

Dodatok č. 1

k Zmluva o nájme bytu č. 3 zo dňa 28.8.2023

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Obec Tesárske Mlyňany**
Sídlo: Hlavná 647/96, 951 76 Tesárske Mlyňany
Štatutárny zástupca: Ing. Stanislav Babocký, starosta obce
IČO: 00 308 528
ďalej len „prenajíateľ“

Nájomca :
Meno a priezvisko: **Lucia Danková**
Bydlisko: Tesárske Mlyňany, Pinárska 328/38
Dátum nar.:
ďalej len „nájomca“

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 14.6.2023 Zmluvu o nájme bytu č. 3 (ďalej len „zmluva“).
2. V zmysle časti VII. s názvom Nájomné a úhrada za plnenia poskytované s užívaním predmetu nájmu bod. 10 sa mení výška nájomného za plnenia spojené s užívaním predmetu nájmu.

II.

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie Evidenčného listu sa ruší a nahrádza sa novým znením, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť dodatku č. 1.
2. Zmluvné strany sa dohodli na zmene priezviska a trvalej adresy nájomcu, ktoré je uvedené v Zmluve a v Evidenčnom liste, ktorý je neoddeliteľnou prílohou zmluvy nasledovne:

Nájomca :
Meno a priezvisko: **Lucia Sarková**
Bydlisko: Tesárske Mlyňany, Orechová 533/19
Dátum nar.:

III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.
2. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je Evidenčný list.
3. Tento dodatok je vypracovaný v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie je určené pre nájomcu a jedno pre príjemcu.
4. Účastníci dodatku vyhlasujú, že si ho prečítali, všetkým jeho ustanoveniam rozumejú, je v súlade s prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, bol nimi dnešného dňa na znak súhlasu podpísaný.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia §47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
6. Nájomca podpisom tejto zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, dáva prenajímateľovi súhlas so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve, v informačnom systéme prenajímateľa, za účelom výkonu správy, t. j. nájmu a plnení spojených s užívaním bytu. Doba platnosti tohto súhlasu je totožná s trvaním nájomného vzťahu podľa tejto zmluvy.

V Tesárskych Mlyňanoch,

Ing. Stanislav Babocký
starosta obce

Lucia Sarková

Evidenčný list

pre výpočet úhrady za užívanie bytu podľa opatrenia MF SR z 23. apríla 2008 č.
01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení neskorších predpisov a zákona č.
443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

Meno užívateľa bytu: Lucia Sarková				
Číslo bytu: 3		Štandardné vybavenie bytu: bežný štandard		
Adresa: Hlavná 761/159, 951 76 Tesárske Mlyňany				
Výmera bytu				
Obytná plocha	m²	Plocha vedľ. miestností	m²	
1. izba	18,11	kuchyňa	11,00	
2. izba	12,64	predsieň	8,44	
		kúpeľňa a WC	5,76	
spolu	30,75		25,20	CELKOM: 55,95 m²
Meno a priezvisko		Dátum narodenia	Pomer k užívat. bytu	
Laura Pavlendová			dcéra	
Alex Pavlenda			syn	
Nájom bytu za mesiac	EUR		Zálohové poplatky za užívanie bytu	EUR
Nájomné 3 € x 55,95 m²			Vodné	10,00
			El. energia spoločných priestorov	2,00
Spolu:	167,85			12,00
Mesačná úhrada za nájom v €				167,85
Mesačná úhrada za užívanie bytu v €				12,00
Spolu mesačne nájom a služby v €				179,85

Platnosť od 01.01.2024

Prenajímateľ:

Nájomca: