

Poistná zmluva č. 511 061 755, zmena č. 2

Druh poistenia: Komplexné poistenie bytových domov

Poistník: Mestský podnik služieb spol. s r.o.
Hviezdoslavova 477, 90501 Senica
IČO: 31 424 287
zastúpený: Ing. Ján Bachura
konateľ

zapísané v obchodnom registri:
Okresného súdu Trnava, vlož.č. 143/T

RČ / číslo OP: 620122 / 7516 číslo OP: MR957156
bydlisko: Štefániková 709/65, 905 01 Senica

Poistení: Mesto Senica, IČO: 00 309 974, Štefánikova 1408/56, 905 01 Senica

Poistovateľ: Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s.
Pribinova 19
811 09 Bratislava
IČO: 00 151 700

zapísaná v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 196 / B
DIČ: 2020374862
IČ DPH: SK7120001757

Vznik poistenia, poistné obdobie:	Dátum dojednania:	Vznik poistenia:	Výročný deň:	Účinnosť zmeny:	Poistné obdobie:
	27.11.2023	1.1.2013	1.1.	1.1.2024	Bežný rok
Poistenie je dlhodobé na dobu neurčitú. (Poistné obdobie je jeden rok)					

Účel vystavenia: navýšenie poistných súm všetkých BD odpoistenie por.č. 1 - 7 a pripoistenie por.č. 8 - 14; zmena platenia poistného na 1/2ročne;

ČASŤ 1: BUDOVY

Predmet poistenia:	Popis predmetu poistenia	Poistná suma	Spôsob využitia / kód činnosti
	Súbor bytových domov, vrátane všetkých bytov a nebytových priestorov patriacich k BD a všetkých stavebných súčastí, spoločných častí domu a spoločných zariadení domu podľa priloženého zoznamu	26 226 538,00 EUR	bytový dom, v ktorom je viac ako polovica podlahovej plochy určená na bývanie a má viac ako tri byty / 90010

Všeobecné ustanovenia: Poistenie sa riadi:
☒ Všeobecnými poistnými podmienkami poistenia majetku právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-M")
☒ Zmluvnými dojednaniami pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")
☒ Zoznamom poistených bytových domov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy
☐ doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Poistené riziká: Rozsah jednotlivých poistných rizík, predmetov poistenia a pripoistení je vymedzený podľa VPP-M a ZD-BD nasledovne:
☒ v rozsahu čl. 3 VPP-M (ďalej len "požiar")
☒ v rozsahu čl. 4 VPP-M (ďalej len "vichrica"),
☒ v rozsahu čl. 5 VPP-M (ďalej len "živelná udalosť")
☒ v rozsahu čl. 6 VPP-M (ďalej len "voda")
☒ v rozsahu čl. 7 VPP-M ods. 1 písm. a), b) a d) (ďalej len "krádež")
☒ v rozsahu čl. 8 VPP-M (ďalej len "ostatné udalosti")

Pripoistenia: ☒ v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. a) ZD-BD (ďalej len "náklady na vypratanie")
☒ v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. d) ZD-BD (ďalej len "náklady na de-/remontáž nepoškodených vecí")
☒ v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. b) ZD-BD (ďalej len "stavebné súčasti budovy")
☒ v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. c) ZD-BD (ďalej len "veci na vonkajšej strane budovy")
☐ v zmysle čl. 10 ods. 6 písm. b) až f) VPP-M (ďalej len "náklady na zasklenie")
☐ v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. e) ZD-BD (ďalej len "spätné vystúpenie vody")
☐ v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. f) ZD-BD (ďalej len "únik vody zo strešných žlabov a vonkajších zvodov")
☐ v zmysle čl. 7 ods. 1 písm. g) ZD-BD (ďalej len "náklady na uniknuté médium")
☐ v zmysle čl. 7 ods. 2 ZD-BD (ďalej len "atmosferické zrážky na spoločných častiach a zariadeniach")
☒ v rozsahu čl. 9 VPP-M (ďalej len "rozbitie skla")

