

## DODATOK č. 1

K Nájomnej zmluve uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov zo dňa 27.12.2021 (ďalej len „~~Nájomná zmluva~~“).

### Článok I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Blue Butterfly Design international, s.r.o.  
**Zastúpená:** Eva Neupauerová  
**Sídlo:** Alžbetina 2, 040 41 Košice  
**IČO:** 51036002  
**DIČ/ IČDPH:** SK2120570155  
**registrovaná:** obch.reg. Okresného súdu Košice I, oddiel Sro, Vložka číslo:45623/V  
**bankové spojenie:**  
**číslo účtu:**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Mesto ČADCA  
**Zastúpený:** JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD., primátor  
**Sídlo:** Námestie slobody 30, 022 01 Čadca  
**IČO:** 00313971  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa v zmysle ust. čl. VI bod 4. Nájomnej zmluvy zo dňa 27.12.2021 dohodli na  
uzatvorení tohto Dodatku č. 1 v nasledovnom znení:

### Článok II. Predmet dodatku

/1/ Bod 1. článku I. Nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým bodom 1. v nasledovnom znení:

1. Prenajímateľ je vlastníkom hnutelného majetku – vianočnej výzdoby:
  - a) 20 ks motív malý ALGANIC S GULOU s príslušenstvom / Palárikova ulica
  - b) 10 ks motív veľký ALGANIC S GULOU s príslušenstvom / Ulica slobody
  - c) 3 ks XXL PRODUKT TRAJA SNEHULIACI - MUZIKANTI s príslušenstvom

/2/ Bod 1. článku III. Nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým bodom 1. v nasledovnom znení:

1/ Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú: produkty a), b) vianočná sezóna 2021/22, 2022/23 a 2023/24, produkt c) vianočná sezóna 2023/24, 2024/2025 .

/2/ Bod 2. článku III. Nájomnej zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým bodom 2. v nasledovnom znení:

2. Odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy sa uskutoční jeho fyzickým odovzdaním a prevzatím, čo prenajímateľ a nájomca potvrdia podpisom písomného protokolu o skutočnom fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy do 1. 12. 2023.

/3/ Bod 1. článku IV. Sa ruší a nahrádza sa novým bodom 1. v nasledovnom znení:

1. Nájomné je na základe dohody zmluvných strán určené za sezónu 2021/22 vo výške 12 552,- EUR s DPH, 2022/2023 vo výške 12 552,- EUR s DPH a na sezónu 2023/24 vo výške 17 352,- EUR s DPH. Zmluvné strany sa dohodli, že za 1 sezónu sa považuje obdobie vianočnej výzdoby mesta ČADCA spravidla od 1. 12. do 20. 1. príslušného kalendárneho roku.

/4/ Bod 3. článku IV. Sa ruší a nahrádza sa novým bodom 4. v nasledovnom znení:

3. Nájomca má predkupné právo na zapožičaný predmet ALAGNIC S GUL'OU v počte 30 ks a môže ho odkúpiť v prípade záujmu v roku 2025 v zostatkovej cene vo výške: 3 600,- EUR s DPH. Predmet TRAJA SNEHULIACI - MUZIKANTI v počte 3 ks môže odkúpiť v roku 2024 vo výške 4 800,- EUR s DPH a môže ho odkúpiť aj v roku 2025 v zostatkovej cene vo výške 2 400,- EUR s DPH a to najneskôr formou objednávky do konca marca aktuálneho roka odpredaja.

### Článok III.

#### Záverečné ustanovenia

/1/ Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

/2/ Dodatok je vyhotovený v štyroch totožných exemplároch, z ktorých tri obdrží nájomca a jeden prenajímateľ, pričom každý exemplár má platnosť originálu.

/3/ Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok č. 1 prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli čo do rozsahu i obsahu. Dodatok neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú

V Košiciach dňa 29.11.2023

V Čadci dňa 29.11.2023



Prenajímateľ  
Blue Butterfly Design international, s.r.o.  
Eva Neupauerová



Nájomca  
mesto Čadca  
JUDr. PhDr. Matej Šimášek, PhD.