

Dohoda o skončení nájomnej zmluvy o nájme bytu

Obec Zákamenné

Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné

IČO: 00 315 001

DIČ: 2020573984

zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

ako prenajímateľ na strane jednej (ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Miroslava Majerčáková, [REDACTED]

Narodená: [REDACTED]

štátne občianstvo SR

ako nájomca na strane druhej (ďalej len „**nájomca**“)

Článok 1

Na základe Zmluvy o nájme bytu zo dňa 28.02.2022, uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom a jeho dodatku – Dodatok č. 1 zo dňa 21.02.2023 vznikol nájom bytu č. 1, nachádzajúceho sa na Ulici Podkamenné 55/22, 029 56 Zákamenné.

Článok 2

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli v zmysle článku VI ods. 2 zmluvy o nájme, že nájom skončí ku dňu **30. 11. 2023**.
2. Prenajímateľ potvrdzuje, že k dohodnutému dňu zániku nájmu prevzal byt č. 1 s príslušenstvom v stave bez nedostatkov a obvykle opotrebovaný.

Článok 3

1. Preplatok na zálohách predstavuje sumu - 0,60 Eur.
2. Čiastka - 0,60 Eur bude vrátená nájomcovi na jeho účet do 30 dní od dňa, kedy skončil nájom bytu.

Článok 4

1. Prenajímateľ a nájomca týmto prehlasujú, že ku dňu zániku nájmu bytu prenájomca nevykazuje žiadnu pohľadávku voči nájomcovi..
2. Prenajímateľovi vplynú nároky z vyúčtovania skutočných nákladov za poskytované služby v roku 2023, ktoré budú vykonané do 31.05.2024
3. Nájomca týmto prehlasuje, že zaplatí poplatky za dodanú vodu a za odvoz pevného domového odpadu za rok 2023.
4. Táto dohoda je vytvorená v dvoch rovnopisoch, z toho jeden rovnopis pre prenájomca a jeden pre nájomcu.
5. Účastníci dohody prehlasujú, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný a dohoda nie je spísaná v tiesni či za inak nevýhodných podmienok.
6. Proti podpisu tejto dohody sa nedá žiadnym spôsobom odvolať, alebo dovolávať sa akéhokoľvek práva.

V Zákamennom 30. novembra 2023



Miroslava Majerčáková

Mgr. Peter Klimčík
starosta obce Zákamenné