

# ZMLUVA O DIELO

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1. Zhotoviteľ

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| Obchodné meno:    | <b>DOMIVO s.r.o.</b>                 |
| Sídlo:            | Moča č. 5, 946 37 MOČA               |
| IČO:              | 52 256 723                           |
| DIČ:              | 2120957190                           |
| IČ DPH:           | SK2120 957 190                       |
| Zápis:            | OR OS NITRA, odd Sro, vl. č. 47715/N |
| Bankové spojenie: | VUB a.s.                             |
| Číslo účtu:       | SK37 0200 0000 0040 8289 1756        |
| Zastúpený:        | Peter Vörös                          |

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

### 1.2. Objednávateľ

|                |                                      |
|----------------|--------------------------------------|
| Obchodné meno: | <b>Obec Bielovce</b>                 |
| Sídlo:         | Bielovce 17, 93574 Bielovce          |
| IČO:           | 00587494                             |
| DIČ:           | 2021020837                           |
| Zastúpený:     | <b>János Tenczel - starosta obce</b> |

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

- 1.3. Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva"):

## 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1.1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa riadne a včas dielo – stavbu „**Prístrešok - Novostavba**“ (ďalej len „**Dielo**“), v rozsahu podľa bodu 2.2. Zmluvy, a to na základe projektovej dokumentácie (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“), a záväzok Objednávateľa zhotovené Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu vo výške a spôsobom ďalej určeným v Zmluve.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto Zmluvy rozumie vykonanie stavebných prác **podľa rozpočtu, ktorý je prílohou tejto zmluvy.**
- 2.3. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo len v rozsahu uvedenom v bode 2.2. Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu Diela, alebo v zníženom rozsahu, vymedzeného v bode 2.2. Zmluvy len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa (ďalej len „**Naviac práce**“).
- 2.4. K zmene ceny Diela môže prísť:

- V prípade, že dielo bolo realizované v menšom rozsahu a to na základe skutočne vykonaných prác.
  - Premeraním skutočne vykonaných prác, ak sú vykonané v menšom rozsahu ako boli uvedené vo výkaze výmer.
  - V prípade akejkoľvek zmeny Diela (napr. zmeny technického riešenia, rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy) nariadeného alebo schváleného Objednávateľom.
  - V prípade výskytu nepredvídaných podmienok a z nich vyplývajúcich nákladov na zhotovenie Diela.
  - Pri zmene zákonnej sadzby DPH.
- 2.5. Pre vypracovanie rozpočtu každej zmeny bude Zhotoviteľ používať výšku jednotkových cien a položky z rozpočtu, ktorý bol súčasťou Verejného obstarávania. V prípade, ak nebude možné použiť tieto jednotkové ceny alebo položky, Zhotoviteľ navrhne nové jednotkové ceny alebo položky a predloží ich do dvoch (2) pracovných dní Objednávateľovi na predbežné odsúhlasenie spolu:
- s kalkuláciou ceny každej novej položky na základe ekonomicky oprávnených nákladov,
  - s odpočítaním prác, ktoré nebudú vykonané.
- 2.6. Zhotoviteľ nesmie začať realizovať žiadne práce nezahrnuté vo výkaze výmer bez písomného súhlasu Objednávateľa. V prípade realizácie prác bez písomného súhlasu Objednávateľa nemá Zhotoviteľ nárok platbu za takéto činnosti a ani právo ich fakturovať.
- 2.7. Pokiaľ k zmene rozpočtu dôjde z iných dôvodov (napr. výskytom prác pôvodne nezahrnutých v rozpočte, ale súvisiacich s plnením Zmluvy), Zhotoviteľ pripraví návrh dodatku k Zmluve, ktorý posúdi Objednávateľ. Zmluvnými stranami uzatvorený dodatok k Zmluve, týkajúci sa zmeny Ceny alebo jej časti, bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu nových položiek v súpise vykonaných prác.
- 2.8. Zmluvné strany berú na vedomie, že dodatky k Zmluve musia byť uzatvorené v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 2.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov, a odovzdať zhotovené Dielo Objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.

### **3. ČAS PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:
- 3.1.1. **Začatie:** zhotovenie diela začína dňom prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný písomne prevziať stavenisko najneskôr **do 5 dní** odo dňa prevzatia písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska. Objednávateľ môže túto výzvu zaslať zhotoviteľovi aj elektronicky, t.j. emailom. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 3.1.2. **Dokončenie:** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo **do 3 mesiacov** od prevzatia staveniska.
- 3.2. Postupové (priebežné) termíny realizácie Diela môže Objednávateľ určiť po prerokovaní so Zhotoviteľom v harmonograme postupu prác na základe projektovej dokumentácie.
- 3.3. Objednávateľ má právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená, a to aj bez udania dôvodu.



#### 4. CENA DIELA

- 4.1. Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela je :

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Cena v EUR bez DPH | 22 149,03€ |
| DPH v EUR          | 4 429,81€  |
| Cena v EUR s DPH   | 26 578,84€ |

**Cena zahŕňa aj vedľajšie rozpočtové náklady**, najmä zameranie stavby, zriadenie staveniska, oplotenie staveniska či iné bezpečnostné opatrenia a podobne.

- 4.2. **Fakturácia** a platenie jednotlivých prác a dodávok bude v zmysle dohody Zmluvných strán vykonávané **po prevzatí celého (100%) Diela Objednávateľom podľa bodu 4.5 tejto zmluvy.**

Faktúra bude vystavená na základe Zhotoviteľom predložených, Objednávateľom ako aj Stavebným dozom podľa bodu 5.1 potvrdených súpisov skutočne vykonaných prác na Diele.

- 4.3. Vykonané Naviac práce pôvodne nezahrnuté do Diela budú fakturované osobitne po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení Zmluvnými stranami. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní Naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky v rámci rozpočtu.
- 4.4. **Lehota splatnosti faktúr je 60 dní** od ich doručenia Objednávateľovi.
- 4.5. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po dokončení celého Diela a po prevzatí Diela Objednávateľom. Po vystavení faktúry nie je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť Objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na Diele pred odovzdaním Diela Objednávateľovi.
- 4.6. Objednávateľ je oprávnený započítať akúkoľvek svoju i nesplatnú pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi, s pohľadávkou, i nesplatnou, ktorá vznikne z tejto zmluvy Zhotoviteľovi voči Objednávateľovi. Zápočet pohľadávok môže Objednávateľ uplatniť pri úhrade faktúry Zhotoviteľa.
- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Zhotoviteľa započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa.

#### 5. ZHOTOVENIE DIELA

- 5.1. Zhotoviteľ poverí riadením prác na Diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť v zmysle zákona č.136/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe.
- 5.2. V cene za zhotovenie Diela sú obsiahnuté aj všetky náklady spojené s vybudovaním, prevádzkou, údržbou a vypratáním staveniska Zhotoviteľom. Ako súčasť staveniska je Zhotoviteľ povinný vytvoriť zástupcom Objednávateľa a vedeniu stavby vhodné materiálne podmienky potrebné pre riadny výkon Stavebného a autorského dozoru a pre konanie kontrolných dní stavby.
- 5.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady oplotenie, stráženie a osvetlenie staveniska, dopravné značenie ak je to potrebné.
- 5.4. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách, obstará a uhradí tieto značky ako aj s tým súvisiace práce Zhotoviteľ. Všetky plochy a objekty zariadení staveniska je Zhotoviteľ povinný umiestniť na pozemkoch Objednávateľa. Povolenie na



dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša Zhotoviteľ. Poplatky a prípadné pokuty za dlhší ako dohodnutý čas užívania uhradza Zhotoviteľ.

