D	769	<b>Montáže vzduchotechnických zariadení</b>				655,28
151	K	769011000.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 100	ks	6,000	32,38	194,28
	VV		(2+1)*(2)		6,000		
152	M	429110000100.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, s dobehom, max. prietok do 119 m3/h	ks	6,000	41,75	250,50
153	K	769021...p	Montáž potrubia DN 100 dĺžky 500mm do vyvítaného otvoru v stene, utesnenie	kus	4,000	22,58	90,32
	VV		2*2		4,000		

154	M	429810000...p	Plastové ventilačné potrubie okrúhle $\varnothing$ 100 mm, dĺžka 500 mm	kus	4,000	10,79	43,16
155	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m2	ks	4,000	5,62	22,48
	VV		2*(2)		4,000		
156	M	42972009...p	Žalúzia protidažďová hliniková pre kruhové potrubie DN100 so siefkou roti hmyzu (ref. IGC 100)	ks	4,000	6,99	27,96
157	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	6,000	4,43	26,58
	D	771	Podlahy z dlaždíc				1 723,24
158	K	771541225.1	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného, vrátane špárovania a tmelenia rohov, kútov, hrán, dilatácií	m2	45,529	22,14	1 008,01
	VV		kerdlazbabúr		44,944		
	VV		+1,95*0,15*(2)		0,585		
	VV	kerdlazba	Súčet		45,529		
159	M	59774000	Dlaždice keramické GRES, mrazuvzdorné, protišmykové	m2	48,261	12,95	624,98
	VV		kerdlazba*1,06		48,261		
160	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	48,261	1,87	90,25
	D	781	Obklady				5 863,06
161	K	78144500.1	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného, vrátane špárovania, tmelenia rohov a kútov, komplet	m2	144,002	22,14	3 188,20
	VV		2,05*2*(4+2,35+0,15+1,8)- 1,97*(0,9+0,6*2)+2,05*0,35*2+0,9*2*0,25*2		32,228		
	VV		2,05*2*(1,8*2+2,6-0,15)-0,6*1,97*2 "WC		22,441		
	VV		2,05*2*(1,85+2,35)- 1,97*0,9+2,05*0,35*2+0,9*0,25*2		17,332		
	VV	konov1p	Medzisúčet 2.np		72,001		
	VV		konov1p		72,001		
	VV		Medzisúčet 3.np		72,001		
	VV	kerobklad	Súčet		144,002		
162	M	59764000	Obklad keramický - dodávka	m2	152,642	13,06	1 993,50
	VV		kerobklad*1,06		152,642		
163	K	781491119.1	Montáž kovových profilov do tmelu - hrana	m	40,000	2,81	112,40
	VV		2*2*(2)		8,000		
	VV		2*2*(3)		12,000		
	VV		Medzisúčet 2.np		20,000		
	VV		20		20,000		
	VV		Medzisúčet 3.np		20,000		
	VV		Súčet		40,000		
164	M	408210	Ukončovací profil "L" 12,5 mm Al - biela RAL9003 2,5m	bm	40,000	2,13	85,20
165	K	781493112.S	Montáž plastových dvierok do 300x300 pri obklade do tmelu	ks	8,000	24,28	194,24
	VV		4*(2)		8,000		
166	M	283810000106.S	Dvierka revízne vaňové plastové, rozmer 200x300 mm	ks	8,000	17,04	136,32
167	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	40,000	3,83	153,20
	D	783	Nátery				136,92

168	K	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	6,060	1,87	11,33
	VV		0,3*(0,95+2,05*2)*2 "2.np		3,030		
	VV		0,3*(0,95+2,05*2)*2 "3.np		3,030		
	VV	zárubnepôv	Súčet		6,060		
169	K	783225400.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením - 105µm	m2	14,340	7,50	107,55
	VV		0,3*(0,75*2+2,05*2*3)*(2) "zárubne nové		8,280		
	VV		zárubnepôv		6,060		
	VV		Súčet		14,340		
170	K	783401811.S	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50	m	4,000	1,70	6,80
	VV		4*0,5*(2)		4,000		
171	K	783414240.S	Nátery kovového potrubia olejové do DN 50 mm jednonás. 1x email a základným náterom - 105µm	m	4,000	2,81	11,24
	VV		4		4,000		
	D	784	Maľby				1 471,92
172	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	126,160	1,53	193,02
	VV		malba		126,160		
173	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	126,160	1,18	148,87
	VV		malba		126,160		
174	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrných povrchov výšky do 3,80 m	m2	126,160	1,87	235,92
	VV		malba		126,160		
175	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	126,160	3,41	430,21
	VV		malba		126,160		
176	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	20,000	2,17	43,40
	VV		10*(2)		20,000		
177	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	44,944	2,17	97,53
	VV		kerdlazbabúr		44,944		
178	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	126,160	2,56	322,97
	VV		omstrop10búr		41,620		
	VV		ombúrsteny10*(1,2)		84,540		
	VV	malba	Súčet		126,160		
	D	787	Zasklievanie				657,44
179	K	787600809.p	Šetrné vysklenie izolačného dvojskla plastových okien, plocha dvojskla do 0,5m2, -0,03400t	ks	8,000	10,91	87,28
	VV		2*(2)*(2)		8,000		
	VV	izol2skloks	Súčet		8,000		
180	K	7876233509.p	Zasklievanie plastových okien izolačným dvojsklom (s použitím pôvodných zaklápacích lišt), veľkosť sa do 0,5m2	ks	8,000	13,33	106,64
	VV		izol2skloks		8,000		



18 1	M	6347100001p.	Dvojsklo izolačné matné 420x1120mm, 2x sklo hr. 4 mm s hliníkovým dištančným profilom hr. 16 mm, plyn argón, jedno sklo s nepriehľadnou úpravou (matné, mliečne sklo a pod.)	ks	8,000	49,42	395,36
VV			8		8,000		
18 2	K	998787202.S	Presun hmôt pre zasklievanie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	8,000	8,52	68,16
D			<b>M</b>	<b>Práce a dodávky M</b>			<b>1 188,08</b>
D			21-M	Elektromontáže			1 188,08
18 3	K	210010-01	Montáž a zapojenie svietidla (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kpl	8,000	25,39	203,12
VV			4*(2)		8,000		
18 4	M	3481100-d	Kúpeľňové svietidlo stropné/stenové LED/24W/230V, IP 44, T=4000K	ks	8,000	34,08	272,64
VV			8		8,000		
18 5	K	210010-02	Montáž+dodávka - vypínač jednopáčkový vrátane krabice (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	14,000	11,50	161,00
VV			4*(2) "svetlo		8,000		
VV			3*(2) "ventilátory		6,000		
VV			<b>Súčet</b>		<b>14,000</b>		
18 6	K	210010-05	Montáž+dodávka - kábel medený CYKY 450/750 V 4x1,5mm2 (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	m	46,000	6,82	313,72
VV			(5+3+5+10)*(2) "nové rozvody pre napojenie ventilátorov, kábel v drážkeprekládka vypí - podomietkový,		46,000		
VV			"sekacie práce a murárske vysprávky zarátané v HSV				
18 7	K	210010-10	Overenie skutkového stavu elektroinštalčných rozvodov v sociálnych zariadeniach , príprava	hod	2,000	21,30	42,60
VV			2		2,000		
18 8	K	210010-11	Čiastková revízia, revízna správa	kpl	1,000	102,24	102,24
18 9	K	210-10-1002	Demontáž svietidiel	kus	8,000	7,50	60,00
VV			4*(2)		8,000		
19 0	K	210-10-1003	Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	12,000	2,73	32,76
VV			(4+(2))*2		12,000		

## ROZPOČET

Stavba:

DSS Báhoň - oprava sociálnych zariadení v budove č.2

Objekt:

**03 - Oprava sociálneho zariadenia 2.NP+3.NP - vpravo**

Miesto:

Dátum: 20.11.202  
3

Objednávateľ:

DSS Báhoň

Projektant:

Zhotoviteľ:

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Spracované 0  
I:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>42</b>
							<b>765,79</b>
							13
D	HSV		Práce a dodávky HSV				816,45
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				494,19
1	K	340236212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,09 m2 tehkami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	ks	8,000	28,12	224,96
	W		2+2 "2.np		4,000		
	W		2+2 "3.np		4,000		
	W		Súčet		8,000		
2	K	340237212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,25 m2 tehkami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	ks	2,000	42,60	85,20
	W		1+1		2,000		
3	K	346244353.S	Obmurovka kúpeľňových vaní plôch rovných z pórobetónových tváric hrúbky 50 mm	m2	2,160	85,20	184,03
	W		0,6*1,8*(2)		2,160		
D	4		Vodorovné konštrukcie				337,38
4	K	411387531.S	Zabetónov. otvoru s plochou do 0,25 m2, v stropoch zo železobetónu a tvárnicových a v klenbách	ks	6,000	56,23	337,38
	W		3 "2.np		3,000		
	W		3 "3.np		3,000		
	W		Súčet		6,000		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 750,03
5	K	611401111.S	Omietka jednotlivých malých plôch na stropoch akoukolvek maltou s plochou jednotlivo do 0,09 m2	ks	10,000	2,56	25,60
	W		5*(2) "oprava pri výmene svietidiel		10,000		
6	K	611421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 5 do 10 %,štuková	m2	46,320	2,56	118,58
	W		omstrop10		46,320		
7	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	46,320	1,18	54,66
	W		omstrop10		46,320		
8	K	612401191.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukolvek maltou do 0,09 m2	ks	8,000	2,73	21,84
	W		4*(2) "pri výmene ZT		8,000		
9	K	612401291.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukolvek maltou nad 0,09 do 0,25 m2	ks	16,000	5,54	88,64
	W		4*2*(2) "pri osádzaní ventilátorov ext.+inter.		16,000		
10	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukolvek maltou, akejkolvek šírky rýh	m2	14,816	19,85	294,10
	W		ryha70*0,07		8,036		
	W		ryha100*0,1		2,200		
	W		ryha100h*0,1		0,700		
	W		ryha150*0,15		3,360		
	W		26*0,02 "elektro		0,520		

	W		Súčet			14,816		
11	K	612421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	81,560	2,56	208,79	
	W		ombúrsteny10		81,560			
12	K	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rhy do 150 mm omietkou štukovou	m2	0,520	8,52	4,43	
	W		26*0,02 "elektro		0,520			
	W		Súčet		0,520			
13	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	239,360	1,18	282,44	
	W		kerobklad		157,800			
	W		ombúrsteny10		81,560			
	W		Súčet		239,360			
14	K	612460232.S	Vnútorná omietka stien cementová hrubá, hr. 15 mm	m2	157,800	12,21	1 926,74	
	W		kerobklad		157,800			
15	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	50,634	0,77	38,99	
	W		kerdlazba		50,634			
16	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	3,673	2,13	7,82	
17	K	632452243.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 20 mm	m2	41,725	12,78	533,25	
	W		kerdlazba		50,634			
	W		-spádpotsprchy		-8,909			
	W		Súčet		41,725			
18	K	632452248.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 45 mm	m2	8,909	16,18	144,15	
	W		2,32*1,92*(2) "spádovaný poter 2-7cm		8,909			
	W		...sprchy					
	W	spádpotsprchy	Súčet		8,909			
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				8 984,03	
19	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	101,268	2,43	246,08	
	W		kerdlazba*2		101,268			
20	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	50,634	2,13	107,85	
	W		kerdlazba		50,634			
21	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	1,236	230,04	284,33	
	W		kerdlazbabúr+0,02		1,013			
	W		2,32*1,92*(0,05/2)*(2) "vysekanie poteru pre prespádovanie podlahy k odtokovému žľabu - sprcha... 2.+3.np		0,223			
	W		Súčet		1,236			
22	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	50,634	6,39	323,55	
	W		4*1,9+0,95*0,4+0,15*1,2		8,160			
	W		1,85*(2,55+1,25)+0,15*(0,6+0,9*2)+1,2*0,15		7,570			
	W		2,35*(1,85+1,95)+0,15*0,9+0,18*0,9+0,15*1,2*2		9,587			
	W	kdbúr1p	Medzisúčet 2.np		25,317			
	W		kdbúr1p		25,317			
	W		Medzisúčet 3.np		25,317			
	W	kerdlazbabúr	Súčet		50,634			
23	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	6,000	1,53	9,18	



	WV		3*(2)			6,000		
24	K	971033231.S	Vybúranie otvoru v murive tehľ. plochy do 0,0225 m2 hr. do 150 mm, -0,00400t	ks	4,000	10,97	43,88	
	WV		2+2 "pre vodu		4,000			
25	K	971033431.S	Vybúranie otvoru v murive tehľ. plochy do 0,25 m2 hr. do 150 mm, -0,07300t	ks	4,000	17,04	68,16	
	WV		2+2		4,000			
26	K	971033531.S	Vybúranie obrúb a primuroviek tehlových hr. do 150 mm, -0,28100t	m2	3,300	19,42	64,09	
	WV		0,15*0,9*2*2*(2) "sprchy		1,080			
	WV		1,85*0,6*(2) "vaňa		2,220			
	WV		Súčet		3,300			
27	K	971036011.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - murivo tehlové - 0,00018t	cm	300,000	1,28	384,00	
	WV		(45+5)*3*(2) "vrtý v obvodovej stene pre osadenie ventilátora		300,000			
28	K	972054141.S	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,0225 m2, hr.n ad 120 mm, -0,00800t	ks	6,000	47,71	286,26	
	WV		3+3 "pre napojenie odpadov		6,000			
29	K	974031142.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 70 mm, -0,00900t	m	114,800	8,80	1 010,24	
	WV		kanDN50prip		10,000			
	WV		vodaD18		18,000			
	WV		vodaD20		61,200			
	WV		vodaD32		25,600			
	WV	ryha70	Súčet		114,800			
30	K	974031143.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 100 mm, -0,01300t	m	22,000	10,65	234,30	
	WV		kanDN63		22,000			
	WV	ryha100	Súčet		22,000			
31	K	974031153.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 100 mm, -0,01800t	m	7,000	14,31	100,17	
	WV		kanDN75zv		7,000			
	WV	ryha100h	Súčet		7,000			
32	K	974031164.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, -0,04000t	m	22,400	17,27	386,85	
	WV		kanDN110		8,400			
	WV		kanDN110zv		14,000			
	WV	ryha150	Súčet		22,400			
33	K	974042533.S	Vysekávanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 100 mm, -0,01100t	m	2,400	49,42	118,61	
	WV		1,2*(2) "pre sprch, žlab...2.+3.np		2,400			
34	K	974082212.S	Vysekávanie rýh pre vodiče v akejkoľvek omietke cementovej stien v š. do 50 mm, -0,00200t	m	26,000	3,15	81,90	
	WV		(5+3*2+2*1)*(2) "nové rozvody pre napojenie ventilátorov		26,000			
35	K	976082....DD	Demontáž doplnkov vybavení pre invalidov (madlá, sprchové sedačky a pod.)	ks	20,000	7,39	147,80	
	WV		5+5 "2.np		10,000			
	WV		5+5 "3.np		10,000			
	WV		Súčet		20,000			
36	K	978011121.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	46,320	7,50	347,40	
	WV		4*1,8		7,200			



			1,85*(2,55+1,25)		7,030		
			2,35*(1,85+1,95)		8,930		
		omstrop1p	Medzisúčtet 2.np		23,160		
			omstrop1p		23,160		
			Medzisúčtet 3.np		23,160		
		omstrop10	Súčtet		46,320		
37	K	978013121.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	81,560	4,00	326,24
			(3-2,05)*2*(1,8+4)-		11,100		
			1,1*0,6+0,35*0,6*2+0,4*0,4*2 "vstup		8,360		
			(3-2,05)*2*(1,85+2,55) "sprcha l.		5,650		
			(3-2,05)*2*(1,85+1,25)-1,1*0,6+0,6*0,35*2 "uprat.		7,930		
			(3-2,05)*2*(1,95+2,35)-1,1*0,6+0,6*0,35*2 "sprcha p.		7,740		
			(3-2,05)*2*(2,35+1,85)-1,1*0,6+0,35*0,6*2 "vaňa		40,780		
		ombürsten1p	Medzisúčtet 2.np		40,780		
			ombürsten1p		40,780		
			Medzisúčtet 3.np		40,780		
		ombürsteny10	Súčtet		81,560		
38	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	157,800	7,33	1 156,67
			2,05*2*(1,8+4)-2*(0,9+0,8*2+0,6)-		19,010		
			1,1*1,1+0,4*2*2+0,9*0,15*2+0,35*1,1*2 "vstup		16,440		
			2,05*2*(1,85+2,55)-0,8*2 "sprcha f.		11,340		
			2,05*2*(1,85+1,25)-0,6*2-		15,860		
			1,1*1,1+0,15*0,9*2+0,35*1,1*2 "uprat.		16,250		
			2,05*2*(1,95+2,35)-0,8*2-		78,900		
			1,1*1,1+0,15*0,9*2+0,35*1,1*2 "sprcha p.		78,900		
			2,05*2*(2,35+1,85)-0,8*2-		78,900		
			1,1*1,1+0,2*2*2+0,15*0,9*2+0,35*1,1*2 "vaňa		157,800		
		kpbür1p	Medzisúčtet 2.np		78,900		
			kpbür1p		78,900		
			Medzisúčtet 3.np		78,900		
		kerobkladbür	Súčtet		157,800		
39	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	20,577	17,04	350,63
40	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	61,731	4,26	262,97
			20,577*3 'Prepočítané koeficientom množstva		61,731		
41	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	493,848	1,70	839,54
			20,577*24 'Prepočítané koeficientom množstva		493,848		
42	K	979082111.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20,577	17,04	350,63
43	K	979082121.S	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	164,616	4,26	701,26
			20,577*8 'Prepočítané koeficientom množstva		164,616		
44	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	20,409	35,78	730,23
45	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	0,168	85,20	14,31
46	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,081	85,20	6,90
	D	99	Presun hmôt HSV				250,82
47	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov	t	8,411	29,82	250,82

			výšky do 25 m					
								27
D	PSV	Práce a dodávky PSV						729,30
D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti						725,81
48	K	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	8,909	11,93	106,28	
	VV		spádpotsprchy		8,909			
	VV	izolvod	Súčet		8,909			
49	K	711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche zvislej	m2	24,568	11,93	293,10	
	VV		2*0,3*(2,32+1,92)-0,3*0,9+(2-0,3)*(1+1,5) "sprcha		6,524			
	VV		1,2*(0,75*2+1,8)+1,8*0,5*2		5,760			
	VV	hinzvis1p	Medzisúčet sprcha 2.np		12,284			
	VV		hinzvis1p		12,284			
	VV		Medzisúčet sprcha 3.np		12,284			
	VV	izolviz	Súčet		24,568			
50	K	711113149.2	Izolácia prestupov potrubí a pod. vložením pružnej manžety do náterovej hydroizolácie	kus	4,000	40,90	163,60	
	VV		1+1 "2.np		2,000			
	VV		1+1 "3.np		2,000			
	VV		Súčet		4,000			
51	K	711113149.S	Izolácia rohov a kútov AQUAFIN 2K/M (obojsstranne 10cm) vložením pružnej tesniacej pásky ASO-DICHTBAND	m	35,360	3,66	129,42	
	VV		2*(2,32+1,92)+0,3*3+2 "sprcha		11,380			
	VV		1,5*2+0,75*2+1,8 "okolo vane		6,300			
	VV	ipp1p_1	Medzisúčet 2.np		17,680			
	VV		ipp1p_1		17,680			
	VV		Medzisúčet 3.np		17,680			
	VV		Súčet		35,360			
52	K	998711202.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	24,568	1,36	33,41	
D	713	Izolácie tepelné						237,48
53	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	104,800	1,28	134,14	
	VV		vodaD18		18,000			
	VV		vodaD20		61,200			
	VV		vodaD32		25,600			
	VV		Súčet		104,800			
54	M	283310004600.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	23,465	0,75	17,60	
	VV		23,0048780487805*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		23,465			
55	M	283310004700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	56,316	0,77	43,36	
	VV		55,2117073170732*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		56,316			
56	M	283310004900.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	27,115	0,94	25,49	
	VV		26,5834146341464*1,02 "Prepočítané koeficientom množstva		27,115			
57	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	56,316	0,30	16,89	

D		721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia	1 895,05		
58	K	721140806.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad DN 100 do DN 200, -0,03065t	m	14,000	5,96	83,44
			kanDN110zv		14,000		
59	K	721140915.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	4,000	38,34	153,36
			2*(2)		4,000		
60	K	721170963.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 75 mm	ks	4,000	22,85	91,40
			2*(2)		4,000		
61	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 63 mm	m	22,000	11,25	247,50
			11*(2)		22,000		
			Súčet		22,000		
62	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	8,400	15,62	131,21
			(0,8*4+1)*(2)		8,400		
			Súčet		8,400		
63	K	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho do D 75 mm, -0,00156 t	m	39,000	1,13	44,07
			kanDN50prip		10,000		
			kanDN63		22,000		
			kanDN75zv		7,000		
			Súčet		39,000		
64	K	721171808.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho nad D 75 mm - D 114 mm, -0,00198 t	m	8,400	1,13	9,49
			kanDN110		8,400		
65	K	721172107.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 75x1,8 mm	m	7,000	11,59	81,13
			3,5*(2)		7,000		
			Súčet		7,000		
66	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	14,000	15,59	218,26
			2*3,5*(2)		14,000		
			Súčet		14,000		
67	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	10,000	9,93	99,30
			(4*0,75+2*1)*(2)		10,000		
			Súčet		10,000		
68	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	12,000	7,57	90,84
			4*(2) "umyvadlá		8,000		
			1*(2) "sprchy		2,000		
			1*(2) "vane		2,000		
			Súčet		12,000		
69	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	10,000	10,78	107,80
			1*(2) "výlevka		2,000		
			(4)*(2) "WC		8,000		
			Súčet		10,000		
70	K	721229024.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 1200 mm pre montáž k stene	ks	2,000	58,62	117,24
			1*(2)		2,000		
71	M	55224001...1200	Žlab sprchový nerezový DN 50, bočný odtok, nerezový mriežkový kryt, dl. 1200 mm, montáž k stene	ks	2,000	134,30	268,60
72	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	61,400	1,28	78,59

	VV		kanDN63+kanDN110+kanDN50prip		40,400		
	VV		kanDN110zv+kanDN75zv		21,000		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>61,400</b>		
73	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	30,470	2,39	72,82
	D	722	<b>Zdravotechnika - vnútorný vodovod</b>				<b>2 855,94</b>
74	K	722130801.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	94,320	0,94	88,66
	VV		(vodaD18+vodaD20+vodad32)*0,9		94,320		
75	K	722130916.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie oceľovej rúrky nad DN 25 do DN 50	ks	8,000	5,65	45,20
	VV		4*(2)		8,000		
76	K	722131932.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	4,000	16,05	64,20
	VV		2*(2) "cirk		4,000		
77	K	722131935.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 40	ks	8,000	21,30	170,40
	VV		(2+2)*(2)		8,000		
78	K	722171131.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 18 mm	m	18,000	13,63	245,34
	VV		18*0,5*(2)		18,000		
	VV	vodaD18	<b>Súčet</b>		<b>18,000</b>		
79	K	722171132.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	61,200	15,34	938,81
	VV		4+1,2 "stúpačka cirk.		5,200		
	VV		28*(2)		56,000		
	VV	vodaD20	<b>Súčet</b>		<b>61,200</b>		
80	K	722171134.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 32 mm	m	25,600	17,04	436,22
	VV		4*4+4*1,2*2 "stúpačky sv, túb		25,600		
	VV	vodad32	<b>Súčet</b>		<b>25,600</b>		
81	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	4,000	1,87	7,48
	VV		4		4,000		
82	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	36,000	5,45	196,20
	VV		4*2*(2) "umývadlá		16,000		
	VV		2*(2) "sprcha		4,000		
	VV		4*(2) "WC		8,000		
	VV		2*(2) "výlevka		4,000		
	VV		2*(2) "vaňa		4,000		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>36,000</b>		
83	M	286220049800.S	Nástenka lisovacia pre plastlinikové potrubie D 18x1/2" mm	ks	36,000	3,15	113,40
	VV		36		36,000		
84	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	8,000	5,64	45,12
	VV		(2+2)*2		8,000		
85	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	8,000	6,13	49,04
86	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	104,800	1,28	134,14
	VV		vodaD18+vodaD20+vodad32		104,800		
87	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	104,800	0,68	71,26
	VV		vodaD18+vodaD20+vodad32		104,800		
88	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	104,800	2,39	250,47



D 725

Zdravotechnika - zariadenie predmety

7 049,70

89	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	4,000	7,37	29,48
	W		2 "2.np		2,000		
	W		2 "3.np		2,000		
	W		Súčet		4,000		
90	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s šikmým odpadom	ks	8,000	38,34	306,72
	W		4 "2.np		4,000		
	W		4 "4.np		4,000		
	W		Súčet		8,000		
91	M	642340001230.S	Misa záchodová keramickej kombinovaná so šikmým odpadom	ks	8,000	74,98	599,84
92	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	8,000	7,37	58,96
	W		4 "2.np		4,000		
	W		4 "3.np		4,000		
	W		Súčet		8,000		
93	K	725219201.S	Montáž umývadla keramickeho na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	8,000	24,31	194,48
	W		4 "2.np		4,000		
	W		4 "3.np		4,000		
	W	umývadlonové	Súčet		8,000		
94	M	642110004300.S	Umývadlo keramickej bežný typ, rozmer 550x420x185 mm, biela	ks	8,000	27,26	218,08
95	K	725220832.S	Demontáž vane akrylátovej vane rovnej do sute, -0.08510t	súb	2,000	10,91	21,82
	W		1 "2.np		1,000		
	W		1 "3.np		1,000		
	W		Súčet		2,000		
96	K	725229113.S	Montáž vane akrylátovej klasickej, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	140,58	281,16
	W		1 "2.np		1,000		
	W		1 "3.np		1,000		
	W		Súčet		2,000		
97	M	554210003...p	Vaňa akrylátová klasickej pravouhlá 1700x750 mm, vrátane nožičiek	ks	2,000	264,12	528,24
98	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	8,000	5,71	45,68
	W		4 "2.np		4,000		
	W		4 "3.np		4,000		
	W		Súčet		8,000		
99	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	8,000	11,07	88,56
100	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, madlá	ks	14,000	49,42	691,88
	W		2*2+1*2+1 "madlá 2.np		7,000		
	W		2*2+1*2+1 "madlá 3.np		7,000		
	W		Súčet		14,000		
101	M	552380-01	Madlo toaletné pevné, dĺžka 600 mm, povrch biely	ks	8,000	84,35	674,80
	W		4*(2)		8,000		
102	M	552380-02	Madlo toaletné sklopné, dĺžka 800 mm, povrch biely	ks	2,000	106,50	213,00
	W		1*(2)		2,000		
103	M	552380-03	Madlo pevné do sprch/vane, dĺžka 600 mm, povrch biely	ks	4,000	84,35	337,40
	W		2*(2)		4,000		
104	K	725291115.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľní a záchodov, sedačka do sprchy alebo vane	ks	2,000	51,12	102,24
	W		1*(2)		2,000		

105	M	552260002600.S	Sprchová sedačka nástenná sklápacia, nerez/plast	ks	2,000	127,80	255,60
106	K	725293000...p	Montáž zrkadla nad umývadlo (pevné celoplošné uchytenie, kotvenie, nalepenie a pod.)	ks	8,000	24,41	195,28
	WV		4*(2)		8,000		
107	M	63465000...1	Zrkadlo 600x600mm bez osvetlenia, pre pevné ukotvenie na stenu	ks	8,000	32,38	259,04
108	K	725333360.S	Montáž výlevky keramickej voľne stojacej bez výtokovej armatúry	ks	2,000	40,90	81,80
	WV		1+1		2,000		
109	M	642710000100.S	Výlevka stojatá keramicná s plastovou mrežou	ks	2,000	93,72	187,44
110	K	725590812.S	Vnútroštaveniskové premiestnenie vybraných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,436	221,39	96,53
111	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	24,000	4,81	115,44
	WV		4+4*2 "2.np		12,000		
	WV		4+4*2 "3.np		12,000		
	WV	rv	Súčet		24,000		
112	M	551110020000.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	24,000	3,24	77,76
	WV		rv		24,000		
113	K	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb	8,000	7,64	61,12
	WV		4 "2.np		4,000		
	WV		4 "3.np		4,000		
	WV		Súčet		8,000		
114	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb	2,000	7,64	15,28
	WV		1 "2.np		1,000		
	WV		1 "3.np		1,000		
	WV		Súčet		2,000		
115	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	24,38	48,76
	WV		1 "2.np		1,000		
	WV		1 "3.np		1,000		
	WV		Súčet		2,000		
116	M	551450000210	Batéria drezová nástenná jednopáková s otočným ramienkom, chróm	ks	2,000	42,51	85,02
117	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	8,000	24,38	195,04
	WV		4 "2.np		4,000		
	WV		4 "3.np		4,000		
	WV		Súčet		8,000		
118	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	8,000	25,13	201,04
119	K	725839215.S	Montáž batérie vaňovej nástennej	ks	2,000	23,86	47,72
	WV		1+1		2,000		
120	M	551450001200.S	Batéria vaňová nástenná páková, chróm	ks	2,000	42,51	85,02
121	M	552260002200.S	Sprchová sada (ručná sprcha, 1 funkcia, držiak sprchy, sprchová hadica 1,7 m), chróm	ks	2,000	24,45	48,90
122	K	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	6,000	7,64	45,84
	WV		3 "2.np		3,000		
	WV		3 "3.np		3,000		
	WV		Súčet		6,000		

123	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	6,000	2,13	12,78
	W		3 "2.np		3,000		
	W		3 "3.np		3,000		
	W		Súčet		6,000		
124	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	2,000	24,38	48,76
	W		1 "2.np		1,000		
	W		1 "3.np		1,000		
	W		Súčet		2,000		
125	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	2,000	33,79	67,58
126	M	552260002200.S	Sprchová sada (ručná sprcha, 1 funkcia, držiak sprchy, sprchová hadica 1,7 m), chróm	ks	2,000	24,45	48,90
127	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	8,000	5,57	44,56
	W		4 "2.np		4,000		
	W		4 "3.np		4,000		
	W		Súčet		8,000		
128	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	8,000	4,15	33,20
129	K	725869330.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, vaňovej do D 50 mm	ks	2,000	14,31	28,62
	W		1+1		2,000		
130	M	551620001200.S	Zápachová uzávierka - sifón pre vane DN 40/50	ks	2,000	10,79	21,58
131	K	725869351.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenovacie predmety, výlevkovej do D 50 mm	ks	2,000	8,80	17,60
132	M	551620014100.S	Zápachová uzávierka kolenová d 50/50 mm, pre výlevku	ks	2,000	5,68	11,36
133	K	998725202.S	Presun hmôt pre zariadenovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	45,600	4,82	219,79
	D	735	Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				1 353,85
134	K	735121800.1	Demontáž radiátorov vrátane príslušenstva, uzatvorenie, vypustenie systém, ostatné súvisiace práce komplet	kus	10,000	6,39	63,90
	W		5*(2)		10,000		
135	K	735121800.2	Prerábka prívodu a spiatocky vykurovacieho telesa ( vysekanie v podlahe a stene pre osadenie potrubia do steny a podlahy- osadenie na stenu)	kus	10,000	57,94	579,40
	W		5*(2)		10,000		
	W		"požiadavka neprerušenej podlahy, nový radiátor bude zavesený na stene,				
	W		nápojenie bude zo steny				
136	K	735121800.3	Dodávka a montáž - Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 300x600x54-63 mm, s bočným pripojením, ventil s termostatickou hlavnicou + uzatvárací ventil 1/2", konzoly na stenu	kpl	2,000	59,64	119,28
	W		1*(2)		2,000		
137	K	735121800.4	Dodávka a montáž - Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x600x54-63 mm, s bočným pripojením, ventil s termostatickou hlavnicou + uzatvárací ventil 1/2", konzoly na stenu	kpl	8,000	68,16	545,28
	W		4*(2)		8,000		

138	K	735121800.5	Napustenie a sfukčnenie systému, ostatné súvisiace práce komplet	kpl	1,000	17,04	17,04
139	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,000	5,79	28,95
D		766	<b>Konštrukcie stolárske</b>				860,56
140	K	766660011.S	Vyvesenie alebo zavesenie drevených krídiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m2	ks	8,000	2,13	17,04
	VV		2*(2)*(2) "dvere od chodby, zostávajú pôvodné		8,000		
141	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	6,000	24,54	147,24
	VV		(1+1+1)*(2)		6,000		
142	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	6,000	18,91	113,46
143	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	6,000	84,35	506,10
144	K	998766202.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	32,100	2,39	76,72
D		767	<b>Konštrukcie doplnk. kovové stavebné</b>				538,42
145	K	767113...p	M+D sanitárna deliaca sprchová stena 800x1800mm z dosiek z vysokotlakového laminátu hr. 11mm (napr. Fundermax) v ráme z eloxov. hliníka, nastaviteľné nožičky, celková výška 2000mm, priečna kotviaca tyč (pre mokrú prevádzku)	ks	2,000	254,75	509,50
	VV		1*(2) "bočné deliace stienky pevné s priečnou kotviacou tyčou		2,000		
146	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,100	2,39	28,92
D		769	<b>Montáže vzduchotechnických zariadení</b>				915,64
147	K	769011000.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 100	ks	8,000	32,38	259,04
	VV		(3+1)*(2)		8,000		
148	M	429110000100.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, s dobehom, max. prietok do 119 m3/h	ks	8,000	41,75	334,00
149	K	769021...p	Montáž potrubia DN 100 dĺžky 500mm do vyvítaného otvoru v stene, utesnenie	kus	6,000	22,58	135,48
	VV		3*2		6,000		
150	M	429810000...p	Plastové ventilačné potrubie okrúhle Ø 100 mm, dĺžka 500 mm	kus	6,000	10,79	64,74
151	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m2	ks	6,000	5,62	33,72
	VV		3*(2)		6,000		
152	M	42972009...p	Žalúzia protidažďová hliníková pre kruhové potrubie DN100 so siečkou proti hmyzu (ref. IGC 100)	ks	6,000	6,99	41,94
153	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	8,000	5,84	46,72
D		771	<b>Podlahy z dlaždíc</b>				1 944,37



15 4	K	771541225.1	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného, vrátane špárovaní a tmelenia rohov, kútov, hrán, dilatácií	m2	50,634	22,14	1 121,04
	VV		kerdlazbabúr		50,634		
	VV	kerdlazba	Súčet		50,634		
15 5	M	59774000	Dlaždice keramické GRES, mrazuvzdorné, protišmykové	m2	53,672	12,95	695,05
	VV		kerdlazba*1,06		53,672		
15 6	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	53,672	2,39	128,28
	D	781	Obklady				6 462,18
15 7	K	78144500.1	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného, vrátane špárovaní, tmelenia rohov a kútov, komplet	m2	157,800	22,14	3 493,69
	VV		kerobkladbúr		157,800		
	VV	kerobklad	Súčet		157,800		
15 8	M	59764000	Obklad keramický - dodávka	m2	167,268	13,06	2 184,52
	VV		kerobklad*1,06		167,268		
15 9	K	781491119.1	Montáž kovových profilov do tmelu - hrana	m	51,700	2,81	145,28
	VV		2*2*(2)		8,000		
	VV		2*2*(4)+1,85		17,850		
	VV		Medzisúčet 2.np		25,850		
	VV		25,85		25,850		
	VV		Medzisúčet 3.np		25,850		
	VV		Súčet		51,700		
16 0	M	408210	Ukončovací profil "L" 12,5 mm Al - biela RAL9003 2,5m	bm	51,700	2,13	110,12
16 1	K	781493112.S	Montáž plastových dvierok do 300x300 pri obklade do tmelu	ks	8,000	24,28	194,24
	VV		4*(2)		8,000		
16 2	M	283810000106.S	Dvierka revízne vaňové plastové, rozmer 200x300 mm	ks	8,000	17,04	136,32
16 3	K	998781202.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	51,700	3,83	198,01
	D	783	Nátery				229,64
16 4	K	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	14,970	1,87	27,99
	VV		0,3*(0,95+2,05*2)*4+0,3*(0,65+2,05*2)*2.np		7,485		
	VV		0,3*(0,95+2,05*2)*4+0,3*(0,65+2,05*2)*3.np		7,485		
	VV	zárubnepöv	Súčet		14,970		
16 5	K	783225400.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. 1x email a tmelením - 105µm	m2	23,880	7,50	179,10
	VV		0,3*(0,95*2+0,65+2,05*2*3)*(2) "zárubne nové		8,910		
	VV		zárubnepöv		14,970		
	VV		Súčet		23,880		
16 6	K	783401811.S	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50	m	5,000	1,70	8,50
	VV		5*0,5*(2)		5,000		
16 7	K	783414240.S	Nátery kovového potrubia olejové do DN 50 mm jednonás. 1x email a základným náterom - 105µm	m	5,000	2,81	14,05
	VV		5		5,000		
	D	784	Maľby				1 674,50

168	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	144,192	1,53	220,61
	vv		malba		144,192		
169	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	144,192	1,18	170,15
	vv		malba		144,192		
170	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrnných povrchov výšky do 3,80 m	m2	144,192	1,87	269,64
	vv		malba		144,192		
171	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	144,192	3,41	491,69
	vv		malba		144,192		
172	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	20,000	2,17	43,40
	vv		10*(2)		20,000		
173	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	50,634	2,17	109,88
	vv		kerdlazbabúr		50,634		
174	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	144,192	2,56	369,13
	vv		omstrop10		46,320		
	vv		ombúrsteny10*(1,2)		97,872		
	vv	malba	Súčet		144,192		
	D	787	Zasklievanie				986,16
175	K	787600809.p	Šetrné vysklenie izolačného dvojskla plastových okien, plocha dvojskla do 0,5m2, -0,03400t	ks	12,000	10,91	130,92
	vv		2*(3)*(2) "len spodné kridla"		12,000		
	vv	izol2skloks	Súčet		12,000		
176	K	7876233509.p	Zasklievanie plastových okien izolačným dvojsklom (s použitím pôvodných zaklápacích lišt), veľkosť sa do 0,5m2	ks	12,000	13,33	159,96
	vv		izol2skloks		12,000		
177	M	6347100001p.	Dvojsklo izolačné matné 420x1120mm, 2x sklo hr. 4 mm s hliníkovým dištančným profilom hr. 16 mm, plyn argón, jedno sklo s nepriehľadnou úpravou (matné, mliečne sklo a pod.)	ks	12,000	49,42	593,04
	vv		12		12,000		
178	K	998787202.S	Presun hmôt pre zasklievanie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	12,000	8,52	102,24
	D	M	Práce a dodávky M				1 220,04
	D	21-M	Elektromontáže				1 220,04
179	K	210010-01	Montáž a zapojenie svietidla (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kpl	10,000	25,39	253,90
	vv		5*(2)		10,000		
180	M	3481100-d	Kúpeľňové svietidlo stropné/stenové LED/24W/230V, IP 44, T=4000K	ks	10,000	34,08	340,80
	vv		10		10,000		
181	K	210010-02	Montáž+dodávka - vypínač jednopáčkový vrátane krabice (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	18,000	11,50	207,00
	vv		5*(2) "svetlo"		10,000		

