

ZMLUVA č. 813/2023/KRÚ

o zverení majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)

Vlastník majetku určeného na zverenie do správy:

Názov : **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený : Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO : 37808427
DIČ : 2021626695

(ďalej aj „vlastník“)

a

Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:

Názov : **Stredná odborná škola podnikania a služieb**
Sídlo : Hattalova 968/33, 029 01 Námestovo
Štatutárny zástupca : Ing. Erika Šušková, riaditeľka školy
IČO : 17053846
DIČ : 2020570651

(ďalej aj „správca“)

I.

Predmet zverenia do správy

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – Stredná odborná škola podnik. a služieb, súpisné číslo 968, postavenej na pozemku, parcela č. 448/3 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 708 m² a parcele č. 448/2 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 620 m², zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu v Námestove na liste vlastníctva č. 1555 (ďalej len „nehnuteľnosť“). Nehnuteľnosť je v správe správcu.
2. Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja Uznesením č. 10/10 zo dňa 18. decembra 2023 v súlade s Článkom 7 bod (5) písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení platných dodatkov rozhodlo o zverení majetku do správy správcovi.
3. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľného majetku stavby postavenej na pozemku zapísanej na liste vlastníctva č. 1555: Stredná odborná škola podnik. a služieb (ďalej len „majetok“)

v rámci projektu **„Zníženie energetickej náročnosti objektu SOŠ Podnikania a služieb Námestovo“**, a to nasledujúce dokumentácie:

a) Názov: Stavebné práce

Zhotoviteľ: STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01 Námestovo, IČO: 36373249

Doklad: faktúra č. 2310086, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0200

Stavba: **„Zníženie energetickej náročnosti objektu SOŠ Podnikania a služieb Námestovo“**

Rok obstarania: 2023

Obstarávacia hodnota: **436 540,94 Eur**
Zostatková hodnota: 436 540,94 Eur
Kód zdroja: 41 – 169 223,70 Eur; 41-11GE – 267 317,24 Eur,
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

b) Názov: Stavebné práce

Zhotoviteľ: STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01
Námestovo, IČO: 36373249

Doklad: faktúra č. 2310108, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0239

Stavba: „**Zníženie energetickej náročnosti objektu SOŠ Podnikania a služieb Námestovo**“

Rok obstarania: 2022

Obstarávacia hodnota: **397 761,49 Eur**

Zostatková hodnota: 397 761,49 Eur

Kód zdroja: 41- 35 172,81 Eur; 41 - 11GE – 362 588,68 Eur,

Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

c) Názov: Stavebné práce

Zhotoviteľ: STAVEBNÝ PODNIK s.r.o., Ulica miestneho priemyslu 561, 029 01
Námestovo, IČO: 36373249

Doklad: faktúra č. 2310109, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0240

Stavba: „**Zníženie energetickej náročnosti objektu SOŠ Podnikania a služieb Námestovo**“

Rok obstarania: 2023

Obstarávacia hodnota: **42 980,10 Eur**

Zostatková hodnota: 42 980,10 Eur

Kód zdroja: 41

Faktické umiestnenie: v sídle správcu.

3. Zhodnotenie majetku podľa odseku 3 tohto článku zveruje vlastník do správy správcovi, ktorý správu majetku bez výhrad prijíma.

4. Preberajúci správca berie na vedomie, že nadobudnutý majetok bol **ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy** v celkovej hodnote:

877 282,53 Eur, z toho:

z finančných prostriedkov EU:

629 905,92 Eur

z finančných prostriedkov ŽSK:

247 376,61 Eur.

II.

Účel využitia zvereného majetku

Účelom využitia zvereného majetku podľa čl. I. ods. 3 tejto zmluvy je jeho využitie pre potreby správcu v súvislosti so správou jemu zverenej nehnuteľnosti – stavby.

III.

Dátum zverenia majetku do správy

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi dňom **20.12.2023**.

IV.

Doba zverenia majetku do správy

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.

**V.
Cena**

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi bezodplatne.

**VI.
Dokumenty viažuce sa k zvereniu nehnuteľnosti**

K zvereniu majetku sa viažu faktúry č. 2310086, č. 2310108, č. 2310109, ktoré sú u vlastníka evidované ako faktúry č. 2023FI0200, č. 2023FI0239, č. 2023FI0240. Kópia faktúr podľa zoznamu a Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude predmetom protokolu o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku.

**VII.
Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom**

Vlastník oboznamuje správcu, že so zverením majetku nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

**VIII.
Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v čl. III tejto zmluvy za podmienky, že bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
4. Súčasťou tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:

- Prílohou č. 1 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zvereného majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sa stane zoznam faktúr a Preberací protokol,
- Uznesenie Zastupiteľstva.

Vlastník :

Správca :

V Žiline dňa 19.12.2023

V Námestove dňa 19.12.2023

.....
Ing. Erika Jurinová, v. r.
predsedníčka

.....
Ing. Erika Šušková, v. r.
riaditeľka