

Delimitačný protokol č. 20/2012

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR**
 Mierová 19, 827 15 Bratislava 212
 zastúpené: **Jurajom Miškocom**, ministrom
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 číslo účtu: 7000065316/8180
 IČO : 00 686 832
 („ďalej len „odovzdávajúci““)

Preberajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
 Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
 zastúpené: Milanom **Ftáčnikom**, primátorom mesta
 Bankové spojenie: VÚB Bratislava - mesto
 číslo účtu: 63 27 012/0200
 IČO: 00 60 34 81
 („ďalej len „preberajúci““)

Článok I
Dôvod odovzdania

1/ Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR do vlastníctva Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa uskutočňuje podľa § 2d ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok II
Predmet odovzdania a s ním súvisiace práva a záväzky

1/ Odovzdávajúci - Ministerstvo hospodárstva SR je správcom majetku štátu - pozemkov, nachádzajúcich sa v k. ú. Ružinov, obec Ba-m.č. Ružinov, okres Bratislava II. zapísaných na liste vlastníctva číslo 4486 ako:

<u>C KN parcela. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>
15286/21	zastavané plochy a nádvoría	2046
15288/72	ostatné plochy	2045
15607/3	ostatné plochy	341
15637/27	ostatné plochy	630
22213/15	zastavané plochy a nádvoría	475
22213/16	ostatné plochy	1876
22850/2	zastavané plochy a nádvoría	3634
22850/4	zastavané plochy a nádvoría	134

a na liste vlastníctva číslo 4346 ako:

<u>C KN parcela. č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>
874/11	zastavané plochy a nádvoría	282
4075/83	ostatné plochy	2300

15532/13	zastavané plochy a nádvoría	1711
15537/113	zastavané plochy a nádvoría	181
15537/114	ostatné plochy	181
15556/34	ostatné plochy	458
15559/17	ostatné plochy	19
15559/18	ostatné plochy	581

2/ Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Podľa zákona č. 139/2003 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovenia § 40a ods. 3 dňom 1. 5. 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z MSPNM SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

3/ Pozemky uvedené v bode 1/, ktoré sú predmetom odovzdania, sú zastavané komunikáciami a príslušnými chodníkmi pre peších.

4/ Odovzdávajúci v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe MH SR rozhodol o prevode majetku do vlastníctva preberajúceho preto, že ide o pozemky pod stavbami miestnych komunikácií, ktorých vlastníkom je obec, resp. o pozemky príslušné k týmto stavbám, ktoré prešli na obec podľa rovnakého zákona.

Článok III Osobitné ustanovenia

1/ Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku uvedeného v čl. II, bod 1/ sa uskutoční bezodplatne.

2/ V súlade s ustanovením § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok uvedený v článku II. v bode 1/ v hodnote, ako je vedený v účtovníctve odovzdávajúceho.

3/ V súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, prílohy č. 3 časti E, je hodnota odovzdávaného majetku stanovená na sumu 66,39 Eur/m², čo je východisková cena pre Bratislavu, spolu 1 121 593 Eur (slovom: jeden milión stodvadsaťjedentisíc päťstodeväťdesiattri Eur).

Článok IV Záverečné ustanovenia

1/ Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho, tri pre odovzdávajúceho a jedno vyhotovenie bude zaslané na záznam Správe katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu. Návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu podá na Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu odovzdávajúci.

2/ Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

3/ Delimitačný protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovaný.

4/ Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

5/ Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.

6/ Tento protokol uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.

7/ Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

8/ Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

SR - Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

.....
Juraj Miškov
minister

.....
Milan Ftáčnik
primátor hl. mesta SR Bratislavy