	W		4*(2)	"ventilátory		8,000		
	W		Súčet			18,000		
18 2	K	210010-05		Montáž+dodávka - kábel medený CYKY 450/750 V 4x1,5mm2 (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	m	26,000	6,82	177,32
	W		(5+3*2+2*1)*(2)	"nové rozvody pre napojenie ventilátorov, kábel v drážke - podomietkový, sekacie práce a murárske vysprávky zarátané v HSV		26,000		
18 3	K	210010-10		Overenie skutkového stavu elektroinštalačných rozvodov v sociálnych zariadeniach , príprava	hod	2,000	21,30	42,60
	W		2			2,000		
18 4	K	210010-11		Čiastková revízia, revízna správa	kpl	1,000	85,20	85,20
18 5	K	210-10-1002		Demontáž svietidiel	kus	10,000	7,50	75,00
	W		5*(2)			10,000		
18 6	K	210-10-1003		Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	14,000	2,73	38,22
	W		(5+(2))*2			14,000		

## ROZPOČET

Stavba:

DSS Báhoň - oprava sociálnych zariadení v budove č.2

Objekt:

**04 - Oprava rehabilitačnej miestnosti, prízemie**

Miesto:

Dátum: 20.11.2023

Objednávateľ:

DSS Báhoň

Projektant:

Zhotoviteľ:

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>19</b>
							<b>154,50</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				8 729,97
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 086,72
1	K	317161121.S	Pórobetónový preklad nenosný šírky 100 mm, výšky 250 mm, dĺžky 1000 mm	ks	1,000	25,56	25,56
2	K	317944313.S	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv č.14 až 22	t	0,262	2 547,48	667,44
	W		"pred vyburaním steny prizvať oprávnenú osobu statika/stavebný dozor), pre kontrolu uloženia stropných trámov nad búranou stenou pre prípad potreby ich podopretia				
	W		Ak sa zistí, že stropné trámy nad búranou stenou sú neporušené, bude ju možné vybrať v celú				

	W		V prípade zistenia prerušenia týchto nosníkov ich bude treba podprieť OK, v stene sa vybúrajú dva otvory oca 2050x3000mm, v strede zostane stĺp 300x300mm a po bokoch dva pilastre 250x300mm				
	W		2,5*26,2/1000*(4) "OK ( 4x I200),			0,262	
	W		položku použiť len v prípade potreby podporetia				
3	K	340236211.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,09 m2 tehľami pálenými v stenách hr. do 100 mm	ks	1,000	28,12	28,12
	W		1		1,000		
4	K	342272031.S	Priečky z pórobetonových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	12,138	28,97	351,64
	W		3,3*(0,9*2+1,8)-0,6*1,97		10,698		
	W		1,2*1,2		1,440		
	W		Súčet		12,138		
5	K	342948110.S	Ukotvenie priečok k murovaným konštrukciám vložím spojky do malty ložnej škáry počas murovania	m	6,600	1,28	8,45
	W		3,3*2		6,600		
6	K	342948115.S	Ukončenie priečok hr. do 100 mm ku konštrukciám polyuretánovou penou	m	3,600	1,53	5,51
	W		1,8*2*0,9		3,600		
	D	4	<b>Vodorovné konštrukcie</b>				56,23
7	K	411387531.S	Zabetónov. otvoru s plochou do 0,25 m2, v stropoch zo železobetónu a tvárnicových a v klenbách	ks	1,000	56,23	56,23
	W		1		1,000		
	D	6	<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>				2 814,15
8	K	611403399.S	Hrubá výplň rýh v stropoch akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky rhy	m2	2,252	24,42	54,99
	W		ryhastrop15+ryhastrop30		2,252		
9	K	611421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % štukových	m2	24,093	2,56	61,68
	W		5,45*4,9-1*1,8+0,9*1,6		26,345		
	W		-ryhastrop15-ryhastrop30		-2,252		
	W	omstrop30	Súčet		24,093		
10	K	611425531.S	Omietka rýh v stropoch maltou vápennou šírky do 150 mm omietkou štukovou	m2	0,782	31,39	24,55
	W		0,15*(3,15+2,06)		0,782		
	W	ryhastrop15	Súčet		0,782		
11	K	611425631.S	Omietka rýh v stropoch maltou vápennou šírky nad 150 do 300 mm omietkou štukovou	m2	1,470	24,62	36,19
	W		0,3*4,9		1,470		
	W	ryhastrop30	Súčet		1,470		
12	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	26,345	1,28	33,72
	W		omstrop30		24,093		
	W		ryhastrop15+ryhastrop30		2,252		
	W	omstrop	Súčet		26,345		
13	K	611460383.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	26,345	9,24	243,43
	W		omstrop		26,345		
14	K	612401391.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou nad 0,25 do 1 m2	ks	4,000	19,32	77,28



	VV		4*1 "len v prípade podopierania stropov OK, boky stred, stĺpa a pilierov		4,000		
15	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukofvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	3,125	19,85	62,03
	VV		0,3*3,3*2+0,15*(3,3*2) "po priečkach		2,970		
	VV		ryha100*0,1		0,080		
	VV		ryha150*0,15		0,075		
	VV		Súčet		3,125		
16	K	612421331.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	61,550	2,56	157,57
	VV		ombúrsteny10		61,550		
	VV	omsteny30	Súčet		61,550		
17	K	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy do 150 mm omietkou štukovou	m2	0,990	8,52	8,43
	VV		0,15*(3,3*2)		0,990		
	VV	ryhasteny15	Súčet		0,990		
18	K	612423631.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky rýhy nad 150 do 300 mm omietkou štukovou	m2	1,980	24,70	48,91
	VV		0,3*3,3*2		1,980		
	VV	ryhasteny30	Súčet		1,980		
19	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	92,636	1,18	109,31
	VV		omsteny30		61,550		
	VV		ryhasteny15+ryhasteny30		2,970		
	VV		omsteny100		28,116		
	VV		Súčet		92,636		
20	K	612460242.S	Vnútna omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	28,116	21,85	614,33
	VV		1,2*1,2		1,440		
	VV		3,3*(1,8+2*1)-0,6*1,97		11,358		
	VV		3,3*2*(0,9+1,6)-0,6*1,97		15,318		
	VV	omsteny100	Súčet		28,116		
21	K	612460383.S	Vnútna omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	86,036	7,50	645,27
	VV		omsteny30		61,550		
	VV		ryhasteny15+ryhasteny30		2,970		
	VV		omsteny100		28,116		
	VV		-kerobklad		-6,600		
	VV	omsteny	Súčet		86,036		
22	K	622425939...p	Omietka vápenná/vápennocementová vnútorného/vonkajšieho ostenia/nadpražia okenného alebo dverného štuková (postrek+jadro+štuk), náter/maľba	m2	1,640	33,99	55,74
	VV		0,25*(2,7*2+1,16) "exter. omietka		1,640		
23	K	631312141.S	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom (s dodaním hmôt) bez potery rýh v mazaninách	m3	0,100	238,56	23,86
	VV		0,05*(0,3*4,08+0,15*(3,15+2,06)) "po vybúr. stenách		0,100		
24	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	27,125	0,77	20,89
	VV		PVC		25,625		
	VV		kerdlazba		1,500		
	VV		Súčet		27,125		
25	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	5,588	2,13	11,90
26	K	632452251.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 60 mm	m2	13,815	17,81	246,05
	VV		kerdlazbabúr		13,815		

	W		Súčet			13,815		
27	K	632452642.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	25,625	8,09	207,31	
	W		PVC		25,625			
28	K	642942111.S	Osadenie ocefovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	44,30	44,30	
29	M	553310007200.S	Zárubňa ocefová oblá šxvxhr 600x1970x100 mm P	ks	1,000	26,41	26,41	
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 583,66	
30	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	27,125	2,43	65,91	
	W		PVC		25,625			
	W		kerdlazba		1,500			
	W	pp	Súčet		27,125			
31	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	27,125	2,13	57,78	
	W		pp		27,125			
32	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, - 0,19600t	m2	13,781	10,91	150,35	
	W		3,25*(3,15+2,06)-1,97*(0,8*2)		13,781			
33	K	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	4,748	74,98	356,01	
	W		"pred vybúraním steny prizvať oprávnenú osobu statika/stavebný dozor), pre kontrolu uloženia stropných trámov nad búranou stenou pre prípad potreby ich podopretia Ak sa zistí, že stropné trámy nad búranou stenou sú neprerušené, bude ju možné vyburať v celú V prípade zistenia prerušenia týchto nosníkov ich bude treba podoprieť OK, v stene sa vybúrajú dva otvory cca 2050x3000mm, v strede zostane stĺp 300x300mm a po bokoch dva pilastre 250x300mm 3,25*0,3*4,87		4,748			
34	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanin, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,829	230,04	190,70	
	W		kerdlazbabúr*0,06		0,829			
35	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm - 0,00600t	m2	9,387	4,09	38,39	
	W		DmtzPVC		9,387			
36	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	13,815	6,39	88,28	
	W		2,1*1,61+0,15*0,8		3,501			
	W		4,87*1,97+0,3*1,2*2		10,314			
	W	kerdlazbabúr	Súčet		13,815			
37	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	2,000	1,53	3,06	
38	K	968062456.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06700t	m2	2,520	11,63	29,31	
	W		1,2*2,1		2,520			
39	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	3,895	9,60	37,39	
	W		0,95*2,05*2		3,895			

40	K	971033431.S	Vybúrание otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m2 hr. do 150 mm, -0,07300t	ks	2,000	17,04	34,08
	W		2 "pre ZT		2,000		
41	K	971033431.S	Vybúrание otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m2 hr. do 150 mm, -0,07300t	ks	1,000	17,04	17,04
	W		1		1,000		
42	K	971033561.S	Vybúrание otvorov v murive tehl. plochy do 1 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	0,324	92,02	29,81
	W		0,45*1,2*0,6 "nadsvetlik		0,324		
43	K	971036010.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 110 mm do stien - murivo tehlové - 0,00015t	cm	60,000	1,28	76,80
	W		60 "vrty v obvodovej stene pre osadenie ventilátora		60,000		
44	K	972054141.S	Vybúrание otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,0225 m2, hr.n ad 120 mm, -0,00800t	ks	1,000	4,94	4,94
	W		1 "pre napojenie odpadov		1,000		
45	K	974031143.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 100 mm, -0,01300t	m	0,800	10,65	8,52
	W		kanDN63		0,800		
	W	ryha100	Súčet		0,800		
46	K	974031164.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, -0,04000t	m	0,500	17,27	8,64
	W		0,5		0,500		
	W	ryha150	Súčet		0,500		
47	K	974082212.S	Vysekanie rýh pre vodiče v akejkoľvek omietke cementovej stien v š. do 50 mm, -0,00200t	m	50,000	3,15	157,50
	W		50 "nové rozvody pre napojenie ventilátorov, vypínač, , svietidiel		50,000		
48	K	974082272.S	Vysekanie rýh pre vodiče v omietke stropov alebo klenieb v š. do 50 mm, -0,00200t	m	50,000	4,94	247,00
49	K	976082....DD	Demontáž doplnkov vybavení pre invalidov (madlá, sprchové sedačky a pod.)	ks	3,000	7,39	22,17
	W		3		3,000		
50	K	978011121.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	24,893	7,50	186,70
	W		2,1*1,61+1,4*2,1		6,321		
	W		3,15*2,85		8,978		
	W		4,87*1,97		9,594		
	W	omstrop10búr	Súčet		24,893		
51	K	978013121.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	61,550	4,00	246,20
	W		3,3*2*(4,9+1,97+3,15)		66,132		
	W		-1,97*(0,6+0,8)-1,16*2,7-		-4,582		
	W	ombúrsteny10	Súčet		61,550		
52	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	9,539	7,40	70,59
	W		2,05*2*(0,61+2,1)-0,8*2,05		9,471		
	W		0,1*(4,87+1,97)*0,1		0,068		
	W	kerobkladbúr	Súčet		9,539		
53	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúranych hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	16,950	17,04	288,83

54	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	406,800	1,70	691,56
	WV		16,95*24 'Prepočítané koeficientom množstva		406,800		
55	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,950	17,04	288,83
56	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	135,600	4,26	577,66
	WV		16,95*8 'Prepočítané koeficientom množstva		135,600		
57	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	16,937	35,78	606,01
58	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	0,013	8,52	0,11
59	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	0,041	85,20	3,49
	D	99	Presun hmôt HSV				189,21
60	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,345	29,82	189,21
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				9 150,12
	D	713	Izolácie tepelné				14,11
61	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	6,000	1,28	7,68
	WV		vodad20		6,000		
62	M	283310004700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotnícky	m	6,120	0,75	4,59
	WV		vodad20		6,000		
	WV		6*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		6,120		
63	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	6,120	0,30	1,84
	D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				173,15
64	K	721140802.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	1,000	5,79	5,79
65	K	721140915.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	1,000	38,34	38,34
	WV		1		1,000		
66	K	721170962.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 63 mm	ks	1,000	14,48	14,48
67	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 63 mm	m	0,800	11,25	9,00
	WV		0,8		0,800		
	WV	kanDN63	Súčet		0,800		
68	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	1,200	15,62	18,74
	WV		1,2		1,200		
	WV	kanDN110	Súčet		1,200		
69	K	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho do D 75 mm, -0,00156 t	m	3,100	1,13	3,50
	WV		kanDN63		0,800		
	WV		kanDN50prip		2,300		
	WV		Súčet		3,100		
70	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	2,300	9,93	22,84
	WV		2,3		2,300		
	WV	kanDN50prip	Súčet		2,300		



71	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	1,000	7,57	7,57
	WV		1 "umyvadlo		1,000		
	WV		Súčet		1,000		
72	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	1,000	10,78	10,78
	WV		1		1,000		
73	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	4,300	1,28	5,50
	WV		kanDN110+kanDN63+kanDN50prip		4,300		
74	K	998721202.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	15,320	2,39	36,61
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				297,44
75	K	722130801.S	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	5,000	0,94	4,70
	WV		5		5,000		
76	K	722130916.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie ocelevej rúrky nad DN 25 do DN 50	ks	4,000	5,65	22,60
	WV		2*2		4,000		
77	K	722131932.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	2,000	16,05	32,10
78	K	722131935.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 40	ks	2,000	21,30	42,60
	WV		2		2,000		
79	K	722171132.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	6,000	15,34	92,04
	WV		6		6,000		
	WV	vodad20	Súčet		6,000		
80	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	4,000	1,87	7,48
	WV		4		4,000		
81	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	3,000	5,45	16,35
	WV		2 "umyvadlo		2,000		
	WV		1 "WC		1,000		
	WV		Súčet		3,000		
82	M	286220049900.S	Nástenka lisovacia pre plastlinikové potrubie D 20x1/2" mm	ks	5,000	5,79	28,95
	WV		5		5,000		
83	K	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	2,000	6,13	12,26
84	M	551110004900.S	Guľový uzáver pre vodu 1/2", niklovaná mosadz	ks	2,000	6,13	12,26
85	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	6,000	1,28	7,68
	WV		vodad20		6,000		
86	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	6,000	0,68	4,08
	WV		vodad20		6,000		
87	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	6,000	2,39	14,34
	D	725	Zdravotechnika - zariad. predmety				478,39
88	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	1,000	7,37	7,37

	WV		1			1,000		
89	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s šikmým odpadom	ks	1,000	38,34	38,34	
	WV		1			1,000		
90	M	642340001230.S	Misa záchodová keramická kombinovaná so šikmým odpadom	ks	1,000	74,98	74,98	
91	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	1,000	7,37	7,37	
	WV		1			1,000		
92	K	725219201.S	Montáž umývadla keramickeho na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	1,000	24,31	24,31	
	WV		1			1,000		
	WV		Súčet			1,000		
93	M	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ, rozmer 550x420x185 mm, biela	ks	1,000	27,26	27,26	
94	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	1,000	6,70	6,70	
	WV		1			1,000		
95	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	1,000	11,07	11,07	
96	K	725293000...p	Montáž zrkadla nad umývadlo (pevné celoplošné uchytenie, kotvenie, nalepenie a pod.)	ks	1,000	24,41	24,41	
97	M	63465000...1	Zrkadlo 600x600mm bez osvetlenia, pre pevné ukotvenie na stenu	ks	1,000	32,38	32,38	
98	K	725330820.S	Demontáž výlevky bez výtokovej armatúry, bez nádrže a splachovacieho potrubia, diturvitovej, -0,03470t	súb	1,000	8,52	8,52	
99	K	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybúraných hmôt zariadených predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,077	221,39	17,05	
100	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	3,000	4,81	14,43	
	WV		2+1			3,000		
	WV	rv	Súčet			3,000		
101	M	551110020000.S	Guľový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	3,000	3,24	9,72	
	WV		rv			3,000		
102	K	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb	1,000	7,64	7,64	
	WV		1			1,000		
103	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, -0,0026t	súb	1,000	7,64	7,64	
	WV		1 "výlevka			1,000		
104	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	1,000	24,38	24,38	
	WV		1			1,000		
105	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1,000	25,13	25,13	
106	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	1,000	5,57	5,57	
	WV		1			1,000		
107	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	1,000	4,15	4,15	
108	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	20,740	4,82	99,97	
D	735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				803,63	

109	K	735121800.1	Demontáž radiátorov vrátane príslušenstva, uzatvorenie, vypustenie systém, ostatné súvisiace práce komplet	kus	3,000	6,39	19,17
	vv		3		3,000		
110	K	735121800.2	Prerábka prívodu a spiatčky vykurovacieho telesa ( vysekanie v podlahe a stene pre osadenie potrubia do steny a podlahy- osadenie na stenu)	kus	2,000	57,94	115,88
111	K	735121800.3	Spätná montáž - Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové,vrátane príslušenstva a nových konzôl na stenu	kpl	2,000	34,08	68,16
	vv		2		2,000		
112	K	735121800.4	Dodávka a montáž - Teleso vykurovacie doskové jednoradové oceľové, vxlxhl 600x600x54-63 mm, s bočným pripojením, ventil s termostatickou hlavícou + uzatvárací ventil 1/2", konzoly na stenu	kpl	2,000	68,16	136,32
	vv		2		2,000		
113	K	735121800.5	Nové rozvody pre napojenie vykurovacích telies (umiestnených na obvodovej stene), prívod. a odvod. potrubie plasthliník, prepojenie na systém, ostatné súvisiace práce komplet (umiestnenie na obvodovej stene	m	20,000	20,92	418,40
114	K	735121800.6	Napustenie a sfukčnenie systému, ostatné súvisiace práce komplet	kpl	1,000	32,38	32,38
115	K	998735201.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	2,300	5,79	13,32
	D	763	<b>Konštrukcie - drevostavby</b>				156,98
116	K	763161525.S	Montáž SDK obkladu - kapotáže r. š. nad 500 do 1000 mm, 2x hrana s rohovou lištou, jednoduché opláštenie doskami hr. 12,5 mm	m	4,200	29,82	125,24
	vv		" obklad OK, položku použiť len v prípade realizácie podopretia pomocou OK				
	vv		2,1*2		4,200		
117	M	590110002000.S	<i>Doska sadrokartónová štandardná A, hr. 12,5 mm</i>	m2	4,284	6,13	26,26
	vv		4,2*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		4,284		
118	K	998763401.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky do 7 m	%	4,284	1,28	5,48
	D	766	<b>Konštrukcie stolárske</b>				4 036,33
119	K	766641072.1	Montáž plastových dverí vchodových 2-kridlových s nadsvetlíkom s hydroizolačnými expanznými ISO páskami	m	7,800	272,64	2 126,59
	vv		2*(1,2+2,7)		7,800		
120	M	283550011300.S	<i>Komprimovaná parotesná PUR expanzná páska 5-30x74 mm, pre okenné a fasádne konštrukcie</i>	m	8,190	3,24	26,54
121	M	611420000 D	<i>Dvere plastové 2-kridlové otvárate s nadsvetlíkom 1200x2700mm (2-kridl, otvár. dvere asymetr. (900+300)/2100mm, stredová prepážka+nadsvetlík 600x1200mm fixný), izolačné 3-sklo, zvýšený prahový profil, kovanie k/k, vložkový zámok, samozatvárač</i>	ks	1,000	1 617,95	1 617,95



12 2	K	766660011.S	Vyvesenie alebo zavesenie drevených kridiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m <sup>2</sup>	ks	2,000	2,13	4,26
	VV		1*2 "dvere do chodby ostávajú pôvodné		2,000		
12 3	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	1,000	24,54	24,54
	VV		1		1,000		
12 4	M	549150000601	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený, WC zámok	ks	1,000	18,91	18,91
12 5	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	1,000	84,35	84,35
12 6	K	766664911.S	Oprava dverového kridla, vyrezanie otvoru v kridle pre zasklenie alebo vetranie kompletiz.	ks	1,000	56,23	56,23
12 7	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	32,200	2,39	76,96
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				226,65
12 8	K	769011000.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 100	ks	1,000	32,38	32,38
	VV		1		1,000		
12 9	M	429110000100.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, s dobehom, max. prietok do 119 m <sup>3</sup> /h	ks	1,000	41,75	41,75
13 0	K	769021...p	Montáž potrubia DN 100mm do vyvŕtaného otvoru v stene, utesnenie	m	2,800	16,02	44,86
	VV		2,8		2,800		
13 1	M	429810000...p	Plastové ventilačné potrubie okrúhle ø 100 mm	m	2,884	10,99	31,70
	VV		2,8*1,03 Prepočítané koeficientom množstva		2,884		
13 2	K	769035000.S	Montáž dverovej mriežky do prierezu 0.080 m <sup>2</sup>	ks	1,000	15,89	15,89
13 3	M	429720249600.S	Mriežka dverová, hliníková so skrútkami, rozmery šxv 425x125 mm s úzkym montážnym rámkom	ks	1,000	35,78	35,78
13 4	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m <sup>2</sup>	ks	1,000	5,62	5,62
	VV		1		1,000		
13 5	M	42972009...p	Žalúzia protidažďová hliníková pre kruhové potrubie DN100 so sieťkou proti hmyzu (ref. IGC 100)	ks	1,000	6,99	6,99
13 6	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	2,000	5,84	11,68
	D	771	Podlahy z dlaždíc				56,36
13 7	K	771541225.1	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného, vrátane špárovania a tmelenia rohov, kútov, hrán, dilatácií	m <sup>2</sup>	1,500	22,14	33,21
	VV		0,9*1,6+0,6*0,1		1,500		
	VV	kerdlazba	Súčet		1,500		
13 8	M	59774000	Dlaždice keramické GRES, mrazuvzdorné, protišmykové	m <sup>2</sup>	1,590	12,95	20,59
13 9	K	998771201.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	1,590	1,61	2,56
	D	776	Podlahy povlakové				1 257,04
14 0	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo líšt	m	15,760	1,28	20,17
	VV		2*(2,85+3,15+2,1+1,38)-0,8*4		15,760		



14 1	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	20,740	2,30	47,70
	WV		2*(5,45+4,9+1+0,3)-0,8-1,16-0,6		20,740		
	WV		Súčet		20,740		
14 2	M	284110003.11	Soklová lišta PVC Line 8600 obvodová z tvrdého PVC ľahko umývateľná, v=70mm, š=9mm, hr.=2mm	m	21,362	1,45	30,97
	WV		20,74*1,03 'Prepočítané koeficientom množstva		21,362		
14 3	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	9,387	4,09	38,39
	WV		2,1*0,138+0,15*0,8+3,15*2,85		9,387		
	WV	DmztPVC	Súčet		9,387		
14 4	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v pásoch	m2	25,625	14,36	367,98
	WV		PVC		25,625		
14 5	M	284110000.1	Podlaha heterogénna PVC, hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34/43, protišmyková úprava, odolná voči oteru, opotrebeniu a poškrábaniu (ref. vzor Novofloor Extra Amos)	m2	26,394	21,58	569,58
	WV		25,625*1,03 'Prepočítané koeficientom množstva		26,394		
14 6	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	25,625	0,68	17,43
	WV		PVC		25,625		
14 7	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	25,625	1,24	31,78
	WV		5,45*4,9-1*1,8+0,3*1,2*2		25,625		
	WV	PVC	Súčet		25,625		
14 8	K	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	25,625	2,73	69,96
	WV		PVC		25,625		
14 9	K	998776201.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	26,394	2,39	63,08
	D	781	Obklady				297,91
15 0	K	78144500.1	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného, vrátane špárovania, tmelenia rohov a kútov, komplet	m2	6,600	22,14	146,12
	WV		2*1,5*(1,6+0,9)-1,5*0,6		6,600		
	WV	kerobklad	Súčet		6,600		
15 1	M	59764000	Obklad keramický - dodávka	m2	6,996	13,06	91,37
15 2	K	781493112.S	Montáž plastových dvierok do 300x300 pri obklade do tmelu	ks	1,000	24,28	24,28
	WV		1		1,000		
15 3	M	283810000106.S	Dvierka revízne vaňové plastové, rozmer 200x300 mm	ks	1,000	17,04	17,04
15 4	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	6,996	2,73	19,10
	D	783	Nátery				69,98
15 5	K	783201812.S	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	1,515	1,87	2,83
	WV		0,3*(0,95+2,05*2)		1,515		
	WV	zárubnepôv	Súčet		1,515		
15 6	K	783225400.S	Nátery kov.stav.doplňk.konstr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením - 105µm	m2	2,940	7,50	22,05
	WV		zárubnepôv		1,515		

