

Zmluva o zriadení predkupného práva č. 1741/2023/ODDMPU

uzatvorená podľa § 602 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „Zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

Banskobystrický samosprávny kraj

so sídlom: Námestie SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica

IČO: 37 828 100

Statutárny orgán: Mgr. Ondrej Lunter, predseda BBSK

(ďalej len ako „BBSK“)

a

Pod Sitnom, s.r.o.

so sídlom: Keltská 82, 851 10 Bratislava - mestská časť Rusovce

IČO: 36 776 726

Zapísaný: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka 149483/B

štatutárny orgán: Ing. Zoltán Müller, konateľ

(ďalej len ako „Pod Sitnom, s.r.o.“ a spolu s BBSK ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností:

- pozemku nachádzajúceho sa na parcele registra C KN č. 6407, o výmere 729 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie,
- stavby so súpisným číslom 2873, popis stavby úschovňa lyží a bicyklov, postavené na parcele registra C KN č. 6417/2 o výmere 54 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby so súpisným číslom 2832, popis stavby chata, postavené na parcele registra C KN č. 6410/5, o výmere 104 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby so súpisným číslom 2845, popis stavby chata, postavené na parcele registra C KN č. 6410/6, o výmere 126 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596
- stavby so súpisným číslom 3011, popis stavby denný bar, postavené na parcele registra C KN č. 6409/22, o výmere 163 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596

ktoré sa nachádzajú v k. ú. Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, okres Banská Štiavnica a ktoré sú v čase uzatvorenia tejto Zmluvy zapísané na liste vlastníctva č. 6352 vedenom Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom a

stavieb nezapísaných v katastri nehnuteľností, a to:

- stavby bez súpisného čísla (stavba odpadového hospodárstva) postavené na parcele registra C KN č. 6417/3, o výmere 24 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (altánok) postavené na parcele registra C KN č. 6409/21, o výmere 92 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (vínna pivnica) postavené na parcele registra C KN č. 6410/1, o výmere 15 718 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stavba odpadového hospodárstva) postavené na parcele registra C KN č. 6410/17, o výmere 5 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (čistička odpadových vôd) postavené na parcele registra C KN č. 6410/18, o výmere 36 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavené na parcele C KN č. 6409/9, o výmere 19 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavené na parcele C KN č. 6409/10, o výmere 33 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavené na parcele C KN č. 6409/11, o výmere 33 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavené na parcele C KN č. 6409/12, o výmere 19 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavené na parcele C KN č. 6409/13, o výmere 19 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavené na parcele C KN č. 6409/14, o výmere 33 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavené na parcele C KN č. 6409/15, o výmere 19 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavené na parcele C KN č. 6409/17, o výmere 33 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica,

katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,

- stavby bez súpisného čísla (stan) postavenej na parcele C KN č. 6409/18, o výmere 33 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavenej na parcele C KN č. 6409/19, o výmere 33 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavenej na parcele C KN č. 6409/20, o výmere 33 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavenej na parcele C KN č. 6410/12, o výmere 40 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavenej na parcele C KN č. 6410/13, o výmere 19 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavenej na parcele C KN č. 6410/14, o výmere 40 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavenej na parcele C KN č. 6410/15, o výmere 40 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavby bez súpisného čísla (stan) postavenej na parcele C KN č. 6410/16, o výmere 41 m², druh pozemku ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,

(ďalej spolu len ako „**Nehnuteľnosti**“ alebo „**Predmet predkupného práva**“).

2. BBSK berie na vedomie, že k nasledovným nehnuteľnostiam:

- stavbe so súpisným číslom 2832, popis stavby chata, postavenej na parcele registra C KN č. 6410/5, o výmere 104 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,
- stavbe so súpisným číslom 2845, popis stavby chata, postavenej na parcele registra C KN č. 6410/6, o výmere 126 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Banská Štiavnica na liste vlastníctva č. 5596,

ktoré sa nachádzajú v k. ú. Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, okres Banská Štiavnica a ktoré sú v čase uzatvorenia tejto Zmluvy zapísané na liste vlastníctva č. 6352 vedenom Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom, je zriadené záložné právo, ktoré zabezpečuje pohľadávku spol. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1, IČO: 00 686 930 - č. zmeny 2011/2022.

Spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. vyhlasuje, že záložná zmluva, na základe ktorej bolo zriadené toto záložné právo, nebráni uzatvoreniu tejto Zmluvy, resp. že disponuje súhlasom záložného veriteľa s uzatvorením Zmluvy.