- 5.5. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje Zhotoviteľ v súlade s Projektovou dokumentáciou. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny za Dielo.
- 5.6. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po podpise tejto Zmluvy určiť pre vykonanie prác zodpovedného vedúceho stavby.
- 5.7. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa začatia realizácie Diela o prácach, a dodávkach, ktoré vykonáva, stavebný denník. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizovaného Diela. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi denný záznam najneskôr nasledujúci deň po zápise. Objednávateľ je oprávnený najneskôr do 3 pracovných dní od predloženia záznamu v stavebnom denníku poznačiť svoj súhlas, prípadne nesúhlas s obsahom denného záznamu, a to s uvedením dôvodov nesúhlasu. Stavebný denník sa vedie do doby odovzdania a prevzatia Diela a uchováva sa minimálne do doby uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, resp. zo záruky. V priebehu pracovného času musí byť stavebný denník na stavbe trvalo prístupný.
- 5.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve Objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, a kontrole tých častí Diela, ktoré Objednávateľ počas realizácie Diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať Objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak Zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 5.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 10 pracovných dní pred odovzdaním príslušnej časti Diela alebo celého Diela vyzvať Objednávateľa na jej (jeho) prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že časť Diela alebo celé Dielo je pripravené k odovzdaniu. Súčasne s výzvou na prevzatie diela doručí Zhotoviteľ Objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach všetky doklady preukazujúce úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou, vrátane atestov výrobkov a zariadení, potvrdených záručných listov a prevádzkových predpisov na obsluhu Diela alebo jeho častí, ktoré má alebo by vzhľadom na stav rozostavanosti Diela mal mať ku dňu vystavenia výzvy na prevzatie diela k dispozícii.
- 5.10. Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a Projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach Objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať Objednávateľa aspoň 10 pracovných dní vopred k účasti na skúškach Diela alebo jeho časti, pričom účasť Zhotoviteľa na týchto skúškach je povinná. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich Objednávateľovi.
- 5.11. **Objednávateľ má lehotu 5 dní na prezretie Diela a dokumentácie pred podpisom odovzdávajúceho protokolu.**



- 5.12. Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatiu Diela alebo jeho časti, vykazuje Dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky.
- 5.13. Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela stanovených Projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami.
- 5.14. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti Projektovej dokumentácii. Na účely uplatňovania nárokov zo záruky za Dielo sa nedorobky považujú za vady Diela.
- 5.15. O odovzdaní a prevzatí Diela sú Zmluvné strany povinné po prezretí Diela Objednávateľom spísať protokol, ktorý podpíšu oprávnené osoby Zmluvných strán.
- 5.16. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, a to v lehote dohodnutej písomne s Objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto väd. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto väd včas alebo ich včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na náklady Zhotoviteľa, pričom je oprávnený uhradiť náklady potrebné na odstránenie takýchto väd z prostriedkov Zádržného.
- 5.17. Zhotoviteľ pripúšťa plnenie predmetu zmluvy subdodávkami. Každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 písm. e) a písm. f) a nemôžu existovať u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť.
- 5.18. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom je povinný Zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť údaje podľa bodu 5.17 tejto zmluvy.
- 5.19. Zhotoviteľ v prílohe č. 2 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

## **6. ZÁRUKA**

- 6.1. Zhotoviteľ poskytuje na Dielo záruku. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté touto Zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.
- 6.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. **Záručná doba sa končí uplynutím 60 mesiacov** plynúcich od odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi. Pri výrobkoch, zabudovaných materiáloch, prvkoch a technologických zariadeniach sa končí záručná doba uplynutím doby zhodnej s dĺžkou záručnej doby poskytovanej ich výrobcom, minimálne však doby **24 mesiacov** plynúcej odo dňa odovzdania celej stavby Diela Objednávateľovi.



- 6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady Objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady Objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, vždy však najneskôr do 8 dní od doručenia oznámenia vady Objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol s Objednávateľom inak. Pri vadách Diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela sa za doručenie oznámenia vady Zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma Zmluvnými stranami.
- 6.4. Ak Zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je Objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny Diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od Zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady Zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady Objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže Objednávateľ uhradiť z prostriedkov Zádržného. Ak Objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je Zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku.
- 6.5. Rovnaké práva ako práva uvedené v bode 6.4. Zmluvy má Objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

## **7. ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1. Ak Zhotoviteľ nevykoná a neodovzdá Dielo riadne (bez väd) a včas, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z celkovej ceny Diela** vrátane DPH za každý začatý deň omeškania s odovzdaním Diela riadne (bez väd) a včas, okrem prípadu, že omeškanie nastalo v dôsledku okolností majúcych povahu vyššej moci (prírodná katastrofa, vojna, atď.).
- 7.2. Ak Zhotoviteľ nezačne odstraňovať Objednávateľom oznámenú vadu včas, alebo ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas, je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **100,- € za každú vadu** a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy Zhotoviteľ pristúpi k odstraňovaniu vady.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný zmluvné pokuty zaplatiť v deň, kedy na ne vznikne nárok. Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

## **8. OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY – SOCIÁLNY ASPEKT (SAPZ0006)**

- 8.1. V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy bude zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce dočasné vyrovnávacie opatrenia.
- 8.2. **Zhotoviteľ sa zaväzuje, ak bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej stavby, zamestná na realizáciu predmetnej stavby napríklad osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie stavby, alebo osoby z iných znevýhodnených vrstiev obyvateľstva.**



- 8.3. Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne Objednávateľ potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie sa preukáže relevantným potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie dlhodobo nezamestnaných.
- 8.4. Zamestnaním podľa bodu 8.2 sa rozumie uzatvorenie pracovnej zmluvy na dobu určitú, pracovnej zmluvy na dobu neurčitú alebo dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru s vybraným uchádzačom o zamestnanie.
- 8.5. V prípade ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinností podľa tohto článku zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 25,00 EUR za každý deň omeškania.
- 8.6. Opakované porušenie povinností podľa tohto článku zmluvy zo strany Zhotoviteľa, resp. nenapravenie porušenia tohto článku zmluvy Zhotoviteľom i napriek písomnej výzve Objednávateľa je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy pre podstatné porušenie povinností Zhotoviteľa.

## **9. OSOBITNÉ PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY – ZELENÉ ASPEKTY (ZAOH0001 + ZAOH0002)**

- 9.1. V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy bude zhotoviteľ v mieste zhotovovania diela aplikovať kombináciu zelených aspektov č. ZAOH0001 a ZAOH0002 z „Katalógu SZVO (spoločensky zodpovedného verejného obstarávania) - využitie sociálnych a zelených aspektov“ vydaného Inštitútom verejného obstarávania.
- 9.2. **Zhotoviteľ je povinný vykonať triedenie odpadu priamo na stavenisku a následne vykonať spätný odber, recykláciu alebo opätovné použitie obalov, ktoré sú súčasťou dodania stavebného materiálu v záujme rešpektovania predmetných zelených aspektov verejného obstarávania.**
- 9.3. Uvedené opatrenie považuje Objednávateľ za nevyhnutné k zabezpečeniu čistoty miest a obcí, zníženiu odpadu v sídlach a v životnom prostredí prostredníctvom predchádzania vzniku odpadu, triedenia, recyklácie a zneškodňovania odpadov.

## **10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 10.1. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia obchodného zákonníka.
- 10.2. Zmeny a doplnky obsahu Zmluvy možno uskutočniť len písomne.
- 10.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 10.4. Povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o poskytnutí NFP a to najmä:
  - a) povinnosť zhotoviteľa strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,

- b) právo žiadateľa/prijímateľa bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi žiadateľom/prijímateľom a zhotoviteľom a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
- 10.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.6. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, po 2 pre každú Zmluvnú stranu.
- 10.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – ocenený výkaz výmer - rozpočet
  - Príloha č. 2 – Údaje o subdodávateľoch

**Za Zhotoviteľa:**

*V Moči, dňa 13.11.2023*

**DOMIVO**  
s.r.o.

946 37 Moča 5  
IČO: 52 256 723 DIČ: 2120957190

.....  
Peter Vörös  
Konateľ

**Za Objednávateľa:**

*V Bielovciach, dňa 11.12.2023*



.....  
János Tenczel  
starosta obce



**Príloha č. 1 - Cenová ponuka uchádzača – nacený výkaz výmer - rozpočet**

**Príloha č. 2 – Zoznam všetkých známych subdodávateľov**

| Obchodné meno<br>subdodávateľa | Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa |               |                 |
|--------------------------------|-------------------------------------------------|---------------|-----------------|
|                                | meno a priezvisko                               | adresa pobytu | dátum narodenia |
| -----                          |                                                 |               |                 |
| -----                          |                                                 |               |                 |
| -----                          |                                                 |               |                 |
| -----                          |                                                 |               |                 |
| -----                          |                                                 |               |                 |
| -----                          |                                                 |               |                 |



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:  
Stavba: Prístrešok - Novostavba

JKSO:  
Miesto: Bielovec, 935 74, p.č.:2074

Objednávateľ:  
Obec Bielovce, Bielovce 17, 935 74 Bielovce

Zhotoviteľ:  
DOMIVO s.r.o.

Projektant:  
VProject s.r.o.

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:  
Dátum: 6.11.2023

IČO: 00587494  
IČ DPH: 2021020837

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

IČO:  
IČ DPH:

|                         |             |             |            |
|-------------------------|-------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |             | 22 149,03  |
| DPH základná<br>znižená | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|                         | 20,00%      | 0,00        | 0,00       |
|                         | 20,00%      | 22 149,03   | 4 429,81   |
| Cena s DPH v EUR        |             |             | 26 578,84  |

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

11.12.2023

Pečiatka



Dátum a podpis:

Pečiatka

**DOMIVO**  
s.r.o.

946 37 Moča 5  
IČO: 52 256 723 DIČ: 2120957190

## Kód:

Miesto: **Bielovec, 935 74, p.č.:2074**

Dátum: 06.11.2023

Objednávateľ: Obec Bielovce, Bielovce 17, 935 74 Bielovce

Projektant: VProject s.r.o.

Zhotoviteľ: DOMIVO s.r.o.

Spracovateľ:

### Náklady z rozpočtov

22 149,03

26 578,84

SO-01

### Stavebná časť

22 149,03

26 578,84



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Prístrešok - Novostavba

Objekt:

SO-01 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto: Bielovec, 935 74, p.č.:2074

KS:

Dátum: 06.11.2023

Objednávateľ:

Obec Bielovce, Bielovce 17, 935 74 Bielovce

IČO: 00587494

IČ DPH: 2021020837

Zhotoviteľ:

DOMIVO s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

VProject s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

22 149,03

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižená      | 22 149,03   | 20,00%      | 4 429,81   |

Cena s DPH

v EUR

26 578,84

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ



**DOMIVO**  
s.r.o.

946 37 Moča 5  
IČO: 52 266 723 DIČ: 2120957190

Dátum a podpis: 11.11.2023

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Prístrešok - Novostavba

Objekt:

**SO-01 - Stavebná časť**

Miesto:

Bielovec, 935 74, p.č.:2074

Dátum:

06.11.2023

Objednávateľ:

Obec Bielovce, Bielovce 17, 935 74 Bielovce

Projektant:

VProject s.r.o.

Zhotoviteľ:

DOMIVO s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## Náklady z rozpočtu

**22 149,03**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**8 882,81**

1 - Zemné práce

636,85

2 - Zakladanie

2 217,34

5 - Komunikácie

4 401,40

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

427,20

99 - Presun hmôt HSV

1 200,02

### PSV - Práce a dodávky PSV

**13 266,22**

715 - Izolácie proti chemickým vplyvom

170,46

762 - Konštrukcie tesárske

7 897,72

764 - Konštrukcie klampiarske

780,18

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

3 731,17

783 - Nátery

686,69



# ROZPOČET

Stavba:

Prístrešok - Novostavba

Objekt:

**SO-01 - Stavebná časť**

Miesto:

Bielovec, 935 74, p.č.:2074

Dátum:

06.11.2023

Objednávateľ:

Obec Bielovce, Bielovce 17, 935 74 Bielovce

Projektant:

VProject s.r.o.

Zhotoviteľ:

DOMIVO s.r.o.