Dotazník:	Bola v miestach poistenia povodeň v uplynulých 10 rokoch častejšie ako jedenkrát?	nie
	Bol v uplynulých rokoch v miestach poistenia alebo v ich bezprostrednej blízkosti zaznamenaný zosuv pôdy? ak áno, výluka podľa VPP-M	nie
	Je k poisťovaným budovám vydané rozhodnutie o odstránení stavby?	nie
	Je v poisťovaných budovách viac ako 50% nevyužívanej plochy, alebo sú budovy viac ako 1 mesiac neobývané/nevyužívané?	nie
	Sú poistené budovy vo výstavbe, v rekonštrukcii alebo nepoužiteľné na svoj účel?	nie

Poistná hodnota: ☒ V zmysle čl. 14 ods. 1 písm. a) VPP-M sa poistenie dojednáva na novú hodnotu
☐ Odchyľne od čl. 14, ods. 1 VPP-M sa poistenie dojednáva v zmysle Doložky PB-01-ÚC na účtovnú cenu

Miesto poistenia: podľa zoznamu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzba (‰)	Spoluúčasť (EUR)	Ročný limit plnenia (EUR) na poistnú zmluvu	Ročné poistné (EUR)
Základné poistenie (ďalej len "ZP")						
súbor bytových domov	26 226 538,00	požiar	0,11000003	50,00	do výšky poistnej sumy	2 884,92
		voda	0,01200006	50,00	do výšky poistnej sumy	314,72
		vichrica	0,01200006	50,00	v zmysle čl.7, ods.4 písm. a) ZD - BD	314,72
		živelné udalosti	0,01200006	50,00	v zmysle čl.7, ods.4 písm. b), c) ZD - BD	314,72
		ostatné udalosti	0,01200006	50,00	do výšky poistnej sumy	314,72

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzba	Spoluúčasť (EUR)	Ročné poistné (EUR)
Prípoistenia k ZP - dojednávajú sa na prvé riziko, v zmysle čl. 14 ods. 4 VPP-M s automatickým obnovením poistnej sumy					
Vypratávacie náklady	10 000,00	požiar,voda,vichrica a krupobitie,živel,ostatné	1,25 € na byt. dom	50,00	8,75
Stavebné súčasti budovy - krádež, vandalizmus, SG	5 000,00	krádež , vandalizmus,SG	20,83 € na byt. dom	50,00	145,81
Zvonku budovy umiestnené predmety	2 000,00	vichrica	2,5 € na byt. dom	50,00	17,50
Demontáž a remontáž nepoškodených stav. súč.	2 000,00	požiar,voda,vichrica a krupobitie,živel,ostatné	0,61 € na byt. dom	50,00	4,27
Sklo	1 000,00	poškodenie alebo zničenie	4,17 € na byt. dom	50,00	29,19
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
			€ na byt. dom	50,00	0,00
individuálne prípoistenia podľa zoznamu, príloha č.1	0,00		viď zoznam	50,00	0,00

Počet bytových domov: 7

Spolu: 4 349,32

ČASŤ 2: ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- ☒ Všeobecnými poistnými podmienkami pre poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú právnickými a podnikajúcimi fyzickými osobami, účinnými od 1.1.2007 (ďalej len "VPP-Z")
- ☒ Zmluvnými dojednaniami pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")
- ☐ doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Druh poistenej činnosti:

vlastníctvo , prenájom bytu a/alebo nebytového priestoru v bytovom dome uvedenom v zozname bytových domov bez krížovej zodpovednosti za škodu - mestské nájomné byty

Poistná suma:

25 000 EUR pre každý bytový dom uvedený v zozname poistených bytových domov

Spoluúčasť:

30 EUR

Poistené riziká:

Rozsah jednotlivých rizík a predmetov poistenia a prípoistení je vymedzený podľa VPP-Z a ZD-BD nasledovne: v rozsahu čl. 10 ZD-BD vrátane krížovej zodpovednosti za škodu

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Sadzba (EUR)	Základné poistné (EUR)
Kód činnosti: 90200		
Vlastník bytu/nebytového priestoru vrátane krížovej zodpovednosti za škodu	Sadzba za jednotku*:	3,64 EUR
	Počet jednotiek**:	289
		1 051,96

Spolu: 1 051,96

* Jednotka: jeden byt a jeden nebytový priestor. Za jeden nebytový priestor sa považuje ten, ktorý je na liste vlastníctva uvádzaný ako jeden nebytový priestor s rovnakým označením a súčet vlastnických podielov je rovný 1.

