

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme bytu č. 11 zo dňa 31.10.2023

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Obec Tesárske Mlyňany**
Sídlo: Hlavná 647/96, 951 76 Tesárske Mlyňany
Štatutárny zástupca: Ing. Stanislav Babocký, starosta obce
IČO: 00 308 528
ďalej len „prenajíateľ“

Nájomca :
Meno a priezvisko: **Veronika Gutmanová**
Bydlisko: Tesárske Mlyňany, Štefana Moysesu 265
Dátum nar.:
ďalej len „nájomca“

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 31.10.2023 Zmluvu o nájme bytu č. 11 (ďalej len „zmluva“).
2. V zmysle časti VII. s názvom Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu bod. 10 sa mení výška nájomného za plnenia spojené s užívaním predmetu nájmu.

II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že znenie Evidenčného listu sa ruší a nahrádza sa novým znením, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť dodatku č. 1.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.
2. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je Evidenčný list.
3. Tento dodatok je vypracovaný v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre nájomcu a jedno pre príjemcu.
4. Účastníci dodatku vyhlasujú, že si ho prečítali, všetkým jeho ustanoveniam rozumejú, je v súlade s prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, bol nimi dnešného dňa na znak súhlasu podpísaný.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia §47a ods. 1 zákona

č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

6. Nájomca podpisom tejto zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, dáva prenajímateľovi súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve, v informačnom systéme prenajímateľa, za účelom výkonu správy, t. j. nájmu a plnení spojených s užívaním bytu. Doba platnosti tohto súhlasu je totožná s trvaním nájomného vzťahu podľa tejto zmluvy.

V Tesárskych Mlyňanoch,

Ing. Stanislav Babocký
starosta obce

Veronika Gutmanová

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008
č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení neskorších predpisov a zákona
č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

Meno užívateľa bytu: Veronika Gutmanová				
Číslo bytu: 11		Štandardné vybavenie bytu: bežný štandard		
Adresa: Tesárske Mlyňany, Štefana Moysesu 265				
Výmera bytu				
Obytná plocha	m²	Plocha vedľ. miestností	m²	
1. izba	14,52	Kuchyňa a komora	9,47	
2. izba	15,05	Chodba a šatník	11,87	
3. izba	22,59	kúpeľňa a WC	5,76	
spolu	52,16		27,10	CELKOM: 79,26 m²
Meno a priezvisko		Dátum narodenia	Pomer k užívat. bytu	
Bruno Gutman			syn	
Max Masárč			syn	
Nájom bytu za mesiac	EUR		Zálohové poplatky za užívanie bytu	EUR
Nájomné 3 € x 79,26 m²			Vodné	10,00
			El. energia spoločných priestorov	2,00
Spolu:	237,78			12,00
Mesačná úhrada za nájom v €				237,78
Mesačná úhrada za užívanie bytu v €				12,00
Spolu mesačne nájom a služby v €				249,78

Platnosť od 01.01.2024

Prenajímateľ:

Nájomca: