

159/2023

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

čl. I.

Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ:

Sídlo: PEMAL, s. r. o.
Horná Súča 1075, 913 33 Horná Súča
Zastúpený: Pavel Kramár - konateľ
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK98 1111 0000 0011 6881 1004
IČO: 46607871
IČ DPH: SK2023484496
Označenie registra: OR OS Trenčín, oddiel Sro
Číslo zápisu: 26093/R
Tel.: 0911 669 142
email: pemal@pemal.sk
(ďalej len „zhotoviteľ“)

2. Objednávateľ:

Sídlo: Obec Trenčianska Teplá
M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá
Zastúpenie: Ing. Milan Berec, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Trenčín
číslo účtu: 0676370001 / 5600
IBAN: SK07 5600 0000 0006 7637 0001
IČO: 00312045
DIČ: 2021080006
Tel.: 032 / 655 82 11
E-mail: obecnyurad@trencianskatepla.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo „Detské ihrisko Mayerova – Revitalizácia – I. etapa“ v rozsahu podľa Projektu pre stavebné povolenie „Revitalizácia Detského ihriska, Mayerova ul., Trenčianska Teplá , p.č. 1548/3, 1547/2“, ktorý vyhotovil Ing. arch. Vladimír Hrdý, autorizovaný architekt, 09680AA, Furdekova 5, 851 04 Bratislava v máji 2023, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov k verejnému obstarávaniu zákazky „Detské ihrisko Mayerova – Revitalizácia – I. etapa“ (ďalej len „projektová dokumentácia“ alebo „projekt“), ktoré je archivované u objednávateľa pod sp. zn. VO/ZNH/7/2023. V rámci I. etapy budú realizované stavebné objekty: SO.01 - Chodníky a spevnené plochy, SO.02 – Revitalizácia verejnej zelene a SO.04 - Verejné osvetlenie.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v ods.1. tohto článku zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN a EN, podľa projektovej dokumentácie sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.

3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky: „Detské ihrisko Mayerova – Revitalizácia – I. etapa“. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie u objednávateľa pod spis. zn. VO/ZNH/7/2023. Tieto dokumenty (tzn. súťažné podklady a ponuka) sú obojstranným zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za východiskové podklady k tejto zmluve.
4. Dielo musí byť vyhotovené podľa platnej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN a EN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.

Čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II. tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

	<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
1.1.	začatie prác:	1.1.1. do 5 pracovných dní od odovzdania staveniska.
1.2.	ukončenie prác:	1.2.1. do 60 dní od odovzdania staveniska; predpoklad odovzdania staveniska: 11/2023.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a projektovou dokumentáciou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor objednávateľa a písomne o tejto skutočnosti zaslať objednávateľovi aj list. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom.
4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. V prípade nepredvídateľných okolností, akými sú predovšetkým živelné katastrofy a nepriazeň počasia (vytrvalý dážď, sneh alebo iné meteorologické obtiaže), môže zhotoviteľ prerušiť práce s tým, že ich bude realizovať hneď ako to bude možné; lehota počas prerušenia prác neplynie. Prerušenie prác z uvedených dôvodov musí mať zhotoviteľ písomne odsúhlasené štatútom objednávateľa. Za nepredvídateľnú okolnosť sa považuje vytrvalý dážď jedine v prípade, že bude vyhlásený kompetentným orgánom mimoriadny stav, v ostatných prípadoch sa dážď a bežné poveternostné podmienky zodpovedajúce mesiacom v čase realizácie nepovažujú za nepredvídateľnú okolnosť.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

6. Všetky veci potrebné k plneniu tejto zmluvy, nadobudnuté zhotoviteľom pred účinnosťou tejto zmluvy, idú na ťarchu zhotoviteľovi v prípade, ak táto zmluva nikdy nenadobudne účinnosť. To znamená, že objednávateľ nie je povinný uhradiť zhotoviteľovi takto vzniknuté náklady súvisiace s touto zmluvou.

čl. IV. Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako maximálna zmluvná cena a predstavuje:

1.1. SO.01 - Chodníky a spevnené plochy.

a) cena bez DPH.....	24 456,27.....,- Euro,
b) DPH 20 %.....	4 891,25.....,- Euro,
c) cena s DPH.....	29 347,52.....,- Euro.

1.2. SO.02 – Revitalizácia verejnej zelene.

a) cena bez DPH.....	19 001,80.....,- Euro,
b) DPH 20 %.....	3 800,36.....,- Euro,
c) cena s DPH.....	22 802,16.....,- Euro.

1.3. SO.04 - Verejné osvetlenie.

a) cena bez DPH.....	11 000,09.....,- Euro,
b) DPH 20 %.....	2 200,02.....,- Euro,
c) cena s DPH.....	13 200,11.....,- Euro.

1.4. Dielo: Detské ihrisko Mayerova – Revitalizácia – I. etapa – za body 1.1. až 1.3. SPOLU:

a) cena bez DPH.....	54 458,16.....,- Euro,
b) DPH 20 %.....	10 891,63.....,- Euro,
c) cena s DPH.....	65 349,79.....,- Euro.

Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v zmluve celkom. Na skutočnosť, že nie je platcom DPH v zmluve upozorní.

2. Dohodnutá cena kompletného diela je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte podľa objektov v členení podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer. Rozpočet (ocenený „Výkaz výmer“) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1).

3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
- a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska, stráženia, osvetlenia,
 - b) práce a dodávky nutné k vykonaniu diela v parametroch predpísaných projektom, spracovanie podkladov vyplývajúcich z podmienok dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí v stavebnom konaní,
 - c) dodanie všetkých dokladov potrebných k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúcich z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúcich sa na predmet zákazky v papierovej aj elektronickej forme,
 - d) dodanie troch vyhotovení projektu skutočného vyhotovenia stavby,
 - e) dodanie porealizačného zamerania stavby a geometrického plánu na zameranie diela 3 x v digitálnej forme vo formáte .pdf a .dwg a 3 x v papierovej forme,
 - f) organizáciu dopravy vrátane prenosného dopravného značenia,
 - g) vytýčenie všetkých inžinierskych sietí,
 - h) dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, potvrdenie o odobraní odpadov, oprávnenie na nakladanie s odpadom, vážne lístky).
4. Súčasťou dodávky sú aj náklady na vytýčenie podzemných vedení správcami sietí pred začatím realizácie diela, náklady na dopravu stavebného materiálu a stavebných technológií, odvoz stavebného odpadu a prebytočnej zeminy na skládku a poplatok za uloženie stavebného odpadu a prebytočnej zeminy na skládku, spracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia diela vyplývajúcej z projektu diela pri rešpektovaní autorských práv, zabezpečenie dočasného dopravného značenia vrátane nákladov na vypracovanie projektu dočasného dopravného značenia ak to bude potrebné pre výkon stavebných prác súvisiacich s dielom, jeho prípadné odsúhlasenie a povolenie správcom komunikácií, porealizačné geodetické zameranie stavby, splnenie povinností stavebníka vyplývajúce z držiavania príslušných platných právnych predpisov o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pred zahájením prác dokumentáciu (napr. fotodokumentáciu) vytýčenia sietí a v prípade zásahu alebo poškodenia siete zodpovedá zhotoviteľ vlastníčkovi siete za škodu, ktorú mu spôsobí.

čl. V.

Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že zhotoviteľ bude vykonané práce fakturovať po ukončení a odovzdaní diela.
2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený stavebným dozorom objednávateľa. V prípade, že súpis vykonaných prác bude obsahovať práce v nižšom ako dojednanom rozsahu, zhotoviteľ vystaví faktúru na sumu zníženú o nevykonané práce, to znamená faktúru na sumu skutočne vykonaných prác.

4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa.
5. Objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 10% z celkovej ceny diela, ktoré zhotoviteľovi uhradí do 30 dní po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Podkladom je zápis o kompletnom odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov potvrdený stavebným dozorom objednávateľa.

čl. VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok. Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, ktoré nebránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady určené príslušnými STN, EN a všeobecne záväznými predpismi.
5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.
6. Odovzdaniu diela budú predchádzať kvalitatívno-technické kontroly zo strany objednávateľa podľa dohodnutého vecného rozsahu a čiastkových termínov. Zhotoviteľ je povinný umožniť vykonanie kontroly realizácie diela zástupcom investora, príslušným kontrolným orgánom, autorskému dozoru, štátnemu dozoru. Pri prácach, ktoré majú byť zakryté alebo neprístupné je zhotoviteľ povinný pred ich zakrytím predložiť skúšky v zmysle STN. K vykonaniu skúšok je zhotoviteľ povinný prizvať zástupcu investora aspoň 3 pracovné dni vopred písomne na účasť pri ich realizácii. Zástupca investora má právo určiť konkrétne miesto vykonania skúšky na stavbe.

čl. VII.

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastností dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov, začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

čl. VIII.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro. Rovnako má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 300,- Euro za každé porušenie povinností ustanovenej v tejto zmluve, pokiaľ v zmluve nie je ustanovené inak.
3. Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 40,- Euro za každý deň oneskorenia odstránenia väd, t.j. ak reklamované vady zhotoviteľ neodstráni do 10 dní, resp. v inom dohodnutom termíne.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške ustanovenej § 369 odsek 2 zákona č. 513/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

čl. IX.

Spolupôsobenie objednávateľa

1. V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III. tejto zmluvy.

čl. X.

Stavebný denník

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, prípadne jeho zástupca a stavebný dozor objednávateľa, prípadne jeho zástupca alebo iný poverený zástupca objednávateľa, resp. projektant stavby.

3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od projektovej dokumentácie. Záznamy vedie stavbyvedúci, resp. jeho zástupca a priebežne ich bude potvrdzovať stavebný dozor objednávateľa.
4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.
5. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska sprístupniť stavebný denník priamo na stavbe prípadne na Obecnom úrade Trenčianska Teplá.
6. O akýchkoľvek zmenách, ktoré môžu mať dopad na kvalitu alebo cenu diela, je zhotoviteľ povinný okrem záznamu v stavebnom denníku informovať objednávateľa a stavebný dozor aj písomne elektronickou poštou. Pri nesplnení tejto povinnosti zhotoviteľom nie je objednávateľ viazaný podmienkami čl. X bodu č. 4. tejto zmluvy.

čl. XI.

Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ je povinný uskutočňovať stavbu len s použitím osoby, ktorá je držiteľom dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (konkrétne stavbyvedúci pre plnenie podľa tejto zmluvy) alebo dokladu ekvivalentného podľa práva EÚ. V prípade, ak bude stavbyvedúcim osoba, ktorá nie je držiteľom dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti podľa § 45 ods. 1 písm. b) a § 45 ods. 4, 5 a § 46a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (konkrétne stavbyvedúci pre plnenie podľa tejto zmluvy) ale je držiteľom dokladu ekvivalentného podľa práva EÚ, tak sa zhotoviteľ zároveň zaväzuje, že táto osoba bude mať oficiálne zabezpečené (pre poskytovanie služieb stavbyvedúceho pre plnenie podľa tejto zmluvy) hostovanie alebo usadenie, príp. tomu rovnocenné povolenie Slovenskou komorou stavebných inžinierov. Meno osoby stavbyvedúceho je povinný zhotoviteľ oznámiť objednávateľovi najneskôr pri preberaní staveniska, pokiaľ tak už neurobil pri prekladaní ponuky v zákazke uvedenej v čl. II tejto zmluvy alebo ak by došlo po podaní ponuky k zmene tejto osoby. V prípade, ak by počas zhotovovania diela došlo k zmene tejto osoby, je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň tejto zmeny predložiť objednávateľovi fotokópiu dokladu o odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti uvedeného v predchádzajúcom texte. V prípade, ak zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní (t. z. buď bude postupovať pri plnení tejto zmluvy bez takejto osoby, príp. nepredloží nový doklad o odbornej spôsobilosti pri zmene tejto osoby), má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 500,- € za každý, aj začatý deň omeškania so splnením povinnosti a okrem toho má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stálu prítomnosť stavbyvedúceho na stavenisku počas realizácie diela.

2. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Obce Trenčianska Teplá a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky a záväzné predpisy EÚ.
3. Objednávateľ má právo kedykoľvek počas zhotovovania diela kontrolovať (a to aj spôsobom uvedeným v nasledujúcom odseku tohto článku), či je dielo zhotovované riadne, kvalitne a odborne. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi pri uplatňovaní tohto jeho práva všetku potrebnú súčinnosť. V prípade porušenia tejto povinnosti, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- € za každé neposkytnutie súčinnosti alebo neumožnenie kontroly (a to aj za neumožnenie uplatnenie práva objednávateľa uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku), a to aj opakovane a zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
4. Objednávateľ má právo, za účasti znalca, ktorého si vyberie, vykonať pred odovzdaním a prevzatím diela, ale aj kedykoľvek počas zhotovovania diela sondy a/alebo iné merania, prípadne má právo odobrať vzorky z materiálov použitých pri zhotovovaní diela a to najmä za účelom zistenia, či je dielo zhotovované riadne a v súlade s touto zmluvou a projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom, má právo neprevziať takto zhotovené dielo. Zároveň má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a tiež má právo požadovať od zhotoviteľa aj úhradu preukázaných nákladov na vykonanie sond alebo iných meraní, ktorých výsledky poukazovali na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom. V prípade, ak výsledky sond, meraní alebo odobratých vzoriek budú poukazovať na to, že dielo nie je zhotovované riadne, v súlade s touto zmluvou a/alebo projektom a zároveň, ak podľa vyjadrenia znalca bude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo až po márnom uplynutí lehoty na odstránenie prípadných nedostatkov. Lehota na odstránenie nedostatkov bude 3 pracovné dni, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne na dlhšej lehote s tým, že o tieto dni sa nepredlžuje celkový termín na zhotovenie diela. V prípade, ak podľa vyjadrenia znalca nebude možné tieto vady a chyby odstrániť, tak platí, že objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy o dielo okamžite.
5. V prípade, ak by došlo k ukončeniu tejto zmluvy akýmkoľvek spôsobom, je zhotoviteľ povinný na svoje náklady vypratať stavenisko a to bezodkladne po ukončení tejto zmluvy, najneskôr však v lehote do 3 pracovných dní odo dňa ukončenia zmluvy, pokiaľ nedôjde k obojstrannej, písomnej uzavretej dohode zmluvných strán o inom termíne vypratania staveniska. V prípade, ak zhotoviteľ v tejto lehote nevyprace riadne, úplne a včas stavenisko, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každý, aj začatý deň omeškania. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty. Zhotoviteľ a objednávateľ zároveň touto zmluvou uzatvárajú dohodu o plnej moci, na základe ktorej zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi plnú moc, aby v prípade, ak zhotoviteľ dobrovoľne nevyprace stavenisko v súlade s touto zmluvou, uskutočnil objednávateľ všetky úkony potrebné k vyprataniu staveniska, vrátane fyzického výkonu vypratania staveniska. Za týmto účelom je objednávateľ oprávnený vstúpiť na stavenisko. Neprevzaté veci, ktoré sa nachádzajú

na stavenisku budú prevzaté do úschovy objednávateľa alebo inej, objednávateľom určenej osoby, pričom objednávateľ bude oprávnený požadovať od zhotoviteľa náhradu všetkých nevyhnutných nákladov, ktoré objednávateľovi v súvislosti s vypratávaním staveniska vzniknú a to v ich plnej výške a tiež bude mať nárok požadovať náhradu za uskladnenie prevzatých vecí. Objednávateľ túto udelenú plnú moc prijíma. Táto plná moc teda trvá aj po zániku tejto zmluvy. Zároveň sa ustanovenia tohto odseku považujú aj za prípadný súhlas poškodeného podľa § 29 zákona č. 300/2005 Z. z. (Trestný zákon), ktorý je vážny a dobrovoľný.

6. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy: V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný zhotoviteľ najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a oprávnenie subdodávateľa dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť. Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí mať oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť, čo si v prípade pochybností môže overiť objednávateľ sám vyžiadanim si potrebných dokladov. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny (napr. neoznámenie zmeny subdodávateľa alebo využitie subdodávateľa, ktorý nemá oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu k tej časti predmetu zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetnej zákazky bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetnej zákazky, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané alebo osoby, ktoré sú poberateľmi dávok v hmotnej núdzi alebo patria k MRK. V prípade nesplnenia tejto povinnosti má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- Euro.
8. Všetky materiály a technológie použité v procese realizácie predmetu zmluvy musia byť platne certifikované, resp. musia byť v súlade so zákonom o certifikácii a preukázaní zhody výrobkov.
9. Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t. j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu sú zahrnuté v cene za predmet zmluvy. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa pri plnení zmluvy, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
10. Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:
 - 10.1. Dokumentácia skutočného vyhotovenia diela.
 - 10.2. Porealizačné geodetické zameranie diela, geometrický plán na zameranie diela.
 - 10.3. Certifikáty, atesty, návody na obsluhu, záručné listy v slovenskom jazyku.
 - 10.4. Zápisy o vykonaní predpísaných odborných skúšok a prehliadok.
 - 10.5. Doklady o nakladaní s odpadom.

10.6. Stavebný denník.

10.7. Zázpisy o kontrole prác na častiach predmetu zmluvy zakrytých v priebehu jeho realizácie.

11. Nedodanie dokumentácie v bode 10 tohto článku zo strany zhotoviteľa je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávatelom.
12. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
13. Zhotoviteľ potvrdzuje, že rešpektuje požiadavku objednávatel'a, aby počas výstavby neprišlo k obmedzeniu užívania okolitých nehnuteľností, resp. obmedzenie bude skrátené na nevyhnutný rozsah. Zhotoviteľ na stavenisku počas trvania stavebných prác zabezpečí čistotu a poriadok. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže objednávatel' na náklady zhotoviteľa zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady odúčtovať z fakturácie zhotoviteľa.
14. Objednávatel' sa zaväzuje prevziať od zhotoviteľa predmet zmluvy bez väd a nedorobkov a uhradiť cenu za jeho vykonanie v súlade čl. IV tejto zmluvy. Súčasťou plnenia je aj odovzdanie všetkých dokladov vzťahujúcich sa k predmetu zmluvy.
15. Objednávatel' sa zaväzuje zhotoviteľovi:
 - 15.1. odovzdať platnú projektovú dokumentáciu stavby, podľa bodu čl. II. bod 1 v 2 vyhotoveniach,
 - 15.2. zápisnične odovzdať stavenisko,
 - 15.3. prevziať dokončený predmet zmluvy bez väd a nedorobkov, doklady a príslušnú dokumentáciu skutočného vyhotovenia predmetu zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - 16.1. viesť prostredníctvom ním poverenej osoby stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre stavebné práce,
 - 16.2. dodržiavať pokyny dané objednávatelom počas plnenia predmetu zmluvy,
 - 16.3. dodržať predpísané parametre stavby, uvedené v projektovej dokumentácii,
 - 16.4. označiť stavbu na viditeľnom mieste, v súlade s § 66 ods. 3, písm. j) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a stavebným povolením.
17. Objednávatel' si vyhradzuje právo neuzatvárať túto zmluvu o dielo v prípade, že ponúknutá cena bude presahovať výšku sumy finančných prostriedkov plánovaných v rozpočte Obce Trenčianska Teplá na predmetnú akciu.
18. Objednávatel' poveruje zhotoviteľa na výkon funkcie koordinátora BOZP na stavbe oprávnenou osobou.
19. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, ako aj všetkých oprávnených osôb, ktoré vstúpili na stavbu. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných

požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci a aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP. V prípade, že postup prac splní podmienky pre OZNÁMENIE - príloha č.1 k nariadeniu vl. č. 396/2006 Z.z. , toto oznámenie spracuje a nahlási inšpektorátu práce.

čl. XII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
 - 1.1. bude meškať s termínom plnenia podľa článku III. bodu 1. tejto zmluvy o viac ako 10 dní,
 - 1.2. ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve; musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - 1.3. v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - 1.4. bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - 1.5. v prípade porušenia povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy.
2. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 30 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení Obec Trenčianska Teplá zverejní Centrálneho registri zmlúv.
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).
4. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Trenčianska Teplá vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu a zabezpečiť odstránenie znečistenia okolitých pozemných komunikácií vzniknutého realizáciou diela. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky právne predpisy Slovenskej republiky. Súčasťou dokladov ku preberaciemu konaniu stavby budú doklady o likvidácii všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii diela oprávneným zneškodňovateľom odpadov.

6. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Túto zmluvu možno meniť počas jej trvania len v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Návrh dodatku musí byť doručený druhej zmluvnej strane písomne. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v termíne do 10 pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom dodatku viazaná zmluvná strana, ktorá ho podala. Dodatok bude uzavretý do 5 pracovných dní od jeho odsúhlasenia obomi zmluvnými stranami. V prípade, ak bude predmetom dodatku zmena ceny, prípadne zmena rozsahu realizovaných prác, tieto musí pred uzavretím dodatku odsúhlasiť stavebný dozor objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní navyše prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a rozpočtu zahrnutých v jednotlivých prílohách tejto zmluvy, ak sa strany nedohodnú inak.
7. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 3 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
8. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve riadia sa príslušnými ustanoveniami zák. č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v platnom znení.
9. Písomnosti podľa tejto zmluvy sa považujú za doručené najneskôr uplynutím 5-tich pracovných dní od ich zaslania poštou na adresu zmluvnej strany uvedenej pri zhotoviteľovi v obchodnom registri a pri objednávateľovi v čl. I tejto zmluvy. Za prijatú sa považujú tiež písomnosti, ktoré druhá zmluvná strana odmietla prevziať. V prípade, ak je s obsahom písomnosti spojené prerušenie/nezačatie plynutia lehoty podľa tejto zmluvy, tak pre prerušenie/nezačatie plynutia lehoty je rozhodný dátum podania písomnosti na pošte.
10. Zmluvné strany sú si vedomé, že v Slovenskej republike je trestným činom ponúkanie, poskytnutie alebo prijatie úplatku. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpisom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

V Hornej Súči, dňa 15.11.2023

V obci Trenčianska Teplá, dňa 16.11.2023

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

PEMAL, s.r.o.
913 33
IČO: 46
IČ DPH:

Bc. Peter Kramár
splnomocnenec spoločnosti PEMAL, s.r.o.



Ing. Milan Berek
starosta obce

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2023MH010

Stavba: Detské ihrisko Mayerova

Miesto: Mayerova, ul., Trenčianska Teplá

Dátum: 13.11.2023

Objednávateľ: Obecný úrad Trenčianska Teplá

Projektant: APROX

Zhotoviteľ: PEMAL s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Hornok

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		54 458,16	65 349,79
SO-01	Chodníky a spevnené plochy	24 456,27	29 347,52
SO-02	Revitalizácia verejnej zelene	19 001,80	22 802,16
SO-04	Verejné osvetlenie	11 000,09	13 200,11

ROZPOČET

Stavba:

Detské ihrisko Mayerova

Objekt:

SO-01 - Chodníky a spevnené plochy

Miesto:

Mayerova, ul., Trenčianska Teplá

Dátum:

13.11.2023

Objednávateľ:

Obecný úrad Trenčianska Teplá

Projektant:

APROX

Zhotoviteľ:

PEMAL s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Hornok

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

24 456,267

D HSV

Práce a dodávky HSV

24 116,267

D 1

Zemné práce

3 911,496

10	K	113152210	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. do 30 mm 0,076 t	m2	343,000	3,960	1 358,280
16	K	113154210	Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. cez 0,5 m do 1 m, hr. do 30 mm 0,076 t	m2	245,000	4,500	1 102,500
43	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	21,600	16,060	346,896
44	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	21,600	7,500	162,000
46	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m3	21,600	4,000	86,400
47	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	21,600	13,500	291,600
48	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	21,600	1,500	32,400
49	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	34,560	12,000	414,720
50	K	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	48,000	0,900	43,200
17	K	216904111	Očistenie plôch tlakovou vodou	m2	245,000	0,300	73,500

D 5

Komunikácie

9 536,790

30	K	564851111.1	Podklad zo štrkodrviny 8/16 s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	48,000	6,800	326,400
31	K	564851111.2	Podklad zo štrkodrviny 16/32 s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 150 mm	m2	48,000	7,000	336,000
18	K	567114111	Podklad z podkladového betónu PB I tr. C 20/25 hr. 100 mm (lokálna oprava - 10 %)	m2	24,500	20,000	490,000
6	K	573111111	Postrek asfaltový infiltrračný CBP 1,00 kg/m2	m2	245,000	0,710	173,950
19	K	577144251	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z modifik. asfaltu tr. I, po zhutnení hr. 50 mm	m2	245,000	27,800	6 811,000
28	K	591141121	Kladenie dlažby z kociek drobných do lôžka z cementovej malty	m2	48,000	13,500	648,000
29	M	5838401660	Dlažbová kocka - betón, rozmer 8-10 cm	m2	48,480	15,500	751,440

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

10 215,493

38	K	113105111	Asanácia pieskoviska (1ks PESKOVISKO 4x4m = 16m2, 2ks betónové podnože z lavičiek, DELIACE A OBVODOVÉ BETÓNOVÉ MÚRIKY V DĽŽKE 16m)	kpl.	1,000	420,000	420,000
41	K	113206111	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	310,000	4,500	1 395,000
1	K	917862112	Osadenie chodník. obrubníka betónového do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	360,333	13,000	4 684,329
2	M	5922903060	Obrubník chodníkový 100/20/5 cm, sivá	ks	363,936	2,000	727,872
40	K	961043111	Búranie základov z betónu prostého alebo preloženého kameňom, -2,20000t	m3	3,500	125,000	437,500
42	K	966001121	Demontáž parkovej lavičky s betónovou pätkou	ks	3,000	65,000	195,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
13	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	98,158	6,000	588,948
14	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	981,580	0,200	196,316
15	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	98,158	16,000	1 570,528

D 99 Presun hmôt HSV 452,488

20	K	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	161,603	2,800	452,488
----	---	-----------	--	---	---------	-------	---------

D PSV Práce a dodávky PSV 340,000

D 767 Konštrukcie doplnkové kovové 340,000

39	K	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t (2 ks stĺpov na sieť ihriska, prvky detského ihriska ...)	kg	340,000	1,000	340,000
----	---	-----------	--	----	---------	-------	---------

VP Práce navyše 0,000

	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000

ROZPOČET

Stavba:

Detské ihrisko Mayerova

Objekt:

SO-02 - Revitalizácia verejnej zelene

Miesto: Mayerova, ul., Trenčianska Teplá

Dátum: 13.11.2023

Objednávateľ: Obecný úrad Trenčianska Teplá

Projektant: APROX

Zhotoviteľ: PEMAL s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Hornok

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

19 001,796

D HSV Práce a dodávky HSV

19 001,796

D 1 Zemné práce 5 100,539

41	K	181301112	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr.do 150 mm	m2	495,000	3,350	1 658,250
48	M	5896121590	Recykovaná zemina alebo ornica frakcie 0-5 mm (podiel humusu min. 25 %)	t	118,800	20,500	2 435,400
50	K	182001111	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	495,000	1,100	544,500
1	K	184921093	Mulčovanie rastlín pri hrúbke mulča nad 50 do 100 mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	34,950	2,230	77,939
2	M	0554151000	Mulčovacia kôra	l	1 747,500	0,220	384,450

D 7 Sadové úpravy - dreviny 5 997,550

3	K	183104713	Kopanie jamky priem. 1500 mm, hĺbky 1000 mm v pôde nezaburinenej, zemina tr. 3	ks	7,000	94,200	659,400
4	K	184000001	Ošetrovanie stromov, prerezávanie, ochrana proti škodcom, hnojenie a tvarový rez	ks	10,000	38,600	386,000
5	K	184004415	Výsadba stromov výšky 1500-3000 mm, do jamky priemeru 1500 mm, hĺbky 1000 mm	ks	7,000	60,500	423,500
6	K	184807911	Kôl dĺžky 2 m, priemeru od 60 do 80 mm, ku každému stromu 3 ks + páska ARBOR Tie	ks	21,000	6,200	130,200
7	M	0265530900-1	Javor mliečny - Acer platanooides "Emerland Queen", alejový strom, koruna založená vo výške min. 220 cm, výška stromu cca. 3,5 m, obvod kmeňa 18-20 cm, dodávka stromu so zemným balom	ks	7,000	469,000	3 283,000
18	M	5812115000	Zemina výsadbová (záhradnícky substrát)	t	11,200	94,000	1 052,800
19	K	184808314	Hnojenie rýchle rastúcich drevín pripravenými hnojivami 0, 20kg/sadenicu	ks	7,000	5,590	39,130
20	M	2519115500	Hnojivo priemyslové na dreviny a kríky	kg	1,400	16,800	23,520

D 7.2 Sadové úpravy - záhony a trávnaté plochy 5 468,364

21	K	180405114	Založenie trávniku výsevom zmesi ornice a semena v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	495,000	1,350	668,250
22	M	0057211200.1	Trávové semeno - parková zmes (50 g/m2)	kg	25,493	12,000	305,916
49	K	183101112	Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,01 do 0,02 m3	ks	72,000	3,300	237,600
37	K	184102110	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu do 100 mm (kontajner cca 1,5 l)	ks	72,000	2,300	165,600
38	M	0266200115	Vtáčí zob obyčajný - Ligustrum v. "Atrovirens" voľnokorenný; listnatý krík dekoratívny listom	ks	74,160	2,800	207,648
43	K	183406214	Ošetrovanie trávniku s prísevom trávneho semena	m2	2 200,000	0,650	1 430,000
44	M	0057211200.2	Trávové semeno - parková zmes (25 g/m2)	kg	55,000	12,000	660,000
45	K	184802111	Chemické odbúrnanie pôdy v rovine alebo na svahu do 1:5 postrekom na široko	m2	495,000	0,450	222,750
46	M	2519115500.1	Postrek chemický (herbicíd) so selektívnym účinkom	kg	14,850	7,000	103,950
42	K	185803411	Vyhrabanie trávniku v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	2 200,000	0,200	440,000
47	K	183405311	Prevzdušnenie a prerezanie trávniku bez pieskovania	ha	0,220	2 750,000	605,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
34	K	183403161	Obrobenie pôdy valcováním v rovine alebo na svahu	m2	495,000	0,220	108,900
35	K	185803111	Ošetrovanie trávnik a záhonov v rovine alebo na svahu (2 x zálievka)	m2	495,000	0,450	222,750
36	K	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m3	5,000	18,000	90,000

D 99

Presun hmôt HSV

2 435,343

51	K	998231311	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu	t	146,973	16,570	2 435,343
----	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------

VP

Práce navyše

0,000

	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000

ROZPOČET

Stavba:

Detské ihrisko Mayerova

Objekt:

SO-04 - Verejné osvetlenie

Miesto:

Mayerova, ul., Trenčianska Teplá

Dátum: 13.11.2023

Objednávateľ:

Obečný úrad Trenčianska Teplá

Projektant: APROX

Zhotoviteľ:

PEMAL s.r.o.

Spracovateľ: Ing. Hornok

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

11 000,090

D M Práce a dodávky M

11 000,090

D 21-M Elektromontáže

11 000,090

1	K	Pol1	Demontáž svetidla do výšky 4m, likvidácia	ks	2,000	40,220	80,440
2	K	Pol2	Demontáž stožiara do výšky 4m, likvidácia	ks	2,000	38,000	76,000
3	K	Pol3	Demontáž stožiarovej svorkovnice, likvidácia	ks	2,000	8,000	16,000
4	K	Pol4	Rozbúranie betónového základu s premiestnením sutiny, zásypanie jamy, zhutnením a úpravou pláne	ks	2,000	80,000	160,000
5	K	Pol5	Stožiar oceľový žiarovo zinkovaný výšky 4m STK60/40/3K17	ks	4,000	385,000	1 540,000
6	K	Pol6	Montáž stožiara do výšky 4 m, doprava (z blízkej skládky) a montáž stožiara, osadenie do základu, zatiahnutie kábla, zhotovenie čapice	ks	4,000	175,000	700,000
7	K	Pol7	Označenie stožiara číslom - reflexný podklad, čierne písmo výška min 75mm	ks	4,000	5,500	22,000
8	K	Pol8	Samolepka BLESK-B3	ks	4,000	0,350	1,400
9	K	Pol9	Samolepka uzemnenie	ks	4,000	0,200	0,800
10	K	Pol10	Svetidlo typ L1 podľa špecifikácie minimálnych technických štandardov	ks	4,000	89,500	358,000
11	K	Pol11	Zhotovenie napojenia - rozbúranie stožiarového základu existujúceho svetelného miesta verejného osvetlenia, zatiahnutie kábla, uvedenie do pôvodného stavu	ks	2,000	55,000	110,000
12	K	Pol12	Púzdrový základ pre stožiar bezprírubový, verejného osvetlenia v ose trasy kábla do výšky 4m, vrátane výkopu stožiarovej jamy	ks	4,000	27,600	110,400
13	K	Pol13	Stožiarová svorkovnica GURO EKM-2020 vrátane poistiek	ks	6,000	49,800	298,800
14	K	Pol14	Montáž svorkovnice stožiarovej, pripevnenie svorkovnice, úprava káblov, montáž vodičov prierezu 4x25-35mm, montáž poistiek, zapojenie vývodu pre svetidlo, uzatvorenie svorkovnice min IP 43.	ks	6,000	33,100	198,600
15	K	Pol15	Montáž parkového svetidla do 4 m	ks	4,000	56,800	227,200
16	K	Pol16	Výkop v asfaltovom chodníku do hĺbky 30 cm, Vybúranie betónu do 15 cm, odvoz asfaltu, odvoz sutiny na skládku, pokládka kábla, fólia, piesok, pokládka pásoviny, uvedenie do pôvodného stavu.	m	20,000	15,550	311,000
17	K	Pol17	Výkop v zeleni do hĺbky 70 cm, zatravnenie, odvoz výkopku na skládku, pokládka kábla, fólia, piesok, pokládka pásoviny	m	130,000	9,970	1 296,100
18	K	Pol18	Uzemňovacie vedenie, pásovina FeZn 30x4mm v zemi	m	150,000	3,560	534,000
19	K	Pol19	Svorka odbočovacia spojovacia (pásovina-pásovina), FeZn	ks	20,000	1,650	33,000
20	K	Pol39	Svorka SR03 (pásovina-guľatina) d=8-10mm, FeZn	ks	8,000	1,700	13,600
21	K	Pol40	Svorka odbočovacia pripojovacia (guľatina-stožiar), FeZn	ks	4,000	1,700	6,800
22	K	Pol41	Svorka SJ01 k zemniacej tyči (ZT-guľatina), FeZn	ks	1,000	1,700	1,700
23	K	Pol42	Uzemnenie stožiara: uchytenie guľatiny o stožiar a prepojenie s pásovinou	m	4,000	8,300	33,200

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	Pol43	Gufatina FeZn 10mm (1kg/1,61m)	m	8,000	3,300	26,400
25	K	Pol44	Kábel silový medený CYKY-J 3x1,5	m	20,000	1,120	22,400
26	K	Pol45	Kábel silový medený CYKY-J 4x10	m	175,000	8,250	1 443,750
27	K	Pol46	Montáž kábla CYKY-J 3x1,5 v stožiarí	m	20,000	14,300	286,000
28	K	Pol47	Uzemňovacia tyč FeZn 2,5m	ks	1,000	39,500	39,500
29	K	Pol48	Zabitie zemniacej tyče dĺžky 2,5m do výkopu (vrch zemniacej tyče na dne výkopu), pripojenie gufatinou FeZn d 10mm	ks	1,000	17,000	17,000
30	K	Pol49	Podružný materiál	kpl	1,000	224,000	224,000
31	K	Pol50	Prenájom montážnej plošiny	hod	8,000	24,000	192,000
32	K	Pol51	Dopravné náklady, preskladovanie materiálu na stavbe	kpl	1,000	110,000	110,000
33	K	Pol52	Predrealizačné vytýčenie inžinierskych sietí	kpl.	1,000	350,000	350,000
34	K	Pol53	Prenosné dočasné značenie	kpl.	1,000	120,000	120,000
35	K	Pol54	Geodetické zameranie stožiarov v teréne / sv.bod	ks	3,000	300,000	900,000
36	K	Pol55	Východisková revízia stožiaru s jedným svetidlom	kpl.	2,000	320,000	640,000
37	K	Pol56	Spracovanie projektovej dokumentácie skutkového vyhotovenia vrátane tlače 3 paré	ks	1,000	350,000	350,000
38	K	Pol57	Fotodokumentácia zemných prác	ks	1,000	50,000	50,000
39	K	Pol58	Projektový manažment	hod	5,000	20,000	100,000

VP

Práce navyše

0,000

	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000
	K						0,000