3. Zmluvné strany uzatvorili dňa 25.07.2019 Nájomnú zmluvu č. 77/2019/ODDSM v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 09.06.2020, Dodatku č. 2 zo dňa 09.06.2020, Dodatku č. 3 zo dňa 12.03.2021, Dodatku č. 4 zo dňa 14.06.2021 a Dodatku č. 5 zo dňa 29.12.2021 (ďalej spolu len ako „**Nájomná zmluva**“), predmetom ktorej bolo prenechanie predmetu nájmu špecifikovaného v čl. I Nájomnej zmluvy do nájmu spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o. za podmienok dojednaných v Nájomnej zmluve. Nehnuteľnosti sa nachádzajú v areáli, ktorý je predmetom nájmu na základe Nájomnej zmluvy s výnimkou pozemku nachádzajúceho sa na parcele registra C KN č. 6407, o výmere 729 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.
4. Za účelom odstránenia akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany konštatujú, že ustanovenia tejto Zmluvy sa vzťahujú aj na prípad akéhokoľvek scudzenia ktorejkoľvek časti Predmetu predkupného práva..
5. Za účelom odstránenia akýchkoľvek pochybností Zmluvné strany konštatujú, že táto Zmluva ani predkupné právo nijak nebráni zriadeniu záložného práva na Nehnuteľnosti.

Článok II.

Predmet a účel Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je **zriadenie predkupného práva ako záväzkového práva v prospech BBSK** na Nehnuteľnostiach, a to za nasledovných podmienok:
 - Spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. zriaďuje na Nehnuteľnostiach predkupné právo ako záväzkové právo v prospech BBSK.
 - Spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. písomne ponúkne BBSK Nehnuteľnosti (bez akejkoľvek ťarchy, ktorá by vznikla na Nehnuteľnostiach po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy okrem prípadných zákonných vecných bremien alebo záložných práv, ktoré zaniknú vyplatením kúpnej ceny alebo jej časti k rukám záložného veriteľa) na predaj, keby ich chcela predat', alebo inak scudziť.
2. Spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. berie na vedomie, že predaj alebo iné scudzenie Nehnuteľností do vlastníctva BBSK na základe uplatnenia predkupného práva dohodnutého Zmluvnými stranami podľa odseku 1. tohto článku Zmluvy sa môže na strane BBSK uskutočniť až po jeho schválení Zastupiteľstvom BBSK v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja v platnom znení a v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, za predpokladu, že ku dňu uplatnenia predkupného práva nedôjde k takej zmene Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja a platnej legislatívy, ktorá zruší povinnosť schválenia prevodu majetku do vlastníctva BBSK Zastupiteľstvom BBSK.
3. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v ods. 2. tohto článku Zmluvy sa Zmluvné strany dohodli, že, ak spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. ponúkne BBSK Nehnuteľnosti na odkúpenie, BBSK je povinný písomne oznámiť spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o. do 120 dní odo dňa, v ktorom mu bola ponuka doručená, či ponuku na odkúpenie Nehnuteľností prijíma. Spoločnosť Pod Sitnom s.r.o. sa zaväzuje BBSK na vyžiadanie predložiť doklady preukazujúce, že kúpna cena uvedená v ponuke na uplatnenie predkupného práva bola kúpnu cenou ponúknutou niekým iným.
4. S poukazom na ustanovenie § 605 Občianskeho zákonníka sa Zmluvné strany pre prípad, že BBSK ponuku na odkúpenie prijme, dohodli, že BBSK je povinný kúpnu cenu za Nehnuteľnosti vyplatiť v lehote do 90 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia o prijatí ponuky, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
5. Predkupné právo dohodnuté Zmluvnými stranami zaniká

- márnym uplynutím lehoty písomnej odpovede o využití/nevyužití predkupného práva BBSK ako oprávnenému z predkupného práva,
 - písomnou dohodou Zmluvných strán o zániku predkupného práva.
6. Zmluvné strany týmto spoločne vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú za účelom zabezpečenia účelného využitia areálu, ktorý tvorí predmet nájmu na základe Nájomnej zmluvy, a ktoré by mohlo byť narušené prevodom vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v tomto areáli, na tretie osoby.
 7. V prípade, ak bude mať spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. v úmysle realizovať akékoľvek právne úkony, následkom ktorých dôjde k zmene vlastníka Nehnuteľností v dôsledku právneho nástupníctva (príkladom z titulu prevodu podniku alebo jeho časti na inú osobu, vkladu podniku alebo jeho časti do základného imania inej osoby, zlúčeniu, spojeniu alebo rozdeleniu spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o.), alebo v dôsledku rozdelenia likvidačného zostatku, je povinná o tejto skutočnosti BBSK vopred informovať a súčasne pred nadobudnutím účinnosti takejto zmeny
 - (i) oboznámiť právneho nástupcu spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o., resp. osobu, ktorá nadobudne vlastnícke právo k Nehnuteľnostiam, s obsahom tejto Zmluvy a
 - (ii) zabezpečiť, aby právny nástupca spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o., resp. osoba, ktorá nadobudne vlastnícke právo k Nehnuteľnostiam, s účinnosťou ku dňu nadobudnutia vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam prevzala záväzky spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o. vyplývajúce z tejto Zmluvy (napr. prostredníctvom uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve).
 8. V prípade porušenia záväzku uvedeného v odseku 1. alebo v odseku 7. (ii) tohto článku Zmluvy, je BBSK oprávnený uplatniť si voči spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o. zmluvnú pokutu vo výške 500 000,- Eur (slovom: päťstotisíc Eur) za každé jednotlivé porušenie a spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. sa zaväzuje zmluvnú pokutu zaplatiť. Zmluvné strany vyhlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaníach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovaných povinností.

