

Dodatok č. 4
k Nájomnej zmluve č. 001/2020 zo dňa 24.02.2020
(ďalej len „Dodatok č. 4“)

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Mesto Galanta
Sídlo: Mierové námestie č. 940/1, 924 18 Galanta
IČO: 00 305 936
DIČ: 2021153541
Bankové spojenie: VÚB a. s.
IBAN: SK15 0200 0000 0000 1872 2132
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Kolek, primátor

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

GALANDIA, spol. s r.o.
Sídlo: kpt. Nálepku 43/2373, 924 01 Galanta
IČO: 36 766 976
IČ DPH: SK2022362320
Zapísaný: v OR OS Trnava, oddiel : Sro, vložka číslo 19947/T
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK10 0900 0000 0002 0250 2455
Štatutárny orgán: Ing. Jozef Huber, konateľ

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.02.2020 Nájomnú zmluvu č. 001/2020, na základe ktorej prenajímateľ prenechal pozemky a nebytové priestory prenajímateľa do nájmu v prospech nájomcu, pričom následne boli uzavreté Dodatok č. 1 zo dňa 29.04.2020, Dodatok č. 2 zo dňa 06.12.2022 a Dodatok č. 3 zo dňa 06.09.2023 (ďalej aj len „zmluva“).
2. Dodatok č. 4 k Nájomnej zmluve zo dňa 24.02.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.04.2020, Dodatku č. 2 zo dňa 06.12.2022 a Dodatok č. 3 zo dňa 06.09.2023 sa uzatvára v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Galanta č. 221-Z/2023 zo dňa 12.12.2023.

Článok 2 Predmet Dodatku č.4

1. V zmysle článku 9 bod 4 zmluvy a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva Galanta č. 221-Z/2023 zo dňa 12.12.2023 sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 4 k zmluve tak, ako je uvedené v nasledovnom bode tohto článku.
2. Zmluvné strany sa dňom nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 4 dohodli, že **článok 4 bod 1 zmluvy** sa mení a bude znieť takto:

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné na rok 2024 sa určuje takto: za prenájom pozemkov vo výške 1 €/ročne a za prenájom nebytových priestorov vo výške 1 €/ročne.“

Článok 3 Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č. 4, zostávajú v platnosti nezmenené.
3. Prílohou č. 1 tohto Dodatku č. 4 je Uznesenie Mestského zastupiteľstva Galanta č. 221-Z/2023 zo dňa 12.12.2023, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
4. Dodatok č. 4 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dvoch rovnopisoch obdrží každá zmluvná strana.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že s Dodatkom č. 4 sa dôkladne oboznámili, že mu rozumejú a potvrdzujú, že s ním súhlasia a že ho uzatvárajú dobrovoľne a bez nátlaku, čo deklarujú svojimi podpismi.

Príloha č. 1: Uznesenie Mestského zastupiteľstva Galanta č. 221-Z/2023 zo dňa 12.12.2023

V Galante dňa: ..

Mesto Galanta

V Galante dňa: ..

GALANDIA, spol. s r.o.

.....
Mgr. Peter Kolek
primátor

.....
Ing. Jozef Huber
konateľ

V Galante, 13.12.2023

Uznesenie č. 221-Z/2023

z neplánovaného 13. zasadnutia MsZ, konaného dňa 12.12.2023

Návrh rozpočtu mesta na rok 2024 a viacročný rozpočet na roky 2025 a 2026

c) Návrh rozpočtu mesta Galanta na rok 2024 a viacročný rozpočet na roky 2025 a 2026

Mestské zastupiteľstvo v Galante v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

zmenu výšky nájomného spoločnosti GALANDIA, spol. s r.o. ako nájomcu a zároveň prevádzkovateľa TC Galandia, ktorá je upravená v nájomnej zmluve č. NZ 001/2020 zo dňa 24.02.2020 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 29.04.2020, Dodatku č. 2 zo dňa 06.12.2022 a Dodatku č. 3 zo dňa 06.09.2023 nasledovne:

- na rok 2024 sa nájomné za prenájom pozemkov určuje vo výške 1 €/ročne a nájomné za prenájom nebytových priestorov vo výške 1 €/ročne

odporúča

primátorovi mesta uzatvoriť so spoločnosťou GALANDIA, spol. s r.o. dodatok č.4 k nájomnej zmluve upravujúci výšku nájmu v TC Galandia podľa schvaľovacej časti uznesenia.

T: apríl 2024

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov : 15

Kvórum na schválenie : 8

Za:

Mgr. Zsolt Barczy	Mgr. László Biró	Mgr. Juraj Bottka	PaedDr. Peter Černý
Mgr. Lucia Galambosová	Ing. Mikuláš Horváth	Tomáš Horváth	Ing. Zoltán Kóvágó
MUDr. Valéria Mýtniková	Ing. Augustín Popluhár	Mgr. Miroslav Štibráni	Zsolt Takáč
JUDr. Peter Wolf	Peter Závodský	JUDr. Peter Zelinka	

Uznesenie bolo schválené

Mgr. Peter Kolek v.r.
primátor