	W		0,3*(0,65+2,05*2)	"nová zarub.		1,425		
	W		Súčet			2,940		
157	K	783401811.S	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50	m	10,000	1,70	17,00	
158	K	783414240.S	Nátery kovového potrubia olejové do DN 50 mm jednonás. 1x email a základným náterom - 105µm	m	10,000	2,81	28,10	
	W		10		10,000			
	D	784	Maľby					1 282,15
159	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	85,643	1,53	131,03	
	W		omstrop30		24,093			
	W		omsteny30		61,550			
	W		Súčet		85,643			
160	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	98,478	1,18	116,20	
	W		malba		98,478			
161	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrných povrchov výšky do 3,80 m	m2	98,478	1,87	184,15	
	W		malba		98,478			
162	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	98,478	3,41	335,81	
	W		malba		98,478			
163	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	10,000	2,17	21,70	
	W		10		10,000			
164	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	27,125	2,17	58,86	
	W		pp		27,125			
165	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	98,478	2,56	252,10	
	W		omstrop		26,345			
	W		omsteny*1,2		103,243			
	W		-ojejsokel		-31,110			
	W	malba	Súčet		98,478			
166	K	784463221.S	Štrukturovaný povrch s olejovou farbou na stenách, schodisku na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	31,110	5,86	182,30	
	W		1,5*2*(4,9+5,45+0,3+1)-1,5*(1,16+0,8+0,6)		31,110			
	W	ojejsokel	Súčet		31,110			
	D	M	Práce a dodávky M					1 274,41
	D	21-M	Elektromontáže					1 274,41
167	K	210010-01	Montáž a zapojenie svietidla (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kpl	5,000	25,39	126,95	
	W		4+1		5,000			
168	M	3481100-S1	Kúpeľňové svietidlo stropné/stenové LED/24W/230V, IP 44, T=4000K	ks	1,000	34,08	34,08	
	W		1		1,000			
169	M	3481100-S2	Svietidlo stropné prisadené LED panel 600x600mm, 36W/230V, IP20, T=4000K	ks	4,000	28,07	112,28	
	W		4		4,000			
170	K	210010-03	Montáž+dodávka - vypínač dvojpáčkový vrátane krabice (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	3,000	11,50	34,50	

	W		1	"svetlo/ventilátor			1,000	
	W		2	"svetlo			2,000	
	W			<b>Súčet</b>			<b>3,000</b>	
17 1	K	210010-04		Montáž+dodávka - zásuvka vrátane krabice, (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	8,000	11,50	92,00
17 2	K	210010-05		Montáž+dodávka - kábel medený CYKY 450/750 V 3x1,5mm2 (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	m	100,000	6,82	682,00
	VV			100 "nové rozvody pre napojenie ventilátora, svietidiel,		100,000		
17 3	K	210010-10		Overenie skutkového stavu elektroinštalačných rozvodov v sociálnych zariadeniach , príprava	hod	2,000	21,30	42,60
	VV			2		2,000		
17 4	K	210010-11		Čiastková revízia, revízna správa	kpl	1,000	85,20	85,20
17 5	K	210-10-1002		Demontáž svietidiel	kus	5,000	7,50	37,50
	VV			5		5,000		
17 6	K	210-10-1003		Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	10,000	2,73	27,30
	VV			10		10,000		

## ROZPOČET

Stavba:

DSS Báhoň - oprava sociálnych zariadení v budove č.2

Objekt:

**05 - Oprava zázemia sesterskej izby, prízemie**

Miesto:

Dátum: 20.11.2023

Objednavateľ:

DSS Báhoň

Projektant:

Zhotoviteľ:

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Spracovateľ: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>22 569,71</b>
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				8 819,67
	D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie				627,25
1	K	31712125...1	Montáž prekladu z ocel. profilov do pripravených rýh svetl. otvoru 1050-1800 mm	ks	3,000	40,90	122,70
2	M	133810000400.S	Tyč oceľová prierezu l 120 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	t	0,055	1 533,60	84,35
	VV		11,1*1,5*3*1,08/1000		0,054		
	VV		0,054*1,01 'Prepočítané koeficientom množstva		0,055		

3	K	340236212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,09 m2 tehľami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	ks	2,000	28,12	56,24
	VV		2		2,000		
4	K	340237212.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,25 m2 tehľami pálenými v stenách hr. nad 100 mm	ks	2,000	42,60	85,20
	VV		2		2,000		
5	K	340238211.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 1 m2 tehľami pálenými v stenách hr. do 100 mm	m2	1,000	57,94	57,94
	VV		1 "šachta		1,000		
6	K	340239226.S	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 z tehál pálených dierovaných nebrúsených hrúbky 140 mm	m2	3,600	61,34	220,82
	VV		0,9*2*2 "pôv. dver. otvory		3,600		
	D	4	<b>Vodorovné konštrukcie</b>				168,69
7	K	411387531.S	Zabetónov. otvoru s plochou do 0,25 m2, v stropoch zo železobetónu a tvárnicových a v klenbách	ks	3,000	56,23	168,69
	VV		3 "ZT		3,000		
	D	6	<b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>				2 921,34
8	K	611401111.S	Omietka jednotlivých malých plôch na stropoch akoukoľvek maltou s plochou jednotlivo do 0,09 m2	ks	6,000	2,56	15,36
	VV		6 "oprava pri výmene svietidiel		6,000		
9	K	611403399.S	Hrubá výplň rýh v stropoch akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	0,332	24,42	8,11
	VV		0,15*2,21		0,332		
10	K	611421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	27,224	2,56	69,69
	VV		omstrop10		27,224		
11	K	611425531.S	Omietka rýh v stropoch maltou vápennou šírky do 150 mm omietkou štukovou	m2	0,332	10,80	3,59
	VV		0,15*2,21		0,332		
12	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	27,224	1,18	32,12
	VV		omstrop10		27,224		
13	K	611460383.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	27,224	7,50	204,18
	VV		omstrop10		27,224		
14	K	612401191.S	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0,09 m2	ks	4,000	2,73	10,92
	VV		4 "pri výmene ZT		4,000		
15	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukoľvek maltou, akejkoľvek šírky ryhy	m2	4,490	19,85	89,13
	VV		ryha70*0,07		1,365		
	VV		ryha100*0,1		0,300		
	VV		ryha150*0,15		0,450		
	VV		70*0,02 "elektro		1,400		
	VV		0,15*3,25*2 "po búr. priečke		0,975		
	VV		<b>Súčet</b>		<b>4,490</b>		
16	K	612421231.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, štuková	m2	69,577	2,56	178,12
	VV		ombúrsteny10		69,577		
17	K	612423531.S	Omietka rýh v stenách maltou vápennou šírky ryhy do 150 mm omietkou	m2	4,490	8,52	38,25



			štukovou				
	VV		ryha70*0,07		1,365		
	VV		ryha100*0,1		0,300		
	VV		ryha150*0,15		0,450		
	VV		70*0,02 "elektro		1,400		
	VV		0,15*3,25*2 "po búr. priečke		0,975		
	VV		Súčet		4,490		
18	K	612425931.S	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	3,180	15,98	50,82
	VV		0,6*(1,2+2,05*2) "ostenia nov. dver. otvoru		3,180		
	VV	omostenia	Súčet		3,180		
19	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	121,477	1,18	143,34
	VV		omsteny		48,720		
	VV		ombúrsteny10		69,577		
	VV		omostenia		3,180		
	VV		Súčet		121,477		
20	K	612460242.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	48,720	20,15	981,71
	VV		kerobklad		41,625		
	VV		1,1*2,15*3 "zamurované dvere		7,095		
	VV	omsteny	Súčet		48,720		
21	K	612460383.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	69,577	6,65	462,69
	VV		ombúrsteny10		69,577		
22	K	632001051.S	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery a stierky	m2	40,077	0,77	30,86
	VV		kerdlazba		15,157		
	VV		PVC		24,920		
	VV		Súčet		40,077		
23	M	585520008700.S	Penetračný náter na nasiakavé podklady pod potery, samonivelizačné hmoty a stavebné lepidlá	kg	2,908	2,13	6,19
24	K	632452251.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 60 mm	m2	15,157	19,51	295,71
	VV		kerdlazba		15,157		
25	K	632452642.S	Cementová samonivelizačná stierka, pevnosti v tlaku 25 MPa, hr. 3 mm	m2	24,920	7,24	180,42
	VV		PVC		24,920		
26	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	55,38	55,38
27	M	553310008000.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 1100x1970x100 mm P	ks	1,000	64,75	64,75
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 928,81
28	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	40,077	2,43	97,39
	VV		pp		40,077		
29	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	40,077	2,13	85,36
	VV		kerdlazba		15,157		
	VV		PVC		24,920		
	VV	pp	Súčet		40,077		
30	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, - 0,19600t	m2	7,183	10,91	78,37
	VV		3,25*2,21		7,183		

31	K	962032231.S	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	1,509	74,98	113,14
			0,2*0,92*2,05*4		1,509		
32	K	965043331.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr. do 100 mm, plochy do 4 m2 -2,20000t	m3	0,909	230,04	209,11
			kerdlazbabúr*0,06		0,909		
33	K	965044201.S	Brúsenie existujúcich betónových podláh, zbrúsenie hrúbky do 3 mm - 0,00600t	m2	23,868	4,09	97,62
			DmtzPVC		23,868		
34	K	965081712.S	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	15,157	6,39	96,85
			2,86*2,35+2,85*2,96		15,157		
		kerdlazbabúr	Súčet		15,157		
35	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	4,000	1,53	6,12
			4		4,000		
36	K	971033231.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,0225 m2 hr. do 150 mm, -0,00400t	ks	2,000	10,97	21,94
			2 "pre vodu		2,000		
37	K	971033431.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m2 hr. do 150 mm, -0,07300t	ks	2,000	17,04	34,08
			2		2,000		
38	K	971033531.S	Vybúranie obrúb a primuroviek tehlových hr. do 150 mm, -0,28100t	m2	0,720	19,42	13,98
			0,2*0,9*2*2 "sprchy		0,720		
39	K	971033651.S	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	1,512	109,06	164,90
			1,2*2,1*0,6		1,512		
40	K	972054141.S	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách železob. plochy do 0,0225 m2, hr.n ad 120 mm, -0,00800t	ks	3,000	47,71	143,13
			1+2 "pre napojenie odpadov		3,000		
41	K	974031142.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 70 mm, -0,00900t	m	19,500	8,80	171,60
			kanDN50prip		2,500		
			vodaD18		2,000		
			vodaD20-3,5		15,000		
		ryha70	Súčet		19,500		
42	K	974031164.S	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, -0,04000t	m	3,000	17,27	51,81
			kanDN110		3,000		
		ryha150	Súčet		3,000		
43	K	974031264.S	Vysekávanie rýh v murive tehlovom na akúkoľvek maltu v priestore prífahlom k stropnej konštrukcii do hĺbky 150 mm a š. do 150 mm, -0,04000 t	m	1,500	24,26	36,39
			1,5 "pre osadenie dverného prekladu stred		1,500		
44	K	974031664.S	Vysekávanie rýh v tehl. murive pre v'ahov. nosníkov hĺbke do 150 mm, - 0,04200t	m	3,000	28,12	84,36
			1,5*2 "pre osadenie dverného prekladu obojstranne		3,000		
45	K	974042533.S	Vysekávanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 100 mm, - 0,01100t	m	2,600	49,42	128,49