Spracovateľ:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

## Náklady z rozpočtu

**22 149,03**

D HSV

Práce a dodávky HSV

**8 882,81**

D 1

Zemné práce

**636,85**

|   |   |             |                                                                                                                   |    |        |       |        |
|---|---|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 1 | K | 122201101.S | Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3                                                          | m3 | 46,200 | 5,25  | 242,55 |
| 2 | K | 122201109.S | Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3                                        | m3 | 46,200 | 1,19  | 54,98  |
| 3 | K | 132201101   | Výkop pätky v horn.3 do 100 m3                                                                                    | m3 | 1,056  | 32,50 | 34,32  |
| 4 | K | 132201109   | Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3 | m3 | 1,056  | 1,99  | 2,10   |
| 5 | K | 162201101   | Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m                                                              | m3 | 47,256 | 1,42  | 67,10  |
| 6 | K | 162501122   | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m           | m3 | 47,256 | 2,55  | 120,50 |
| 7 | K | 167101102   | Nakladanie neuhnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3                                                           | m3 | 47,256 | 1,64  | 77,50  |
| 8 | K | 171201202   | Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3                                                                            | m3 | 47,256 | 0,80  | 37,80  |

D 2

Zakladanie

**2 217,34**

|    |   |                |                                                                                                      |    |         |          |          |
|----|---|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------|----------|
| 9  | K | 215901101.S    | Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násypy, z hornina súdržných do 92 % PS a nesúdržných | m2 | 100,000 | 1,80     | 180,00   |
| 10 | K | 271573001      | Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr. 32 - 64 mm                           | m3 | 24,712  | 51,50    | 1 272,67 |
| 11 | K | 275313612.S    | Betón základových pätiiek, prostý tr. C 20/25                                                        | m3 | 1,536   | 135,60   | 208,28   |
| 12 | K | 274361821.S    | Výstuž základových pásov, pätiiek a dosiek z ocele B500 (10505)                                      | t  | 0,084   | 2 150,00 | 180,60   |
| 13 | K | 275351217.S    | Debnenie stien základových pätiiek, zhotovenie-tradičné                                              | m2 | 4,800   | 18,50    | 88,80    |
| 14 | K | 275351218.S    | Debnenie stien základových pätiiek, odstránenie-tradičné                                             | m2 | 4,800   | 3,54     | 16,99    |
| 15 | K | 289971211.S    | Zhotovenie vrstvy z geotextílie na upravenom povrchu sklon do 1 : 5 , šírky od 0 do 3 m              | m2 | 100,000 | 1,14     | 114,00   |
| 16 | M | 693110002000.S | Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2                                                         | m2 | 120,000 | 1,30     | 156,00   |

D 5

Komunikácie

**4 401,40**

|    |   |                |                                                                                                         |    |         |       |          |
|----|---|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|-------|----------|
| 17 | K | 271521111      | Štrkové zhutnené podložie pod dlažbu z fr. 4-8 mm                                                       | m3 | 10,000  | 51,50 | 515,00   |
| 18 | K | 596911121.S    | Kladenie betónovej dlažby do štrkového lôžka hr. do 60 mm                                               | m2 | 100,000 | 15,00 | 1 500,00 |
| 19 | M | 592470000300.S | Zámková dlažba do hr. 60 mm                                                                             | m2 | 105,000 | 12,50 | 1 312,50 |
| 20 | K | 599432111.S    | Vyplnenie škár dlažby pieskom - metličkovaním                                                           | m2 | 100,000 | 4,22  | 422,00   |
| 21 | K | 916561111.S    | Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou | m  | 30,000  | 18,50 | 555,00   |
| 22 | M | 592170002900   | Obrubník parkový, 1000 mm, sivá                                                                         | ks | 34,000  | 2,85  | 96,90    |

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

**427,20**

|    |   |             |                                                                                         |    |        |       |        |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| 23 | K | 953943122.S | Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním, hmotnosti 1-5 kg/kus | ks | 12,000 | 35,60 | 427,20 |
|----|---|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|

D 99

Presun hmôt HSV

**1 200,02**

|    |   |           |                                                                                              |   |         |       |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|----------|
| 24 | K | 998011001 | Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárníc, z kovu výšky do 6 m | t | 107,145 | 11,20 | 1 200,02 |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|-------|----------|