**súčet všetkých bytov a nebytových priestorov.

ČASŤ 3: POISTENIE STROJOV A ELEKTRONIKY

Všeobecné ustanovenia:

Poistenie sa riadi:

- ☒ Všeobecnými poisťovacími podmienkami pre poistenie strojov a elektroniky právnických a podnikajúcich fyzických osôb, účinnými od 1.5.2012 (ďalej len "VPP-SE")
- ☒ Zmluvnými dojednaniami pre poistenie bytových domov, účinnými od 1.1.2015 (ďalej len "ZD-BD")
- ☐ doložkami Allianz - Slovenskej poisťovne, a.s., ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy

Popis predmetu poistenia:

V rámci poistenia súboru strojov a elektroniky sú na technické riziká poistené osobné a nákladné výťahy, elektronické vstupné a garážové brány, domové zvončeky, elektronické vrátniky vrátane kamerového systému, spoločná kotolňa, spoločná práčovňa, spoločné antény a spoločné satelity. Iné predmety, ktoré sú súčasťou súboru strojov a elektroniky v bytovom dome (vymenovať):

Výpočet poistného:

Predmet poistenia	Poistná suma (EUR)	Riziko	Sadzby	Spoluúčasť (% EUR)	Prirážky (+) zľavy (-) (%)	Ročné poistné (EUR)
súbor strojov a elektroniky na prvé riziko s automatickým obnovením poistnej sumy	50 000,00	allrisk	33,33 €/BD	100		233,31
individuálne podľa zoznamu	0,00	allrisk	viď zoznam			0,00

Spolu: 233,31

1., 2., 3. Spolu

Poistné:

Ročné poistné s daňou po obchodnej zľave 16% a bonuse 0%:	4 733,06 EUR
Poistné (splátka) + Daň z poistenia (splátka)*:	2 191,23 EUR + 175,3 EUR
Lehotné (polročné) poistné s daňou na úhradu:	2 366,53 EUR
Inkasované poistné za obdobie: 1.1.2024 - 31.12.2024	2 366,53 EUR

*Daň z poistenia je vypočítaná vo výške 8% v zmysle zákona č. 213/2018 Z.z. o dani z poistenia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Splatnosť poistného:

Prvé poistné je bezodkladne splatné 01.01.2024 na číslo účtu SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRSKBX, (2626006702/1100), konštantný symbol 3558, variabilný symbol 511061755.

Následné poistné je splatné na číslo účtu SK17 1100 0000 0026 2600 6702, BIC: TATRSKBX, (2626006702/1100), konštantný symbol 3558, variabilný symbol 511061755.

Bežné poistné je splatné prvým dňom poistného obdobia. V prípade dojednania platenia bežného poistného vo forme ročných/polročných/štvrtročných splátok, prvá splátka poistného je splatná v deň vzniku poistenia. Každá ďalšia splátka je splatná v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s výročným dňom poistenia, a to dvanásteho/deviateho/šiesteho a tretieho mesiaca nasledujúceho po splatnosti predchádzajúcej splátky poistného.

Získateľ / číslo: 9179 / GARANCIA Senica, spol. s r. o.

Prílohy:

- ☒ VPP-M
- ☒ VPP-SE
- ☒ VPP-Z
- ☒ ZD-BD
- ☐ Doložky a prílohy:
- ☒ Zoznam poistených bytových domov, príloha č. 1
- ☒ Oznámenie o spracúvaní osobných údajov

Vyhlasenie poistníka / poisteného:

- a) Beriem na vedomie povinnosť bezodkladne oznámiť poisťovateľovi všetky zmeny údajov v tomto návrhu poistnej zmluvy a prílohách.
- b) Vyhlasujem, že som bol pred uzavretím poistnej zmluvy oboznámený s Všeobecnými poisťovacími podmienkami, Zmluvnými dojednaniami a prílohami, ktoré sa vzťahujú k dojednanému poisteniu a tvoria jeho neoddeliteľnú súčasť. Potvrďujem, že som príslušné dokumenty osobne obdržal.
- c) Vyhlasujem, že všetky moje odpovede na písomné otázky poisťovateľa ohľadne poistenia sú úplné a pravdivé.
- d) Svojím podpisom potvrdzujem, že mi boli poskytnuté informácie vyplývajúce z platných právnych predpisov upravujúcich ochranu osobných údajov v dokumente Oznámenie o spracúvaní osobných údajov, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto poistnej zmluvy. Uvedené informácie sú v úplnom znení uvedené na webovom sídle poisťovateľa. Pre prípad, že som uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujem, že táto osoba mi udelila predchádzajúci písomný súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov poisťovateľom na účely podľa platného zákona o poisťovníctve a som si vedomý toho, že som povinný preukázať poisťovateľovi kedykoľvek na jeho žiadosť, že disponujem uvedeným písomným súhlasom tejto osoby.
- e) Poistnú zmluvu uzavieram vo vlastnom mene: X ÁNO, ak NIE, v tom prípade je súčasťou poistnej zmluvy tlačivo: Preukázanie rozsahu starostlivosti
- f) Vyhlasujem, že horeuvedená e-mailová adresa môže byť akceptovaná poisťovateľom pre účely netechnických zmien v poistnej zmluve (t.j. zmien, ktoré nemajú vplyv na výšku poistného).
- g) Pokiaľ je táto poistná zmluva predmetom verejného obstarávania, týmto prehlasujem, že v rámci tohto zrealizovaného verejného obstarávania som vykonal opatrenia potrebné k tomu, aby nedošlo ku konfliktu záujmov, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž alebo porušiť princíp transparentnosti a princíp rovnakého zaobchádzania v zmysle ustanovení § 23 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- h) Som si vedomý, že cena uvedená v tejto poistnej zmluve je kalkulovaná vrátane peňažného plnenia v zmysle § 32 zákona č. 186/2009 Z.z. Cena je stanovená v zmysle Zákona č. 18/1996 Z.z.

**Sankčná
doložka:**

Poistovateľ na základe tejto poisťnej zmluvy neposkytne poistnú ochranu (poistné krytie) pre podnikateľské ani žiadne iné aktivity, vrátane poisťnej ochrany (poistného krytia) majetku, osôb alebo zodpovednosti za škodu ani osoby, ani neposkytne žiadne poistné alebo iné plnenie alebo inú výhodu, pokiaľ by (i) takáto poistná ochrana (poistné krytie) a/alebo (ii) takáto podnikateľské alebo iné aktivity alebo (iii) takéto poistné plnenie alebo iné plnenie alebo iná výhoda poisťovateľa vystavili hrozbe sankcií, zákazov, obmedzení alebo porušení vyplývajúcich z rozhodnutí Organizácie spojených národov a/alebo z obchodných alebo ekonomických sankcií, práva alebo predpisov Európskej únie, Spojeného kráľovstva alebo Spojených štátov amerických a/alebo by takýmto spôsobom došlo k porušeniu akejkoľvek inej príslušnej ekonomickej alebo obchodnej sankcie vyplývajúcej zo všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky.

V Senica, dňa 27.11.2023



podpis a odtlačok pečiatky poistníka
Ing. Ján Bachura
konateľ



podpis a odtlačok pečiatky oprávneného zástupcu poisťovateľa
Ivana Ambrova
underwriter senior
Alena Mareková
underwriter senior

Príloha č. 1 ku komplexnému poisteniu podnikateľov
Poistník: Mestský podnik služieb spol. s r.o., Hviezdoslavova 477, 90501 Senica
IČO: 31 424 287
Poistná zmluva č. 5 11 061 755, zmena č. 2, dojednaná v Senica dňa 27.11.2023

ZOZNAM POISTENÝCH BYTOVÝCH DOMOV

[illegible]

Technická služba
p. s. r. o.
047 905 01 SENICA
01 424 287

SECRET

Strana 1

podpis a pečiatka poisťníka

podpis a pečiatka oprávneného zástupcu poisťovateľa