	VV		1,3*(2) "pre sprch žľaby		2,600			
46	K	974082212.S	Vysekánie rýh pre vodiče v akejkolvek omietke cementovej stien v š. do 50 mm, -0,00200t	m	70,000	3,15	220,50	
	VV		70 "nové rozvody pre napojenie		70,000			
47	K	974082272.S	Vysekánie rýh pre vodiče v omietke stropov alebo klenieb v š. do 50 mm, -0,00200t	m	30,000	4,94	148,20	
48	K	976082....DD	Demontáž doplnkov vybavení pre invalidov (madlá, sprchové sedačky a pod.)	ks	2,000	7,39	14,78	
	VV		2		2,000			
49	K	978011121.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	27,224	7,50	204,18	
	VV		2,21*5,46 "šatňa		12,067			
	VV		2,96*2,85+2,35*2,86 "kúpelne		15,157			
	VV	omstrop10	Súčet		27,224			
50	K	978013121.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 10 %, -0,00400t	m2	69,577	4,00	278,31	
	VV		3,25*2*(2,21+5,46)-0,8*1,97*4-1,16*1,8+0,35*(1,16+1,8*2) "šatňa		43,129			
	VV		(3,25-2,05)*2*(2,96+2,35+2,86+2,85) "kúpelne		26,448			
	VV	ombürstény10	Súčet		69,577			
51	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorných vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	41,625	7,40	308,03	
	VV		kerobklad		41,625			
	VV	kerobkladbúr	Súčet		41,625			
52	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	14,454	17,04	246,30	
53	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	346,896	1,70	589,72	
	VV		14,454*24 'Prepočítané koeficientom množstva		346,896			
54	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	14,454	17,04	246,30	
55	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	115,632	4,26	492,59	
	VV		14,454*8 'Prepočítané koeficientom množstva		115,632			
56	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	13,970	35,78	499,85	
57	K	979089112.S	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	0,484	85,20	41,24	
58	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,049	85,20	4,17	
	D	99	Presun hmôt HSV				173,58	
59	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	5,821	29,82	173,58	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				12	
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				321,74	
60	K	711113131.S	Izolácie proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche vodorovnej	m2	15,157	11,93	180,82	

	W		kerdlazba		15,157		
	W	izolvod	Súčet		15,157		
61	K	711113141.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode 2-zložkovou stierkou hydroizolačnou minerálnou pružnou hr. 2 mm na ploche zvislej	m <sup>2</sup>	15,192	11,93	181,24
	W		1,5*(1,5+2)+0,3*2*(2,35+2,86)-0,3*0,8		8,136		
	W		1,5*(2,6)+0,3*2*(2,85+2,96)-0,3*1,1		7,056		
	W	izolviz	Súčet		15,192		
62	K	711113149.2	Izolácia prestupov potrubí a pod. vložení pružnej manžety do náterovej hydroizolácie	kus	2,000	40,90	81,80
	W		1+1		2,000		
63	K	711113149.S	Izolácia rohov a kútov AQUAFIN 2K/M (obojsstranne 10cm) vložení pružnej tesniacej pásky ASO-DICHTBAND	m	27,640	3,66	101,16
	W		2*(2,85+2,96)-1,1+0,3*4+1,7*2		15,120		
	W		2*(2,86+2,35)-0,8+0,3*3+2		12,520		
	W		Súčet		27,640		
64	K	998711201.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	15,192	1,36	20,66
	D	713	Izolácie tepelné				64,58
65	K	713482121.S	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm,vnút.priemer do 38 mm	m	28,500	1,28	36,48
	W		vodaD18		2,000		
	W		vodaD20		18,500		
	W		vodaD32		8,000		
	W		Súčet		28,500		
66	M	283310004600.S	Izolačná PE trubica dxhr. 18x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	6,381	0,75	4,79
	W		6,25609756097564*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		6,381		
67	M	283310004700.S	Izolačná PE trubica dxhr. 22x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	15,315	0,77	11,79
	W		15,0146341463415*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		15,315		
68	M	283310004900.S	Izolačná PE trubica dxhr. 35x20 mm, nadrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	m	7,374	0,94	6,93
	W		7,22926829268295*1,02 *Prepočítané koeficientom množstva		7,374		
69	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	15,315	0,30	4,59
	D	721	Zdravotnícka - vnútorná kanalizácia				843,63
70	K	721140802.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100, -0,01492t	m	3,000	5,79	17,37
	W		kanDN63		3,000		
71	K	721140806.S	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového nad DN 100 do DN 200, -0,03065t	m	3,800	5,96	22,65
	W		kanDN110zv		3,800		
72	K	721140913.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 70	ks	1,000	34,08	34,08
73	K	721140915.S	Oprava odpadového potrubia liatinového prepojenie doterajšieho potrubia DN 100	ks	2,000	38,34	76,68
	W		2		2,000		
74	K	721170963.S	Oprava odpadového potrubia novodurového prepojenie doterajšieho potrubia D 75 mm	ks	1,000	22,85	22,85



	W		1			1,000		
75	K	721171106.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 63 mm	m	3,000	11,25	33,75	
	W		3		3,000			
	W	kanDN63	Súčet		3,000			
76	K	721171109.S	Potrubie z PVC - U odpadové ležaté hrdlové D 110 mm	m	3,000	15,62	46,86	
	W		3		3,000			
	W	kanDN110	Súčet		3,000			
77	K	721171803.S	Demontáž potrubia z PVC-U rúr odpadového alebo pripojovacieho do D 75 mm, -0,00156 t	m	2,500	1,13	2,83	
	W		kanDN50prip		2,500			
	W		Súčet		2,500			
78	K	721172109.S	Potrubie z PVC - U odpadové zvislé hrdlové Dxt 110x2,2 mm	m	3,800	15,62	59,36	
	W		3,8		3,800			
	W	kanDN110zv	Súčet		3,800			
79	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	2,500	9,93	24,83	
	W		2,5		2,500			
	W	kanDN50prip	Súčet		2,500			
80	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	4,000	7,57	30,28	
	W		2 "umyvadá		2,000			
	W		2 "sprchy		2,000			
	W		Súčet		4,000			
81	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	2,000	10,78	21,56	
	W		2		2,000			
82	K	721229024.S	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 1200 mm pre montáž k stene	ks	2,000	58,62	117,24	
	W		1*(2)		2,000			
83	M	55224001...1200	Žlab sprchový nerezový DN 50, bočný odtok, nerezový mriežkový kryt, dl. 1200 mm, montáž k stene	ks	2,000	134,30	268,60	
84	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	12,300	1,28	15,74	
	W		kanDN63+kanDN110+kanDN50prip		8,500			
	W		kanDN110zv		3,800			
	W		Súčet		12,300			
85	K	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	20,480	2,39	48,95	
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				821,08	
86	K	722130801.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00213t	m	25,650	0,94	24,11	
	W		(vodaD18+vodaD20+vodaD32)*0,9		25,650			
87	K	722130916.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prerezanie oceľovej rúrky nad DN 25 do DN 50	ks	6,000	5,65	33,90	
	W		3*2		6,000			
88	K	722131932.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 20	ks	2,000	16,05	32,10	
	W		2 "cirk.		2,000			
89	K	722131935.S	Oprava vodovodného potrubia závitového prepojenie doterajšieho potrubia DN 40	ks	2,000	21,30	42,60	
	W		2		2,000			
90	K	722171131.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 18 mm	m	2,000	13,63	27,26	

	VV		0,5*2*2			2,000		
	VV	vodaD18	Súčet			2,000		
91	K	722171132.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 20 mm	m	18,500	15,34	283,79	
	VV		4 "stúpačka cirk.		4,000			
	VV		14,5		14,500			
	VV	vodaD20	Súčet		18,500			
92	K	722171134.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 32 mm	m	8,000	17,04	136,32	
	VV		2*4 "stúpačky sv, túv		8,000			
	VV	vodaD32	Súčet		8,000			
93	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	4,000	1,87	7,48	
	VV		4		4,000			
94	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	10,000	5,45	54,50	
	VV		2*2 "umývadlá		4,000			
	VV		2*2 "sprcha		4,000			
	VV		2 "WC		2,000			
	VV		Súčet		10,000			
95	M	286220049800.S	Nástenka lisovacia pre plastlinikové potrubie D 18x1/2" mm	ks	10,000	3,15	31,50	
	VV		10		10,000			
96	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	2,000	5,64	11,28	
	VV		2		2,000			
97	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	2,000	6,13	12,26	
98	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	28,500	1,28	36,48	
	VV		vodaD18+vodaD20+vodaD32		28,500			
99	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	28,500	0,68	19,38	
	VV		vodaD18+vodaD20+vodaD32		28,500			
100	K	998722201.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	%	28,500	2,39	68,12	
	D	725	Zdravotechnika - zariadenia predmety				1 675,37	
101	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb	2,000	7,37	14,74	
	VV		2		2,000			
102	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s šikmým odpadom	ks	2,000	38,34	76,68	
	VV		2		2,000			
103	M	642340001230.S	Misa záchodová keramická kombinovaná so šikmým odpadom	ks	2,000	74,98	149,96	
104	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb	2,000	7,37	14,74	
	VV		2		2,000			
105	K	725219201.S	Montáž umývadla keramickeho na konzoly, bez výtokovej armatúry	ks	2,000	24,31	48,62	
	VV		2		2,000			
	VV	umývadlonové	Súčet		2,000			
106	M	642110004300.S	Umývadlo keramicke bežný typ, rozmer 550x420x185 mm, biela	ks	2,000	27,26	54,52	
107	K	725240812.S	Demontáž sprchovej kabíny a misy bez výtokových armatúr mis, -0,02450t	súb	2,000	17,04	34,08	
108	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	2,000	5,71	11,42	
	VV		2		2,000			

109	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	2,000	11,07	22,14
110	K	725291114.S	Montáž doplnkov zariadení kúpeľni a záchodov, madlá	ks	4,000	49,42	197,68
	vv		4		4,000		
111	M	552380-01	Madlo toaletné pevné, dĺžka 600 mm, povrch biely	ks	1,000	84,35	84,35
112	M	552380-02	Madlo toaletné sklenné, dĺžka 800 mm, povrch biely	ks	1,000	106,50	106,50
	vv		1		1,000		
113	M	552380-03	Madlo pevné do sprch/vane, dĺžka 600 mm, povrch biely	ks	2,000	84,35	168,70
	vv		2		2,000		
114	K	725293000...p	Montáž zrkadla nad umývadlo (pevné celoplošné uchytenie, kotvenie, nalepenie a pod.)	ks	2,000	24,41	48,82
	vv		2		2,000		
115	M	63465000...1	Zrkadlo 600x600mm bez osvetlenia, pre pevné ukotvenie na stenu	ks	2,000	32,38	64,76
116	K	725590812.S	Vnútrostaveniskové premiestnenie vybraných hmôt zariadení predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,135	221,39	29,89
117	K	725819401.S	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	ks	6,000	4,81	28,86
	vv		2+2+1*2		6,000		
	vv	rv	Súčet		6,000		
118	M	551110020000.S	Gulový ventil rohový, 1/2" - 1/2", s filtrom, chrómovaná mosadz	ks	6,000	3,24	19,44
	vv		rv		6,000		
119	K	725820802.S	Demontáž batérie stojankovej do 1 otvoru, -0,00086t	súb.	2,000	7,64	15,28
	vv		2		2,000		
120	K	725829601.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej, pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	24,38	48,76
	vv		2		2,000		
121	M	551450003800.S	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	2,000	25,13	50,26
122	K	725840870.S	Demontáž batérie vaňovej, sprchovej nástennej, -0,00225t	ks	2,000	7,64	15,28
	vv		2		2,000		
123	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0,00113t	ks	2,000	2,13	4,26
	vv		2		2,000		
124	K	725849201.S	Montáž batérie sprchovej nástennej pákovej, klasickej	ks	3,000	24,38	73,14
	vv		2+1		3,000		
125	M	551450002600.S	Batéria sprchová nástenná páková	ks	3,000	33,79	101,37
126	M	552260002200.S	Sprchová sada (ručná sprcha, 1 funkcia, držiak sprchy, sprchová hadica 1,7 m), chróm	ks	3,000	24,45	73,35
127	K	725869301.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 40 mm	ks	2,000	5,57	11,14
	vv		2		2,000		
128	M	551620006400.S	Zápachová uzávierka - sifón pre umývadlá DN 40	ks	2,000	4,15	8,30
129	K	998725201.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	20,400	4,82	98,33
			Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				156,73
D		735					



130	K	735121800.1	Demontáž radiátorov vrátane príslušenstva, uzatvorenie, vypustenie systém, ostatné súvisiace práce komplet	kus	2,000	6,39	12,78
VV		2		2,000			
131	K	735121800.2	Prerábka prívodu a spiatočky vykurovacieho telesa ( vysekanie v podlahe a stene pre osadenie potrubia do steny a podlahy- osadenie na stenu)	kus	1,000	57,94	57,94
VV		1		1,000			
VV		"požiadavka neprerušenej podlahy, nový radiátor bude zavesený na stene,					
VV		napojenie bude zo steny					
132	K	735121800.4	Prerábka prívodu a spiatočky vykurovacieho telesa+premiestnenie/posunutie cca 1m ( vysekanie v podlahe a stene pre osadenie potrubia do steny a podlahy- osadenie na stenu)	kpl	1,000	56,23	56,23
VV		1		1,000			
133	K	735121800.5	Napustenie a sfukčnenie systému, ostatné súvisiace práce komplet	kpl	1,000	17,04	17,04
134	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,200	5,79	12,74
D		766	Konštrukcie stolárske			1 342,60	
135	K	766660011.S	Vyvesenie alebo zavesenie drevených krídiel dverí, pre vykonanie stavebných zmien, plochy do 2 m2	ks	2,000	2,13	4,26
VV		1*2 "dvere od chodby, zostávajú pôvodné		2,000			
136	K	766661422.S	Montáž dverí drevených protipožiarných do kovovej zárubne	ks	1,000	85,20	85,20
137	M	611650001120.S	Dvere vnútorné protipožiarné drevené EI EW 30 D3, šxv 1100x1970 mm, požiarová výplň DTD, SK certifikát, fólia	ks	1,000	762,54	762,54
138	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	18,91	37,82
139	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2,000	24,54	49,08
VV		2		2,000			
140	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2,000	18,91	37,82
141	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, povrch fólia, plné	ks	2,000	84,35	168,70
142	K	998766201.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	82,500	2,39	197,18
D		767	Konštrukcie doplnk. kovové stavebné			868,96	
143	K	767113...p	M+D sanitárna deliaca sprchová stena 900x1800mm z dosiek z vysokotlakového laminátu hr. 11mm (napr. Fundermax) v ráme z eloxov. hliníka, nastaviteľné nožičky, celková výška 2000mm, priečna kotviaca tyč (pre mokrú prevádzku)	ks	1,000	225,78	225,78
VV		1 "bočné deliace stenky pevné s priečnou kotviacou tyčou		1,000			



14 4	K	767114...p	M+D sanitárna deliaca sprchová stena 1000x1800mm z dosiek z vysokotlakového laminátu hr. 11mm (napr. Fundermax) v ráme z eloxov. hliníka, nastaviteľné nožičky, celková výška 2000mm, priečna kotviaca tyč (pre mokrú prevádzku)	ks	2,000	264,12	528,24
			2 "bočné deliace stienky pevné s priečnou kotviacou tyčou		2,000		
14 5	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	25,430	4,52	114,94
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení				106,28
14 6	K	769011000.S	Montáž ventilátora malého axiálneho nástenného na stenu veľkosť: 100	ks	1,000	32,38	32,38
			1		1,000		
14 7	M	429110000100.S	Ventilátor malý, axiálny, tichý, s dobehom, max. prietok do 119 m3/h	ks	1,000	41,75	41,75
14 8	K	769036000.S	Montáž protidažďovej žalúzie do prierezu 0.100 m2	ks	1,000	5,62	5,62
			1		1,000		
14 9	M	42972009...p	Žalúzia protidažďová hliníková pre kruhové potrubie DN100 so sieťou rotí hmyzu (ref. IGC 100)	ks	1,000	6,99	6,99
15 0	K	769081000.S	Demontáž ventilátora malého axiálneho veľkosť: 100, -0,00065 t	ks	1,000	10,78	10,78
15 1	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	1,500	5,84	8,76
	D	771	Podlahy z dlaždíc				582,03
15 2	K	771541225.1	Montáž podláh z dlaždíc gres kladených do tmelu flexibil. mrazuvzdorného, vrátane špárovania a tmelenia rohov, kútov, hrán, dilatácií	m2	15,157	22,14	335,58
			kerdlažbabúr		15,157		
			kerdlažba		Súčet	15,157	
15 3	M	59774000	Dlaždice keramické GRES, mrazuvzdorné, protišmykové	m2	16,066	12,95	208,05
15 4	K	998771202.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	16,066	2,39	38,40
	D	776	Podlahy povlakové				1 343,23
15 5	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo lišt	m	30,060	1,28	38,48
			2*(2,05+5,45+2,21*2+2,35+2,96)-0,8*7+0,3*2*2		30,060		
15 6	K	776420010.S	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	31,140	2,30	71,62
			2*(2,05+5,45)-0,8*2+0,3*2		14,000		
			2*(2,21+5,46)+0,3*2		15,940		
			0,6*2		1,200		
			Súčet		31,140		
15 7	M	284110003.11	Soklová lišta PVC Line 8600 obvodová z tvrdého PVC ľahko umývateľná, v=70mm, š=9mm, hr.=2mm	m	32,074	1,45	46,51
			31,14*1,03 'Prepočítané koeficientom množstva		32,074		
15 8	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	23,868	4,09	97,62
			2,05*5,45+0,8*0,15*2+0,3*1,2		11,773		
			2,21*(2,35+2,96)+0,3*1,2		12,095		
			DmzPVC		Súčet	23,868	

159	K	776541100.S	Lepenie povlakových podláh PVC heterogénnych v páschoch	m2	24,920	14,36	357,85
			PVC		24,920		
160	M	284110000.1	Podlaha heterogénna PVC, hrúbka 2 mm, trieda záťaže 34/43, protišmyková úprava, odolná voči oteru, opotrebeniu a poškrábaniu (ref. vzor Novoflor Extra Amos)	m2	25,668	21,58	553,92
			24,92*1,03 'Prepočítané koeficientom množstva		25,668		
161	K	776990105.S	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	24,920	0,68	16,95
			PVC		24,920		
162	K	776990110.S	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	24,920	1,24	30,90
			2,05*5,45+1,2*0,3+0,15*0,8		11,653		
			2,21*5,46+0,15*0,8+0,3*1,2		12,547		
			1,2*0,6		0,720		
			PVC		24,920		
			Súčet		24,920		
163	K	776992200.S	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	24,920	2,73	68,03
			PVC		24,920		
164	K	998776201.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	25,668	2,39	61,35
D	781		Obklady				1 739,18
165	K	78144500.1	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného, vrátane špárovania, tmelenia rohov a kútov, komplet	m2	41,625	22,14	921,58
			2*2,05*(2,86+2,35+0,3)-0,8*1,97-0,9*1,16		19,971		
			2*2,05*(2,85+2,96)-1,1*1,97		21,654		
			kerobklad		41,625		
166	M	59764000	Obklad keramický - dodávka	m2	44,123	13,06	576,25
167	K	781491119.1	Montáž kovových profilov do tmelu - hrana	m	6,150	2,81	17,28
			2,05*(2+1)		6,150		
			Súčet		6,150		
168	M	408210	Ukončovací profil "L" 12,5 mm Al - biela RAL9003 2,5m	bm	6,458	2,13	13,76
			6,15*1,05 'Prepočítané koeficientom množstva		6,458		
169	K	781493112.S	Montáž plastových dvierok do 300x300 pri obklade do tmelu	ks	1,000	24,28	24,28
			1		1,000		
170	M	283810000106.S	Dvierka revízne vaňové plastové, rozmer 200x300 mm	ks	1,000	17,04	17,04
171	K	998781201.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	44,123	3,83	168,99
D	783		Nátery				137,84
172	K	783201812.S	Odstánenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oceľovou kefou	m2	4,545	1,87	8,50
			0,3*(0,85+2,05*2)*2+0,3*(1,15+2,05*2)		4,545		
			zárubnepôv		4,545		
173	K	783225400.S	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás.1x email a tmelením - 105µm	m2	6,120	7,50	45,90
			0,3*(1,15+2,05*2)	"zárubne nové	1,575		
			zárubnepôv		4,545		
			Súčet		6,120		

17 4	K	783401811.S	Odstránenie starých náterov z kovových potrubí a armatúr potrubie do DN 50	m	18,500	1,70	31,45
17 5	K	783414240.S	Nátery kovového potrubia olejové do DN 50 mm jednonás. 1x email a základným náterom - 105µm	m	18,500	2,81	51,99
	vv		18,5		18,500		
	D	784	Maľby				2 074,55
17 6	K	784402801.S	Odstránenie malieb oškrabaním, výšky do 3,80 m, -0,0003 t	m2	147,322	1,53	225,40
	vv		omstrop10		27,224		
	vv		ombúrsteny10		69,577		
	vv		-(omsteny-kerobklad)		-7,095		
	vv		malbakuch		57,616		
	vv		Súčet		147,322		
17 7	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	177,443	1,18	209,38
	vv		malba		177,443		
17 8	K	784410500.S	Prebrúsenie a oprášenie jemnozrných povrchov výšky do 3,80 m	m2	177,443	1,87	331,82
	vv		malba		177,443		
17 9	K	784410600.S	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	177,443	3,41	605,08
	vv		malba		177,443		
18 0	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	10,000	2,17	21,70
18 1	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	40,077	2,17	86,97
	vv		kerdlazba+PVC		40,077		
18 2	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesi na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	177,443	2,56	454,25
	vv		omstrop10		27,224		
	vv		ombúrsteny10*(1,2)		83,492		
	vv		omsteny-kerobklad		7,095		
	vv		omostenia*1,2		3,816		
	vv		-olejsokel		-1,800		
	vv		Medzisúčet kúpelne+šatňa		119,827		
	vv		2,05*5,46+3,25*2*(2,05+5,46)-1*1,97-1,16*1,8+0,35*(1,16+1,8*2)		57,616		
	vv	malbakuch	Medzisúčet kuchyna		57,616		
	vv	malba	Súčet		177,443		
18 3	K	784463221.S	Štrukturovaný povrch s olejovou farbou na stenách, schodisku na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	1,800	5,86	10,55
	vv		1,5*2*0,6		1,800		
	vv	olejsokel	Súčet		1,800		
18 4	K	784498911.S	Vyhľadanie maliarskou sadrou jednonásobné v miestnosti alebo na schodisku do 3,80 m	m2	14,404	4,13	59,49
	vv		malbakuch*0,25		14,404		
18 5	K	784498921.S	Vyhľadanie maliarskou sadrou dvojnásobné v miestnosti alebo na schodisku do 3,80 m	m2	8,642	8,09	69,91
	vv		malbakuch*0,15		8,642		
	D	M	Práce a dodávky M				1 428,30
	D	21-M	Elektromontáže				1 428,30

18 6	K	210010-01	Montáž a zapojenie svietidla (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kpl	6,000	25,39	152,34
	WV		6		6,000		
18 7	M	3481100-k	Kúpelňové svietidlo stropné/stenové LED/24W/230V, IP 44, T=4000K	ks	2,000	34,08	68,16
	WV		2		2,000		
18 8	M	3481100-šk	Svietidlo stropné prisadené LED hranolový panel 40W, l=120cm, teplá biela 4300lm, T=3000K	ks	4,000	29,82	119,28
	WV		4		4,000		
18 9	K	210010-02	Montáž+dodávka - vypínač jednopáčkový vrátane krabice (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	6,000	11,50	69,00
	WV		6		6,000		
19 0	K	210010-03	Montáž+dodávka - vypínač dvojpáčkový vrátane krabice (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	1,000	11,50	11,50
	WV		1	"svetlo/ventilátor	1,000		
	WV			Súčet	1,000		
19 1	K	210010-04	Montáž+dodávka - zásuvka vrátane krabice, (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	kus	10,000	11,50	115,00
19 2	K	210010-05	Montáž+dodávka - kábel medený CYKY 450/750 V 3x1,5mm <sup>2</sup> (vrátane montážneho a pomocného materiálu komplet)	m	100,000	6,82	682,00
	WV		100	"nové rozvody pre napojenie svietidiel a vypín., zásuviek	100,000		
19 3	K	210010-10	Overenie skutkového stavu elektroinštalačných rozvodov v sociálnych zariadeniach , príprava	hod	2,000	21,30	42,60
	WV		2		2,000		
19 4	K	210010-11	Čiastková revízia, revízna správa	kpl	1,000	85,20	85,20
19 5	K	210-10-1002	Demontáž svietidiel	kus	6,000	7,50	45,00
	WV		6		6,000		
19 6	K	210-10-1003	Demontáž zásuviek a vypínačov	kus	14,000	2,73	38,22
	WV		2+2+4		8,000		
	WV		6		6,000		
	WV			Súčet	14,000		



Príloha č. 4 – Zoznam kvalifikovaných osôb

**Stavbyvedúci\*:**

Meno: Miroslav

Priezvisko: Kriška

Číslo osvedčenia: 04175\*10\*

\*Kvalifikovaná osoba, ktorou zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienky technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní

## Harmonogram stavebných prác

**Názov zákazky: "Oprava sociálnych zariadení"**

**Objednávateľ:** Domov sociálnych služieb pre dospelých, Ul. SNP 38, 900 84 Báhoň

**Zhotoviteľ:** OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500, 023 52 Olešná

Popis	Poradový týždeň												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Oprava sociálneho zariadenia 1.NP - vpravo													
Oprava sociálneho zariadenia 2.NP + 3.NP - vľavo													
Oprava sociálneho zariadenia 2.NP + 3.NP - vpravo													
Oprava rehabilitačnej miestnosti - prízemie													
Oprava zázemia sesterskej izby - prízemie													

### Pozn.:

Realizácia prác môže súčasne prebiehať na viacerých poschodiach: napr. rozvod vody, kanál, ostatné ...

Na plynulý postup prác bude mať vplyv včasné uvoľňovanie dotknutých priestorov zo strany investora.

V Olešnej, dňa 07.12.2023