D PSV

Práce a dodávky PSV

**13 266,22**

D 715

Izolácie proti chemickým vplyvom

**170,46**

| PČ | Typ | Kód            | Popis                                                                                                          | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| 25 | K   | 715112001.S    | Zhotovenie izol. stavebných konštr. za studena tmelom, ploch zvislých                                          | m2 | 3,600    | 22,00        | 79,20             |
| 26 | M   | 245610003300.S | Náterová hydroizolácia, 1-zložková na báze modifikovaných asfaltov, tekutá guma, spotreba 0,5-2,0 kg/m2, 10 kg | kg | 10,000   | 8,55         | 85,50             |
| 27 | K   | 998715201.S    | Presun hmôt pre izolácie proti chemickým vplyvom v objektoch výšky do 6 m                                      | %  | 1,647    | 3,50         | 5,76              |

|    |   |                |                                                                                                                                                            |    |         |        |          |
|----|---|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------|----------|
| D  |   | 762            | Konštrukcie tesárske                                                                                                                                       |    |         |        | 7 897,72 |
| 28 | K | 762332140.S    | Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva                                                                                                       | m  | 232,420 | 18,50  | 4 299,77 |
| 29 | M | 605120007700.S | Hranoly zo smrekovca neopracované hranené akosť I dl. 4000-6500 mm, hr. 140 mm, š. 140, 160, 200mm                                                         | m3 | 4,208   | 465,50 | 1 958,82 |
| 30 | K | 762341201.S    | Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°                                                                                                     | m  | 280,000 | 1,75   | 490,00   |
| 31 | M | 605120002800.S | Hranoly z mäkkého reziva neopracované nehranené akosť II, prierez 25-100 cm2                                                                               | m3 | 0,616   | 465,50 | 286,75   |
| 32 | K | 762341253.S    | Montáž kontralát pre sklon do 35°                                                                                                                          | m  | 121,500 | 2,30   | 279,45   |
| 33 | M | 605120002800.S | Hranoly z mäkkého reziva neopracované nehranené akosť II, prierez 25-100 cm2                                                                               | m3 | 0,243   | 465,50 | 113,12   |
| 34 | K | 762395000.S    | Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty | m3 | 5,067   | 25,60  | 129,72   |
| 35 | K | 998762202.S    | Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m                                                                                             | %  | 75,576  | 4,50   | 340,09   |

|    |   |             |                                                                                                  |    |        |       |        |
|----|---|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-------|--------|
| D  |   | 764         | Konštrukcie klampiarske                                                                          |    |        |       | 780,18 |
| 36 | K | 764331460.S | Lemovanie z pozinkovaného farbeného PZf plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 660 mm | m  | 10,500 | 30,50 | 320,25 |
| 37 | K | 764352423.S | Žlaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 250 mm                  | m  | 10,000 | 25,50 | 255,00 |
| 38 | K | 764359411.S | Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm              | ks | 2,000  | 22,10 | 44,20  |
| 39 | K | 764454453.S | Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 100 mm                        | m  | 6,000  | 25,50 | 153,00 |
| 40 | K | 998764201   | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m                                 | %  | 7,725  | 1,00  | 7,73   |

|    |   |           |                                                          |    |        |       |          |
|----|---|-----------|----------------------------------------------------------|----|--------|-------|----------|
| D  |   | 765       | Konštrukcie - krytiny tvrdé                              |    |        |       | 3 731,17 |
| 41 | K | 765331105 | Plechová krytina, dodávka a montáž, jednoduchých striech | m2 | 80,500 | 28,80 | 2 318,40 |
| 42 | K | 765331701 | Štitová hrana z okrajových plechov                       | m  | 16,000 | 18,50 | 296,00   |
| 43 | K | 765331743 | Odkvapová hrana, pre profilovanú krytinu                 | m  | 10,000 | 13,50 | 135,00   |
| 44 | K | 765901345 | Strešná fólia, na krokvy                                 | m2 | 96,600 | 8,50  | 821,10   |
| 45 | K | 998765201 | Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m   | %  | 35,705 | 4,50  | 160,67   |

|    |   |           |                                                                                   |    |         |      |        |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|---------|------|--------|
| D  |   | 783       | Nátery                                                                            |    |         |      | 686,69 |
| 46 | K | 783782406 | Nátery tesárskych konštrukcií, hĺbková impregnácia 3 v 1 s biocídom, jednonásobná | m2 | 120,472 | 5,70 | 686,69 |