Článok III. Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy začať rokovania za účelom dosiahnutia dohody na podmienkach prevodu vlastníckeho práva k pozemku nachádzajúcemu sa na parcele registra C KN č. 6408, o výmere 1.481 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorý sa nachádza v k. ú. Banská Štiavnica, obec Banská Štiavnica, okres Banská Štiavnica, zapísanému na liste vlastníctva č. 5596, vedenom Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom z výlučného vlastníctva BBSK do výlučného vlastníctva spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o., a to vrátane zriadenia predkupného práva k tomuto pozemku v prospech BBSK. Parcela registra C KN č. 6408 tvorí príslušnú plochu, ktorá svojim umiestnením a využitím v minulosti tvorila a tvorí neoddeliteľný celok so stavbou súpisné č. 43, škola v prírode na pozemku C KN č. 6407, prípadne inou stavbou, ktorá bude na pozemku C KN č. 6407 postavená, so stavbou bez súpisného čísla (vínna pivnica) postavenou na parcele registra C KN č. 6410/1, o výmere 15 718 m², druh pozemku ostatná plocha ako aj samotnou parcelou C KN č. 6407 vo vlastníctve Pod Sitnom s.r.o. Zmluvné strany sa dohodli, že v rámci rokovaní v zmysle tohto bodu Zmluvy dajú vypracovať dokumentáciu potrebnú pre určenie všeobecnej hodnoty majetku (parcely C KN č. 6408) v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak v súlade s v tom čase platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako aj s internými predpismi BBSK, sa tento zámer stane

nevhodný, neefektívny alebo bude vyhodnotený ako ne hospodárny spôsob nakladania s majetkom, budú rokovania o prevode vlastníckeho práva ukončené.

3. Spoločnosť Pod Sitnom, s.r.o. berie na vedomie, že predaj alebo iné scudzenie pozemku špecifikovaného v bode 1 tohto článku Zmluvy sa môže na strane BBSK uskutočniť až po jeho schválení Zastupiteľstvom BBSK v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja v platnom znení a v súlade so zákonom č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, za predpokladu, že ku dňu uskutočnenia prevodu nedôjde k takej zmene Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja a platnej legislatívy, ktorá zruší povinnosť schválenia prevodu majetku z vlastníctva BBSK Zastupiteľstvom BBSK.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania poslednou zo Zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv /www.crz.gov.sk/ v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení tejto Zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
5. Táto Zmluva sa vyhotovuje v štyroch **(4) rovnopisoch**, z ktorých každý má platnosť originálu, pričom dva (2) rovnopisy sú určené BBSK a dva (2) rovnopisy sú určené spoločnosti Pod Sitnom, s.r.o.
6. Obsah tejto Zmluvy je možné meniť len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných obidvomi Zmluvnými stranami.
7. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej Zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť doporučene na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, až do času, kým nie je zmena adresy písomne oznámená Zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. Písomnosť sa bude považovať za doručení (i) dňom jej prevzatia adresátom – Zmluvnou stranou, (ii) dňom, kedy Zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo (iii) dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielajúcej Zmluvnej strane ako nevyžiadajú v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú. V prípade doručovania písomnosti elektronickou formou sa písomnosť považuje za doručení dňom

doručenia potvrdenia o doručení zásielky, najneskôr však uplynutím siedmeho dňa odo dňa zaslania písomnosti na adresu elektronickej pošty príslušnej Zmluvnej strany, ktorá je adresátom takejto písomnosti.

8. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať povinnosti uložené Zmluvným stranám na základe Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). Zmluvné strany sa zaväzujú, že osobné údaje, s ktorými sa na základe Zmluvy oboznáma, nebudú okrem povinností vyplývajúcich z aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov nijak zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou spracúvať, reprodukovать alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Ak v dôsledku poskytovania súčinnosti podľa Zmluvy budú niektorou zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane poskytnuté osobné údaje a v dôsledku toho by malo dôjsť k spracúvaniu takých osobných údajov, Zmluvné strany osobitne posúdia potrebu uzatvorenia dohody o podmienkach spracovania osobných údajov, príp. jej zmeny.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu a ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.

BBSK:

Pod Sitnom, s.r.o.:

V [redacted]
[redacted]
[redacted]

.....
Banskobystrický samosprávny kraj

Mgr. Ondrej Lunter, predseda

.....
Pod Sitnom, s.r.o.

Ing. Zoltán Müller, konateľ

